

自建房安全 隐患十条

安全重于泰山，行动胜过万语。要深刻吸取湖南长沙4·29自建房倒塌事故的教训，践行习近平总书记重要指示精神，鼓励社会各界人士广泛参与，及时发现并治理自建房安全隐患，严防类似事故发生，切实保障人民群众生命财产安全。

多数自建房未经专业设计和专业施工，结构不合理，存在先天安全隐患。在使用过程中随意加层、擅自违规改造，造成巨大安全风险。

下面给您列举

10条自建房安全隐患情形

让您快速识别危险自建房

房屋用途改变

在商改为民居场所，安全隐患增多。



私自加层加建

原房屋上加层改造，房屋不堪重负会造成危房。



千疮百孔的承重墙

擅自拆除承重墙，房屋结构成危房。



地下室挖空了地基土

随意开挖地下室，扰动破坏地基土，导致房屋会倾斜、开裂等安全隐患。



墙体、柱子空鼓脱落上

墙体空鼓不能直接空鼓脱落上，楼板容易断裂甚至坍塌。



重物放在楼板上

重物不能集中堆放，楼面板容易坍塌。



倾斜的房屋

本房屋因地基不均匀，会造成房屋倾斜或危房。



墙体开裂

墙体开裂因中心，影响承重不安全。



梁、柱开裂

梁、柱因受力不均，造成梁、柱开裂，严重影响房屋安全。



预制板-梁架-柱空响杜房屋

房屋部位不牢固，房屋整体会坍塌。



扫码关注
河南省住房和城乡建设厅