

# 殷都区都里镇国土空间总体规划 (2021-2035年)

## 公示内容

都里镇人民政府

2025年8月

# 殷都区都里镇国土空间总体规划

## (2021-2035年)

### 一、基本情况

都里镇位于安阳市殷都区西北部两省四县交界处，距安阳市区 53 公里，西部与林州东岗镇接壤，北临漳河与河北省涉县、磁县隔河相望，是连接冀豫两省的交通要塞，属于省级边缘乡镇。镇域面积 86.51 平方公里，2020 年镇域常住人口 1.60 万人。

### 二、规划范围与规划期限

#### (一) 规划范围

本次规划范围为都里镇行政辖区，分为镇域和镇政府驻地两个层次。

镇域规划范围：包含杨家河村、许家滩村、上寺平村、三里湾村、盘金脑村、南阳城村、南马辛庄村、李珍村、好井村、古井村、都里村、东水村、东岭西村、东郊口村和北马辛庄村等 15 个行政村，规划面积为 86.51 平方公里。

镇政府驻地规划范围：镇政府驻地规划范围包含都里村，面积 92.61 公顷。

#### (二) 规划期限

本规划期限为 2021 年至 2035 年，规划基期年为 2020 年，近期待 2025 年，远期待 2035 年。

### 三、发展定位与目标

### （一）发展定位

重要的生态涵养区、乡村振兴示范引领区、绿色康养休闲基地。

### （二）规划目标

至 2035 年，都里镇建设成以生态和红色旅游为主导，特色农业稳步发展，国土空间格局基本优化，打造成太行山区“红绿辉映、农旅共生”的乡村振兴样板区。

## 四、国土空间格局

### （一）底线管控

耕地和永久基本农田：规划期内，都里镇耕地保有量不低于 1595.08 公顷，永久基本农田面积不低于 1476.78 公顷。都里镇实际落实耕地保护面积 1595.08 公顷，根据永久基本农田核实处置成果，实际落实永久基本农田保护面积 1486.95 公顷。

生态保护红线：规划期内，落实上位规划确定的生态保护红线面积不低于 795.22 公顷。

城镇开发边界：根据上位规划传导，都里镇划定城镇开发边界面积 84.32 公顷。依据城镇开发边界优化调整成果，都里镇实际落实城镇开发边界面积 81.97 公顷。

村庄建设边界：以 2020 年国土变更数据成果和自然资源部下发的城镇村图层为底图底数，以村庄现状为基础，统筹划定村庄建设边界面积 327.41 公顷。

矿产资源控制线：严格保护重要矿产资源，根据都里镇

矿产资源禀赋和矿产资源勘查开发利用现状，落实上位规划确定的矿产资源开采保护线，规模 1866.64 公顷，分布在镇域南部。

## （二）国土空间总体格局

规划构建“一心引领，轴带联动；三区协同多点支撑”的国土空间总体格局。

“一心引领”：依托镇区形成综合服务中心，对镇域村庄形成辐射带动，提供文化、教育、商业服务、娱乐休闲等综合服务功能；

“轴带联动”：依托规划 S301 形成的城镇发展轴，依托漳河、十里河沟等水系形成的生态景观带；

“三区协同”：由漳河水系、十里河沟等空间要素分割形成的北部片区、中部片区和南部片区；

“多点支撑”：对周边村庄产生辐射带动的村庄节点，包括南阳城村、古井村等节点。

## 五、村庄分类布局

全镇城郊融合类村庄 1 个，集聚提升类村庄 2 个，特色保护类村庄 8 个，整治改善类村庄 4 个。

城郊融合类：都里村；

集聚提升类：南阳城村、李珍村；

特色保护类：东郊口村、上寺平村、三里湾村、东岭西村、盘金脑村、许家滩村、东水村、古井村；

整治改善类：杨家河村、好井村、北马辛庄村、南马辛

庄村。

## 六、历史文化保护

镇内有省级文物保护单位 1 处，为跃进渠；市级文物保护单位 1 处，为上寺坪姚氏塔楼；县级文物保护单位 4 处，分别为李珍烈士碑、万佛寺、茶堂寺和好井娲皇官庙。落实划定的核心保护范围和建设控制地带。都里镇有 102 处尚未核定公布为文物保护单位的不可移动文物。

## 七、镇政府驻地规划

规划形成“一心三区，轴带拓展”的空间结构。“一心”即综合服务中心；“一轴”为依托狄清路、府前街和红旗渠路形成都里城镇发展轴；“一带”为依托十里沟河及两侧绿地形成生态景观带；“三区”为由十里沟河、府前街和规划 S301 等要素分割形成北部居住片区、中部综合服务片区和南部居住片区。

## 八、规划传导与实施保障

### （一）规划传导

规划划定镇政府驻地为 1 个详细规划编制单元。重点从发展规模、功能定位、公共服务设施、基础设施、综合防灾设施、控制线落实、产业发展、空间形态、风貌管控等方面加强对详细规划的指引和传导。

落实镇级国土空间规划中划定的乡村生活单元（圈），构建以乡村生活单元为核心的村庄规划体系，因地制宜的编制村庄规划。村庄规划中严格落实镇级国土空间规划中确定的

安全底线、空间结构等内容，主要包括耕地保有量、永久基本农田保护面积、生态保护红线面积、村庄建设规模等约束性指标；重大交通、市政等线型工程网络；乡村公共服务设施配置标准、布局原则等，以及历史文化保护线等控制线。

## （二）重点建设项目

保障重点建设项目用地，落实《安阳县国土空间总体规划（2021-2035年）》确定的重点建设项目，并根据满足居民生活需要、适应远期发展、协调各部门的发展计划等原则合理安排重点建设项目。规划确定产业发展类项目2个、旅游发展类项目1个、基础设施类项目3个、公共服务设施类项目1个、其他类项目1个。

## 附图

区位图

国土空间控制线规划图

村庄建设边界图

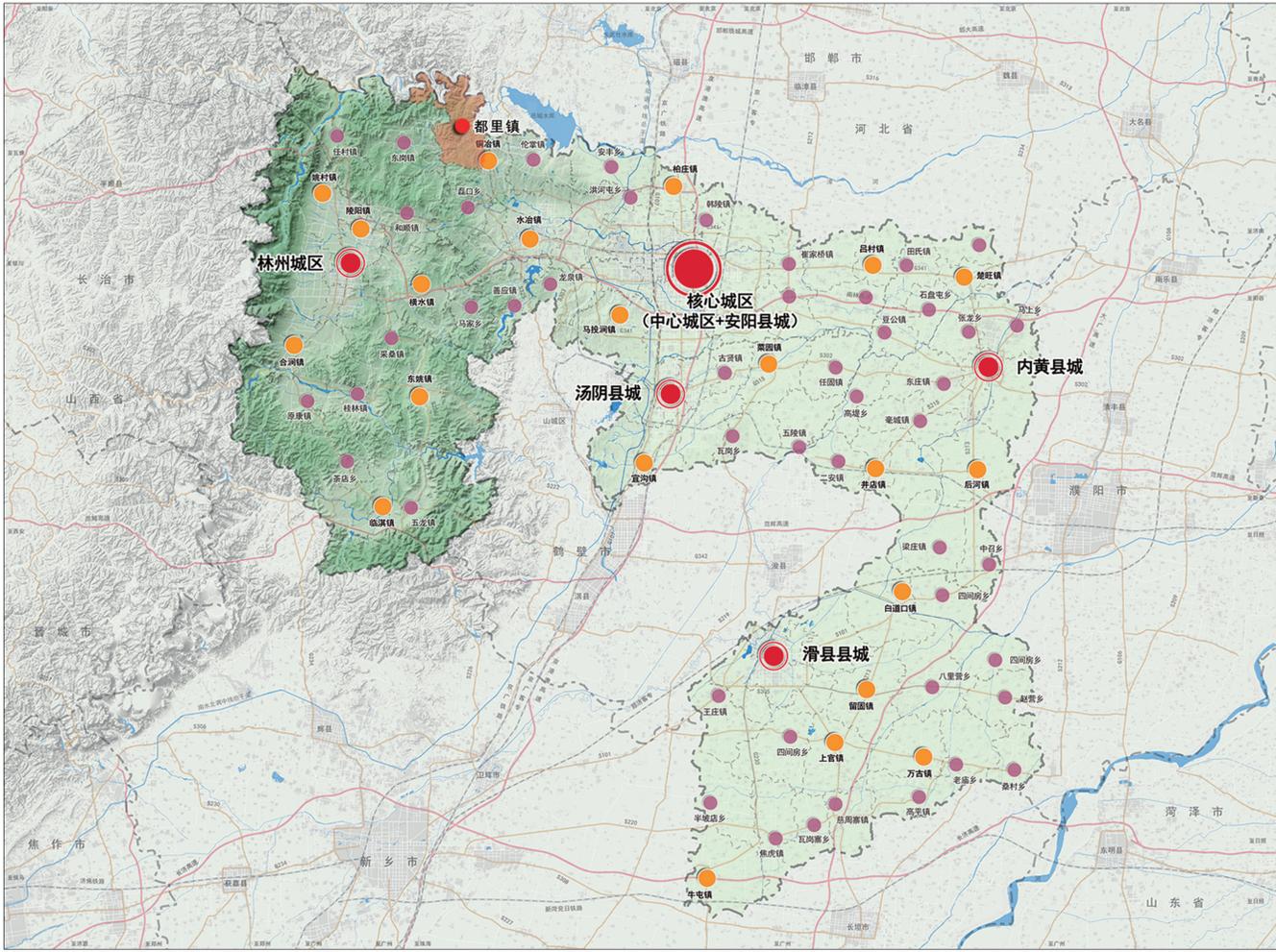
村庄布点规划图

综合交通规划图

镇域国土空间规划分区图

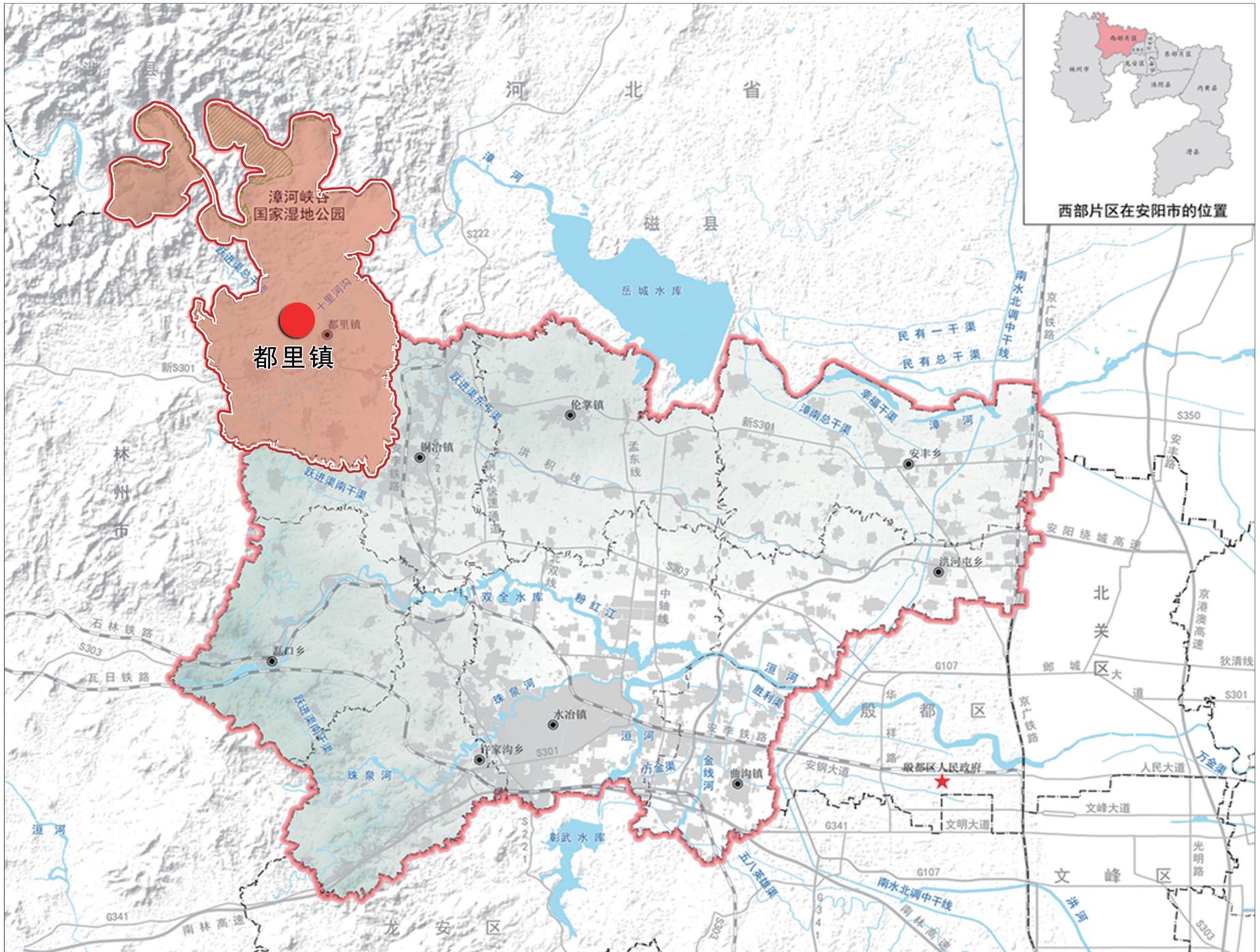
# 殷都区都里镇国土空间总体规划（2021-2035年）

区位图



都里镇位于安阳市殷都区西北部两省四县交界处，“鸡鸣两省闻、一河隔南北”，距安阳市区53公里，西部与林州东岗镇接壤，北临漳河与河北省涉县、磁县隔河相望，是连接冀豫两省的交通要塞，属于省级边缘乡镇。

## 都里镇在安阳市的区位

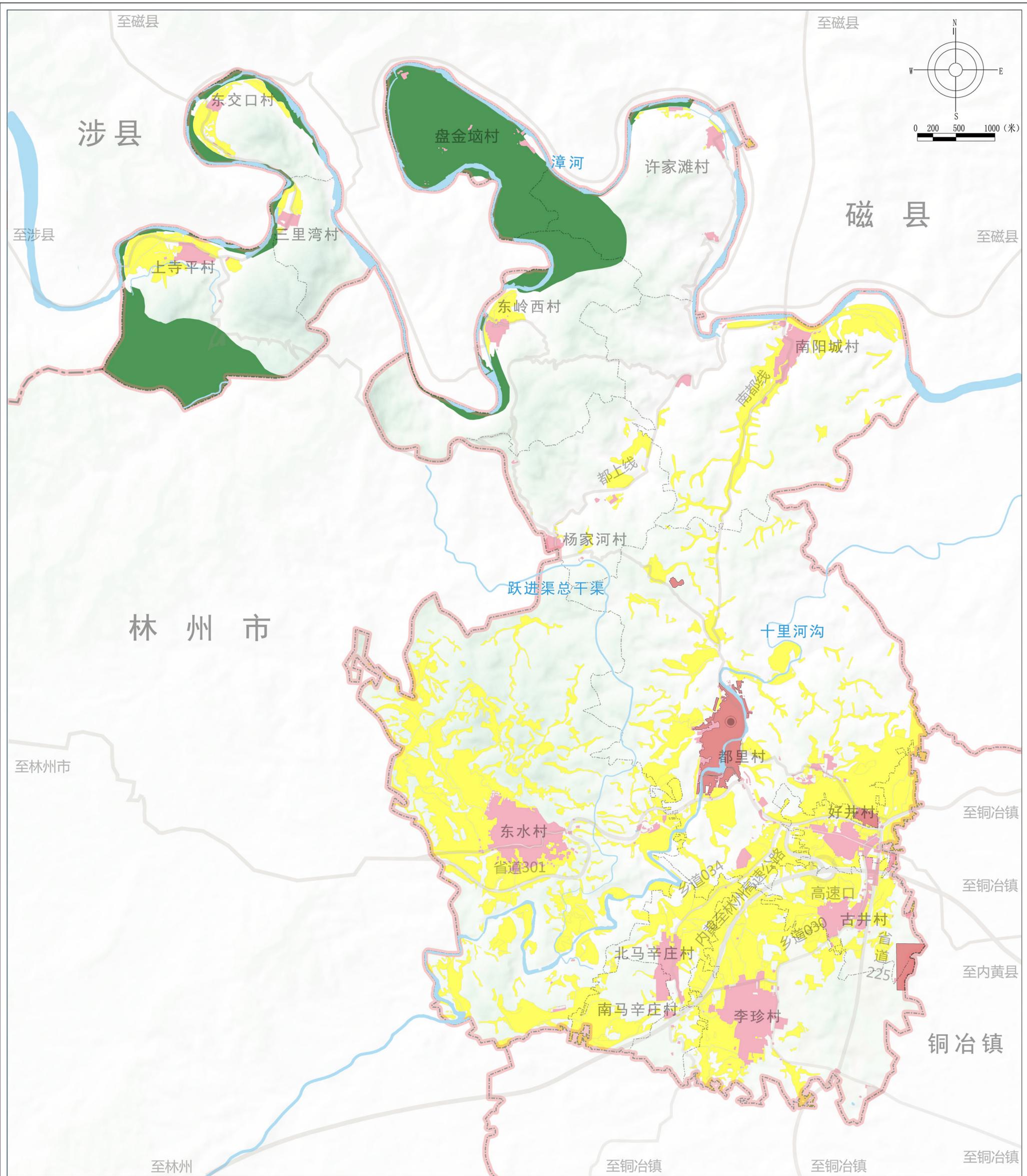


## 都里镇在殷都区的区位

编号 01

# 殷都区都里镇国土空间总体规划（2021-2035年）

## 国土空间控制线规划图



图

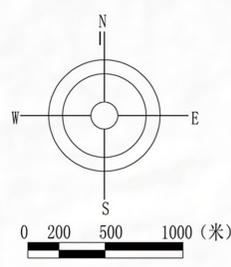
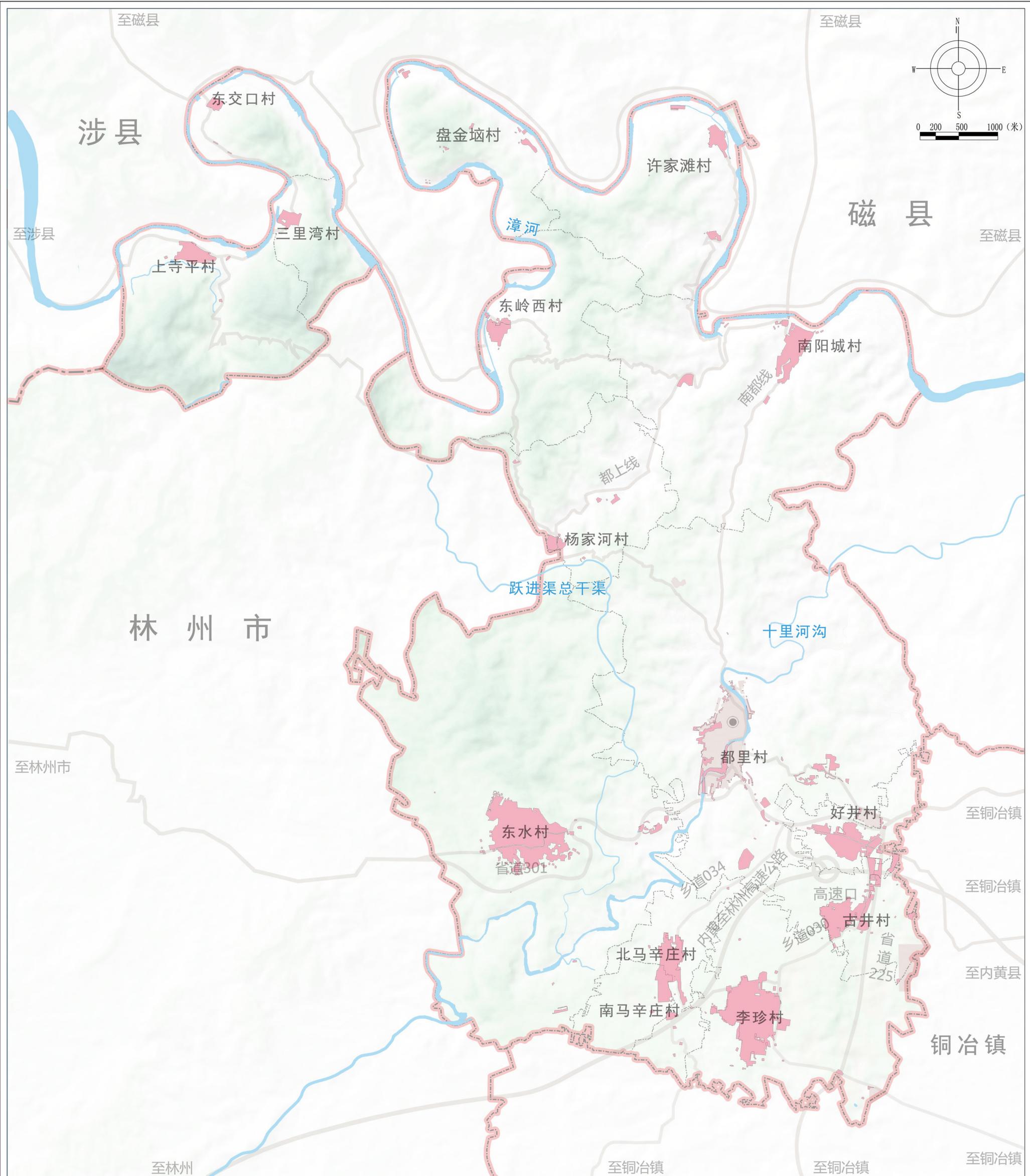
例

- 城镇开发边界
- 永久基本农田
- 生态保护红线
- 村庄建设边界
- 水域
- 乡（镇）界
- 村界

编号 08

# 殷都区都里镇国土空间总体规划（2021-2035年）

## 村庄建设边界图



编号 12

# 殷都区都里镇国土空间总体规划（2021-2035年）

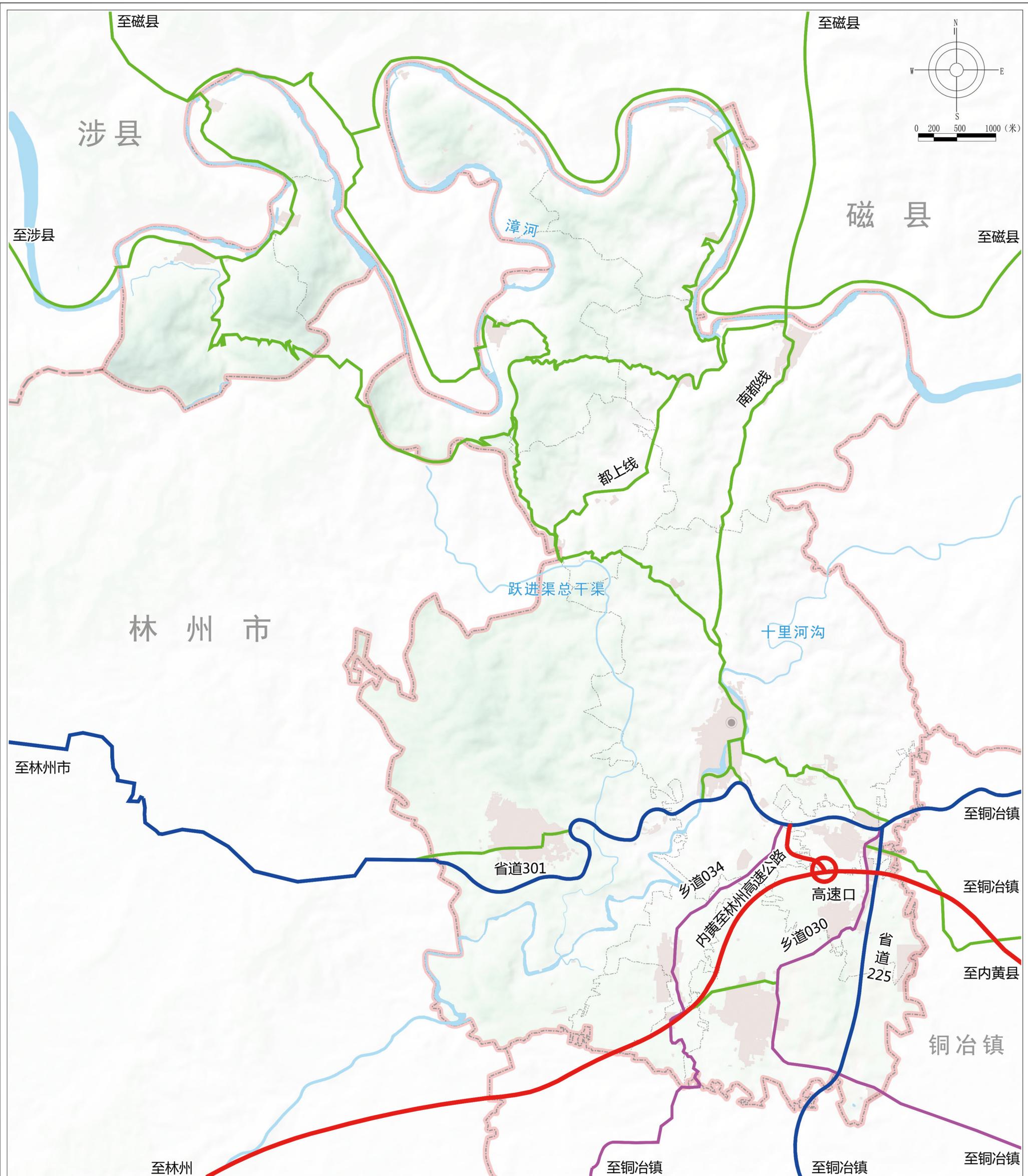
## 村庄布点规划图



编号 13

# 殷都区都里镇国土空间总体规划（2021-2035年）

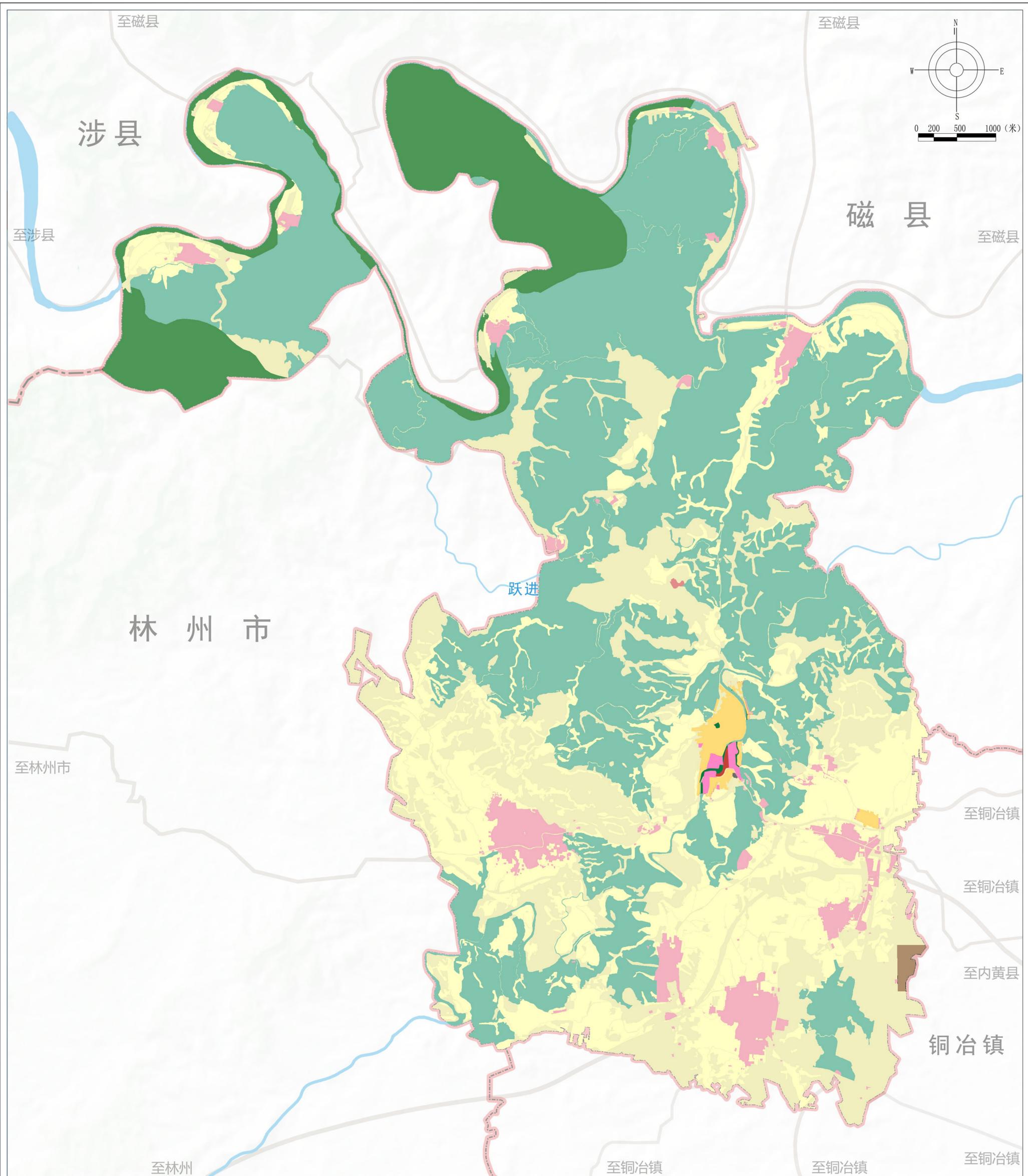
## 综合交通规划图



编号 16

# 殷都区都里镇国土空间总体规划（2021-2035年）

## 国土空间规划分区图



图

例

- |       |       |       |
|-------|-------|-------|
| 生态保护区 | 居住生活区 | 工业发展区 |
| 生态控制区 | 综合服务区 | 乡（镇）界 |
| 农田保护区 | 商业商务区 | 村界    |
| 一般农业区 | 绿地休闲区 | 水域    |
| 村庄建设区 | 交通枢纽区 |       |

编号 20