

# 洛宁县人民医院

## 关于 2023-2024 年政府债券资金 使用情况的说明

根据财政部《地方政府债务信息公开办法（试行）》（财预〔2018〕209号）规定，现对我单位 2023-2024 年专项债券资金使用情况进行公开。

### 一、专项债券 16172 万元使用情况。

洛宁县人民医院 2023-2024 年发行专项债券项目 3 个，总计发行金额 16172 万元，截止 2024 年底总支出金额 13327 万元。其中 2023 年发行专项债券资金 5700 万元，支出金额 4580 万元；2024 年发行专项债券资金 10472 万元，支出金额 8747 万元。

具体项目情况如下：

#### （一）洛宁县人民医院老院区内科楼改造提升项目 （4900 万元）

1.项目基本情况：计划总投资（万元）：6200 万元，项目建设主要内容：对康复路院区内科楼进行改造提升，改造总面积 15000 m<sup>2</sup>，其中 1、2 层改造为体检科，3-7 层改造为康复病房，8 层改造为老年病科，9 层改造为中医科，10、11 层改造为安宁疗护病房，12 层改造为全科助理医师培训中心；购置设备 21 台（套）。

2.项目进展情况：2022 年 11 月至 2023 年 12 月，按照项目建设要求，我院通过洛阳市医疗设备集中采购联盟，公

开招标采购了双立柱 DR、呼吸机、透析机、麻醉工作站、128 排 CT 等 21 件套医疗设备，共计 2634.9 万元。内科楼改造项目拆除安装工程于 2024 年 1 月完成招标，2 月 20 日开始施工，装修工程于 2024 年 5 月完成招标工作，6 月初开始施工。

截至 2024 年 12 月 9 日，洛宁县人民医院内科楼改造提升项目拆除安装工程、装饰装修工程、弱电工程均已完成施工。相关业务用房于 12 月 7 日逐步投入试运行状态。

3.资金使用情况：2023 年收到债券资金 2100 万元，支付 980 万元；2024 年收到债券资金 2800 万元，支付 2195 万元；截止 2024 年底合计支付 3175 万元。

4.项目收益及实现情况：洛宁县人民医院分院（新院区）已建成投入使用，整体搬迁至新院区开放营业。现对老院区空置出的 12 层内科楼进行提升改造，改造成医疗、保健和康复中心，改造完成后完具备独立运营的条件，为方便管理，简化财务，特对改造成的医疗、保健和康复中心进行财务独立核算。本项目收入来源为体检、康复、门诊及住院等。

5.项目资产情况：当前项目资产权属清晰，不存在任何抵押或担保。在债券存续期间，定期对项目资产进行检查和盘点。

在本项目全部债券还本付息完成前，项目资产不会进行任何抵押或担保等影响本项目权益的风险操作。

## （二）洛宁县人民医院分院建设项目（6972 万元）

1.项目基本情况：洛宁县人民医院分院建设项目位于洛宁县滨河大道北侧，经一路西侧、福宁大道南侧。规划占地面积 130 亩，建筑面积 10.4 万 m<sup>2</sup>，一期占地 80 亩，规划建筑面积 87468.54 m<sup>2</sup>，一期建设门诊楼、医技楼、病房楼各一栋，其中门诊楼五层建筑面积 16710.43 m<sup>2</sup>，医技楼六层建筑面积 18830.99 m<sup>2</sup>，病房楼十层 27271.46 m<sup>2</sup>，地下建筑 14799.56 m<sup>2</sup>（其中人防工程 8309.43 m<sup>2</sup>），营养餐厅 3408.23 m<sup>2</sup>，后勤综合楼 3195.88 m<sup>2</sup>，年度计划投资 8000 万元。二期建设公共卫生医疗服务中心占地 50 亩，总建筑面积 16420 m<sup>2</sup>，地上六层建筑面积为 11300 m<sup>2</sup>。建设单位为洛宁县人民医院、洛阳鑫城实业有限公司，施工单位为中国建筑第五工程局有限公司，监理单位为中新华都国际工程咨询有限公司。

2.项目进展情况：该项目于 2019 年 9 月启动，由于考虑到洛宁县人民医院三级医院创建和区域医疗中心建设工作，经县委、县政府、县发改委批准于 2020 年 8 月对可行性报告进行了变更，2023 年 7 月投入使用。

3.资金使用情况：该项目总投资约 5.8 亿元，其中中央预算内资金 1 亿元（门诊楼 5000 万元、病房楼 5000 万元）、城投融资 1 亿元、专项债券 3.8 亿元。截至目前，中央预算内资金 1 亿元已拨付到位，专项债申报 38000 万元，2023 年收到债券资金 3600 万元，支付 3600 万元；2024 年收到债券资金 3000 万元，支付 2380 万元，2024 年收到洛宁县人民医院分院工程化债资金 372 万元，支付 372 万元，用于分院建

设债务化解。

4.项目收益及实现情况：根据洛宁县人民医院运营情况，本项目运营后医疗收入为门诊收入、住院收入、床位数、住院次均费用等。

5.项目资产情况：当前项目资产权属清晰，不存在任何抵押或担保。在债券存续期间，定期对项目资产进行检查和盘点。

在本项目全部债券还本付息完成前，项目资产不会进行任何抵押或担保等影响本项目权益的风险操作。

### （三）洛宁县人民医院分院设备购置及配套设施建设项目（4300 万元）

1.项目基本情况：洛宁县人民医院分院设备购置及配套设施建设项目于 2022 年 6 月立项，建设概算资金 15952.32 万元，项目主要建设内容包括：购置信息化机房设备 47 台/套，医疗设备 616 台/套(含救护车 4 台)；对院区总建筑面积 19331.02 m<sup>2</sup>的业务用房进行室内装修，其中：信息化机房建筑面积 400.00 m<sup>2</sup>、公共卫生医疗中心建筑面积 16420.00 m<sup>2</sup>、营养餐厅建筑面积 2251.02 m<sup>2</sup>、心理治疗中心建筑面积 260.00 m<sup>2</sup>；配套建设智慧医废系统、高低压配电、室外道路及配套管网等公用工程，项目位于洛宁县滨河大道北侧洛宁县人民医院分院院内。

2.项目进展情况：该项目于 2022 年 8 月后先后动工，截至 2025 年 1 月，已经完成公共卫生医疗中心装修 1543 万元、

信息化机房 1027 万元、污水处理工程 550 万元、二期管网 795 万元、高低压配电系统 2900 万元，医疗设备购置 212 台（件）2160.17 万元。项目已经完成投资 8975 万元，完成总概算 56.26%，

3.资金使用情况：2024 年发行专项债 4300 万，支付 3800 万。

4.项目收益及实现情况：本项目专项债券还本付息以项目建成运营后的医疗收入和补助收入作为债券还款资金来源。其中医疗收入分为门诊收入与住院收入。

5.项目资产情况：当前项目资产权属清晰，不存在任何抵押或担保。在债券存续期间，定期对项目资产进行检查和盘点。

在本项目全部债券还本付息完成前，项目资产不会进行任何抵押或担保等影响本项目权益的风险操作。

