

汤阴县村镇规划公示(2022-010) 汤阴县村镇规划公示(2022-010) 汤阴县村镇规划公示(2022-010)

项目名称：汤阴县菜园镇杨庄学校新建教学楼项目规划平面图、效果图

建设位置：杨庄学校校内

依据《中华人民共和国城乡规划法》相关规定，现对汤阴县菜园镇杨庄学校新建教学楼项目规划平面图、效果图进行公示，公示时间为7个工作日（2022年8月22日-2022年8月30日），该项目在汤阴县人民政府网同时公示，望广大群众及相关单位提出宝贵意见和建议，以便进一步改进。

该公示图未经审批，不得作为开工及办理各项手续的依据。

网址：<http://www.tangyin.gov.cn>

电话：6259500

联系人：邢明超 陈菲菲

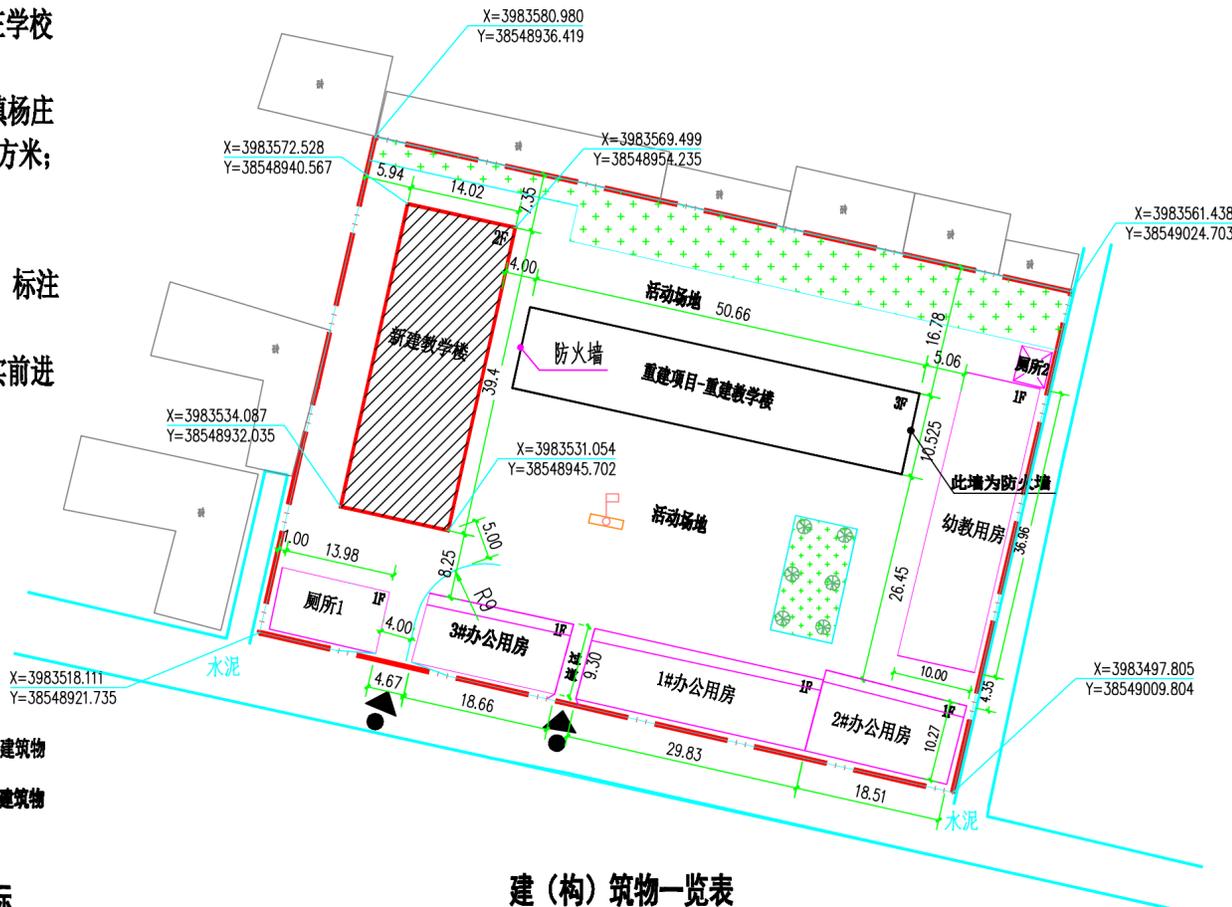


汤阴县菜园镇杨庄学校新建教学楼平面规划图



说明：

- 1、本设计为汤阴县菜园镇杨庄学校的新建教学楼规划平面图。
- 2、该建筑物位于汤阴县菜园镇杨庄学校院内，占地面积约551.6平方米；规划建筑面积1103平方米。
- 3、该建筑物为二层框架结构。
- 4、图中所示尺寸以米为单位，标注尺寸为建筑物外墙面线尺寸。
- 5、拆除建筑物必须在规划核实前进行拆除，否则不予规划核实。
- 6、坐标为大地2000坐标系。



图例

- 规划用地边界
- 规划建筑物
- 出入口
- 已有建筑物
- 校区绿化

技术经济指标

序号	项目	单位	数量
一	学校总用地	平方米	5873.71
1	建筑物用地	平方米	2228.26
2	道路广场用地	平方米	2842.26
3	绿化用地	平方米	678.35
二	总建筑面积	平方米	3846.46
三	容积率	万 ² m/hm ²	0.65
四	建筑密度	%	37.94
五	绿地率	%	11.55

建(构)筑物一览表

编号	名称	层数	结构形式	耐火等级	建筑高度	建筑基底面积 (m ²)	建筑面积 (m ²)	计算容积率建筑面积 (m ²)	备注
1	幼教用房	1	框架	二	4.35	369.56	369.56	369.56	已建
2	1#办公用房	1	砖混	二	4.35	277.20	277.20	277.20	已建
3	2#办公用房	1	砖混	二	4.35	192.70	192.70	192.70	已建
4	3#办公用房	1	砖混	二	4.35	171.67	171.67	171.67	已建
5	厕所1	1	砖混	二	4.05	114.02	114.02	114.02	已建
6	厕所2	1	砖混	二	4.05	18.31	18.31	18.31	已建
7	重建项目-重建教学楼	3	框架	二	11.55	533.20	1600.00	1600.00	已建
8	新建教学楼	2	框架	二	8.40	551.6	1103	1103	规划
合计						2228.26	3846.46	3846.46	