

洛宁县长水镇人民政府

关于 2023 年-2024 年政府债券资金使用情况的说明

根据财政部《地方政府债务信息公开办法(试行)》(财预(2018)209号)规定,现对我单位 2023 年-2024 年一般债券和专项债券资金使用情况公开。

一、一般债券 0 万元使用情况

洛宁县长水镇人民政府 2023 年-2024 年未发行一般债券。

二、专项债券 35000 万元使用情况

洛宁县长水镇人民政府 2023 年-2024 年发行专项债券项目 1 个,发行总金额 35000 万元,用于调整 10022 万元,收到金额 24978 万元,截止 2024 年底总支付 21400 万元。

具体项目情况如下:

洛宁县长水中心医院建设项目 (35000 万元)

1.项目基本情况:投资金额 31547.86 万元,债券需求 25000 万元,其中 2023 年发行 14978 万元、利率 3.34%、期限 30 年、2024 年发行 10000 万元、利率 2.75%、期限 30 年。洛宁县长水中心医院项目位于长水镇滨河北路北侧,本项目拟定为二级综合医院,集医疗、预防、保健、康复和急救等方面服务能力为一体的综合医疗项目。建设用地面积 34685.05 m² (52.03 亩),总建筑面积 57823.3 m²,其中地上建筑面积 41725.93 m²,包含 1#医疗综合楼 21169.89

m², 2#医疗综合楼 19249.75 m², 配套服务用房 1260.02 m², 南大门 46.27 m²; 地下建筑 16097.37 m², 包含配套服务用房 688.46 m², 地下车库 15408.91 m²。

2.项目进展情况: 开工时间 2023 年 3 月, 具体进展情况:

(1) 1 号医疗综合楼主体结构完成。砌体完成 95%, 计划 5 月 10 日完成, 剩余工作为: 室内装饰装修、机电消防工程、外立面装饰等, 预计 2026 年 1 月 31 日完工。

(2) 2 号医疗综合楼主体结构完成。砌体完成 40%, 2 号楼变更为康养功能建筑, 图纸正在设计中, 暂无法后续施工。剩余工作为: 60% 的二次结构、室内装饰装修、机电消防工程、外立面装饰等, 预计 2026 年 6 月 30 日完工。

(3) 配套服务用房(配电室)主体结构完成。砌体完成 100%。剩余工作: 室内装饰装修、机电消防工程、外立面装饰等, 预计 2025 年 12 月 31 日完工。

(4) 地下室砌体完成 100%, 剩余工作: 装饰装修、机电消防工程、人防设备安装等, 预计 2026 年 6 月 30 日完工。

3.资金使用情况: 2023 年发行金额 25000 万元, 用于调整 10022 万元, 2023 年收到债券资金 14978 万元, 截止 2024 年底支付 11400 万元。2024 年收到债券资金 10000 万元, 截止 2024 年底支付 10000 万元。

4.项目收益及实现情况: 项目建成运营后的医疗收入作为债券还款资金来源。其中医疗收入分为门诊收入与住院收入。

5.项目资产情况：中心医院目前正在建设中，目前未登记资产。

洛宁县长水镇人民政府

2025年5月12日

