殷都区磊口乡国土空间总体规划
（2021-2035 年）

公示内容

磊口乡人民政府

2025 年 8 月

殷都区磊口乡国土空间总体规划
（2021-2035 年）

一、基本概况

磊口乡隶属于安阳县殷都区，位于殷都区西部，距殷都区城区约 32 公里，下辖 16 个行政村。

二、规划层次与范围

本次规划范围为磊口乡行政辖区，分为乡域和乡政府驻地两个层次。

乡域规划范围包括所辖北磊口、南磊口、上庄、安河、泉门、清池、目明、清凉山、卜居头、清峪、北山庄、南山庄、西店、东店、中店、鹿山共计 16 个行政村，总面积 60.11 平方公里。

乡政府驻地位于北磊口村、泉门村，乡政府驻地规模 168.98 公顷。

三、规划期限

本规划期限为 2021 年至 2035 年。基期年为 2020 年，近期为 2025 年，远期为 2035 年。

四、发展定位

分析《安阳县国土空间总体规划（2021-2035 年）》中对磊口乡的定位、《安阳县国民经济和社会发展第十四个五年规划纲要》和磊口乡自身发展等因素，确定磊口乡发展定

位为：以历史和红色文化为主的农旅型乡镇。依托修定寺塔、安阳县抗日民主政府旧址，打造集红色文化、传统文化、研学培训基地为一体的红色旅游目的地。

五、规划目标

规划至 2035 年，国土空间治理体系和治理能力现代化基本实现，粮食安全底线进一步筑牢，耕地保有量不低于 1866.79 公顷，永久基本农田面积不低于 1732.72 公顷，城镇建设规模不突破 91.85 公顷。高质量的国土空间格局基本形成，基本建成特色突出、和谐宜居、环境优美、城乡繁荣的宜居小城镇。生态、农业、乡村三大空间协调发展；产业能级全面提升，城乡融合发展更均衡；乡村振兴取得重大进展，实现农产品优质化、乡村产业融合化；实现基本公共服务均等化。

六、**底线管控**

耕地和永久基本农田保护红线。规划期内，磊口乡耕地保有量不低于 1866.79 公顷，永久基本农田面积不低于 1732.72 公顷。磊口乡实际落实耕地保护面积不低于 1866.79 公顷，根据永久基本农田核实处置成果，实际落实永久基本农田保护面积 1735.08 公顷。

城镇开发边界。以城镇开发建设现状为基础，综合考虑资源承载能力，在落实耕地和永久基本农田的基础上，落实磊口乡城镇开发边界 91.85 公顷。

村庄建设边界。结合村庄现状建设用地和村民对于农村

宅基地、基础设施、公共服务设施、乡村产业等用地需求，划定村庄建设边界面积 438.12 公顷。

洪涝风险控制线。落实县级国土空间划定的河道洪涝风险控制线。磊口乡将粉红江依据相关部门已批复的河道管理范围划定为河道洪涝风险控制线。

矿产资源开采保护线。严格保护重要矿产资源，根据磊口乡矿产资源禀赋和矿产资源勘查开发利用现状，落实上位规划确定的矿产资源开采保护线，规模 6011.39 公顷，覆盖全乡。矿产资源开发利用应在保证生态安全和资源安全的前提下，重点加强国家战略性矿产和社会经济发展亟需矿产的有效供给。

化工园区控制线。依据化工园区整体性安全风险评估结果和相关法规标准的要求，划定化工园区控制线 90.22 公顷，主要分布在清峪村。

重要廊道控制线。乡域内重要基础设施廊道以铁路、高速公路、架空 110kV（含）以上电力线等廊道为主。结合现有设施廊道分布，统筹区域设施建设需求，形成重要基础设施廊道控制线。110KV 高压电力廊道控制线宽度 25-30 米。

七、产业空间布局

规划形成“一心一轴一环四区多节点”产业布局。

一心：乡政府综合服务中心

一轴：城镇旅游联动发展轴

一环：乡域旅游环线；

四区：林果种植区、特色农产品种植区、绿色建材生产区、优质小米种植区；

多节点：唐塔、林果采摘、梯田景观、生态摄影、红色研学基地、休闲垂钓、田园综合体、塔山风景区等休闲娱乐节点。

发展指引：以泉门村原安阳县第一届抗日民主政府旧址保护和开发为依托，结合美丽乡村建设，打造集红色文化、研学培训基地为一体的红色旅游景点，形成磊口旅游开发的战略支撑。

八、矿产资源保护与利用

合理开发利用矿产资源、优化资源配置，落实上位规划确定的矿产资源开采布局，合理规划矿产开采，切实提高矿产资源利用水平。规划期内，落实磊口—许家沟矿产资源重点发展区，推广高效节能生产工艺，实现水泥建材行业良性可持续发展。落实安阳市殷都区非金属矿重点开采区，促进区内水泥用灰岩、熔剂用灰岩和建筑石料用灰岩矿等矿产开采规模化、资源利用集约化。落实河南省安阳市殷都区磊口清峪石灰岩矿开采规划区块，确保区块内只设置一个开采主体，并符合采矿权总量控制和最低开采规模要求。

九、村庄分类和布局

依据《河南省县域村庄分类和布局规划编制指南（试行）》，结合《安阳县国土空间总体规划（2021-2035 年）》《安阳县村庄分类和布局规划》以及磊口乡各个村庄现状调

查分析，根据区位、交通、环境等因素对行政村划分为集聚提升类、特色保护类、整治改善类三类，推进乡村振兴。

衔接上位规划确定的村庄分类，结合磊口乡乡村资源禀赋与发展基础，规划确定:

集聚提升类：北磊口村、南磊口村、清峪村;

特色保护类：清凉山村、上庄村、泉门村;

整治改善类：北山庄村、卜居头村、清池村、南山庄村、安河村、目明村、鹿山村、东店村、中店村、西店村。

十、历史文化与景观风貌塑造

构建由传统村落、不可移动文物构成的历史文化保护体系。保护对象上从“文物古迹”扩展到物质文化遗产；坚持全域保护、重点保护。

按照合理利用、统筹利用，特色发展、创新发展的保护原则；坚持保护、利用与发展三者相互协调，促进历史文化保护与新型城镇化建设、文化旅游产业发展、城乡特色风貌塑造相结合，使历史文化得到传承和可持续发展。

十一、规划实施保障

充分衔接市县级国土空间总体规划，统筹考虑发展规划确定的目标、指标和重点任务等近期安排和远景目标，切实做好空间保障。落实市县级层面重点工程项目建设，结合国土综合整治与生态修复、重大基础设施建设安排，制定行动计划。

附图

区位图

乡域国土空间控制线规划图

村庄建设边界图

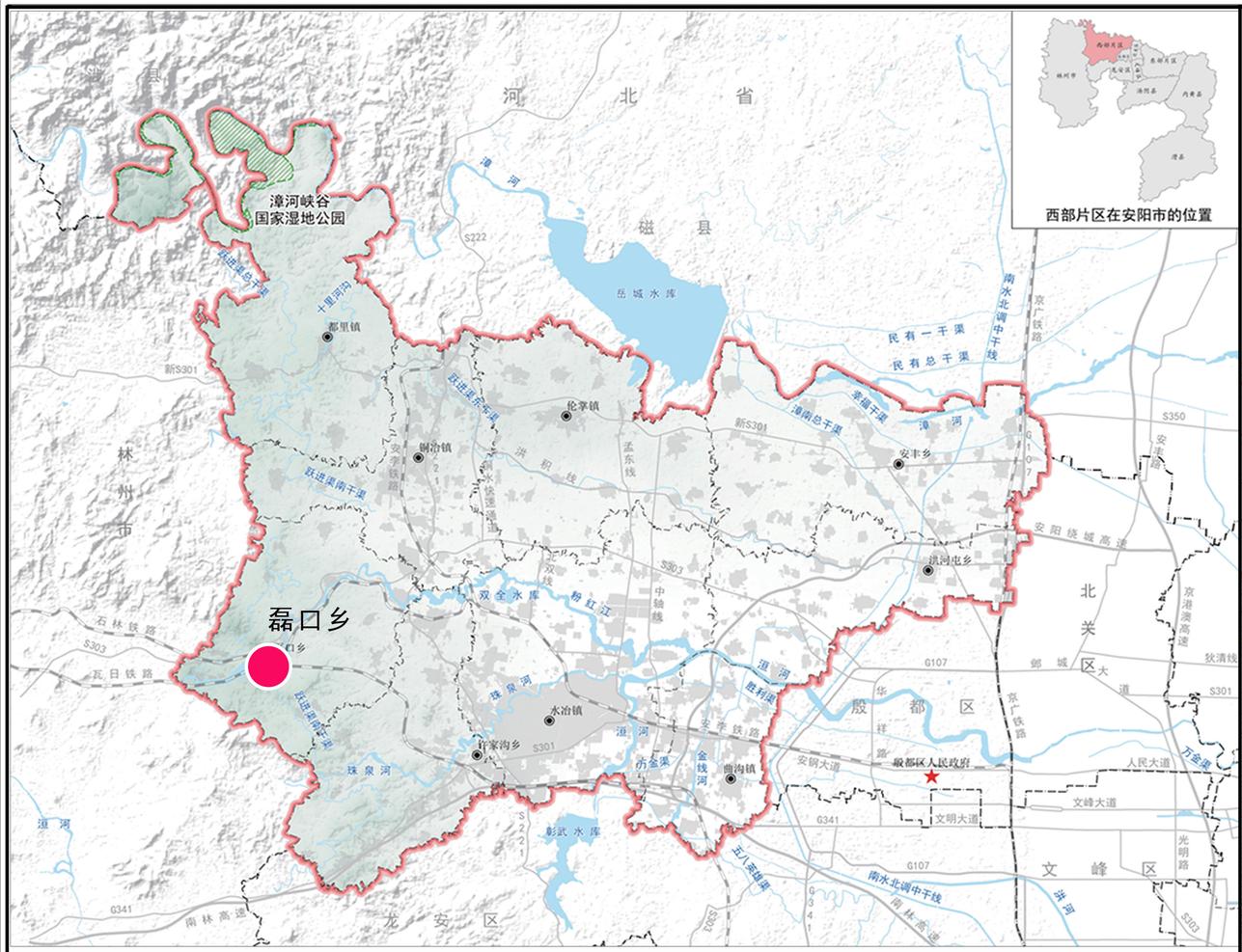
村庄布点规划图

乡域综合交通规划图

乡域国土空间规划分区图

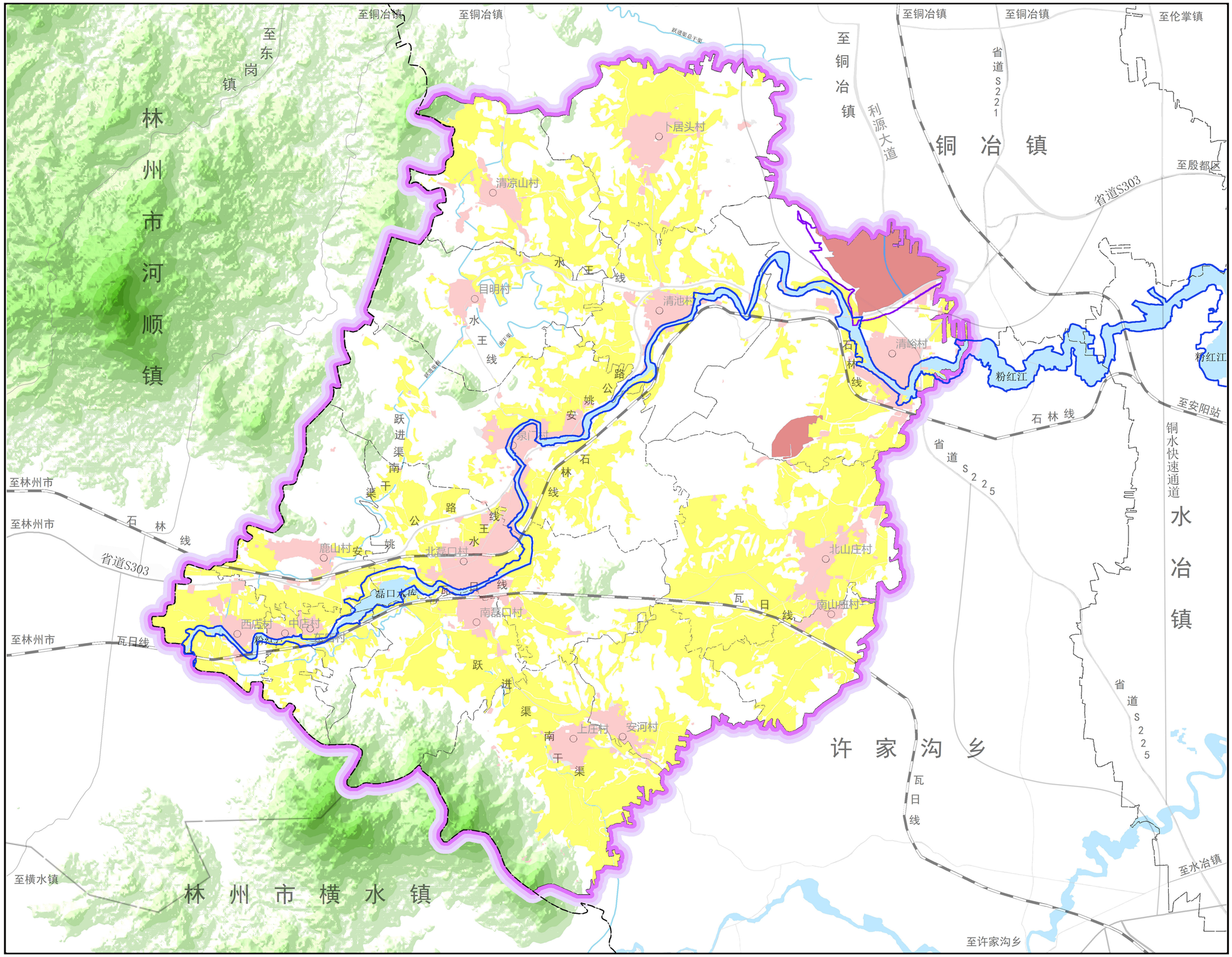
殷都区磊口乡国土空间总体规划(2021-2035年)

区位图


西部片区在安阳市的位置
漳河峡谷
国家湿地公园
磁县
河北省
岳城水库
都里镇
铜冶镇
伦掌镇
安丰乡
洪河屯乡
磊口乡
林州市
水冶镇
许家沟乡
曲沟镇
殷都区人民政府
殷都区
北关区
文峰区
龙安区
彰武水库
双全水库
民有一干渠
民有总干渠
南水北调中干线
安阳绕城高速
京港澳高速
京广铁路
安罗铁路
石林铁路
瓦日铁路
南林高速
人民大道
文峰大道
文明大道
安钢大道
光明路
万金渠
五八渠干渠
跃进渠南干渠
跃进渠西干渠
跃进渠东干渠
漳南总干渠
金线河
珠泉河
洪河
漳河
洹河
十里河沟
S222
新S301
S303
S301
S350
G107
G341
S221
S302
S323
S306
S220
S101
S212
S209
S306
S220
S101
S212
S209
S302
S303
S323
S306
S220
S101
S212
S209
S302
S303
S323
S306
S220
S101
S212
S209
S302
S303
S323

殷都区磊口乡国土空间总体规划(2021-2035年)

乡域国土空间控制线规划图



N

0 1 3 km

图例

- 永久基本农田
- 城镇开发边界
- 村庄建设边界
- 化工园区风险控制线
- 洪涝风险控制线
- 乡政府住地
- 县（区）界
- 乡（镇）界
- 村界
- 水域

06

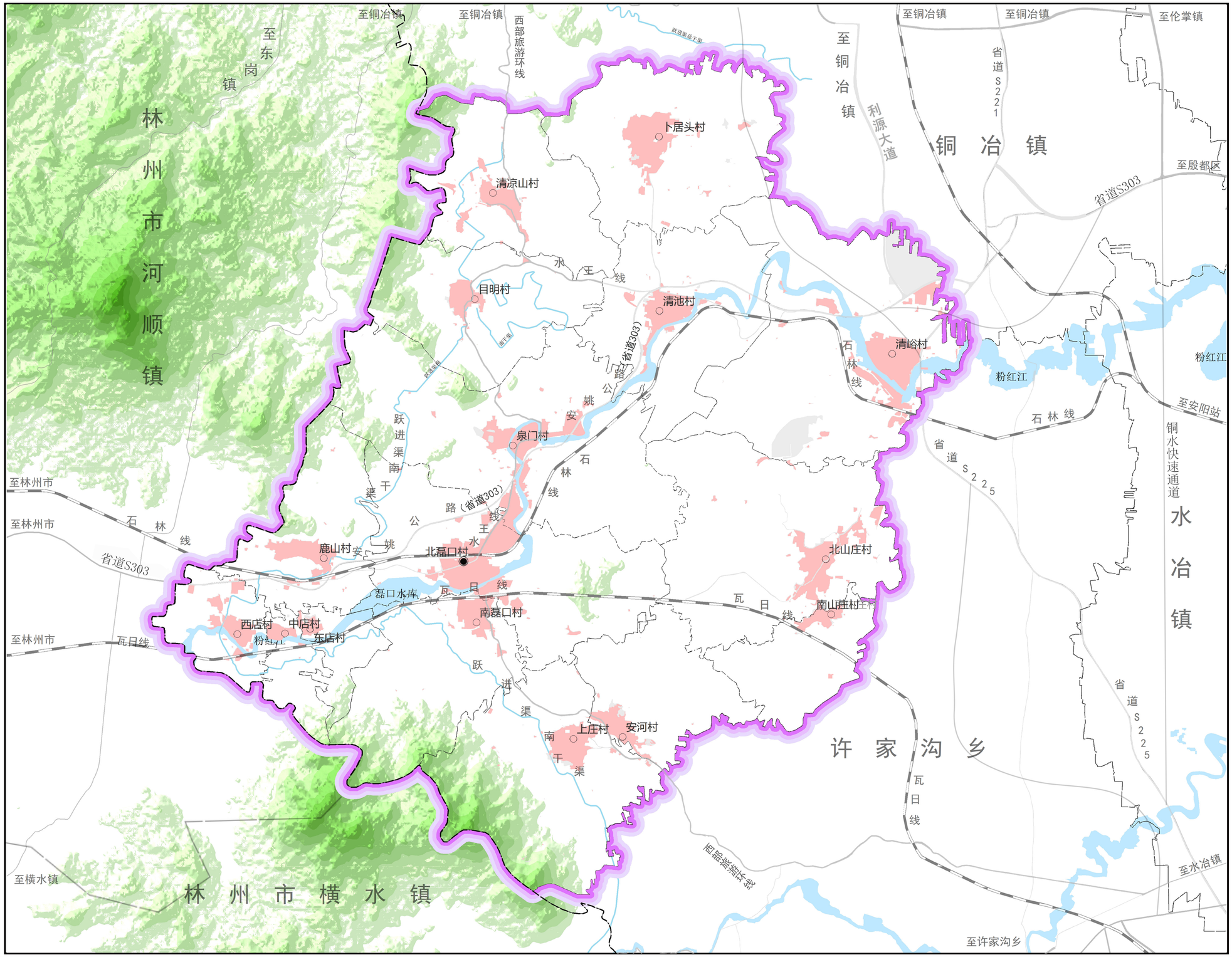
殷都区人民政府 编制

2025年7月

殷都区自然资源局
河南省城乡规划设计研究总院股份有限公司
河南省国土空间调查规划院 制图

殷都区磊口乡国土空间总体规划(2021-2035年)

村庄建设边界图

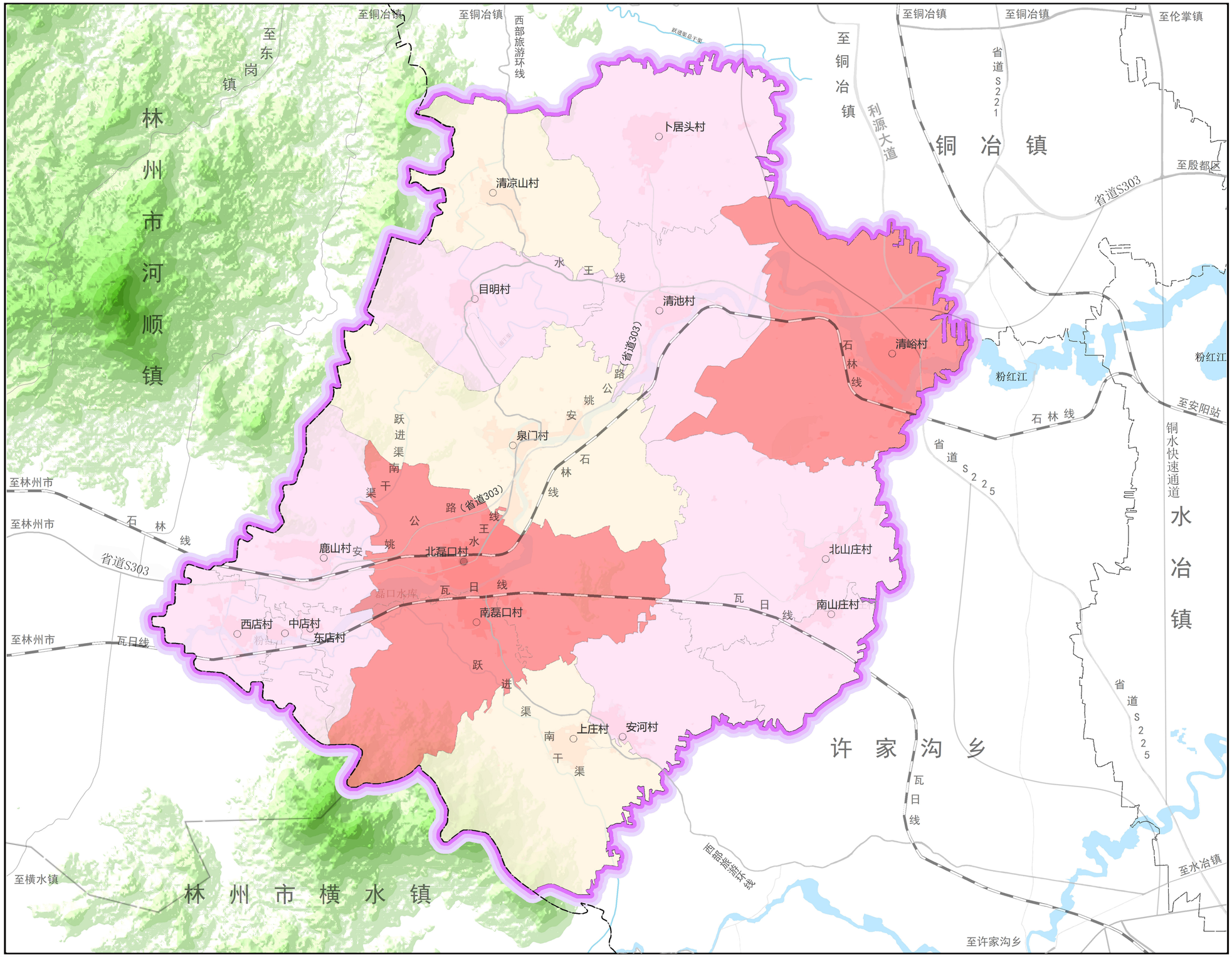


殷都区人民政府
2025年7月
编制

殷都区自然资源局
河南省城乡规划设计研究总院股份有限公司
河南省国土空间调查规划院
制图

殷都区磊口乡国土空间总体规划(2021-2035年)

村庄布点规划图



N

0 1.5 3 km

图例

- 集聚提升类村庄
- 特色保护类村庄
- 整治改善类村庄
- 乡政府住地
- 县（区）界
- 乡（镇）界
- 村界
- 水域

殷都区人民政府

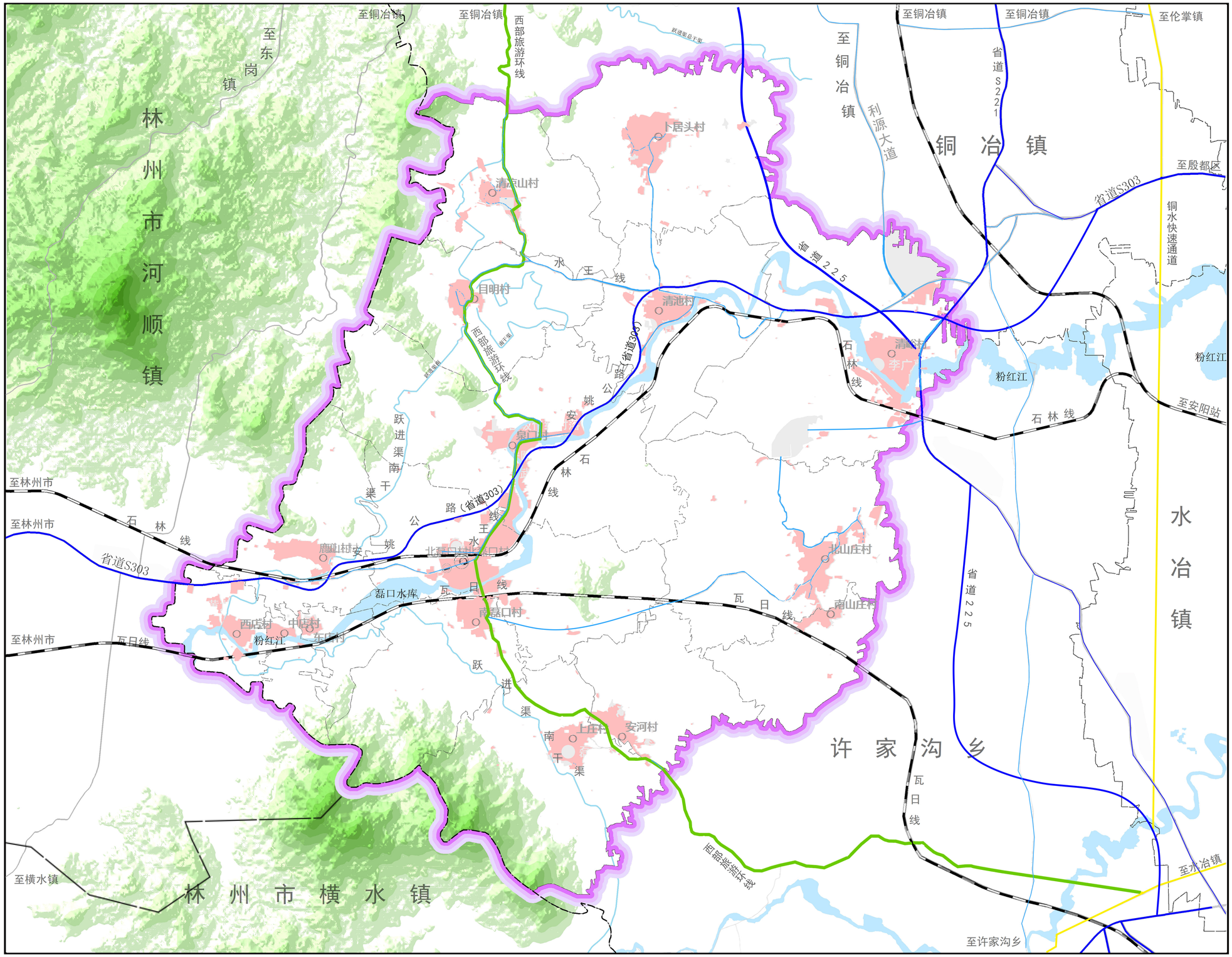
2025年7月 编制

殷都区自然资源局
河南省城乡规划设计研究总院股份有限公司
河南省国土空间调查规划院

制图

殷都区磊口乡国土空间总体规划(2021-2035年)

乡域综合交通规划图



N

0 1.5 3 km

图例

- 普通铁路
- 省道
- 快速路
- 西部旅游通道
- 乡道
- 轨道交通场站
- 乡政府住地
- 县（区）界
- 乡（镇）界
- 村界
- 水域

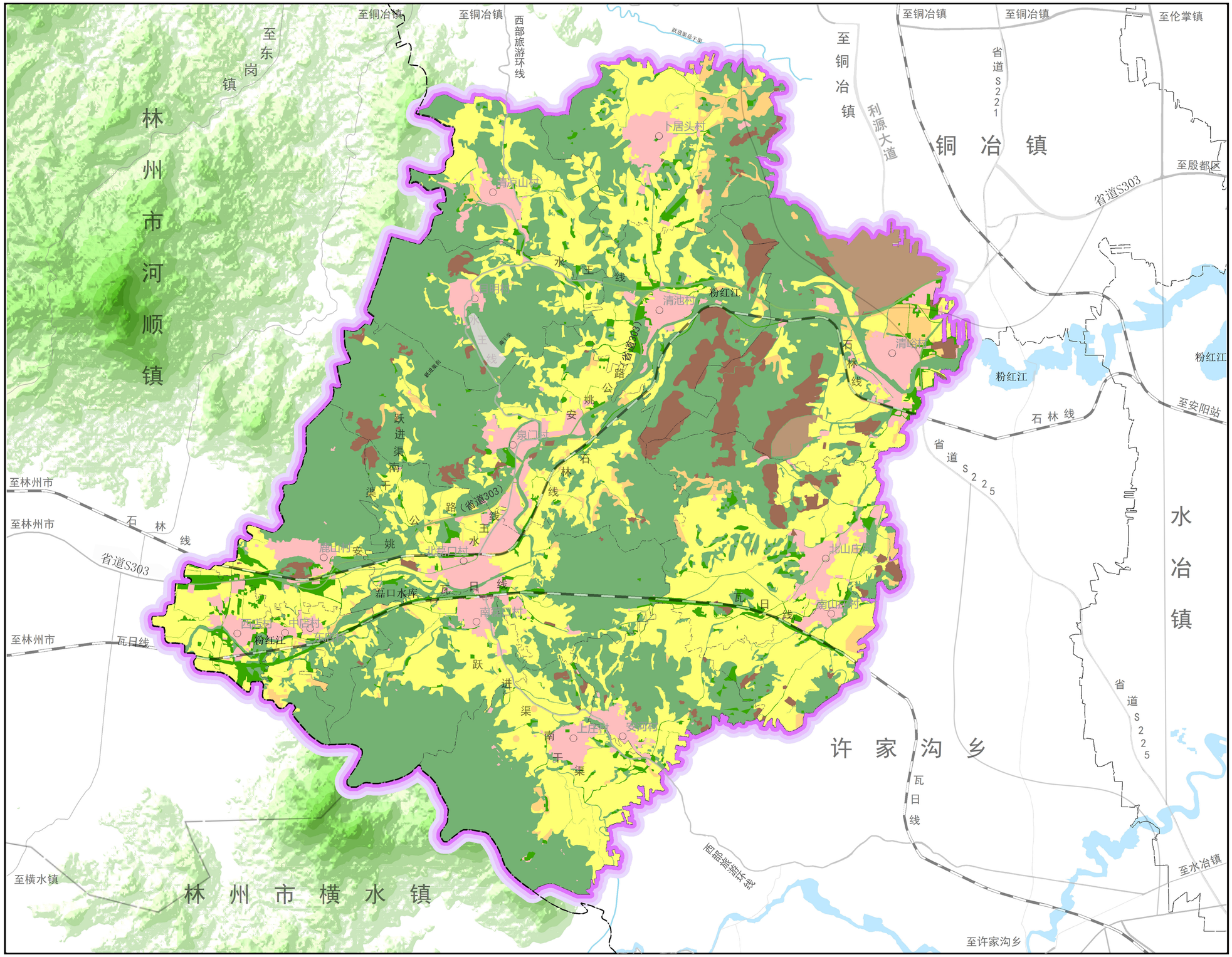
殷都区人民政府 编制

2025年7月

殷都区自然资源局
河南省城乡规划设计研究总院股份有限公司
河南省国土空间调查规划院 制图

殷都区磊口乡国土空间总体规划(2021-2035年)

乡域国土空间规划分区图



N

0 1.5 3 km

图例

- 生态控制区
- 农田保护区
- 一般农业区
- 村庄建设区
- 林业发展区
- 工业发展区
- 矿产能源发展区
- 乡政府住地
- 县（区）界
- 乡（镇）界
- 村界
- 水域

殷都区人民政府 编制

2025年7月

殷都区自然资源局
河南省城乡规划设计研究总院股份有限公司
河南省国土空间调查规划院 制图