

# 龙安区龙泉镇和彰武街道国土空间 总体规划（2021—2035 年） （公示稿）

安阳市龙安区人民政府

2025 年 08 月

# 龙安区龙泉镇和彰武街道国土空间总体规划

## ( 2021-2035 )

### 一、基本情况

龙泉镇和彰武街道地处太行山东麓浅山丘陵区，是山地至平原的过渡区域，地势总体西南高、东北低，境内以丘陵地形为主，东北部有少量平原。

### 二、规划范围

规划范围为龙泉镇和彰武街道行政辖区，分为镇（街道）域和镇（集镇）区两个层次。镇（街道）域范围为龙泉镇和彰武街道行政区范围总面积为 7238.39 公顷。

龙泉镇范围面积为 5515.26 公顷，包括陈家坡村、大涧村、东方山村、东洪沟村（梨树厂）、东平村、东上庄村、高北河村、圪道村、后洞村、后庙村、九堰村、李潘流村、龙泉村、楼庄村、孟家庄村、牛家岗村、平棘村、全林村、师潘流村、石岩村、四门券村、吴家洞村、西沟村、西洪沟村、西上庄村、许串村、羊毛屯村、于串村、张北河村、张串村、张家岗村、周家庄村、32 个行政村。

彰武街道范围面积为 1723.13 公顷，包括安化社区、龙山社区、张家庄村、中龙山村、西高平村、北彰武村、东龙山村、北方山村、南漳武村 2 个社区与 7 个行政村。

中心镇区总面积为 556.86 公顷。其中龙泉镇 276.07 公顷、彰武街道 280.79 公顷。



### 三、规划期限

本规划期限为 2021 年至 2035 年。基期年为 2020 年，近期至 2025 年，远期至 2035 年，远景展望至 2050 年。

### 四、规划定位

依托龙泉镇和彰武街道生态环境特点，结合国家、省及安阳市十四五、龙安区十四五及安阳市国土空间总体规划相关要求和指引，以生态文明理念促进工业产业转型升级，以保护利用方法活化近郊旅游资源，以继承发扬态度完善花木产业体系，以统筹协调战略促进乡村全面振兴等策略。将区域整体定位为，**转型升级智造高地、水岸花木美丽重镇。**

**智造强镇，花海龙泉：**重点打造全国著名花卉苗木之乡，利用人工智能等新科学技术，打造豫北装备制造与合金新材料产业高地，着力发展特色农业发展示范区，培育形成城市近郊生态旅游的重要支点。

**化工新城，水韵彰武：**重点打造综合型水利风景区，联动水冶打造新型化工产业基地，基于彰武水库发展乡村农旅综合体，打造水上运动基地，围绕“食、住、行、游、购、娱”旅游要素，全方位开展对外招商引资，吸引实力雄厚的旅游龙头企业投入城市近郊旅游产品开发，高质量推进城市近郊乡村旅游业发展。

### 五、发展目标

2035 年：严格落实耕地保有量和永久基本农田保护指标，严守生态环境底线，集约高效的利用城镇建设空间，统筹预

留村庄发展建设空间。有序引导人口向城镇流动，优化人口结构与布局，提升城镇化率。促进城镇建设用地的合理利用，保障城镇安全与防护空间。综合经济实力大幅跃升，经济总量和城乡居民人均收入迈上新的大台阶，人均国内生产总值达到较高水平，中等收入群体显著扩大；建成现代化产业体系，基本实现新型工业化、信息化、城镇化、农业现代化；构建形成高效便捷的乡村旅游体系，环境优美，生态优良，成为安阳市及周边城市的重要休闲旅游目的地。基本实现国土空间治理体系和治理能力现代化，形成生产空间集约高效、生活空间宜居适度、生态空间山清水秀，安全和谐、开放高效、魅力品质的国土空间格局，建成区域中心强镇和城郊服务中心，成为豫北乡村振兴示范样板。

## 六、底线管控

### 1.耕地和永久基本农田保护红线

到 2035 年，区域永久基本农田保护目标不低于 2157.48 公顷（3.24 万亩）。龙泉镇划定永久基本农田保护目标不低于 1825.08 公顷（2.74 万亩）。彰武街道划定永久基本农田保护目标不低于 331.56 公顷（0.50 万亩）。

### 2.城镇开发边界：

到 2035 年，龙泉镇、彰武街道共划定城镇开发边界 591.15 公顷，其中龙泉镇划定城镇开发边界 299.65 公顷，彰武街道划定城镇开发边界 291.50 公顷。

### 3.洪涝风险控制线

将龙泉镇和彰武街道洹河、金线河及龙泉水库、彰武水库，按其已批复的管理范围划定为洪涝风险控制线，控制面积约 479.75 公顷。

#### 4.村庄建设边界

划定的村庄建设边界为 964.69 公顷，龙泉镇统筹划定村庄建设边界 715.55 公顷，彰武街道统筹划定村庄建设边界 249.62 公顷。

### 七、国土空间总体格局

立足自然地理格局与资源条件，统筹安排生态、农业、城镇空间，构建“两心、两带、四核、三区”的整体发展与保护格局。

两心，两个服务中心，龙泉镇区与彰武镇区。

两带，产业发展带与生活旅游带。

四核，打造四个增长极，新型化工产业园区、合金新材料产业园、蜡梅园、花卉交易市场。

三片区，生态涵养区、农业观光旅游区和高效农业种植区。

### 八、村庄分类

城郊融合类村庄（10 个）：龙泉村、陈家坡村、圪道村、后洞村、孟家庄村、平棘村、羊毛屯村、张家岗村、中龙山村、张家庄村。

集聚提升类村庄（6 个）：九堰村、西上庄村、楼庄村、高北河村、西高平村、北彰武村。

特色保护类村庄(4个):东平村、吴家洞村、东方山村、后庙村。

整治改善类村庄(19个):大涧村、牛家岗村、西洪沟村、东洪沟村、周家庄村、西沟村、东上庄村、四门券村、李潘流村、师潘流村、张北河村、张串村、全林村、许串村、于串村、石岩村、北方山村、南彰武村、东龙山村。

## 九、历史文化保护

龙泉镇和彰武街道镇域内有省、市县级重点文物保护单位9处,龙泉镇现有1处省级文保(白龙庙),3处市县级文保(龙泉庙、于串石桥、四门券)以及66处尚未定级文保单位。彰武街道现有5处市县级文保(西高平扈安民宅院、龙山村朝元洞、万金渠渠首碑、九龙山庙、西高平遗址)以及5处尚未定级文保单位。对文物保护单位的认定、保护、管理等,遵照《文物保护法》、《文物保护法实施条例》、《中国文物古迹保护准则》等有关国家、地方的保护法规及技术规范执行。

## 十、镇、街道驻地规划

### 1.龙泉镇镇区空间结构为“一带、两轴、三片区”

一带:依托金线河、双平路形成贯通南北的镇区发展带

两轴:依托乡村振兴示范路形成城镇发展轴和依托龙安大道产业发展轴

三片区:依托现状铁合金产业园区通过转型升级产业链延伸,形成合金新材料产业园区;依托龙泉村、陈家坡村通

过提升提升功能、改善风貌建设成龙泉镇服务核心，形成宜居生活服务片区；依托金线河西侧现状养老产业、新增城镇空间，融合现状优良的生态环境，发展生态康养、旅游休闲空间，形成康体娱乐休闲片区

## 2.彰武街道办事处空间结构为“一轴、一核、两片区”

一轴：省道 225（221）城镇发展轴

一核：以安化社区为主的核心生活区

两片区：新型化工产业园西片区、新型化工产业园东片区

# 十一、规划传导

## 1.村庄规划传导

单独编制村庄规划的村庄应严格落实建设用地、耕地保有量和永久基本农田规模。本次规划中涉及的约束性指标分别传导至各村庄。

## 2.城镇详细规划传导

明确龙泉镇和彰武街道镇（街道）政府驻地详细规划编制单元，提出重要功能布局、开发强度、要素配置、空间形态等方面的约束要求，划定镇政府驻地“五线”，明确基础设施、公共服务设施和综合防灾设施布局。

# 十二、规划实施保障

## 1.加强组织领导，健全管理机制

为进一步落实国土空间规划各项内容，成立国土空间规划领导小组，明确职责分工，加大帮扶力度，保证各项工作

有条不紊落到实处。

## 2.加强规划宣传，强化公众参与

组织召开各种座谈会和研讨会，使公众了解空间规划对改善人居环境、促进乡域发展，实现乡村振兴的重大意义，并积极参与具体规划方案的选定，使规划工作取得广大群众的充分理解、支持和积极参与。

## 3.建立长效机制，推进工作开展

建立健龙泉镇与彰武街道“一年一体检、五年一评估”规划体检评估机制。利用国土空间规划“一张图”实施监督系统，实现对规划执行情况实时监测、预警和定期评估。将规划实施管理列入政府工作政绩考核内容，定期考核，做到有管理目标、管理制度、管理队伍、管理经费、运作机制、监督措施。

### 十三、附图

区位图

国土空间控制线规划图

村庄建设边界图

村庄布点规划图

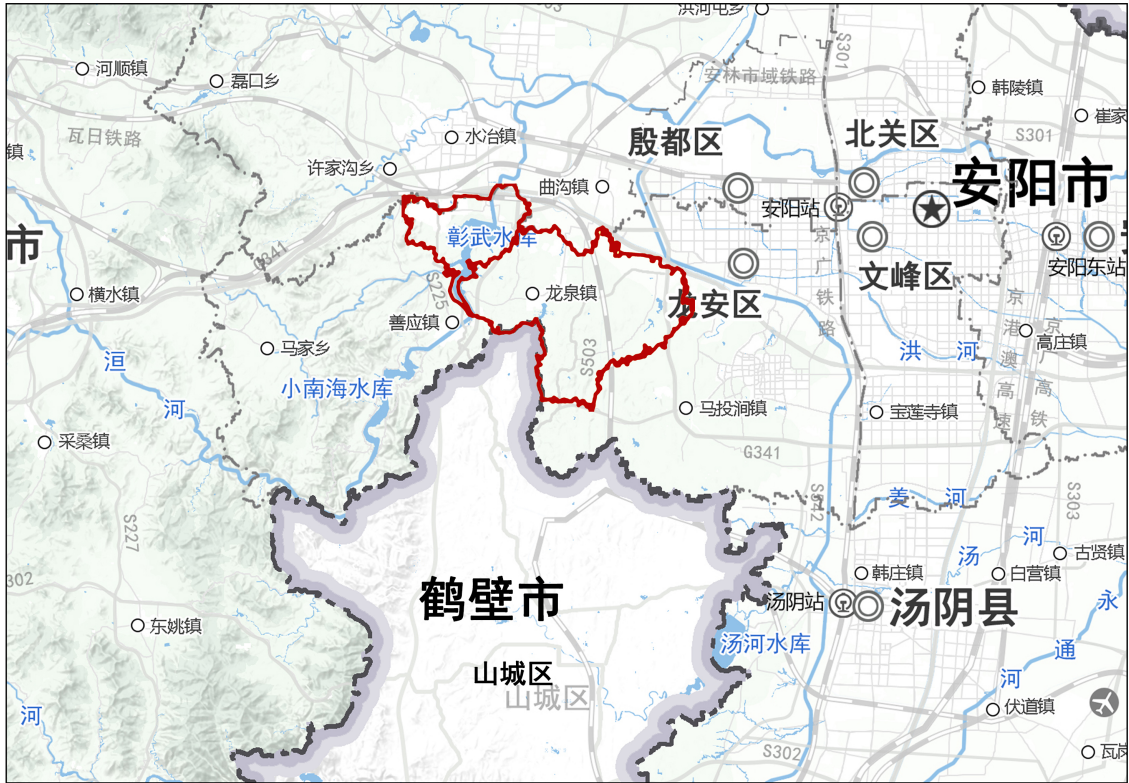
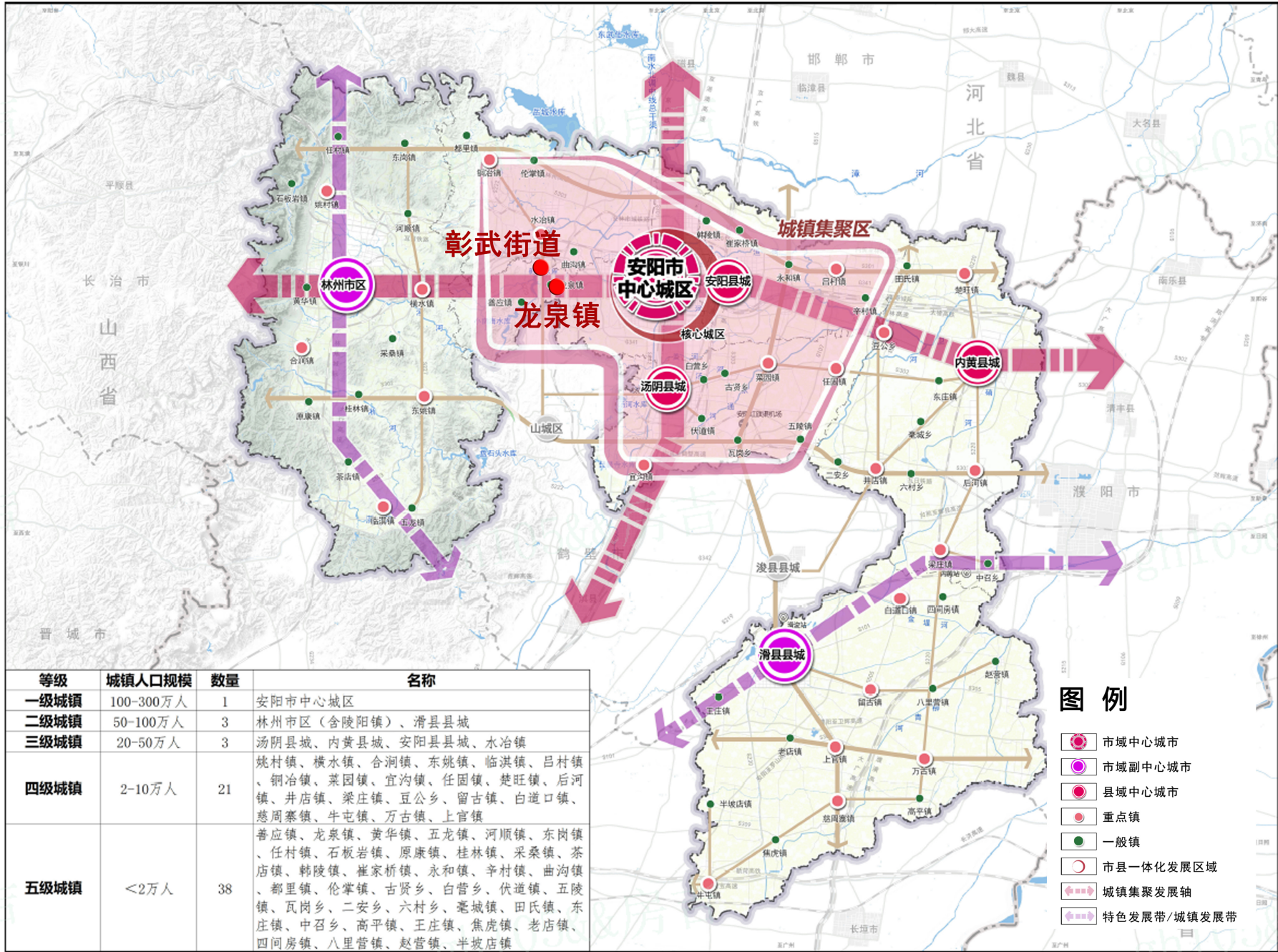
综合交通规划图

镇域国土空间规划分区图



# 龙安区龙泉镇和彰武街道国土空间总体规划（2021-2035年）

区位图



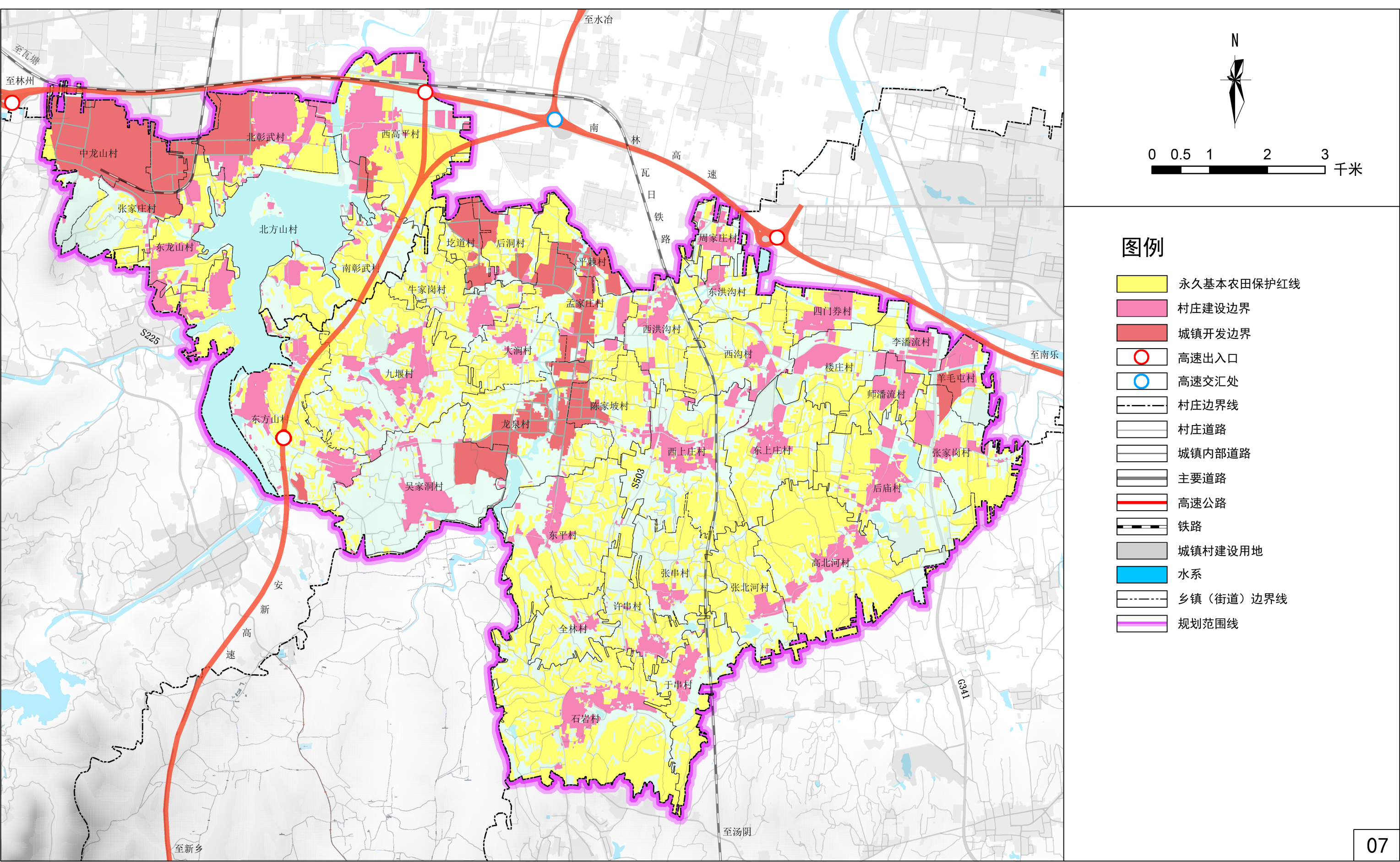
龙泉镇和彰武街道办事处在安阳市区的区位

龙泉镇和彰武街道办事处在龙安区的区位



龙安区龙泉镇和彰武街道国土空间总体规划（2021-2035年）

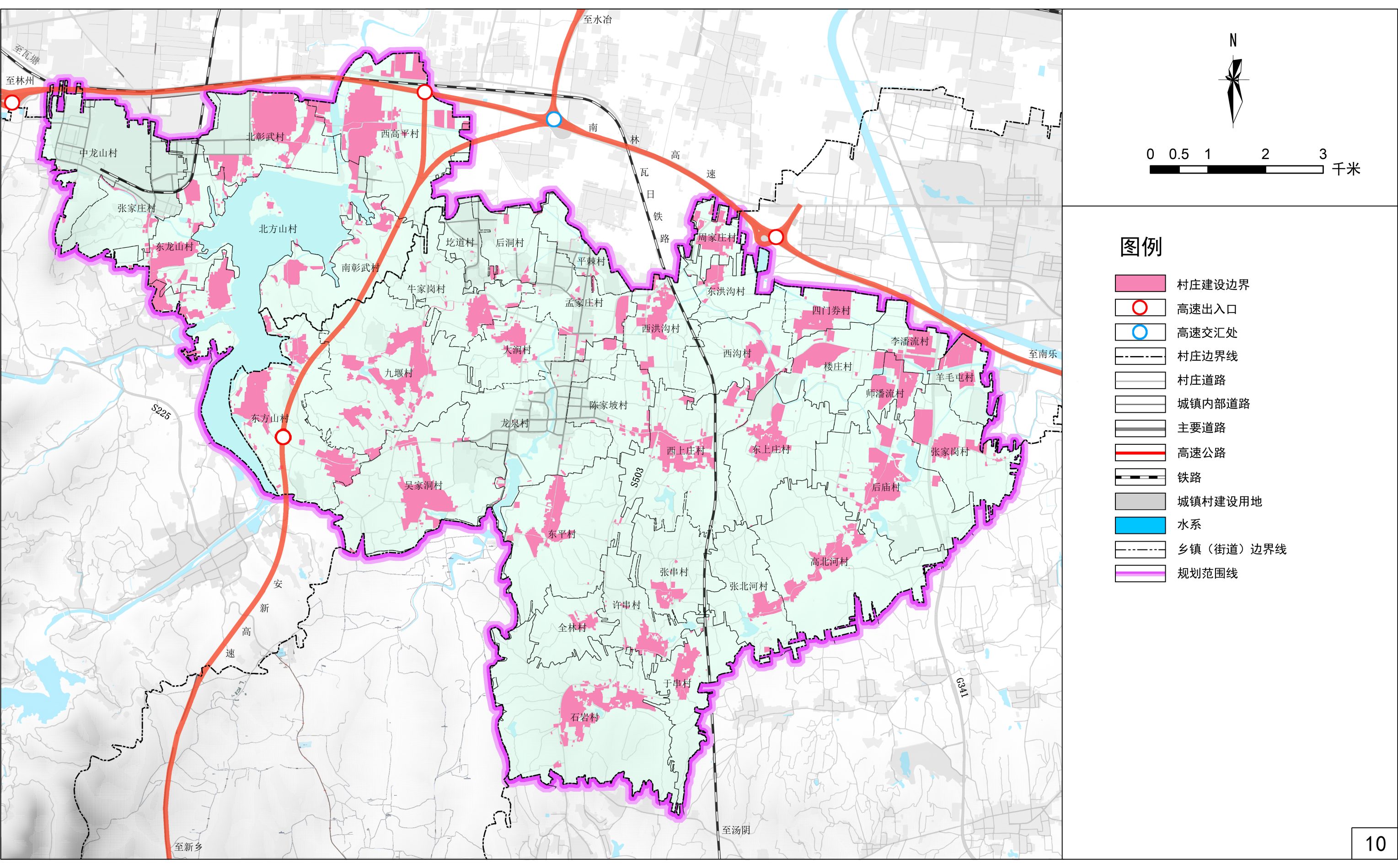
镇（街道）域国土空间控制线规划图





龙安区龙泉镇和彰武街道国土空间总体规划（2021-2035年）

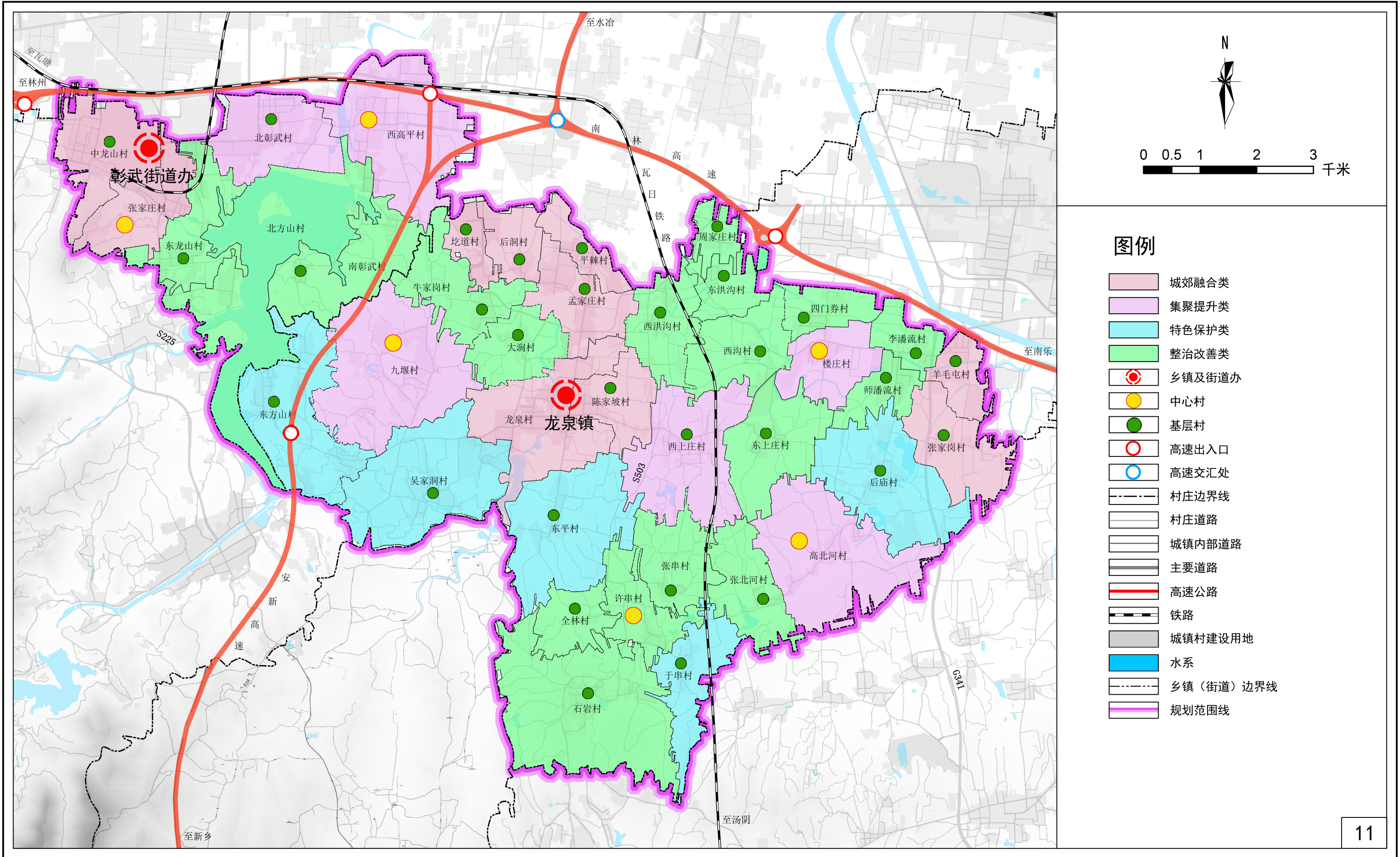
镇（街道）域村庄建设边界图





# 龙安区龙泉镇和彰武街道国土空间总体规划（2021-2035年）

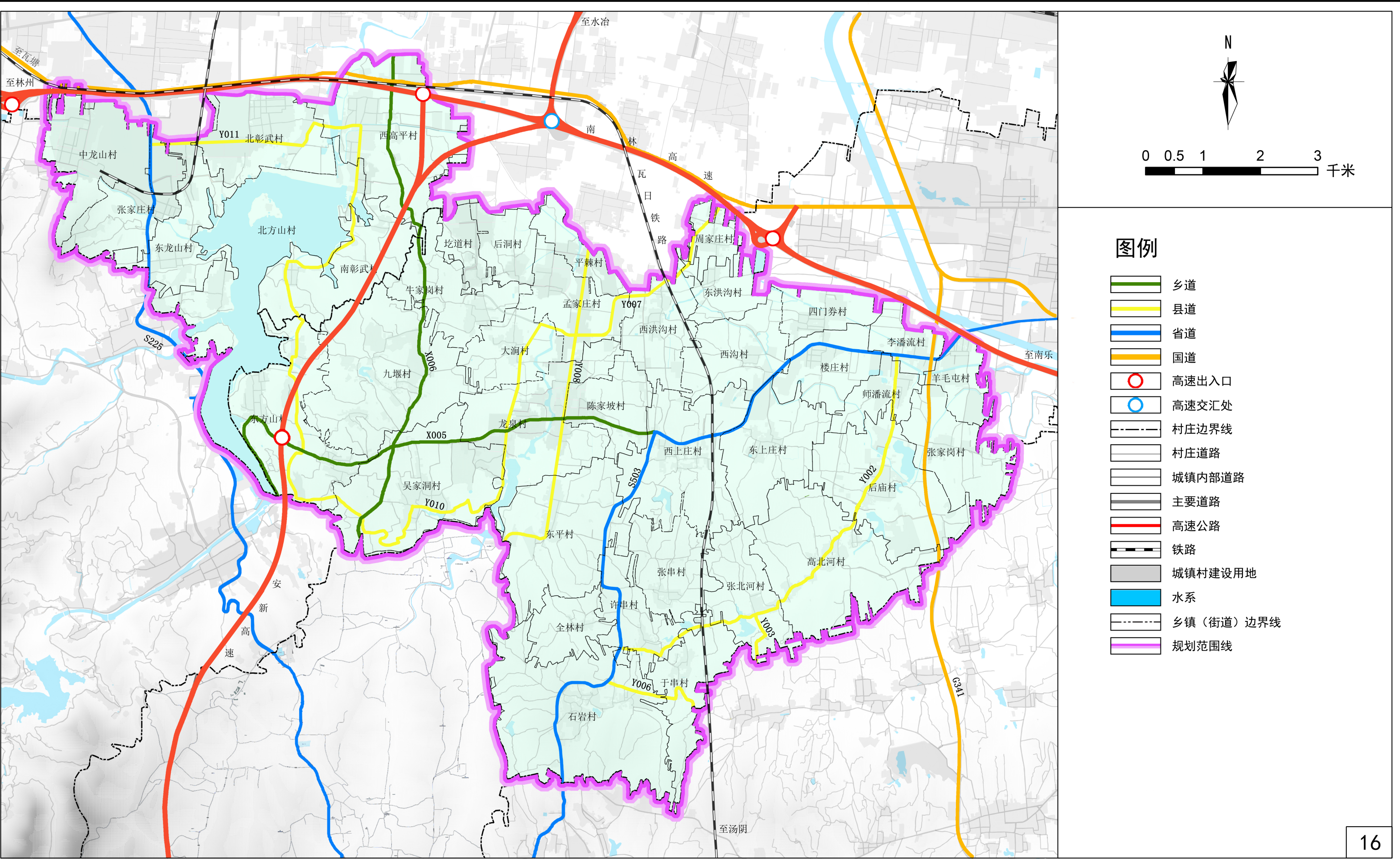
## 镇（街道）域村庄布点规划图





# 龙安区龙泉镇和彰武街道国土空间总体规划（2021-2035年）

## 镇（街道）域综合交通规划图





龙安区龙泉镇和彰武街道国土空间总体规划（2021-2035年）

镇（街道）域国土空间规划分区图

