

汤阴县城区规划发展h3>

项目名称：汤阴县五陵镇第一初级中学教学楼项目规划平面图、效果图

建设位置：汤阴县五陵镇五一街五陵镇第一初级中学学校内。

依据《中华人民共和国城乡规划法》相关规定，为增强我县规划透明度，维护公众的城市规划知情权和监督权，提高城市规划管理水平，现对汤阴县五陵镇第一初级中学教学楼项目规划平面图、效果图进行公示，公示时间为7个工作日(2025年5月7日-2025年5月15日)，该项目在汤阴县人民政府网上同时公示，望广大群众及相关单位于公示期内向我中心提出宝贵意见和建议，以便进一步改进，逾期未提出的，视为放弃权利。

该公示图未经审批，不得作为开工及办理各项手续的依据。

网址：<http://www.tangyin.gov.cn>

电话：6259668

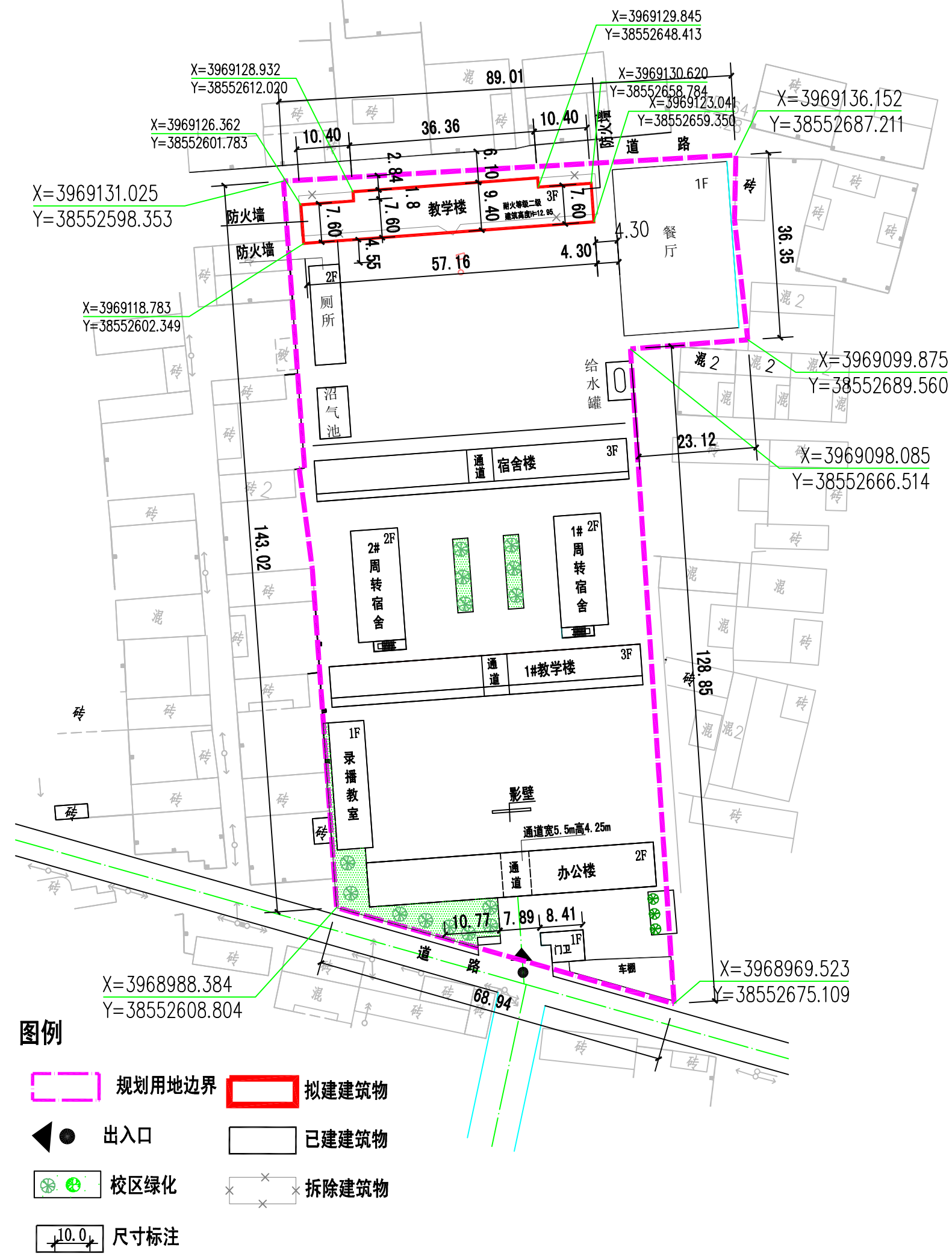
联系人：邢明超 肖亚飞

汤阴县五陵镇第一初级中学教学楼效果图



说明：
1. 教学楼为三层框架结构，外墙为砖红色涂料，底部为灰色涂料
2. 未按照说明中的颜色、材质进行施工的，将不予验收。

汤阴县五陵镇第一初级中学教学楼项目规划平面图



- 设计说明：
- 本工程为汤阴县五陵镇第一初级中学教学楼规划平面图，设计依据《中小学校设计规范》(GBJ 50099—2011)、《建筑设计防火规范[2018(GB50016—2014)]》、《建筑防火通用规范》(GB55037—2022)等规范进行。
 - 本地块位于汤阴县五陵镇五一街五陵镇第一初级中学学校内。
 - 规划教学楼为三层框架结构，建筑基底面积为500m²，建筑面积1500m²。
 - 本图中未标注单位为米，建筑标注均为建筑外墙面线尺寸。
 - 规划建筑抗震设防烈度为7度。
 - 本次规划采用坐标系为2000坐标系。
 - 消防通道现场实测满足中型消防车的通车需求。

技术经济指标

序号	项目	单位	数量
一	规划总用地	平方米	10914.26
1	建(构)筑物基底面积	平方米	3482.60
2	道路广场面积	平方米	7086.09
3	绿化面积	平方米	345.57
二	总建筑面积	平方米	7320.03
三	计容总建筑面积	平方米	7320.03
四	容积率	万 ² /m	0.67
五	建筑密度	%	31.91
六	绿地率	%	3.17

建(构)筑物一览表

编号	名称	层数	结构形式	耐火等级	建筑高度	建筑基底面积(m ²)	建筑面积(m ²)	计算容积率建筑面积(m ²)	备注	
1	1#教学楼	3	砖混	二	12.85	379.35	1303.35	1303.35	已建	
2	宿舍楼	3	砖混	二	12.85	399.4	1336.32	1336.32	已建	
3	1#周转宿舍	2	框架	二	7.40	215.46	418.19	418.19	已建	
4	2#周转宿舍	2	框架	二	7.40	215.46	418.19	418.19	已建	
5	办公楼	2	框架	二	8.85	491.55	983.10	983.10	已建	
6	餐厅	1	框架	二	6.15	739.02	739.02	739.02	已建	
7	录播教室	1	砖混	二	5.18	175.03	175.03	175.03	已建	
8	厕所	2	砖混	二	7.20	117.00	234.00	234.00	已建	
9	门卫	1	砖混	二	3.60	43.67	43.67	43.67	已建	
10	车棚	1	混合	二	3.60	108.84	108.84	108.84	已建	
11	沼气池	1	砖混	二	3.60	60.32	60.32	60.32	已建	
12	给水罐					37.50				
规划工程	13	教学楼	3	框架	二	12.95	500.00	1500.00	1500.00	拟建
	合计					3482.60	7320.03	7320.03		