

汤阴县村镇城乡发展规划公示(2022-001)

项目名称：汤阴县菜园镇杨庄学校教学楼规划平面图、效果图

建设位置：菜园镇杨庄学校院内

依据《中华人民共和国城乡规划法》相关规定，现对汤阴县菜园镇杨庄学校教学楼规划平面图、效果图进行公示，公示时间为7个工作日（2022年3月11日-2022年3月21日），该项目在汤阴县人民政府网同时公示，望广大群众及相关单位提出宝贵意见和建议，以便进一步改进。

该公示图未经审批，不得作为开工及办理各项手续的依据。

网址：<http://www.tangyin.gov.cn>

电话：6259500

联系人：邢明超 陈菲菲

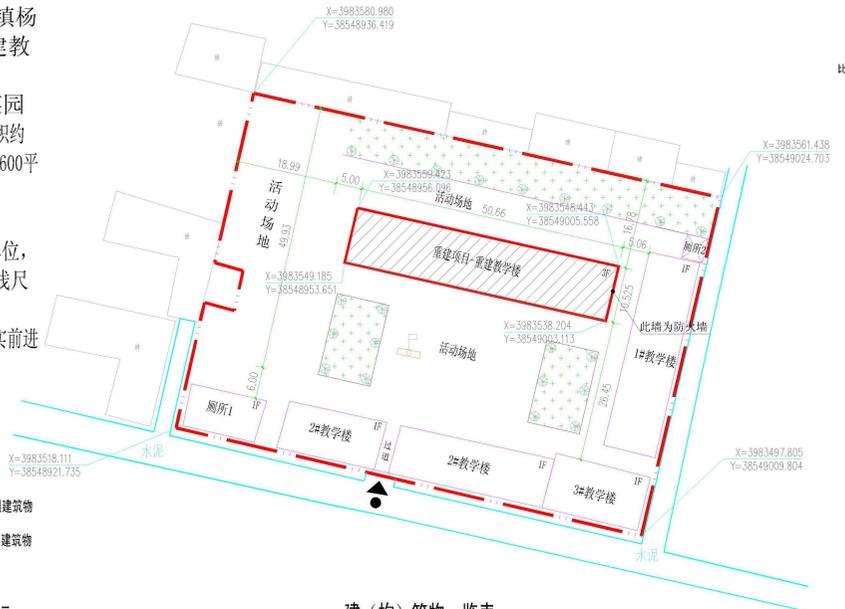


汤阴县菜园镇杨庄学校重建项目-重建教学楼平面规划图

- 说明：
- 1、本设计为汤阴县菜园镇杨庄学校重建项目-重建教学楼规划平面图。
 - 2、该建筑物位于汤阴县菜园镇杨庄学校院内，占地面积约533.2平方米，规划建筑面积1600平方米。
 - 3、该建筑物为三层框架结构。
 - 4、图中所示尺寸以米为单位，标注尺寸为建筑物外墙线尺寸。
 - 5、拆除建筑物必须在规划核实前进行拆除，否则不予规划核实。
 - 6、坐标为大地2000坐标系。

图例

- 规划用地边界
- 规划建筑物
- 出入口
- 已有建筑物
- 校区绿化



技术经济指标

序号	项目	单位	数量
一	学校总用地	平方米	5829.76
1	建筑物用地	平方米	1676.87
2	道路广场用地	平方米	3300.99
3	绿化用地	平方米	851.90
二	总建筑面积	平方米	2743.67
三	容积率	万 ² /m ²	0.47
四	建筑密度	%	28.76
五	绿地率	%	14.61

建(构)筑物一览表

编号	名称	层数	结构形式	耐火等级	建筑高度	建筑基底面积 (m ²)	建筑面积 (m ²)	计算容积率建筑面积 (m ²)	备注
1	1#教学楼	1	框架	二	4.35	369.56	369.56	369.56	已建
2	2#教学楼	1	砖混	二	4.35	449.08	449.08	449.08	已建
3	3#教学楼	1	砖混	二	4.35	192.70	192.70	192.70	已建
4	厕所1	1	砖混	二	4.05	114.02	114.02	114.02	已建
5	厕所2	1	砖混	二	4.05	18.31	18.31	18.31	已建
6	重建项目-重建教学楼	3	框架	二	11.55	533.20	1600.00	1600.00	规划
合计						1676.87	2743.67	2743.67	