

# 汤阴县村镇规划公示(2022-013)

## 汤阴县村镇规划公示

### 发展中心

**项目名称：韩庄镇姜河村学校新建综合楼项目规划平面图、效果图**

**建设位置：韩庄镇姜河村学校院内**

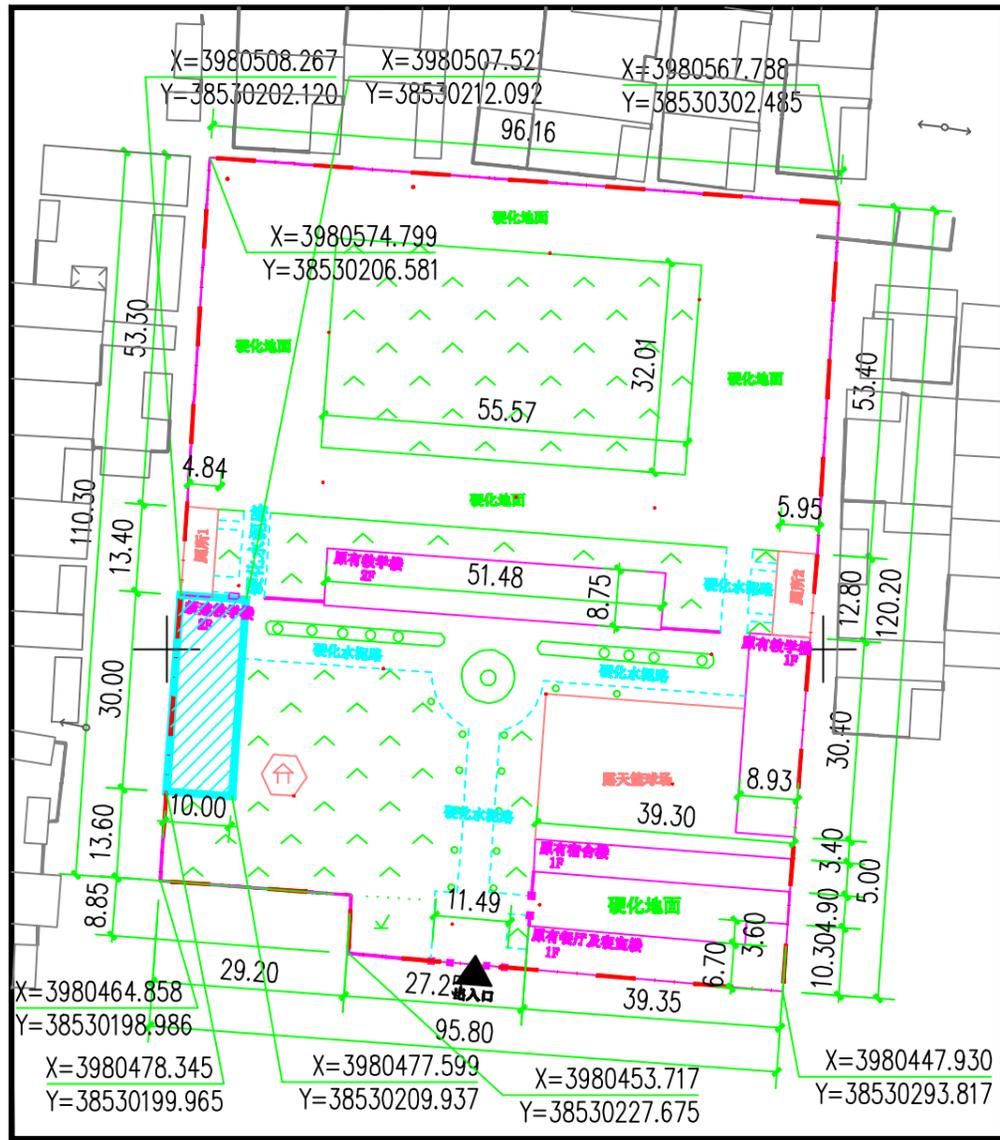
依据《中华人民共和国城乡规划法》相关规定，现对韩庄镇姜河村学校新建综合楼项目规划平面图、效果图进行公示，公示时间为7个工作日（2022年10月28日-2022年11月7日），该项目在汤阴县人民政府网同时公示，望广大群众及相关单位提出宝贵意见和建议，以便进一步改进。

该公示图未经审批，不得作为开工及办理各项手续的依据。

网址：<http://www.tangyin.gov.cn>

电话：6259500

联系人：邢明超 陈菲菲



## 韩庄镇姜河村学校新建综合楼项目



- 设计说明**
1. 本设计为汤阴县韩庄镇姜河村学校新建综合楼项目规划平面图。
  2. 该建筑物位于汤阴县韩庄镇姜河村学校院内，占地面积约300平方米，规划建筑面积640平方米。
  3. 该建筑物为二层框架结构。
  4. 图中所示尺寸以米为单位，标注尺寸为建筑物外墙尺寸。
  5. 拆除建筑物必须在规划实施前进行拆除，否则不予规划验收。
  6. 坐标为大地2000坐标系。

**综合技术经济指标表**

序号	项目	单位	数值
1	占地面积	m <sup>2</sup>	1120.31
2	规划建设用地面积	m <sup>2</sup>	1120.31
3	总建筑面积	m <sup>2</sup>	2331.43
4	计容积率	m <sup>2</sup>	2331.43
5	建筑密度	m <sup>2</sup>	1641.96
6	容积率		0.21
7	建筑系数	%	14.62
8	覆盖率	%	35.67
9	绿地面积	m <sup>2</sup>	428.35

建筑名称	占地面积 (m <sup>2</sup> )	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	层数	备注
新建综合楼	300	640	2	耐火等级为二级
原有二层教学楼	440.47	898.94	2	耐火等级为二级
原有单层教学楼	275.64	275.64	1	耐火等级为二级
原有厕所1	64.81	64.81	1	耐火等级为二级
原有厕所2	75.62	75.62	1	耐火等级为二级
原有宿舍楼	194.65	194.65	1	耐火等级为二级
原有餐厅及食堂	281.56	281.56	1	耐火等级为二级
总计	1641.96	2331.43		耐火等级为二级

