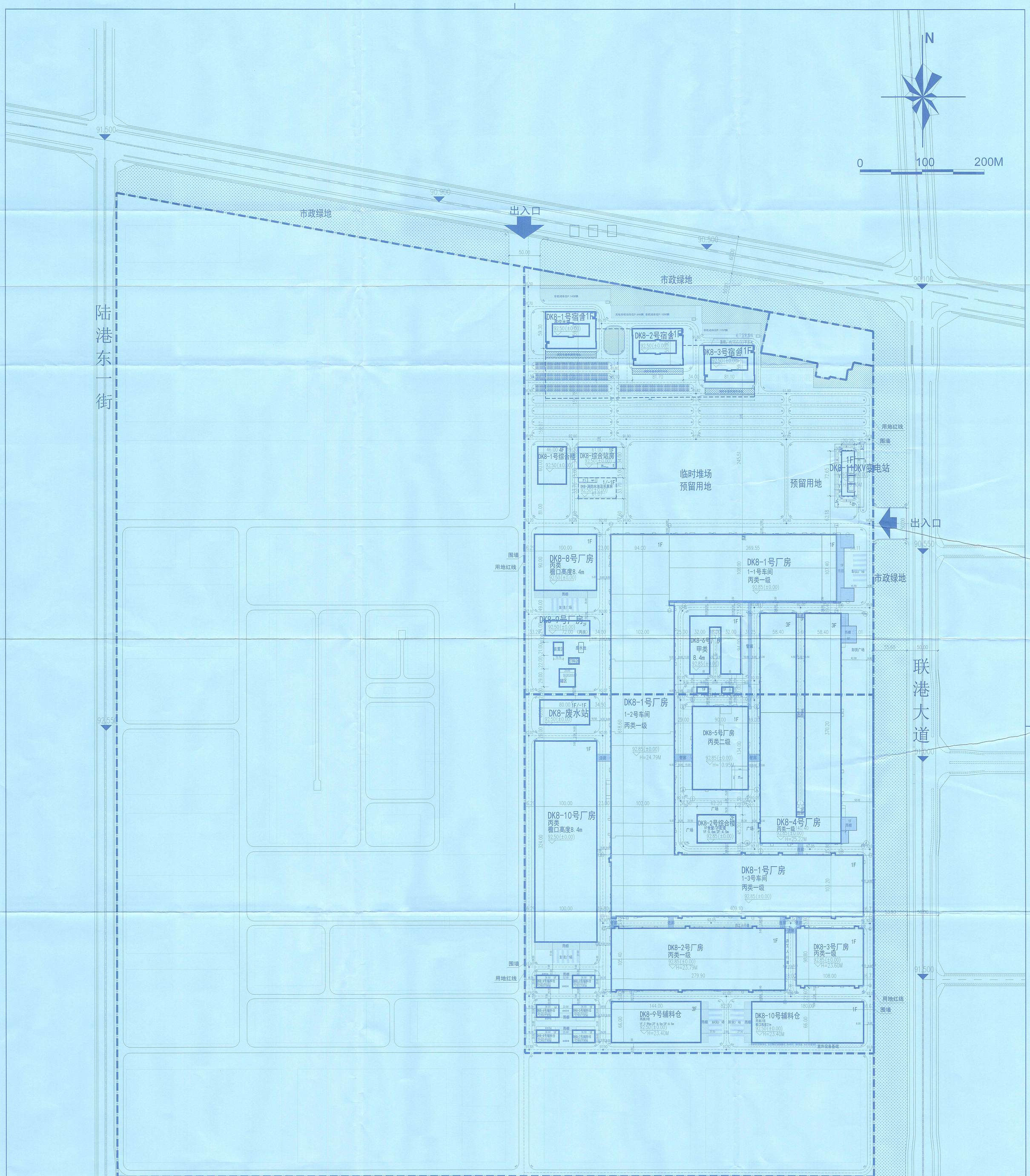

图例

- 用地红线
- 建筑控制线
- 地下室轮廓线
- 层数
- 本次报建
- 规划建筑
- 新建道路
- 道路标高 6.35
- 室内地坪标高 6.00(±0.00)
- 室外场地标高 6.00
- 道路坡度 0.20% / 道路坡长(m) 20.00
- 出入口标志
- 地面停车位
- 地面充电停车位
- 装卸车位
- 非机动车停车区域
- 连廊
- 管廊
- 消防流线
- 消防登高场地

总平面图 1:2000

说明：

1、本图根据建设单位提供的相关资料进行设计。
2、图中坐标和标高采用2000国家大地坐标系和1985国家高程基准。
3、建筑轮廓线为外墙轮廓线，尺寸标示为外墙尺寸，坐标标示为建筑物外墙角点坐标。
4、甲方应现场核定坐标定位，确定其准确性。
5、室外景观详见园林景观专业设计图纸；户外临空高度大于700mm处，均加设1100mm高防护栏杆。
6、涉及单体的无障碍设计详单体施工图；涉及场区部分的无障碍设计详后期的景观设计。
7、本图纸需经相关规划、消防等行政主管部门审查通过后方可施工。
8、图中所标注标高：室内为建筑首层地面设计标高。
9、图中所注坐标、尺寸、坡长、曲线半径均以米为单位。
10、图中F表示建筑物地上层数，H表示建筑高度。
11、场地所有对外出入口均设置橡胶减速挡，具体做法参见图集05J927-1，P40图2、3。
12、厂区内部设有环形消防车道，道路系统坡度均小于8%。图中消防车道宽度4≥米。

序号	名称	数量	备注
1	总用地面积（㎡）	475604.76	-
2	总建筑面积（㎡）	282999.40	-
3	计容积率面积（㎡）	772282.40	-
4	总建筑面积（㎡）	609824.17	地下建筑面积：317391.43
5	地上总建筑面积（㎡）	417857.57	广场/车行道面积：107466.14
6	地下建筑面积（㎡）	191967.17	广场/车行道面积：107466.14
6.0	容积率	总建筑面积	备注说明
6.1	厂房（㎡）	440058.12	400685.70
6.2	行政、生活配套（㎡）	176214.15	21280.40
6.3	地下室（㎡）	26605.95	0.00
	合计（㎡）	609824.17	421991.43
8	行政、生活配套占地面积	21280.40	
9	行政、生活配套建筑密度	5.10%	<7%
10	行政、生活配套建筑面积比率	37.51%	<-
11	容积率	1.48	1.0（1.2）
12	建筑物密度率	40.04%	>40%
13	绿地率	40.50%	-
14	建筑占地面积	222191.40	-
	海绵设施面积	0.00	-
15	绿地面积	192692.71	-
16	道路率	5.10%	-
17	机动车停车位	2672	-
18.0	地下停车位	860	-
18.1	地上停车位	地面停车位	1856
		充电停车位	256
19	非机动车停车位	4381	所设方配建要求设置
20.0	社区非机动车位	3600	所设方配建要求设置
	充电非机动车停车位	896	
21	本期申报总建筑面积配建车位		
21.1	本期申报总建筑面积（㎡）	220000.00	
21.2	地下总建筑面积（㎡）	0.00	-
22.0	本期申报总计容积率面积（㎡）	440058.40	-
	地下停车位	机动车位	-
22.1	地上停车位	充电停车位	所设方配建要求设置
4	非机动车停车位	-	
	社区非机动车位	-	
	充电非机动车停车位	-	

一	产品编号	建筑面积（㎡）	总建筑面积（㎡）	计容积率面积（㎡）	地上建筑面积（㎡）	地下建筑面积（㎡）	层数	栋数	火灾危险性	耐火等级	建筑高度（米）（室外地坪到檐口或女儿墙）	最高点标高（黄海高程）	建筑结构	备注说明	分期	是否纳入分期实施
1	DK8-1号厂房	123012.80	123012.80	219421.65	123012.80	-	1	1	丙类	一级	24.00	116.63	门式刚架	279.60×105.40 本次申报		
2	DK8-2号厂房	27945.06	36147.94	59999.56	36147.94	-	1	1	丙类	一级	23.79	116.63	门式刚架	279.60×105.40 本次申报	1	
3	DK8-3号厂房	10037.12	12866.16	21473.76	12866.16	-	1	1	丙类	二级	23.60	116.44	门式刚架	108.00×98.80 本次申报	1	
4	DK8-4号厂房	43905.80	123954.48	123954.48	123954.48	-	3	1	丙类	一级	25.22	117.68	钢筋混凝土框架-剪力墙结构	370.20×140.40 本次申报	1	
5	DK8-5号厂房	12060.00	12060.00	24120.00	12060.00	-	1	1	丙类	二级	10.95	123.79	门式刚架	134.00×90.00 本次申报	1	
6	DK8-6号厂房	6340.00	6340.00	12680.00	6340.00	-	1	1	甲类	二级	10.20	102.4900	门式刚架	94.00×82.00		
7	DK8-9号厂房	9000.00	9000.00	18000.00	9000.00	-	1	1	丙类	二级	10.20	103.4900	门式刚架	100.00×90.00		
8	DK8-8号厂房	1728.00	3456.00	3456.00	3456.00	-	2	1	丙类	二级	12.00	104.4900	门式刚架	72.00×24.00		
9	DK8-10号厂房	20400.00	20400.00	44000.00	20400.00	-	1	1	丙类	二级	10.20	102.4900	门式刚架	224.00×100.00		
10	DK8-1号辅料仓	180.00	180.00	180.00	180.00	-	1	1	丙类	二级	7.80	100.2900	钢筋混凝土框架	18.00×10.00		
11	DK8-2号辅料仓	180.00	180.00	180.00	180.00	-	1	1	丙类	二级	7.80	100.2900	钢筋混凝土框架	18.00×10.00		
12	DK8-3号辅料仓	720.00	720.00	720.00	720.00	-	1	1	丙类	二级	7.80	100.2900	钢筋混凝土框架	36.00×20.00		
13	DK8-4号辅料仓	720.00	720.00	720.00	720.00	-	1	1	丙类	二级	7.80	100.2900	钢筋混凝土框架	36.00×20.00		
14	DK8-5号辅料仓	720.00	720.00	720.00	720.00	-	1	1	丙类	二级	7.80	100.2900	钢筋混凝土框架	36.00×20.00		
15	DK8-6号辅料仓	720.00	720.00	720.00	720.00	-	1	1	丙类	二级	7.80	100.2900	钢筋混凝土框架	36.00×20.00		
16	DK8-7号辅料仓	720.00	720.00	720.00	720.00	-	1	1	丙类	二级	7.80	100.2900	钢筋混凝土框架	36.00×20.00		
17	DK8-8号辅料仓	720.00	720.00	720.00	720.00	-	1	1	丙类	二级	7.80	100.2900	钢筋混凝土框架	36.00×20.00		
18	DK8-9号辅料仓	9504.00	28512.00	28512.00	28512.00	-	3	1	丙类	二级	23.40	115.8900	门式刚架	144.00×66.00		
19	DK8-10号辅料仓	11880.00	11880.00	11880.00	11880.00	-	1	1	丙类	二级	23.40	115.8900	门式刚架	180.00×66.00		
20	DK8-变本站	3200.00	6400.00	3200.00	3200.00	3200.00	1	1	戊类	二级	6.40	98.8900	钢筋混凝土框架	80.00×40.00		
21	DK8-综合站房	2073.00	2073.00	2073.00	2073.00	-	1	1	丁类	二级	10.20	102.4900	门式刚架	61.00×34.00		
22	DK8-消防水池及水泵房	2057.00	2057.00	200.00	200.00	2057.00	1	1	戊类	二级	6.40	97.8900	钢筋混凝土框架	61.07×33.70		
23	DK8-110KV变电站	1028.00	1028.00	1028.00	1028.00	-	1	1	丙类	二级	9.60	102.2900	钢筋混凝土框架	72.65×20.25	本次申报	1
小计	厂房面积合计	300840.78	445008.02	594066.45	439735.02	5257.00										
二	行政、生活配套	最高面积（㎡）	总建筑面积（㎡）	计容积率面积（㎡）	地上建筑面积（㎡）	地下建筑面积（㎡）	层数	栋数	火灾危险性	耐火等级	建筑高度（米）（室外地坪到檐口或女儿墙）	最高点标高（黄海高程）	建筑结构	备注	分期	是否纳入分期实施
24	DK8-1号宿舍	4482.65	51508.05	51508.05	51508.05	-	11	1	-	二级	34.60	127.2900	钢筋混凝土框架	81.70×37.30		
25	DK8-2号宿舍	4482.65	51508.05	51508.05	51508.05	-	11	1	-	二级	34.60	127.2900	钢筋混凝土框架	81.70×37.30		
26	DK8-3号宿舍	4482.65	51508.05	51508.05	51508.05	-	11	1	-	二级	34.60	127.2900	钢筋混凝土框架	81.70×37.30		
27	DK8-1号综合楼	2760.00	5520.00	5520.00	5520.00	-	2	1	-	二级	9.60	116.2900	钢筋混凝土框架	46.00×46.00		
28	DK8-2号综合楼	4143.00	16172.00	16172.00	16172.00	-	4	1	-	二级	18.00	105.2900	钢筋混凝土框架	62.20×46.20		
小计	行政、生活配套面积合计	21268.60	176214.15	176214.15	176214.15	0.00										
三	地下室	0.00	26605.00	0.00	0.00	26605.00	-1	1	-			-	钢筋混凝土框架	336.40×111.90		
总计		322191.43	609824.17	772282.60	617957.17	41862.00										

八	附属用房及其他一览表				
	变电站				
	名称	位置	面积	长×宽	
	变电室	DK8-9号厂房1F	1014.63	38.65×26.65	
	消防站				
	消防站	DK8-综合站房1F	300	20.00×15.00	
	水泵房间				
	名称	位置	面积	长×宽	
	二次供水加压泵站	DK8-消防水池及水泵房1F	120.00	14.60×7.60	
	消防泵房	DK8-消防水池及水泵房1F	123.53	14.60×7.55	
	通信综合接入机房				
	名称	位置	面积	长×宽	
	通信综合接入机房	DK8-9号厂房1F	32.00	8.00×3.70	
	通信基站				
	名称	位置	面积	长×宽	
	通信基站	DK8-2号综合楼东南角	-	2.00x2.00	
	通信基站	DK8-2号综合楼西北角		2.00x2.00	
	垃圾收集点				
	名称	位置	面积	长×宽	
	垃圾收集点	DK8-1号综合东北角	24.00	6.00x4.00	
	垃圾收集点	DK8-2号综合东北角	24.00	6.00x4.00	
	垃圾收集点	DK8-3号综合东北角	24.00	6.00x4.00	

工程设计出图专用章（二）
2169 航天规划设计集团有限公司
证书编号 证书分类 资质等级
A111190 12 工程设计 综合甲级
自资规甲字 城乡规划 甲级
21110293
有效期 至2026年03月31日止

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：段鹏飞
注册号：1111901-058
有效期：至2026年2月

郑州市规划局航天规划设计集团有限公司 行政审批专用章 2101056302420

印章 STAMP

合作单位信息 Partners Information：郑州弗迪电池有限公司

建设单位 Construction Unit

本图纸的著作权及其他相关权益属航天规划设计集团有限公司所有，图中包括所有技术及商业信息，均受版权保护法，不得复制，除让本图纸或相关图纸，因图纸或人或文件接入使用，对图纸图纸方业权益的行为我单位将保留法定权益维护权的权利。
The copyright and other related rights of this drawing are owned by China Aerospace Planning and Design Group Co., Ltd. The proprietary technology information contained in the drawing, shall be kept confidential. Without the written permission by our Corporation, anyone can not copy, transfer the drawing, upgrade, or disclose or divulge information to others, or allow others to use. Any behavior to violate our legitimate rights and interests, our Corporation will keep the right to investigate for their legal responsibility.

航天规划设计集团有限公司
China Aerospace Planning and Design Group Co., Ltd
住建部发给各甲级设计证书A111190 12号
中国 北京 大兴区春和路39号院3号楼A座
A Building3 No.39 of Chunhe Road, Daxing District, Beijing, China
航天规划设计集团有限公司深圳分公司
地址：深圳市福田区侨排商用机大厦17层 邮编：518034 电话：0755-25999466 网址：www.jzsj.casic.cn 邮箱：szhangt@126.com

项目名称 PROJECT	郑州动力电池产业园扩建项目（一期）		
子项目名称 SUBTITLE OF THE PROJECT			
图名 TITLE	总平面图		
审定 APPROVED	施永芳	专业负责人 DISCIPLINE CHARGE	段鹏飞
项目负责人 PROJECT MANAGER	段鹏飞	校对 CHECKED	邱凯华
审核 REVIEWED	肖雪勤	设计 DESIGNED	陈恺生
		制图 DRAWN	
版次 VERSION NO.	1.0版	阶段 PHASE	
		册号 PROJECT NO.	
比例 SCALE	1:2000	图号 DRAWING NO.	
日期 DATE	2024年12月		