

### 汤阴县TY-HNSQ-10地块控制性详细规划 ——用地控制图则

**区位图**

地块编号	原用地性质 (GB50137-2011)	新用地性质及代码 (自然资源办发 [2020]51号)	用地面积 (h㎡)	容积率 (万㎡/h㎡)	建筑系数 (%)	限高 (m)	绿地率 (%)
TY-HNSQ-10	工业用地 (M)	工业用地	1001	0.04	>1.2	>60	≤160
合计	规划总用地		0.04				

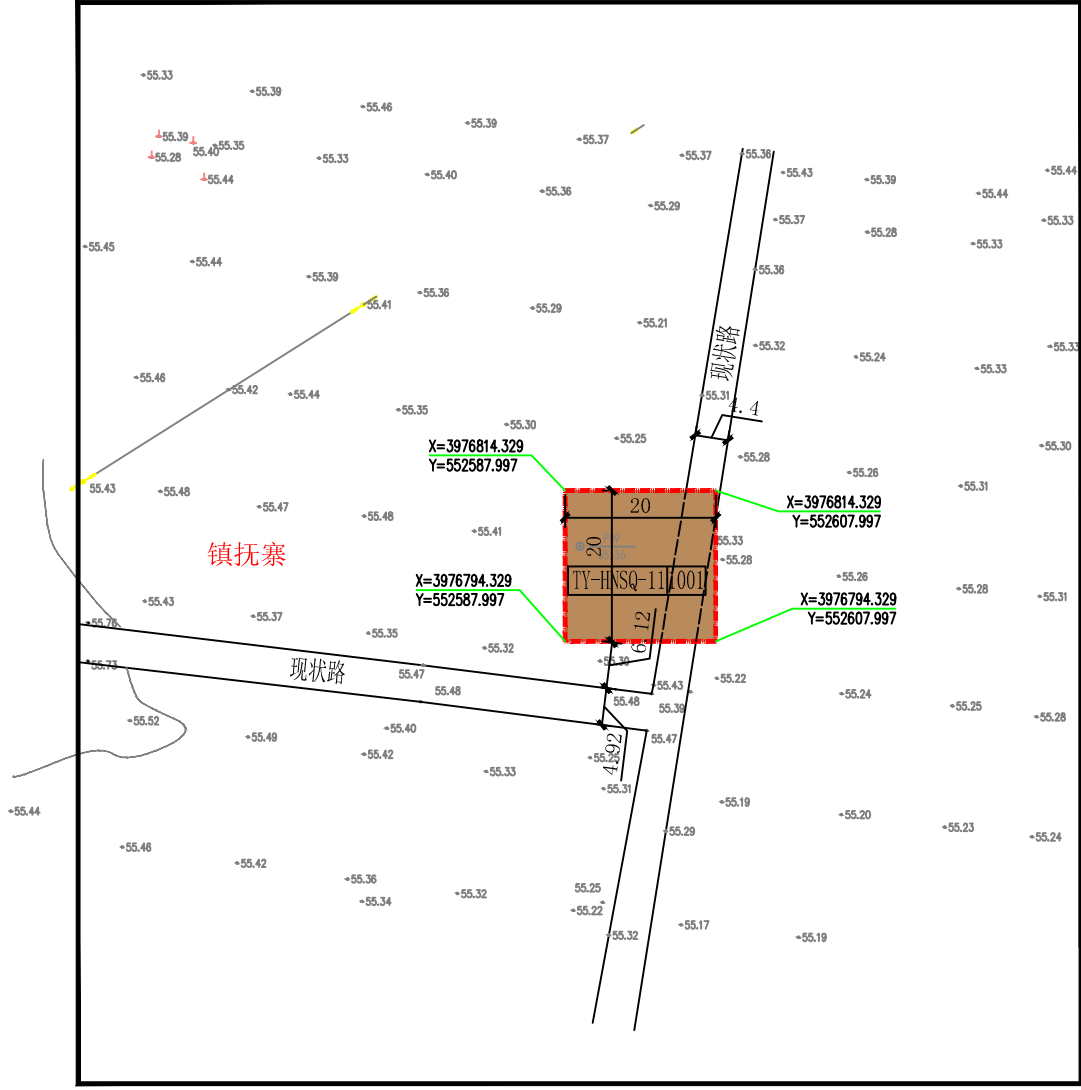
**图例**

- 规划用地范围线
- 地块编号
- 用地性质代码
- 工业用地
- 坐标控制点 (2000坐标系)

**控制导则**

- 本地块位于汤阴县五陵镇扶寨村。规划总用地面积0.04公顷，用地性质为工业用地 (M001)，用途为汤阴风电场工程单机容量3.5MW风力发电机组建设。
- 规划依据：
  - (1) 《中华人民共和国城乡规划法》(2008年)；
  - (2) 河南省实施《中华人民共和国城乡规划法》办法；
  - (3) 《建筑设计防火规范》(GB 50016-2014) 2018版；
  - (4) 《风电场工程等级划分及设计安全标准》(DF002-2007)；
  - (5) 《风力发电场设计规范》(GB 51096-2015)；
  - (6) 《安阳市汤阴县总体规划三区三线图》；
  - (7) 《汤阴县五陵镇总体规划》；
  - (8) 《华能汤阴三期风电项目用地预审与选址论证报告》相关批复文件。
- 强制性内容：
  - (1) 其他设置要求按照国家和相关专项规划、规范、标准配置。
  - (2) 用地内设施之间及用地内设施与相邻建筑间距按照《建筑设计防火规范》(GB50016-2014) (2018版)、《民用建筑设计通则》(GB50352-2005)等相关规范标准执行。
- 本地块内风机组的建设应确保现状道路的通畅性，并做好防护措施。
- 规划用地边界以实地测量为准。
- 本范围内的一切规划与建设活动除符合本规划外，尚应符合国家现行的有关法律、法规和强制性标准的规定。

<b>项目名称</b>	汤阴县TY-HNSQ-10地块控制性详细规划	<b>设计号</b>	
		<b>专业</b>	
<b>图纸名称</b>	用地控制图则	<b>图号</b>	10
		<b>日期</b>	2023.12



### 汤阴县TY-HNSQ-11地块控制性详细规划 ——用地控制图则

**区位图**

地块编号	原用地性质 (GB50137-2011)	新用地性质及代码 (自然资源办发 [2020]51号)	用地面积 (h㎡)	容积率 (万㎡/h㎡)	建筑系数 (%)	限高 (m)	绿地率 (%)
TY-HNSQ-11	工业用地 (M)	工业用地	1001	0.04	>1.2	>60	≤160
合计	规划总用地		0.04				

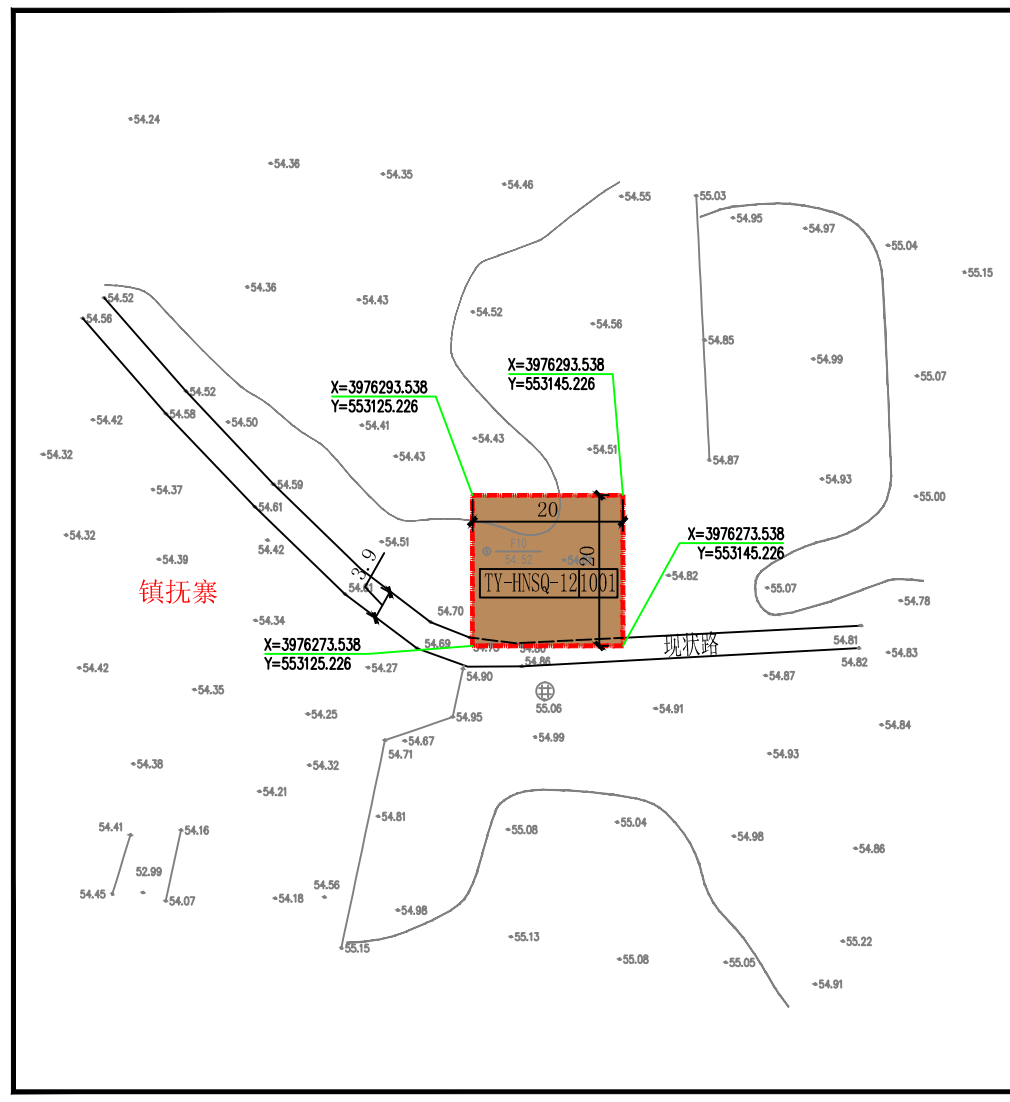
**图例**

- 规划用地范围线
- 地块编号
- 用地性质代码
- 工业用地
- 坐标控制点 (2000坐标系)

**控制导则**

- 本地块位于汤阴县五陵镇扶寨村。规划总用地面积0.04公顷，用地性质为工业用地 (M001)，用途为汤阴风电场工程单机容量3.5MW风力发电机组建设。
- 规划依据：
  - (1) 《中华人民共和国城乡规划法》(2008年)；
  - (2) 河南省实施《中华人民共和国城乡规划法》办法；
  - (3) 《建筑设计防火规范》(GB 50016-2014) 2018版；
  - (4) 《风电场工程等级划分及设计安全标准》(DF002-2007)；
  - (5) 《风力发电场设计规范》(GB 51096-2015)；
  - (6) 《安阳市汤阴县总体规划三区三线图》；
  - (7) 《汤阴县五陵镇总体规划》；
  - (8) 《华能汤阴三期风电项目用地预审与选址论证报告》相关批复文件。
- 强制性内容：
  - (1) 其他设置要求按照国家和相关专项规划、规范、标准配置。
  - (2) 用地内设施之间及用地内设施与相邻建筑间距按照《建筑设计防火规范》(GB50016-2014) (2018版)、《民用建筑设计通则》(GB50352-2005)等相关规范标准执行。
- 本地块内风机组的建设应确保现状道路的通畅性，并做好防护措施。
- 规划用地边界以实地测量为准。
- 本范围内的一切规划与建设活动除符合本规划外，尚应符合国家现行的有关法律、法规和强制性标准的规定。

<b>项目名称</b>	汤阴县TY-HNSQ-11地块控制性详细规划	<b>设计号</b>	
		<b>专业</b>	
<b>图纸名称</b>	用地控制图则	<b>图号</b>	11
		<b>日期</b>	2023.12



### 汤阴县TY-HNSQ-12地块控制性详细规划 ——用地控制图则

**区位图**

地块编号	原用地性质 (GB50137-2011)	新用地性质及代码 (自然资源办发 [2020]51号)	用地面积 (h㎡)	容积率 (万㎡/h㎡)	建筑系数 (%)	限高 (m)	绿地率 (%)
TY-HNSQ-12	工业用地 (M)	工业用地	1001	0.04	>1.2	>60	≤160
合计	规划总用地		0.04				

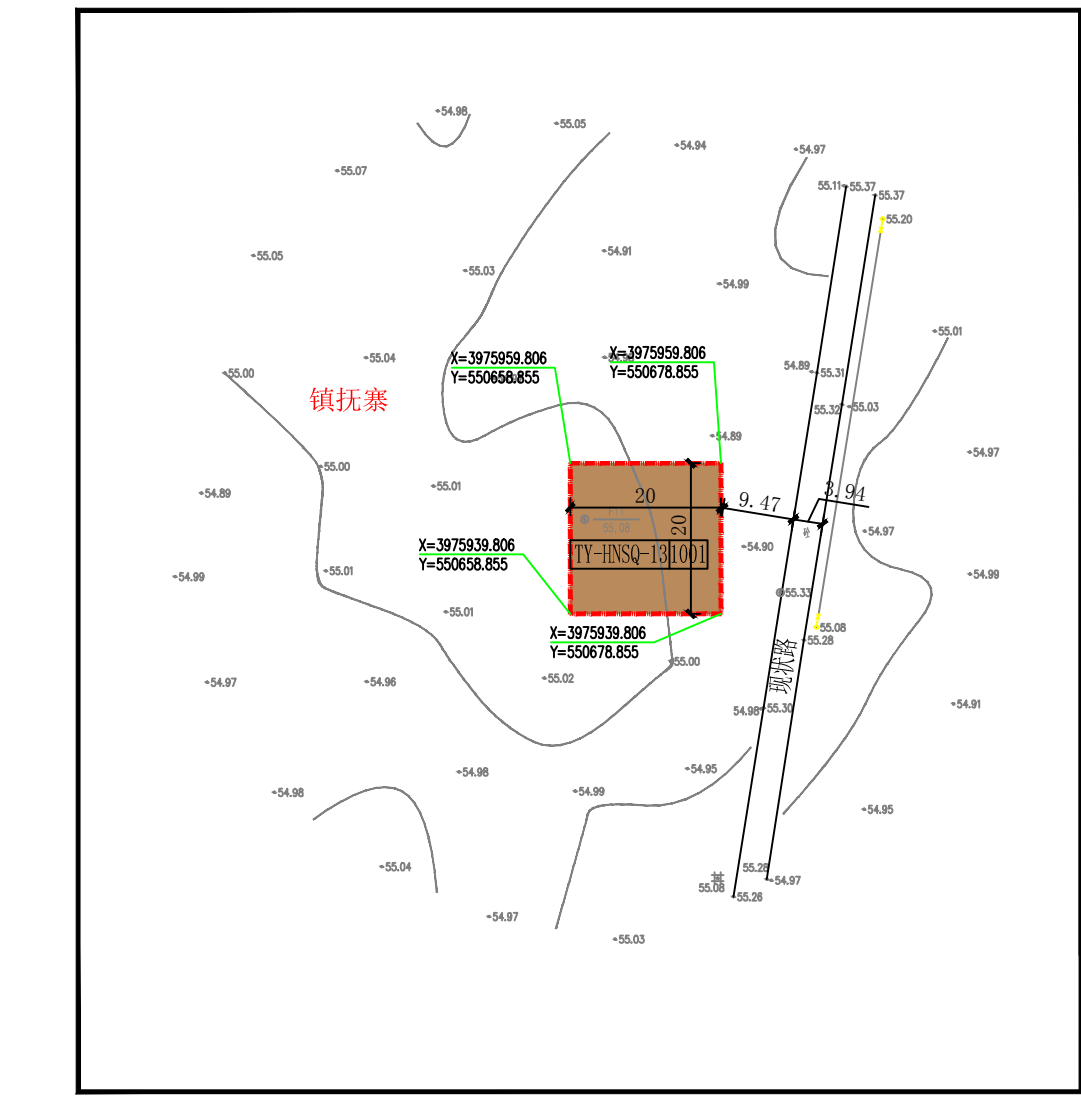
**图例**

- 规划用地范围线
- 地块编号
- 用地性质代码
- 工业用地
- 坐标控制点 (2000坐标系)

**控制导则**

- 本地块位于汤阴县五陵镇扶寨村。规划总用地面积0.04公顷，用地性质为工业用地 (M001)，用途为汤阴风电场工程单机容量3.5MW风力发电机组建设。
- 规划依据：
  - (1) 《中华人民共和国城乡规划法》(2008年)；
  - (2) 河南省实施《中华人民共和国城乡规划法》办法；
  - (3) 《建筑设计防火规范》(GB 50016-2014) 2018版；
  - (4) 《风电场工程等级划分及设计安全标准》(DF002-2007)；
  - (5) 《风力发电场设计规范》(GB 51096-2015)；
  - (6) 《安阳市汤阴县总体规划三区三线图》；
  - (7) 《汤阴县五陵镇总体规划》；
  - (8) 《华能汤阴三期风电项目用地预审与选址论证报告》相关批复文件。
- 强制性内容：
  - (1) 其他设置要求按照国家和相关专项规划、规范、标准配置。
  - (2) 用地内设施之间及用地内设施与相邻建筑间距按照《建筑设计防火规范》(GB50016-2014) (2018版)、《民用建筑设计通则》(GB50352-2005)等相关规范标准执行。
- 本地块内风机组的建设应确保现状道路的通畅性，并做好防护措施。
- 规划用地边界以实地测量为准。
- 本范围内的一切规划与建设活动除符合本规划外，尚应符合国家现行的有关法律、法规和强制性标准的规定。

<b>项目名称</b>	汤阴县TY-HNSQ-12地块控制性详细规划	<b>设计号</b>	
		<b>专业</b>	
<b>图纸名称</b>	用地控制图则	<b>图号</b>	12
		<b>日期</b>	2023.12



### 汤阴县TY-HNSQ-13地块控制性详细规划 ——用地控制图则

**区位图**

地块编号	原用地性质 (GB50137-2011)	新用地性质及代码 (自然资源办发 [2020]51号)	用地面积 (h㎡)	容积率 (万㎡/h㎡)	建筑系数 (%)	限高 (m)	绿地率 (%)
TY-HNSQ-13	工业用地 (M)	工业用地	1001	0.04	>1.2	>60	≤160
合计	规划总用地		0.04				

**图例**

- 规划用地范围线
- 地块编号
- 用地性质代码
- 工业用地
- 坐标控制点 (2000坐标系)

**控制导则**

- 本地块位于汤阴县五陵镇扶寨村。规划总用地面积0.04公顷，用地性质为工业用地 (M001)，用途为汤阴风电场工程单机容量3.5MW风力发电机组建设。
- 规划依据：
  - (1) 《中华人民共和国城乡规划法》(2008年)；
  - (2) 河南省实施《中华人民共和国城乡规划法》办法；
  - (3) 《建筑设计防火规范》(GB 50016-2014) 2018版；
  - (4) 《风电场工程等级划分及设计安全标准》(DF002-2007)；
  - (5) 《风力发电场设计规范》(GB 51096-2015)；
  - (6) 《安阳市汤阴县总体规划三区三线图》；
  - (7) 《汤阴县五陵镇总体规划》；
  - (8) 《华能汤阴三期风电项目用地预审与选址论证报告》相关批复文件。
- 强制性内容：
  - (1) 其他设置要求按照国家和相关专项规划、规范、标准配置。
  - (2) 用地内设施之间及用地内设施与相邻建筑间距按照《建筑设计防火规范》(GB50016-2014) (2018版)、《民用建筑设计通则》(GB50352-2005)等相关规范标准执行。
- 本地块内风机组的建设应确保现状道路的通畅性，并做好防护措施。
- 规划用地边界以实地测量为准。
- 本范围内的一切规划与建设活动除符合本规划外，尚应符合国家现行的有关法律、法规和强制性标准的规定。

<b>项目名称</b>	汤阴县TY-HNSQ-13地块控制性详细规划	<b>设计号</b>	
		<b>专业</b>	
<b>图纸名称</b>	用地控制图则	<b>图号</b>	13
		<b>日期</b>	2023.12