

附件 1

## 行政许可申请书

申请单位名称：郑州韵诺仓储有限公司

法定代表人姓名：易德强

单位地址：郑州航空港经济综合试验区蓝天商务花园 27 号楼 4 层 电话：19921070412 邮编：450000

委托代理人姓名：董亮 身份证号码：320481199012186611

住址：郑州航空港经济综合试验区蓝天商务花园 27 号楼 4 层  
电话：13961130201

行政许可申请事项：建筑类建设工程规划许可

☐首次申请 ☐延期 ☒变更 ☐注销

申请事实和理由：韵达河南快递电商总部基地 B 项目由郑州韵诺仓储有限公司承建，项目占地面积约 82.81 亩，项目于 2024 年 3 月 22 日取得工程规划许可证，2025 年 3 月 14 日取得建筑工程施工许可证，宿舍楼已基本建成。因总部战略调整，设备升级换代，集团决定对 1#快递到达车间厂房进行局部变更及 2#宿舍楼外立面提升，并于 2025 年 5 月 21 日在 2025 年度第八次规委会通过变更方案。

主要变更内容为：1、将 1#快递到达车间原 4 个支库改为 5 个，双层改为单层。2、将 2#宿舍楼外立面由浅黄色改为浅灰色，建筑面积不变。总建筑面积由 58022.46 m<sup>2</sup>变为 48465.14 m<sup>2</sup>，计



容面积由 97961.07 m<sup>2</sup>变为 82673.59 m<sup>2</sup>，容积率由 1.79 变为 1.51，占地面积由 21845.85 m<sup>2</sup>变为 25831.74 m<sup>2</sup>，建筑密度由 52.59%变为 47.13%，绿地面积不变。此次变更不涉及相关利害关系人。

附：行政许可申请材料清单

行政许可申请人：郑州韵诺仓储有限公司 (签名或盖章)

委托代理人： (签名或盖章)

年 月 日

