**国有土地上房屋征收与补偿领域基层政务公开标准目录（局委）**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **公开事项** | **公开内容** | **公开依据** | **公开时限** | **公开主体** | **公开渠道和载体** | **公开对象** | **公开方式** | **公开层次** |
| **一级****事项** | **二级****事项** | **全社会** | **特定群体** | **主动** | **依****申****请** | **县级** | **乡级** | **村级** |
| **1** | **法规政策** | **国家层面 法规政策** | **1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》****2.《国有土地上房屋征收评估办法》****3.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》****4.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》** | **《中华人民共和国政府信息公开条例》** | **信息形成（变更）20个工作日内** | **县人民政府及县住建局** | **■政府网站** | **√**  |  | **√** |  | **√** |  |  |
| **2** | **法规政策** | **地方层面 法规政策** | **1.地方性法规****2.地方政府规章****3.规范性文件** | **《中华人民共和国政府信息公开条例》** | **信息形成（变更）20个工作日内** | **县人民政府****县住建局** | **■政府网站** | **√** |  | **√** |  | **√** |  |  |
| **3** | **征收** | **启动要件** | **征收项目符合公共利益 的相关材料** | **《国有土地上房屋征收与补偿条例》** | **自收到申请之日起20个工作日内公开** | **县人民政府、 县发展和改革 委员会、县规 划中心** | **■其他\_** |  | **申****请****人** |  | **√** | **√** |  |  |
| **4** | **征收** | **社会稳定 风险评估** | **社会稳定风险评估结果** | **《国有土地上房屋征收与补偿条例》** | **自收到申请之日起20个工作日内公开** | **县人民政府** | **■其它\_** |  | **申****请****人** |  | **√** | **√** |  |  |
| **序号** | **公开事项** | **公开内容** | **公开依据** | **公开时限** | **公开主体** | **公开渠道和载体** | **公开对象** | **公开方式** | **公开层次** |
| **一级****事项** | **二级****事项** | **全社会** | **特定群体** | **主动** | **依****申****请** | **县级** | **乡级** | **村级** |
| **5** | **征收** | **房屋调查 登记** | **1.入户调查通知** **2.调查结果** **3.认定结果** | **1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》****2.《国有土地上房屋征收评估办法》****3.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》****4.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》** | **信息形成（变更）20个工作日内** | **县人民政府及 县住建局** | **■入户/现场** |  | **在征 收范 围内 向被 征收 人** | **√** |  | **√** |  |  |
| **6** | **征收** | **房屋征收 补偿方案 拟订** | **1.论证结论****2.征求意见情况****3.根据公众意见修改情况** | **1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》** **2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》** **3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开 工作的通知》** | **信息形成（变更）20个工作日内；征求意见期限不得少于30日** | **县人民政府**  | **■其他\_** |  | **申****请****人** |  | **√** | **√** |  |  |
| **序号** | **公开事项** | **公开内容** | **公开依据** | **公开时限** | **公开主体** | **公开渠道和载体** | **公开对象** | **公开方式** | **公开层次** |
| **一级****事项** | **二级****事项** | **全社会** | **特定群体** | **主动** | **依申请** | **县级** | **乡级** | **村级** |
| **7** | **征收** | **房屋征收 决定** | **1.房屋征收决定公告（包 括补偿方案和行政复议 2.行政诉讼权利等事 项）** | **1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》****2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》****3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》** | **信息形成（变更）20个工作日内** | **县人民政府** | **■政府网站**  |  | **在征 收范 围内** | **√** |  | **√** |  |  |
| **8** | **评估** | **房地产估 价机构确 定** | **房地产估价机构选定或 确定通知** | **1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》****2.《国有土地上房屋征收评估办法》** **3.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》****4.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》** | **信息形成（变更）20个工作日内** | **县住建局** | **■入户/现场** |  | **在征 收范 围内 向被 征收 人** | **√** |  | **√** |  |  |
| **序号** | **公开事项** | **公开内容** | **公开依据** | **公开时限** | **公开主体** | **公开渠道和载体** | **公开对象** | **公开方式** | **公开层次** |
| **一级****事项** | **二级****事项** | **全社会** | **特定群体** | **主动** | **依申请** | **县级** | **乡级** | **村级** |
| **9** | **评估** | **被征收房屋评估** | **分户的初步评估结果** | **1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》** **2.《国有土地上房屋征收评估办法》****3.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》****4.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》** | **信息形成（变更）20个工作日内** | **县住建局** | **■入户/现场** |  | **在征 收范 围内 向被 征收 人** | **√** |  | **√** |  |  |
| **10** | **补偿** | **分户补偿 情况** | **分户补偿结果** | **1.《国有土地上房屋征收与补 偿条例》****2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》****3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》** | **信息形成（变更）20个工作日内** | **县住建局** | **■入户/现场** |  | **在征 收范 围内 向被 征收 人** | **√** |  | **√** |  |  |
| **序号** | **公开事项** | **公开内容** | **公开依据** | **公开时限** | **公开主体** | **公开渠道和载体** | **公开对象** | **公开方式** | **公开层次** |
| **一级****事项** | **二级****事项** | **全社会** | **特定群体** | **主动** | **依申请** | **县级** | **乡级** | **村级** |
| **11** | **补偿** | **产权调换 房屋** | **1.房源信息****2.选房办法****3.选房结果** | **1.《国有土地上房屋征收与补 偿条例》****2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》****3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》** | **信息形成（变更）20个工作日内** | **县住建局** | **■入户/现场** |  | **在征 收范 围内 向被 征收 人** | **√** |  | **√** |  |  |
| **12** | **房屋征收 补偿决定** | **房屋征收补偿决定公告** | **1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》****2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》** **3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》** | **信息形成（变更）20个工作日内** | **县人民政府** | **■入户/现场** |  | **在征 收范 围内 向被 征收 人** | **√** |  | **√** |  |  |