质 监 动 态

2024第1期 2024年3月29日

**一、加强房屋建筑工程监督抽查力度。**本段时间各监督组分别对润安东瑞府、光明壹号三期、和光诚品等项目的各个关键部位隐蔽验收情况进行了监督抽查，并对紫薇公馆消防、竣工、利源兰亭小区消防、竣工验收进行了现场监督，针对检查中出现的问题，监督人员已现场告知施工单位立即整改并下发整改通知书，由建设、监理单位现场监督整改，整改完成后及时回复质监站。

**二、积极开展消防未验收工程隐患排查整治工作。**质监站积极统筹协调各乡镇和行业主管部门开展排查，督促房屋权利义务承受人积极整改。质监站按照文件要求，对白璧镇昊海市场四栋建筑进行了现场复核，出具消防整改复核意见书与消防未验收整改完成日常管理移交函。本周，向市工作专班提交第二批保留申请，同时督促各房屋义务权利承受人积极整改。

**三、持续推进高层建筑安全生产排查整治工作。**依托河南省高层建筑安全生产排查整治工作系统，现基础信息已录入完毕。我县录入系统共有高层建筑411栋，已完成排查建筑411栋，排查率100%.经排查发现问题143处，现已整改20处，整改率13.99%；已办理消防验收数量314栋，未办理消防验收数量为99栋。针对排查出的问题，督促9个行业牵头部门加快问题整改；对于排查出的消防未验收已投入使用的高层建筑，正在结合市局制定整治工作方案，督促相关部门8月底全部整改到位。

**四、加强业务学习。**本周质监站集中学习了《建筑抗震设计规范》（GB 50011-2010）和安阳市质监站《关于加强建筑机电抗震支吊架质量管理的通知》，在下一步工作中将严把抗震支吊架质量关，提高我县建设工程抗震水平。

 **（质监站办公室）**