

中华人民共和国
建设工程(建筑)规划许可证附件

建字第4101222025GG0033592(建筑)

项目名称	中原高铁港配套公共设施项目(二标段)										
建设位置	郑州航空港经济综合实验区兴朋路以南、荊州路以西										
投资备案平台项目编码	2402-410173-04-05-392064										
建设单位	河南空港建设发展有限公司										
设计单位	河南省中工设计研究院集团股份有限公司										
项目用途	商业				永久/临时				永久		
建筑明细											
项目名称	永久 临时	建筑 分类	栋 数	层数		总高 (m)	结构	基底尺寸			建筑面积 (m²)
				地上	地下			形状	长*宽(m)	面积 (m²)	
1#酒店	永久	商业	1	7	2	35.3	钢结构	矩形	180.1*40.67	6646.96	58705.89
遵守事项:											
1.有关消防、环保、文物、人防、节能、绿化、安全、机场等按其主管部门意见办理。 2.建构筑物结构安全及抗震设防概由设计单位负责。 3.该项目用地面积81107.51m²,总建筑面积186437.72m²,其中地上建筑面积117953.56m²,地下建筑面积68484.16m²;计容建筑面积122870.01m²;总机动车停车位1221辆,其中地上车位163辆,地下车位1058辆;充电车位185辆,其中地上充电车位27辆,地下充电车位158辆;非机动车位714辆,全部位于地上;充电非机动车位114辆。本次报建建筑面积58705.89m²,地上建筑面积42171.67m²,地下建筑面积16534.22m²,计容建筑面积48239.77m²;机动车位304辆,其中,地上车位119辆,地下车位185辆;充电车位47辆,其中,地上充电车位20辆,地下充电车位27辆;非机动车位157辆,全部位于地上,充电车位24辆。 4.该项目位于南水北调二级保护区内,项目在建设期间及建成后,禁止直接排放水、大气、固体废物污染物且禁止存储有毒、有害和危险品,并及时上报环保部门监督巡查。(备注:本次报建1#酒店不涉及南水北调二级保护区范围) 5.建设工程开工前,须委托具有相应测绘资质的单位按照规划许可内容放线。 6.本证自取得之日起满一年,建设工程未依法办理相关开工手续的,该证自行失效。 7.本证确需延期的,应当在期限届满三十日前向我局提出申请,经批准可延期一次,延期期限不得超过六个月 8.建筑工程施工至正负零前必须向我局提出书面验线申请。 9.相关部门审查验收合格后方可投入使用。 10.审批未尽之事宜,以我局审定的报建图为准。											

领证人:

王泽祥

领证日期:

2025.3.25

发证机关: 郑州航空港经济综合实验区
自然资源和规划局

发证日期: 2025年03月24日

