

# 武陟经济技术开发区国土空间规划（2024-2035年）

（公示稿）

武陟经济技术开发区管理委员会  
武陟县自然资源局  
2025年5月

# 前言

为贯彻贯彻习近平总书记对河南的重要讲话和指示批示精神，落实新形势下党中央关于中部地区加快崛起、黄河流域生态保护和高质量发展等战略部署，加快转变开发区国土空间开发利用方式，构建国土空间开发保护新格局，提升开发区开发保护质量和效率，特进行编制《武陟经济技术开发区国土空间规划（2024-2035年）》（以下简称本规划）。

本规划是对武陟开发区空间开发保护利用做出的专门安排，是指导开发区各类开发建设活动、开展国土资源保护利用与修复、制定空间发展政策和实施国土空间规划管理的空间蓝图，是保障开发区高质量发展的专项规划，也是编制开发区详细规划的基本依据。





# 目录 CONTENTS

1.目标定位

2.空间格局

3.用地布局

4.畅达交通

5.支撑体系

6. 实施保障

# 01

## 目标定位

1.1 总体定位

1.2 发展目标



## 1.1 总体定位

# 郑州都市圈产业特别协作区

## 郑焦产业融合示范区

### 武陟产研创新高地

## 1.2 发展目标

建设成为基础设施完备、产业布局合理、生态环境优美、资源集约节约的生态循环型开发区，成为武陟县乃至焦作市城镇化进程的助推器、产业结构优化升级的创新源和经济持续增长的增长极。

### 2025年

至2025年，基础设施完善，主导产业突出，新兴产业蓬勃发展，开发区绿色高效发展，建设成为焦作市经济技术开发区标杆。

### 2035年

至2035年，开发区基础设施完备、产业布局合理、生态环境优美、土地利用集约、科技创新能力显著提升，全面实现高水平对外开放和绿色循环低碳发展，争创国家级经济技术开发区。

## 1.3 发展战略



### 创新驱动

落实国家创新驱动战略，围绕**创新生态系统**构建，逐步强化**创新平台**载体建设，吸引**创新主体、要素**集聚，推进**创新发展**。



### 产业提质

加快传统产业转型升级，提升自主研发能力，主动对接下游市场，推动传统产业的**提质增效**；积极发展**新质生产力**，引领发展战略性新兴产业和未来产业。



### 区域协同

积极**融入郑州都市圈**，承接产业转移。**落实郑焦一体化战略**，勇做郑焦一体化的桥头堡。**加强产城融合发展**，统筹考虑城区、镇区、开发区建设发展。



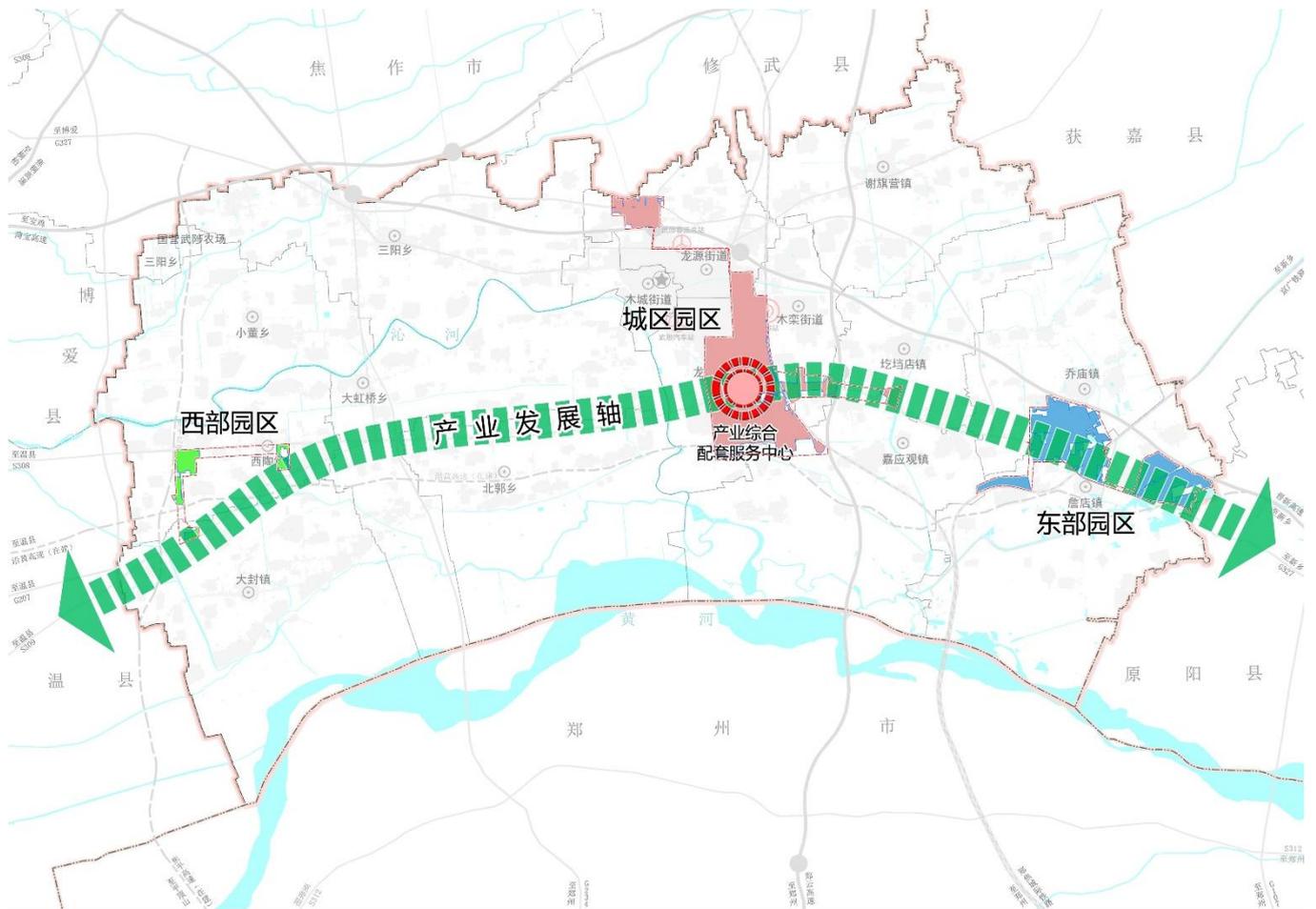
## 空间格局

[02]

2.1 总体格局

2.2 产业布局

## 2.1 总体格局



整体构建“一心、一轴、三区”的空间结构。

### 一心

即经开区综合服务中心，位于城区园区，主要承担开发区的行政管理、产业配套等功能，重点布置开发区服务中心、市场化运营公司、人才公寓、创客孵化中心、仓储物流等产业配套和服务设施；

### 一轴

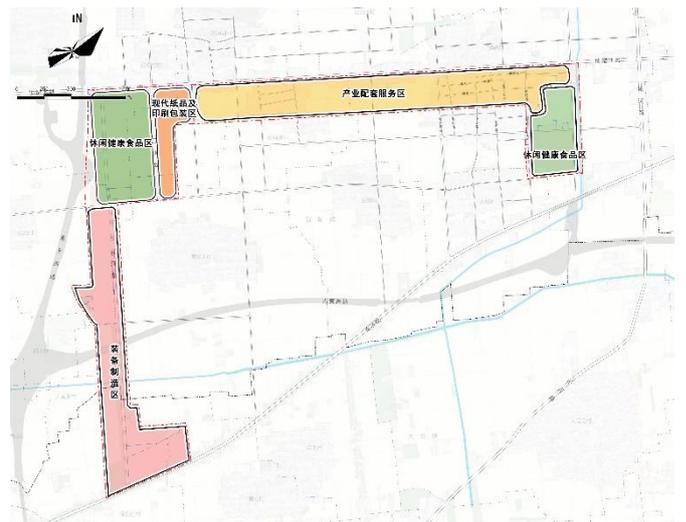
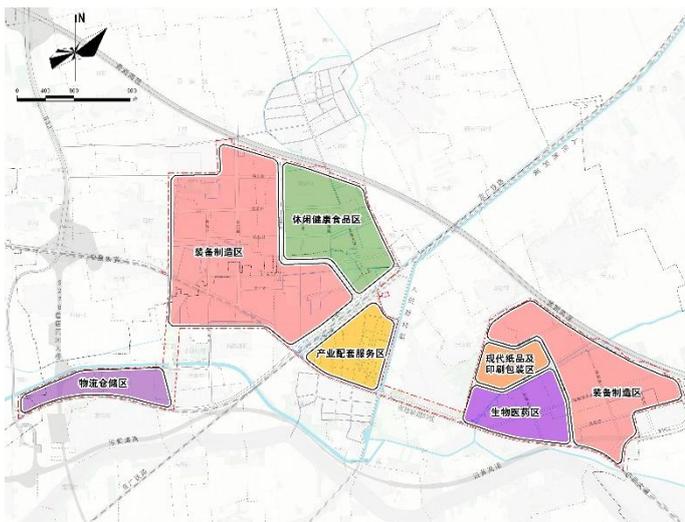
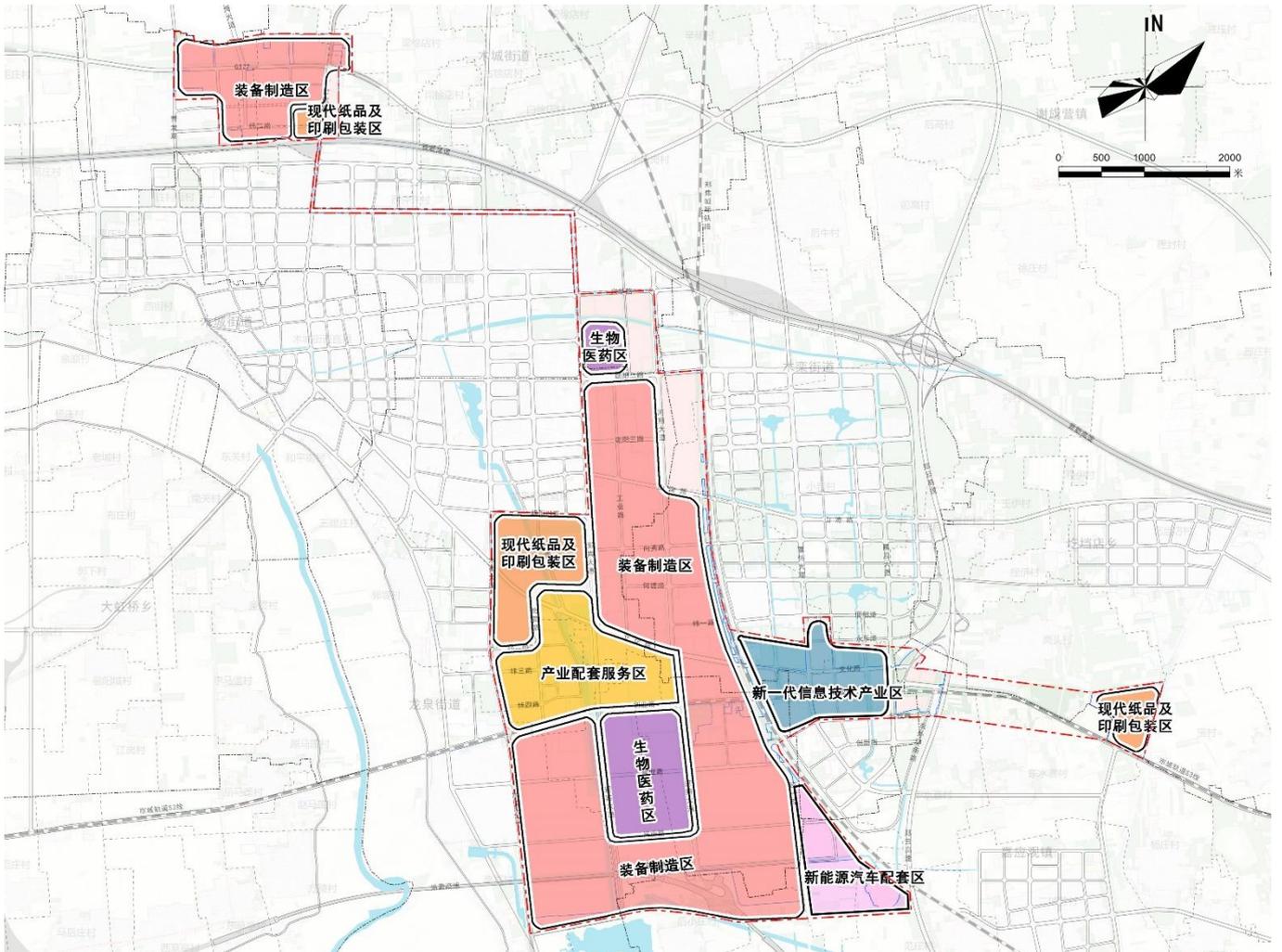
即沿S309-G234-G327形成的产业发展轴，串联开发区内各产业功能区，促进园区一体化发展；

### 三区

分别为位于中心城区的城区园区，重点实现产业的强链与创新；位于詹店-乔庙的东部园区，加强企业入驻与集聚；位于西陶-大封的西部园区，重点进行产业的转型与升级。

## 2.2 产业布局

基于现状产业分布，规划装备制造、现代纸品及印刷包装、生物医药、新一代信息技术产业、休闲健康食品产业、仓储物流、新能源汽车配套七大产业区。



# [03]

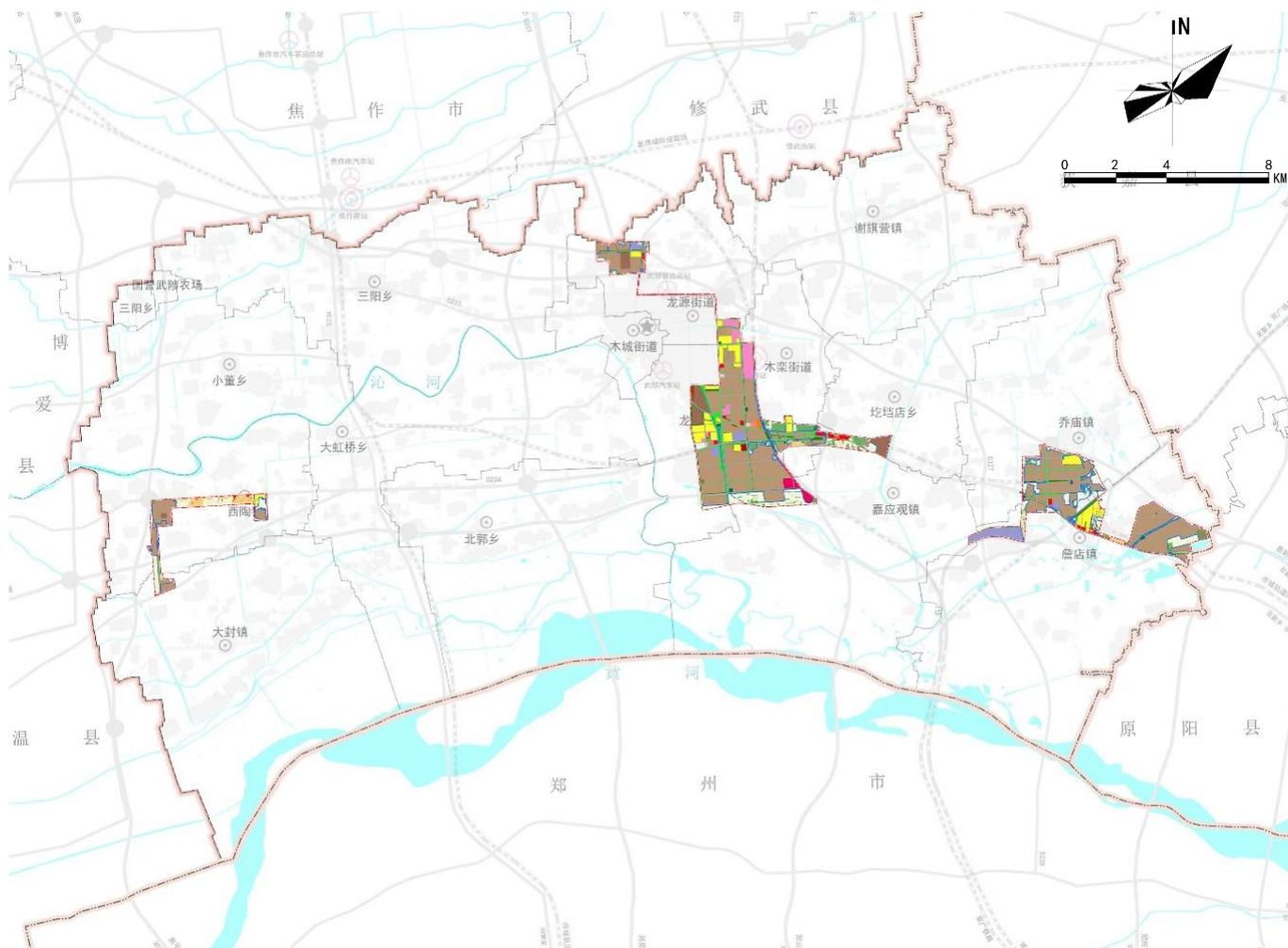
## 用地布局

3.1 用地布局

3.2 工业用地布局



### 3.1 用地布局

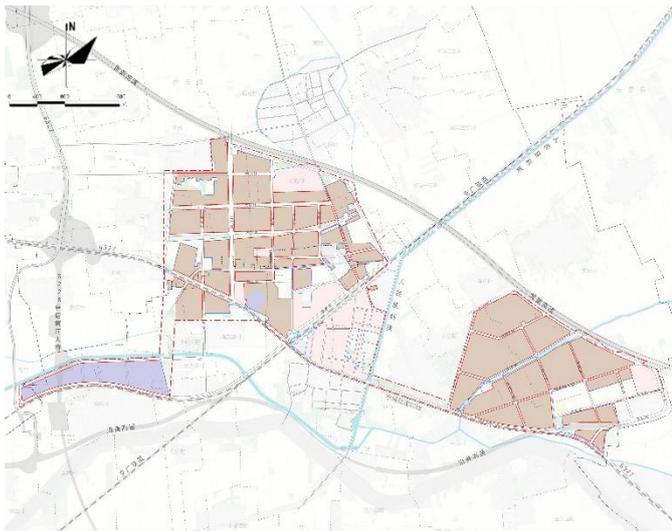
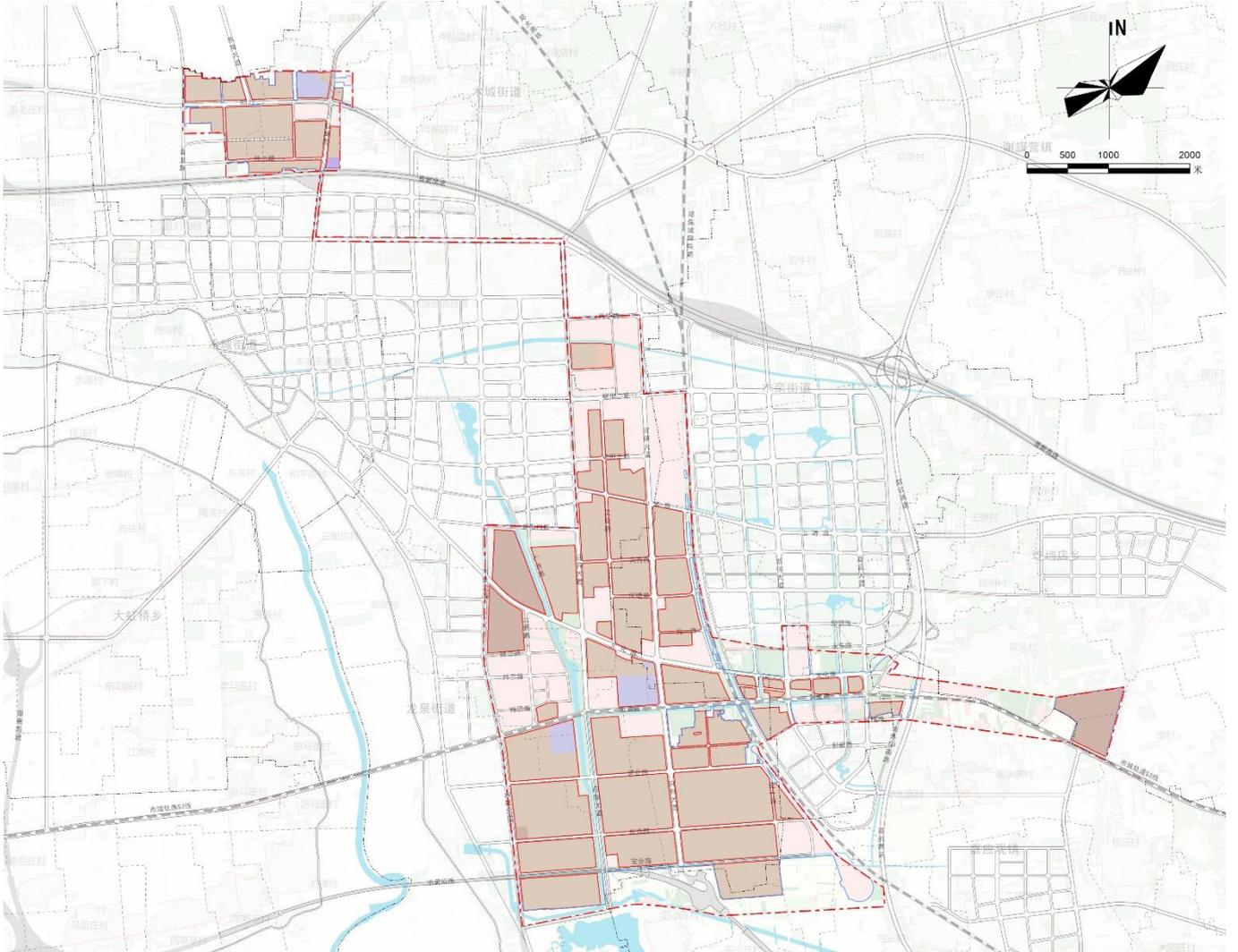


2035年，开发区规划用地3343.53公顷，重点保障产业用地、交通运输用地、公用设施用地等，服务城市产业发展和支撑体系的提升。

**城区园区规划用地面积2086.68公顷、东部园区规划用地面积1097.93公顷、西部园区规划用地面积158.92公顷**，主要包括规划城镇住宅用地、公共管理与公共服务用地、商业服务业用地、工业用地、仓储用地、交通运输用地、公用设施用地、绿地与开敞空间用地、特殊用地和留白用地等；

## 3.2 产业用地

开发区内规划工业用地面积1951.41公顷，占开发区建设用地面积比例为58.36%，划定工业用地红线规模为1951.41公顷。





# 04

## 畅达交通

4.1 对外交通

4.2 内部交通

## 4.1 对外交通

构建区域与对外交通综合体系，保障区域职能的发挥。以铁路、高速公路为骨架，国省干道为主线，加快交通网络设施建设，增强开发区与周边区域的交通联系。



### 铁路网

涉及京广铁路、郑焦城际；焦作东站、武陟高铁站。



### 高速公路网

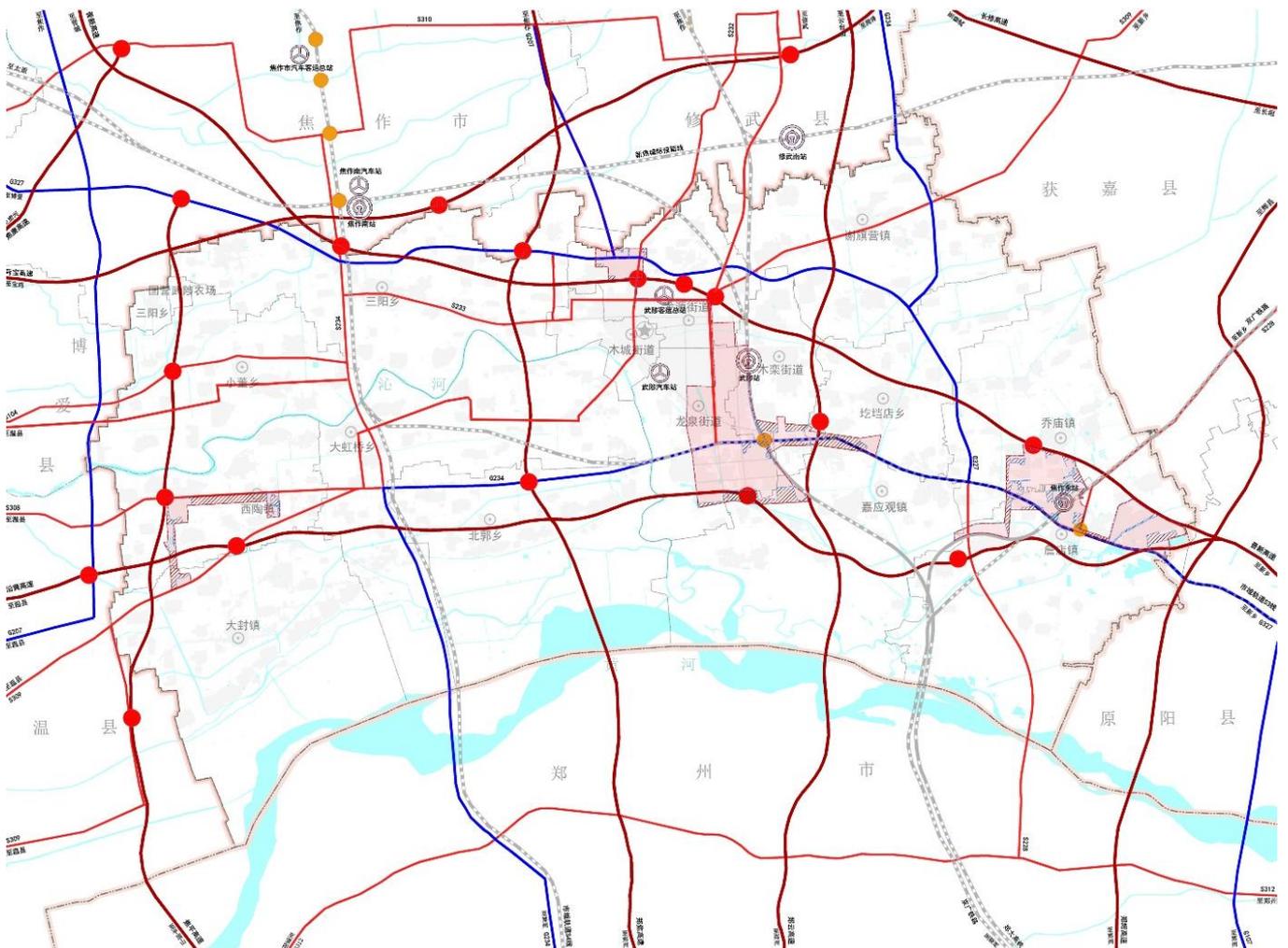
涉及晋新高速、郑云高速、焦平高速、沿黄高速、郑焦高速、荷宝高速和郑辉高速。共涉及高速互通12处，其中现有3处，在建6处，规划3处。



### 国省干道

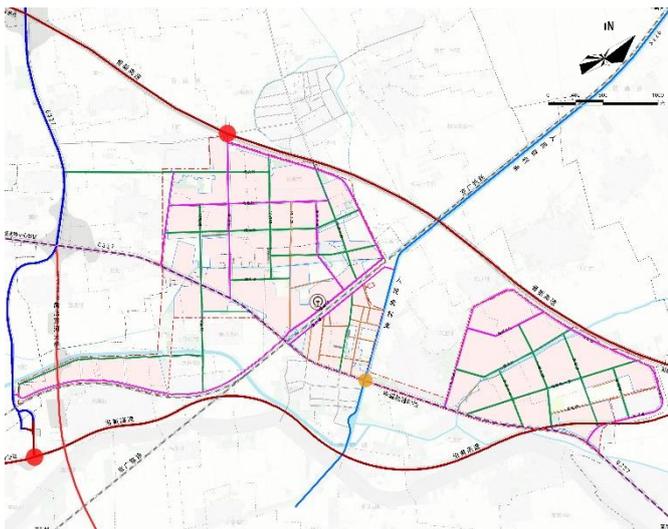
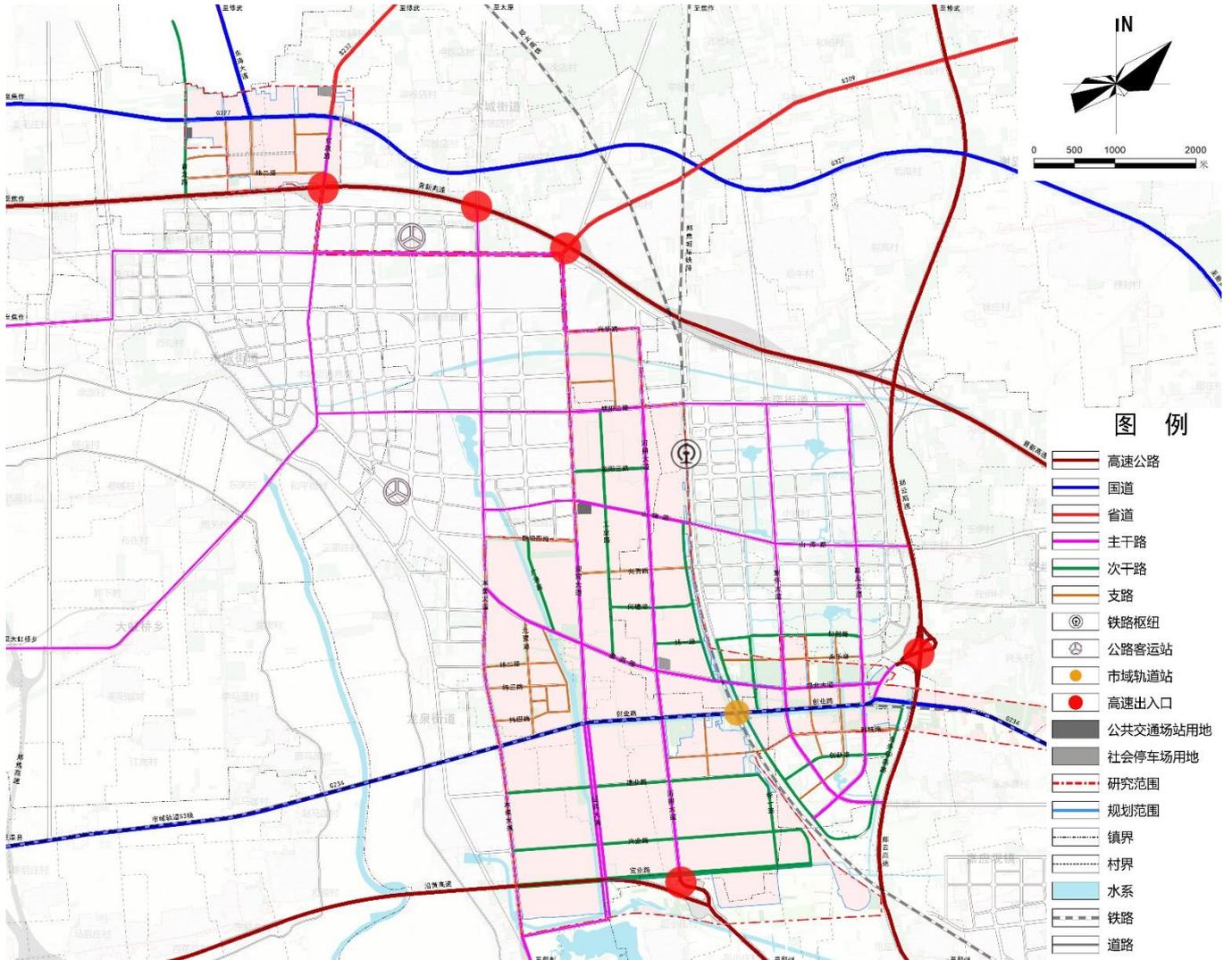
涉及国道：G234、G327。

涉及省道：S309、S308、S232、S233、S228。



## 4.2 内部交通

完善开发区内道路系统，城区园区构建“五横六纵”，东部园区构建“六横六纵”的主干路，西部园区构建“一横两纵”的主干路路网，加强次干路和支路网建设，至2035年开发区路网密度达到8千米/平方千米。



# [05]

## 支撑体系

5.1 公共服务设施

5.2 市政基础设施

5.3 韧性防灾体系



## 5.1 提升公共服务品质

按照“分级配置、设施共享”的原则，合理规划开发区内公共服务设施。

落实上位规划中明确的行政办公、文化、教育、医疗、福利等高等级公共管理与公共服务设施，完善工业邻里中心和15（10）分钟-5分钟社区生活圈级的公共服务设施。



## 5.2 市政基础设施



### 供水工程规划

优化用水结构，提高水资源利用效率，严控用水总量，全面建设节水型开发区。推进供水一体化，构建“多中心供给、组团式保障、网络化输配，集约型调度”供水模式。



### 排水工程规划

全面提升污水处理能力，实现污水收集处理全覆盖；有效衔接排污与雨水管渠系统，提升安全韧性。



### 供电工程规划

落实上位电源安排，保障开发区发展需求；提升供电安全保障，补足局部布点缺口；改善网架结构，缓解电网重载现象。



### 通信工程规划

推动5G网络、人工智能、工业互联网、物联网、数据中心等新型信息基础设施建设，建成覆盖开发区的智慧园区网络信息系统。



### 供热工程规划

分区供热，分类满足工业用热和民用用热。



### 燃气工程规划

建设安全可靠、布局合理、覆盖面广的燃气基础设施和工业拓展用气需求，



### 环卫工程规划

建设和完善环境卫生管理体系，打造“无废园区”；提高垃圾减量化、资源化水平，推进开发区环卫产业发展和治废、治理水平现代化。

## 5.3 综合防灾体系



### 抗震避灾

健全地震监测预报、震灾预报和紧急救援体系，提高抗震应急救援能力，有效减轻地震灾害损失，保护人民生命财产安全，维护社会稳定，保障全县经济建设的健康发展。



### 防洪排涝

坚持“适度超前、防控结合”的原则，主要河流达到50年一遇防洪标准，黄沁河城区段达到100年一遇防洪标准。



### 人防工程

贯彻“平战结合、军民融合”的方针，构建统一高效、布局合理的人防工程体系。



### 消防防护

贯彻“预防为主、防消结合”的方针，打造现代化智慧消防体系建设。



### 公共卫生安全

坚持“化整为零、平战结合、分级响应”的原则，建立健全反应灵敏、运转高效的突发公共事件卫生应急体系。

# [06]

## 实施保障

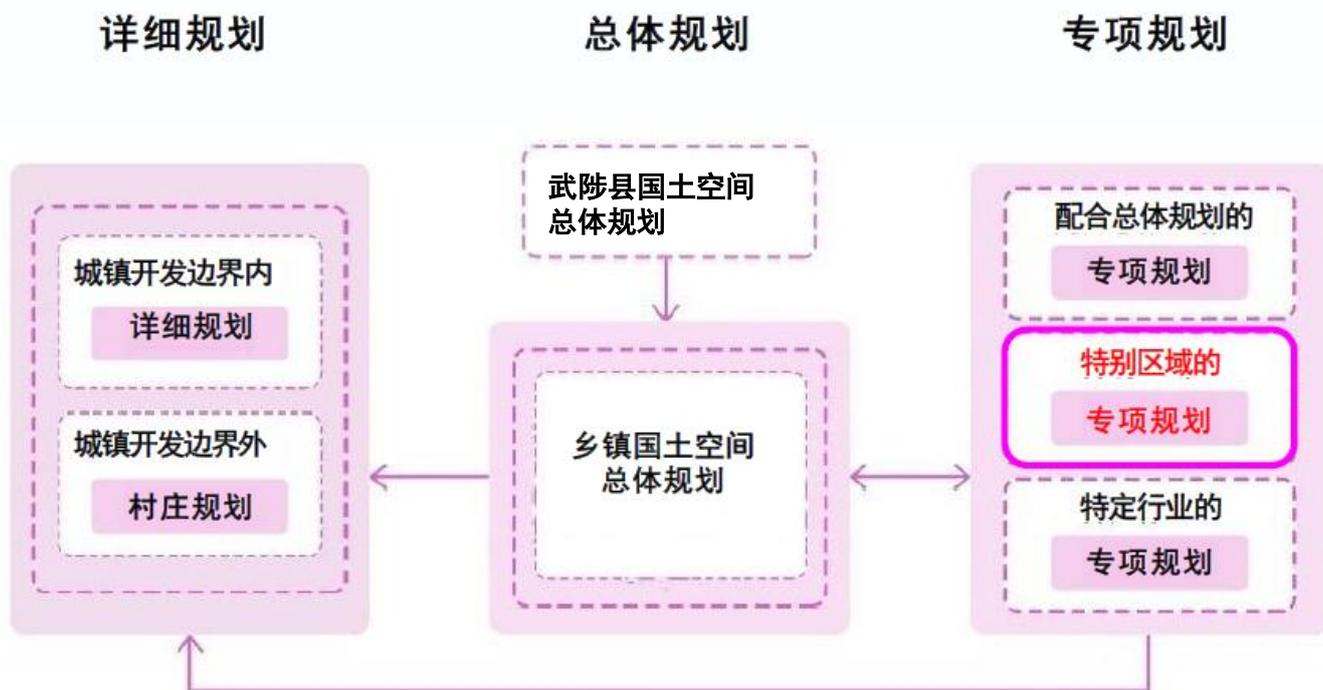
6.1 规划传导

6.2 实施保障



## 9.1 规划传导

建立健全分级分类的开发区国土空间规划体系，包括国土空间专项规划、详细规划等。完善规划传导，加强规划对镇国土空间规划、详细规划的传导和管控。



## 9.2 实施监督与实施保障



国土空间规划  
“一张图”



实施监督机制



公众参与机制

## 公众意见反馈方式

电子邮箱：

（请在邮件标题标注“武陟经济技术开发区国土空间规划意见建议”字样）

邮寄地址：wzjkqzhh@163.com

（请在信封上标注“武陟经济技术开发区国土空间规划意见建议”字样）

邮寄地址：武陟县创业路369号武陟经济技术开发区管理委员会国土规划建设局 邮政编码454950

部分图片来源于网络，  
如涉版权问题，请与武陟经济技术开发区管理委员会联系

**本规划所有数据和内容以最终批复为准**