

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第4103282025CG0001586（建筑）号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



发证机关

日期



建设单位(个人)	洛宁县紫金佳园建设开发有限公司
建设工程名称	洛宁紫金嘉园项目
建设位置	洛宁县凤翼镇经局村
建设规模	119457.95m²
附图及附件名称 建筑总平面图一更改;	

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位(个人)有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

建设工程规划许可 (建筑)

建字第4103282025GG0001586号 (建筑)

项目名称		洛宁紫金嘉园项目									
建设位置		洛宁县凤翼镇经局村									
投资备案平台项目编码		2407-410328-04-01-824777									
建设单位		洛宁县紫金佳园建设开发有限公司									
设计单位		华茗设计集团有限公司									
项目用途		住宅				永久/临时				永久	
建筑明细											
工程名称	永久临时	建筑功能	结构	层数		建筑高度(m)	基底		面积(m²)	建筑面积(m²)	
				地上	地下		形状	长*宽(m)		地上	地下
3#楼		住宅		18	1	53.35			347.6	6348.09	0
4#楼		住宅		18	1	53.35			476	8754.36	0
5#楼		住宅		18	1	53.3			276	5084.75	0
6#楼		住宅		18	1	53.3			542.80	10039.87	0
7#楼		住宅		18	1	53.35			256	4644.78	0
8#楼		住宅		18	1	53.3			10039.87	10039.87	0
9#楼		住宅		18	1	53.3			4369.55	4369.55	0
10#楼		住宅		18	1	53.35			10039.87	10039.87	0
11#楼		住宅		18	1	53.3			237.8	4369.55	0
12#楼		住宅		18	1	53.3			552	10039.87	0
13#楼		变配电室		1	1	4.60			131.14	131.14	0
14#楼		门卫室		1	1	3.4			18.55	18.55	0
15#楼		热力站		1	1	4.6			131.14	131.14	0



16#楼		老人日间照料中心		1	1	4				213.86	213.86	0
17#楼		垃圾中转站、公厕		1	1	7.6				131.14	199.78	0
18#楼		商业房		1	1	4.6				118	118	0
2#幼儿园		幼儿园		1	1	3.95				0	814.65	0
1#、2#楼负一层		住宅、架空层		0	1	3.7				0	869.78	0
地下室		地下室		0	1	6.4				27837.71	0	27837.71
1#楼		住宅		18	2	53.85				347.6	6348.09	0
2#楼		住宅		18	2	53.85				1170	8754.36	0
19#楼		消防室、物业房		1	1	5.8				157.56	157.56	0

遵守事项：该项目经2024年9月25日洛宁县第四次专委会研究审议，原则同意该规划方案。



备注：

领证人: 孙晓平

领证日期: 2015年3月19日

