

自然资源部申报系统

自然资源部申报系统

建设用地项目呈报材料

“一书四方案”

自然资源部申报系统

自然资源部申报系统

编制机关（公章）：

主要负责人（签字）：

编制时间：



自然资源部申报系统

自然资源部申报系统

中华人民共和国自然资源部监制

一、建设用地项目呈报说明书

计量单位：公顷

建设用地项目名称		安阳至罗山高速公路豫冀省界至原阳(兰原高速)段工程(安阳段)				
申请用地总面积		121.2555		新增建设用地	121.2555	
土地 利用 现状	权属 地类		合计	使用国有 土地	征收集体 土地	使用集体 土地
	总计		121.2555	0.3792	120.8763	
	(一)农用地		120.4802	0	120.4802	
	其 中	耕地	114.8783	0	114.8783	
		含基本农田	111.0353	0	111.0353	
		林地	1.9241	0	1.9241	
		园地	0	0	0	
		草地	0	0	0	
		其它农用地	3.6778	0	3.6778	
		(二)建设用地		0	0	0
	(三)未利用地		0.7753	0.3792	0.3961	
土 地 用 途						
功能分区名称				用地面积		
主线路基工程				18.47		
北郭互通				24.2508		
辛村枢纽				48.3649		
辛村互通				29.0382		
桥梁工程				1.1316		

一、建设用地项目呈报说明书

县（市）人民政府
审核意见

同意上报



主管领导:

日期:

市（地、州）人民政府
国土资源主管部门
审核意见



主管领导:

日期:

市（地、州）人民政府
审核意见



主管领导:

日期:

二、农用地转用方案

计量单位：公顷

地 类	转 用 面 积	其 中			
		国 有 土 地	集 体 土 地		
农 用 地	120.4802		120.4802		
其中：耕地	114.8783		114.8783		
含基本农田	111.0353		111.0353		
耕地质量情况					
质量等别	6	面积	114.8783		
质量等别		面积			
质量等别		面积			
质量等别		面积			
质量等别		面积			
平均质量等别	六等	合计	114.8783		
土地利用总体规划					
符合规划	不符合	规划级别	县级		
需调整规划	需要调整	规划级别	县级		
涉及占用基本农田	111.0353	补划基本农田	115.082		
农用地转用计划					
申请使用国家计划			已安排使用省级计划		
年度	农用地	其中：耕地	年度	农用地	其中：耕地
2021	120.4802	114.8783			
未使用当年计划指标的，应予以说明：					

三、补充耕地方案

计量单位：公顷、公斤、万元、万元/公顷

占用耕地面积		114.8783		
含25度以上坡耕地	0	其他情况需补充耕地面积	0	
补充耕地义务单位	河南省京武高速公路有限公司			
补充耕地责任单位	安阳县自然资源局			
补充耕地费用情况	义务单位缴纳 耕地开垦费总额	13913.085	平均缴费标准	118.5
	补充耕地 实际总费用	13913.085	平均费用标准	118.5
补充耕地确认信息 编号	410000202105304216			
补充耕地情况				
	需补充情况		已补充情况	
补充耕地数量	114.8783		117.41	
补充水田规模	0		0	
补充标准粮食产能	1723174.5		1761150	
承诺补充耕地情况				
承诺补充耕地面积	挂钩的整治 项目备案号	挂钩补充 耕地数量	所在县(市、区)	完成时限
承诺补充水田规模	挂钩的整治 项目备案号	挂钩 水田规模	所在县(市、区)	完成时限
承诺补充 标准粮食产能	挂钩的整治 项目备案号	挂钩标准 粮食产能	所在县(市、区)	完成时限

四、征收土地方案

计量单位：公顷、万元、人

征收土地面积		120.8763		其中：耕地		114.8783		
被征收土地涉及的权属单位								
乡（镇）		安阳县北郭乡、辛村镇，内黄县田氏镇（飞地）						
村		邓庄村、堤圈村、耿铺村、南郭村、时辛庄村、党高利村、东伏恩村、东和仁村、雷高利村、李高利村、南伏恩村、南和仁村、宋高利村、孙高利村、西和仁村、耿高城村（内黄飞地）、龙庄村（内黄飞地）						
权属状况		权属清楚、四至清楚、权属无争议						
征 地 补 偿 标 准	地 类		面积	征地补偿 费用标准		产值标准		倍数
	耕地		114.8783	118.8-231.3（含社 保费）				
	其中：基本农田		111.0353	145.8-231.3（含社 保费）				
	其他农用地		5.6019	118.8-151.8（含社 保费）				
	建设用地		0					
	未利用地		0.3961	118.8-151.8（含社 保费）				
	青苗补偿费		340.7719					
	地上附着物补偿费		751.3069					
征地总费用		28622.4644						
征 地 安 置 情 况	需安置农业人口数		4321	需要安置的劳动力人数		3241		
	安 置 途 径	发放安置补助费		20813				
		农业安置						
		社会保障安置		7809				
		留地留物业安置						
		用地单位安置						
		征地款入股安置						
其他需要说明的情况		安阳县北郭乡邓庄村、堤圈村、耿铺村、南郭村、时辛庄村，辛村镇党高利村、东伏恩村、雷高利村、李高利村、南伏恩村、宋高利村、孙高利村区片编号为4105220403，区片地价标准为68.25万元/公顷。 安阳县辛村镇东和仁村、南和仁村、西和仁村区片编号为4105220305，区片地价标准为88.5万元/公顷。 内黄县田氏镇耿高城村区片编号为4105270501，区片地价标准为55.5万元/公顷。						

五、供 地 方 案

计量单位：公顷、公里、个

申请供地情况					
功能分区		供地方式		供地面积	
主线路基工程		划拨		18.47	
北郭互通		划拨		24.2508	
辛村枢纽		划拨		48.3649	
辛村互通		划拨		29.0382	
桥梁工程		划拨		1.1316	
合计				121.2555	
指标适用情况					
功能分区	数量	申请用地	原有用地 (改扩建项目)	指标控制 面积	指标对应 条件
主线路基工程	6.098	18.47		35.1702	《公路工程项目建设用地指标》表
北郭互通	1.83	24.2508		27.0416	《公路工程项目建设用地指标》表
辛村枢纽	2.12	48.3649		50.8577	《公路工程项目建设用地指标》表
辛村互通	1.21	29.0382		30.2032	《公路工程项目建设用地指标》表
桥梁工程	0.328	1.1316		1.1316	《公路工程项目建设用地指标》式
说明开展节地评价论证情况：					