

# 汤阴县村镇规划公示(2022-003)

## 汤阴县村镇规划公示

### 发展中心

项目名称：汤阴县五陵镇西北小学综合用房规划平面图、效果图

建设位置：五陵镇西北小学院内

依据《中华人民共和国城乡规划法》相关规定，现对汤阴县五陵镇西北小学综合用房规划平面图、效果图进行公示，公示时间为7个工作日（2022年3月11日-2022年3月21日），该项目在汤阴县人民政府网同时公示，望广大群众及相关单位提出宝贵意见和建议，以便进一步改进。

该公示图未经审批，不得作为开工及办理各项手续的依据。

网址：<http://www.tangyin.gov.cn>

电话：6259500

联系人：邢明超 陈菲菲



## 汤阴县五陵镇西北小学灾后恢复重建综合用房平面规划图

说明：

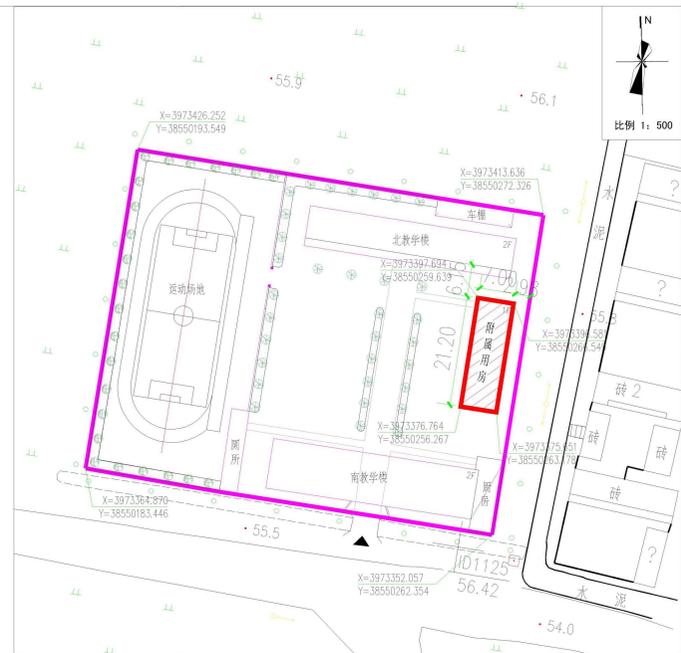
- 1、本设计为汤阴县五陵镇西北小学灾后恢复重建综合用房平面规划图，
- 2、该建筑物位于汤阴县五陵镇西北小学院内，占地面积约148.4平方米，规划建筑面积148.4平方米。
- 3、该建筑物为一层砖混。
- 4、图中所示尺寸以米为单位，标注尺寸为建筑物外墙面线尺寸。
- 5、拆除建筑物必须在规划核实前进行拆除，否则不予规划核实。
- 6、坐标为大地2000坐标系。

图例

- 规划用地边界
- 出入口
- 校区绿化
- 规划建筑物
- 已有建筑物

### 技术经济指标

序号	项目	单位	数量
一	学校总用地	平方米	4985.87
1	建筑物用地	平方米	1025.24
2	道路广场用地	平方米	3546.78
3	绿化用地	平方米	413.85
二	总建筑面积	平方米	1727.49
三	容积率	万 <sup>2</sup> /h <sup>2</sup>	0.35
四	建筑密度	%	20.56
五	绿地率	%	8.3



### 建(构)筑物一览表

编号	名称	层数	结构形式	耐火等级	建筑高度	建筑基底面积 (m <sup>2</sup> )	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	计算容积率建筑面积 (m <sup>2</sup> )	备注
1	北教学楼	2	框架	二	7.65	314.13	628.26	628.26	已建
2	南教学楼	2	框架	二	7.65	388.12	776.24	776.24	已建
3	厨房	1	砖混	二	3.5	68.5	68.5	68.5	已建
4	厕所	1	砖混	二	3.3	55.26	55.26	55.26	已建
5	车棚	1	砖混	二	3.0	50.83	50.83	50.83	已建
6	原建项目-重建综合用房	1	砖混	二	4.05	148.4	148.4	148.4	规划
合计						1025.24	1727.49	1727.49	