

龙安区智慧停车场建设
项目支出绩效评价报告

京润信审字[2025]第136号

项目名称：龙安区智慧停车场建设项目

主管部门：安阳市龙安区城市管理局

委托单位：安阳市龙安区财政局

评价机构：北京京润信会计师事务所（普通合伙）



目 录

一、项目基本情况	1
(一) 项目概况	1
1. 项目立项背景	1
2. 项目立项依据	2
3. 项目内容	2
4. 项目组织管理	3
(二) 资金投入和使用情况	3
(三) 项目绩效目标	4
1. 总目标	4
2. 具体目标	4
(四) 项目实施情况	5
二、绩效评价工作开展情况	5
(一) 绩效评价目的、对象和范围	6
1. 绩效评价目的	6
2. 绩效评价对象	6
3. 绩效评价范围	6
(二) 绩效评价原则及方法	6
1. 绩效评价原则	6
2. 绩效评价方法	6
(三) 绩效评价指标体系、评分标准	6
1. 评价指标体系	6
2. 评价等级	6



(四) 绩效评价工作过程	7
1. 前期准备阶段	7
2. 组织实施阶段	8
3. 报告撰写阶段	9
三、综合评价情况及评价结论	9
(一) 评价结果	9
(二) 评价结论	10
四、绩效评价指标分析	10
(一) 项目决策情况分析	10
1. 项目立项情况分析	11
2. 绩效目标设置情况分析	12
3. 资金投入情况分析	13
(二) 项目过程情况分析	13
1. 资金管理情况分析	14
2. 组织实施情况分析	15
3. 风险控制情况分析	16
(三) 项目产出情况分析	17
1. 项目产出数量目标的实现程度分析	17
2. 项目产出质量目标的实现程度分析	18
3. 项目产出时效目标的实现程度分析	19
4. 项目产出成本目标的实现程度分析	19
(四) 项目效益情况分析	19
1. 项目实施所产生的经济效益分析	20
2. 项目实施所产生的社会效益分析	21



3. 项目实施所产生的可持续效益分析	21
4. 项目实施所产生的环境效益分析	21
5. 项目实施效果的满意度分析	21
五、项目主要经验做法	22
六、存在问题	22
(一) 未建立专项资金管理制度	22
(二) 财政配套资金到位率低, 资金保障力度不足:	22
(三) 项目建设进度缓慢、计划工期实现难度较大	22
七、相关建议	23
(一) 建立专项资金管理办法	23
(二) 落实配套资金、优先保障在建项目顺利完工	23
(三) 分批次施工、验收、投入使用, 提高设施利用率	23
(四) 加强对项目资金管理	24
八、其他需要说明情况	24
附件: 安阳市龙安区智慧停车场建设项目绩效评价表	24



安阳市龙安区智慧停车场建设

项目支出绩效评价报告

京润信审字【2025】第136号

安阳市龙安区财政局：

我们接受贵单位委托，根据《中共中央 国务院关于全面实施预算绩效管理的意见》（中发【2018】34号）和《安阳市龙安区财政局关于开展2024年区级财政重点项目绩效评价、部门整体绩效评价和2025年财政重点监控评价工作的通知》（龙财【2025】33号）文件的规定，对安阳市龙安区城市管理局（以下简称“龙安区城管局”）开展的龙安区智慧停车场建设项目（以下简称“项目或该项目”）进行绩效评价，项目按照绩效评价工作方案确定的评价指标、评价标准和评价方法，在对评价对象的绩效情况进行全面定量定性分析和综合评价的基础上形成本报告，绩效评价情况及评价结果报告如下：

一、项目基本情况

（一）项目概况

1. 项目立项背景

随着安阳市的快速发展，城市基础配套设施的建设也在同步推进，相比之下，本市停车设施建设明显滞后，与此同时，随着当地经济的快速发展和居民人均收入的提高，市区机动车，尤其是私人汽车的数量每年都大幅增加，这一现状使得龙安区停车供求矛盾日益尖锐，由于当地配建泊车位严重不足，停车位一位难求。停车位



紧缺已成为龙安区交通发展、汽车消费的瓶颈之一。通过该项目的实施，可以有效解决龙安区城市停车位紧缺这一社会问题。该项目的建设符合龙安区长远建设规划，是提高区域服务质量的需要，对规范旅游服务，提升城市形象具有积极意义，同时能积极推动本地的经济社会发展。

为有效解决龙安区项目区域周边停车位不充足导致的停车难、停车乱、交通拥堵等问题，满足当前车辆日趋增长的交通需求，助力当地经济发展建设，安阳市龙安区城市管理局提出了本项目的建设。根据安阳市龙安区人民政府常务会议纪要“会议原则同意区城管执法局提请的智慧停车场建设项目。会议要求，该项目统一委托河南省隆兴发展有限公司按程序招标建设，河南省隆兴发展有限公司负责还本付息和后期运营管理。”

2. 项目立项依据

(1) 关于协调解决“引热入安”长输供热管网项目规划、交涉手续办理等相关事宜的会议纪要（安政阅【2023】33号）；

(2) 安阳市龙安区智慧停车场建设项目可行性研究报告；

(3) 关于安阳市龙安区智慧停车场建设项目可行性研究报告的批复（龙发改审批【2023】15号）；

(4) 关于安阳市龙安区智慧停车场建设项目初步设计的批复（龙发改审批[2023]94号）；

(5) 安阳市龙安区人民政府常务会议纪要（【2023】19号）；

(6) 与项目绩效评价相关的其他资料。

3. 项目内容

根据安阳市龙安区智慧停车场建设项目可行性研究报告和关于



安阳市龙安区智慧停车场建设项目可行性研究报告的批复（龙发改审批【2023】15号），该项目总占地面积71862m²（共6个地块），约107.8亩，总建筑面积9940m²，均为地上工程，其中充电停车棚5160m²，管理用房建筑面积4780m²。项目停车场地面积25229.2m²，可容纳机动车停车位1315个，其中普通车位1057个，充电停车位258个。

该项目建设内容主要为停车场地铺装、充电停车棚、管理公共用房以及场内给排水工程、电气工程、智慧停车系统等配套基础设施。

4. 项目组织管理

项目主管部门：项目主管部门为安阳市龙安区城市管理局负责项目的立项申报、项目预算的编制，债券资金需求申报；项目的监督、指导；审核项目资金预算安排，指导建设单位规范使用债券资金，对项目建设情况、资金使用情况进行监督等。

项目建设单位：项目建设单位为河南省隆兴发展有限公司负责项目具体实施，包括施工前准备工作，建设期间采购管理，与勘察、设计、施工、监理等单位签订合同，项目建设期间的组织、协调、监督管理、验收、资产备案；负责项目资金申请及收支管理，保障资金安全，负责项目完成后运营及维护工作，将项目对应的专项收入及时足额上缴国库，到期偿还债券本息等工作。

（二）资金投入和使用情况

龙安区智慧停车场建设项目总投资10,947.63万元，其中工程建设费用8,863.78万元，工程建设其他费用773.35万元，基本预备费770.50万元，建设期利息540.00万元。所需资金拟申请专项债资



金4,800.00万元,占投资比例43.85%,其余资金由财政资金解决。根据项目单位提供资料,项目与各方签订的合同或协议金额合计约为7,305.04万元,通过查阅项目单位资金收支明细及相关资料,截止2025年6月30日,龙安区城管局收到财政拨付专项债资金4,600.00万元,河南省隆兴发展有限公司收到龙安区城管局拨付项目资金共计3,485.00万元。河南省隆兴发展有限公司实际已支出金额共计339.82万元。

(三) 项目绩效目标

1. 总目标

完成项目资产投资10,947.63万元,按主管部门批复的相关要求,完成项目建设内容并完成竣工验收,项目总占地面积71862m²(共6个地块),约107.8亩,总建筑面积9940m²,均为地上工程,其中充电停车棚5160m²,管理用房建筑面积4780m²。项目停车场地面积25229.2m²,可容纳机动车停车位1315个,其中普通车位1057个,充电桩停车位258个。

2. 具体目标

根据项目单位提供的绩效目标申报表,龙安区智慧停车场建设项目资金绩效目标为:

(1) 产出数量目标:项目总投资额=10947.63万元;停车位=1315个;

(2) 产出质量目标:工程项目验收通过率=100%;工程竣工配套基础设施正常使用率=100%;

(3) 产出时效目标:按计划支出项目资金;项目工程按计划



开工；项目工程按计划完工；

(4) 经济效益目标：实现年度收支平衡和总体平衡；运营期间净收益翻盖倍数1.2倍。

(5) 社会效益目标：有效提升集约用地能力；带动社会就业能力 ≥ 12 人；有效改善基础设施水平；

(6) 生态效益目标：明显提升区域生态环境；明显提升宜居的生活环境和投资环境；环保行政处罚次数=0次；

(7) 可持续影响目标：持续发挥作用的期限 ≥ 30 年；促进区域经济发展和社会稳定；

(8) 服务对象满意度：社会群众群众满意度 $\geq 90\%$ 。

(四) 项目实施情况

根据项目有关资料显示，该项目共包含6个地块，截止2025年6月30日，已完成2个地块停车场的建设现处于验收阶段，1个地块停车场建设工程处于筹备设计阶段，剩下3个地块停车场建设工程还未开展相关工作。该项目采用EPC总承包方式建设，由河南省隆兴发展有限公司通过公开招标方式确定设计、施工单位，施工单位和设计单位为河南省大成建设工程有限公司、华铭设计集团有限公司组成的联合体。施工合同显示，本项目计划工期总日历天数180天。项目实际开工日期为2024年3月5日，按计划工期计算完工日期应为2024年9月1日，截至2025年6月30日，项目已完工工程量约占项目总工程量的40%。完工进度未达预期的原因主要系项目前期准备工作不充分。

二、绩效评价工作开展情况



（一）绩效评价目的、对象和范围

1. 绩效评价目的

通过了解龙安区智慧停车场建设项目资金的使用效益，全面评估项目完成情况，为下一步优化项目实施和资金执行提供参考。

2. 绩效评价对象

本次绩效评价对象为安阳市龙安区智慧停车场建设项目资金10,947.63万元，其中：政府专项债金额4,800.00万元，财政资金6,147.63万元。

3. 绩效评价范围

绩效评价的范围包括龙安区智慧停车场建设项目资金的投入、过程、产出、效果等四个方面，具体包括：项目组织管理与实施情况、项目资金的筹集、到位、使用及管理情况、项目产出及效果。

（二）绩效评价原则及方法

1. 绩效评价原则

本次评价坚持定量优先、定量与定性相结合的方式，始终遵循科学公正、公开透明的基本原则。

2. 绩效评价方法

本次绩效评价根据项目实际情况，采用指标分析法、因素分析法、比较法、公众评判法等方法相结合的综合判断方式进行评价。具体表现为：产出指标以定量为主，效益指标以定性为主，坚持定量优先、定量与定性相结合的方式。总分由各项指标得分汇总形成。

（三）绩效评价指标体系、评分标准

1. 评价指标体系

该项目绩效支出评价覆盖决策指标、过程指标、产出指标和效



益指标四大类一级绩效指标，共设置 28项具体指标。

决策指标（15分）共6个：立项依据充分性、立项程序规范性、绩效目标合理性、绩效指标明确性、预算编制科学性、资金分配合理性。

过程指标（30分）共9个：资金到位率、预算执行率、资金使用合规性、管理制度健全性、制度执行有效性、招投标合规性、资产管理、风险控制机制及措施、风险控制效果。

产出指标（30分）共7个：停车场建设数量、停车位建设数、已建设完成停车场的配套设施建设数、已建设完成停车场的绿化面积、质量达标率、项目完工及时性、成本控制率。

效益指标（25分）共6个：促进经济发展、项目运营所带来的经济收入、改善停车环境、停车场利用率、环保行政处罚次数、服务对象满意度指标。

2. 评价等级

根据《安阳市龙安区财政局关于开展2024年区级财政重点项目绩效评价、部门整体绩效评价和2025年财政重点监控评价工作的通知》（龙财【2025】33号）文件要求，绩效评价结果实行百分制、四级分类：综合得分在90—100分（含90分）评价等级为优；综合得分在80—90分（含80分）评价等级为良；综合得分在60—80分（含60分）评价等级为中；综合得分在0—60分评价等级为差。

（四）绩效评价工作过程

本次绩效评价实施过程分为绩效评价前期准备、组织实施、绩效评价报告撰写和提交三个阶段。

1. 前期准备阶段



(1) 依据《安阳市龙安区财政局关于开展2024年区级财政重点项目绩效评价、部门整体绩效评价和2025年财政重点监控评价工作的通知》（龙财〔2025〕33号）文件。组建绩效评价工作组，并对参加评价工作人员进行分工。

(2) 制定评价实施方案，确定现场评价时间。评价小组从目标要求、工作内容、方式方法、时间进度及工作步骤等方面做出具体明确的计划，为绩效评价工作的组织实施提供指引。

(3) 确定被评价单位需要配合的事项。评价小组根据指标体系需要考核的具体内容，设置资料清单以及被评价单位需要具体填写的表格和文档，同时要求被评价单位及时上报至评价小组，以备现场实施阶段对比核查。

(4) 收集整理被评价单位的相关资料。评价小组对被评价单位提供的相关资料按照指标体系考核内容进行分类整理，对提供的数据及财务信息进行重点关注。

2. 组织实施阶段

(1) 对提供的项目资料进行现场甄别和复核，并与项目负责人进行沟通，了解相关情况，对资料进行补充完善。根据评价工作要求，对项目资金的使用情况等进行检查和核实。

(2) 按照评分标准，初步完成各项指标打分，形成评价报告框架。评价组通过资料核实后，根据绩效评价指标体系评分标准进行打分，对评分结果进行三级复核，并将每一项指标评分内容与相关证据一一对应，形成评价底稿，为撰写报告提供依据。

(3) 将初步绩效评价结果与项目主管单位交换意见。评价



组将初步打分结果，与项目主管单位交换意见，达成一致认定，及时补充资料，对打分情况进行必要的调整。

3. 报告撰写阶段

(1) 撰写评价报告初稿。评价组根据考察、考评的结果进行整理、分析，在依据真实、论证充分的基础上，严格按照格式要求撰写绩效评价报告初稿。报告初稿须经过三级复核，重点对该项目的执行情况、取得的绩效进行分析判断，对存在的问题和相关建议提出针对性修改或补充意见。

(2) 评价组与龙安区财政局和项目主管单位就绩效评价报告初稿交换意见，根据交换意见进行适当完善，形成最终的绩效评价报告。

(3) 出具正式《项目绩效评价报告》，提交正式报告至龙安区财政局。

三、综合评价情况及评价结论

(一) 评价结果

评价组按照本项目绩效评价工作方案确定的绩效评价指标、评价标准和评价方法，在对评价对象的绩效情况进行定量和定性分析的基础上，经综合评价，安阳市龙安区智慧停车场建设项目支出绩效评价总体得分为65.85分，绩效评价等级为“中”。各项指标综合评价得分如下：

项目综合评价得分情况表



一级指标	分值	得分
项目决策	15	14.5
项目过程	30	19.37
项目产出	30	13.98
项目效益	25	18
合计	100	65.85

（二）评价结论

安阳市龙安区2024年龙安区智慧停车场建设项目，各相关单位积极配合，项目立项依据充分、程序规范、绩效目标明确、组织实施与管理较为规范。决策依据充分，组织实施有序，资金分配合理，资金使用规范。该项目的实施与普通群众生活相关性较高，该项目的实施满足了龙安区及附近居民区的停车需要，减少城市路面停车，使道路更加畅通，居民出行更加便捷，减少交通事故发生率，提高车辆安全性，为周边居民提供安全的生活保障。但是在项目组织实施过程中存在部分问题，例如：项目成本指标不够细致，效果目标不够准确完善；未见建立专项资金管理办法；未制定政府债务风险防控方案；项目完工不及时。

四、绩效评价指标分析

（一）项目决策情况分析

决策类指标主要从立项依据充分性、立项程序规范性、绩效目标合理性、绩效指标明确性、预算编制科学性、资金分配合理性等6个指标考查项目立项、绩效目标及资金投入情况。决策类指



标权重分共15分，实际得分为14.5分。指标得分情况如下表：

决策类指标得分表

一级指标	二级指标	权重	三级指标	权重	得分
决策	项目立项	7	立项依据充分性	3	3
			立项程序规范性	4	4
	绩效目标	4	绩效目标合理性	2	2
			绩效指标明确性	2	1.5
	资金投入	4	预算编制科学性	2	2
			资金分配合理性	2	2
小计		15		15	14.5

1. 项目立项情况分析

(1) 立项依据充分性：满分3分，得分3分。

安阳市龙安区智慧停车场建设项目根据2023年11月25日印发安政阅【2023】33号、关于安阳市龙安区智慧停车场建设项目初步设计的批复（龙发改审批[2023]94号）、关于安阳市龙安区智慧停车场建设项目可行性研究报告的批复（龙发改审批【2023】15号）文件立项，项目立项符合国家法律法规、国民经济发展规划和相关政策，符合龙安区的经济发展状况和政策要求，立项与龙安区城管局部门职责范围相符，且未与相关部门同类项目和城管局内部相关项目重复，立项依据充分。根据评分标准，本指标综合得分3分。



(2) 立项程序规范性：满分4分，得分4分。

根据2023年2月中鹏工程咨询有限公司编制安阳市龙安区智慧停车场建设项目可行性研究报告、2023年3月7日印发关于安阳市龙安区智慧停车场建设项目可行性研究报告的批复（龙发改审批【2023】15号）、关于安阳市龙安区智慧停车场建设项目初步设计的批复（龙发改审批[2023]94号）、北京中建政研信息咨询中心出具了安阳市龙安区智慧停车场建设项目事前绩效评估报告。该项目完成了勘察、设计、用地、环评、开工许可等前期的批复程序，项目的建设也按规定的程序申请设立，相应的审批文件和材料齐全，符合要求，项目在事前经过了可行性研究，可行性研究报告已得到安阳市龙安区发展和改革委员会的批复同意，事前经过必要的可行性研究、风险评估、绩效评估和集体决策，审批文件、材料符合相关要求。项目的申请、设立过程符合相关要求和程序，且审批文件和材料完备，项目立项规范。根据评分标准，本指标综合得分4分。

2. 绩效目标设置情况分析

(1) 绩效目标合理性：满分2分，得分2分。

根据项目单位提供的项目绩效目标申报表和可执行绩效项目，绩效目标设置与实际工作内容相关，项目预期产出和效益设置为正常的业绩水平，绩效目标与预算确定的项目投资额相匹配。根据评分标准，本指标综合得分2分。

(2) 绩效指标明确性：满分2分，得分1.5分。



根据项目单位提供的项目绩效目标申报表，总体来看，项目单位已将实施期绩效目标细化分解为具体的绩效指标，指标值清晰、可衡量，基本能够反映项目实施带来的成效，但项目成本指标不够细致，如产出数量指标：项目总投资额为10,947.63万元，效益目标不够准确完善的情况，如社会效益目标：有效提升集约用地能力，此处扣减0.5分。根据评分标准，本指标综合得分1.5分。

3. 资金投入情况分析

(1) 预算编制科学性：满分2分，得分2分。

项目资金预算根据中鹏工程咨询有限公司编制的安阳市龙安区智慧停车场建设项目可行性研究报告，经过研究论证和安阳市龙安区发展和改革委员会批复，标准明确、预算额度测算依据较充分，预算内容与项目内容匹配，预算确定的项目投资额与工作任務相匹配。根据评分标准，本指标综合得分2分。

(2) 资金分配合理性：满分2分，得分2分。

项目预算资金分配结合资金申请及筹措情况，依据中鹏工程咨询有限公司编制的安阳市龙安区智慧停车场建设项目可行性研究报告，经过专家论证，预算资金分配依据较为充分，资金分配额度较为合理，基本与项目实际情况相适应。根据评分标准，本指标综合得分2分。

(二) 项目过程情况分析

过程类指标主要从资金到位率、预算执行率、资金使用合规



性、管理制度健全性、制度执行有效性、招投标合规性、资产管理、风险控制机制及措施、风险控制效果等9个指标考察项目资金管理、组织实施及风险控制情况。过程类指标权重分共30分，实际得分为19.37分。指标得分情况如下表：

过程类指标得分表

一级指标	二级指标	权重	三级指标	权重	得分
过程	资金管理	18	资金到位率	4	1.68
			预算执行率	6	0.44
			资金使用合规性	6	6
	组织实施	7	管理制度健全性	3	2.25
			制度执行有效性	2	2
			招投标合规性	2	2
			资产管理	2	2
	风险控制	5	风险控制机制及措施	2	0
			风险控制效果	3	3
小计		30		30	19.37

1. 资金管理情况分析

(1) 资金到位率：满分4分，得分1.68分。

根据龙安区城管局提供的项目资料，龙安区智慧停车场建设项目资金预算安排10947.63万元，截至2025年6月30日，2024年龙安区智慧停车场建设项目资金到位4600万元，资金到位率=4600万元/10947.63万元*100%=42.02%。根据评分标准，本指标综合得分



1.68分。

(2) 预算执行率：满分6分，得分0.44分。

截至2025年6月30日，龙安区智慧停车场建设项目资金已支付339.82万元，项目资金到位4600万元，预算执行率=339.82万元/4600万元*100%=7.39%，根据评分标准，本指标综合得分0.44分。

(3) 资金使用合规性：满分6分，得分6分。

根据项目单位提供的《财务管理制度》要求，该项符合资金使用合规性。经查证被评价单位记账凭证明细等资料，该项目不存在截留、挤占、挪用、虚列支出等情况。资金使用均符合相关管理制度及预算批复规定的用途，拨付有完整的审批程序资料和拨付手续；符合项目预算批复或合同规定的用途，不存在套取、截留、挤占、挪用、虚列支出等情况。根据评分标准，本指标综合得分6分。

2. 组织实施情况分析

(1) 管理制度健全性：满分3分，得分2.25分。

根据项目单位提供《工程项目工程管理制度》，项目单位的项目业务管理制度严格按照制度执行，项目合同书等相关项目资料完整齐全，财务管理制度等管理制度基本健全，但未建立专项资金管理制度，此处扣减0.75分。根据评分标准，本指标综合得分2.25分。

(2) 制度执行有效性：满分2分，得分2分。

根据项目单位提供的相关资料，该项目制度得到较好的执行，专项资金涉及相关资料完整齐全，资料存档及时。根据评分标准，



本指标综合得分2分。

(3) 招投标合规性：满分2分，得分2分。

根据项目单位提供的相关资料对政府采购工程以及与工程建设有关的货物、服务，依法采用招标方式采购。并委托河南亚华工程咨询有限责任公司代理招标，并在中国招标投标公共服务平台、安阳市公共资源交易中心网、中国采购与招标网发布招标公告、招标文件和中标候选人情况。该项目招投标过程是合规的，招投标过程是公开、透明且及时的。中标的单位都是具备有相应资质的单位。根据评分标准，本指标综合得分2分。

(4) 资产管理：满分2分，得分2分。

该项目2025年1月已完工的两个停车场虽已投入使用，但项目尚未完成验收手续，相关资产未达到备案和产权登记条件，暂无法备案、登记。该项目已投入使用的停车场均按照相关文件由河南省隆兴发展有限公司履行资产运营维护的责任。根据评分标准，本指标综合得分2分。

3. 风险控制情况分析

(1) 风险控制机制及措施：满分2分，得分0分。

该项目单位还未对使用政府债券资金建立的项目未制定有关的债务风险动态监测机制和债务风险应对预案，未制定对识别到的风险建立应对的防范措施。根据评分标准，本指标综合得分0分。

(2) 风险控制效果：满分3分，得分3分。



截至2025年6月30日，该项目未发生重大风险事件，也未发生因债务引起的重大群体性事件。根据评分标准，本指标综合得分3分。

（三）项目产出情况分析

产出类指标主要从停车场建设数量、停车位建设数、已建设完成停车场的配套设施建设数、已建设完成停车场的绿化面积、质量达标率、项目完工及时性、成本控制率情况等7个指标考察项目产出数量、质量、时效、成本情况。产出类指标权重分共30分，实际得分为13.98分，指标得分情况如下表：

产出类指标得分表

级指标	二级指标	权重	三级指标	权重	得分
产出	产出数量	15	停车场建设数量	4	1.33
			停车位建设数	4	0.65
			已建设完成停车场的配套设施建设数	4	4
			已建设完成停车场的绿化面积	3	3
	产出质量	5	质量达标率	5	0
	产出时效	5	项目完工及时性	5	0
	产出成本	5	成本控制率	5	5
小计		30		30	13.98

1. 项目产出数量目标的实现程度分析

（1）停车场建设数量：满分4分，得分1.33分。



根据项目单位提供的项目资料，该项目截至2025年6月30日已建设完成的停车场数量为2个，根据可行性研究报告上规划数量为6个，停车场建设的完成率=已建设完成的停车场数量/规划建设的停车场数量*100%=2/6*100%≈33.33%。根据评分标准，本指标综合得分1.33分。

(2) 停车位建设数：满分4分，得分0.65分。

根据项目单位提供的项目资料，该项目2025年1月已建设完成的停车位数量为213个，根据可行性研究报告上规划数量为1315个，停车位建设的完成率=已建设完成的停车位数量/规划建设的停车位数量*100%=213/1315*100%≈16.20%。根据评分标准，本指标综合得分0.65分。

(3) 已建设完成停车场的配套设施建设数：满分4分，得分4分。

根据项目单位提供的停车场建设施工设计图和现场查看，配套设施建设按照施工图纸建设完成的。根据评分标准，本指标综合得分4分。

(4) 已建设完成停车场的绿化面积：满分3分，得分3分。

根据项目单位提供的停车场建设施工设计图和现场查看，绿化面积按照施工图纸建设完成的。根据评分标准，本指标综合得分3分。

2. 项目产出质量目标的实现程度分析

质量达标率：满分5分，得分0分。



经了解2025年1月已完成建设的2个停车场尚未完成验收手续。根据指标评分标准，本指标综合得分0分。

3. 项目产出时效目标的实现程度分析

项目完工及时性：满分5分，得分0分。

根据项目单位提供的资料，该项目开工令日期为2024年3月5日，根据项目签订的建设项目工程总承包合同工期为180天，按合同工期计算项目完工日期应为2024年9月1日，截至2025年6月30日，该项目尚未完成建设。根据指标评分标准，本指标综合得分0分。

4. 项目产出成本目标的实现程度分析

项目成本控制情况：满分5分，得分5分。

根据项目单位提供的相关预算资料和项目合同，本项目计划总投资为10,947.63万元，因项目仍处于建设期尚未竣工，评价工作组无法获取项目建设实际成本，暂以项目单位与勘察单位、项目施工单位、监理单位、工程造价单位、供水单位签订的合同核算，金额共计7,305.04万元（与最终经财政评审后的实际成本可能存在差异）未超预算金额。根据评分标准，本指标综合得分5分。

（四）项目效益情况分析

效益类指标主要从项目促进经济发展、所带来的经济收入、改善停车环境、停车场利用率、环保控制、服务对象满意度指标等6个指标考察项目效益及项目满意度情况。效益类指标权重分共25分，实际得分为18分。指标得分情况如下表：

效益类指标得分表



一级指标	二级指标	权重	三级指标	权重	得分
效益	经济效益	5	促进经济发展	2	2
			项目所带来的经济收入	3	1
	社会效益	5	改善停车环境	5	5
	可持续效益	5	停车场利用率	5	0
	生态效益	5	环保行政处罚次数	5	5
	满意度	5	服务对象满意度	5	5
小计				25	18

1. 项目实施所产生的经济效益分析：

(1) 促进经济发展：满分2分，得分2分。

根据项目单位提供的信息，本项目建设期间为龙安区增加较多税收，且项目建设使用的工程材料、设备从当地采购量较大。有效促进了当地建筑、建材等行业发展、进一步促进了当地经济社会发展。根据评分标准，本指标综合得分2分。

(2) 项目所带来的经济收入：满分3分，得分1分。

根据项目单位提供的相关停车场收入资料，已建成投入使用的2个停车场收入共分为两种，分别为：普通停车位停车收入和管理用房的租赁收入。已建设完成的2个停车场2025年1月投入使用。2025年1月-2025年6月收入共10,220.00元，其中：普通停车位收入8,970.00元，管理用房租赁收入1,250.00元。由以上数据分析停车场所带来经济收入一般。根据评分标准本指标综合得分1分。



2. 项目实施所产生的社会效益分析

改善停车环境：满分5分，得分5分。

该项目的实施与普通群众生活相关性较高，该项目的实施解决了龙安区及附近居民区的停车需要，减少城市路面停车，使道路更加畅通，居民出行更加便捷，减少交通事故发生率，提高车辆安全性，为周边居民提供安全的生活保障。根据评分标准，本指标综合得分5分。

3. 项目实施所产生的可持续效益分析

停车场利用率：满分5分，得分0分。

根据对已建设完成投入使用的2个停车场的现场查看，停车场的利率用率小于50%。根据评分标准，本指标综合得分0分。

4. 项目实施所产生的生态效益分析

环保控制：满分5分，得分5分。

未发现该项目及施工单位在项目建设期间收到过环保行政处罚。根据评分标准，本指标综合得分5分。

5. 项目实施效果的满意度分析

消费者满意度：满分5分，得分5分。

通过现场走访方式对龙安区智慧停车场建设项目满意度进行调查。评价人员随机对停车场周边商户和居民进行调查，其中：居民5人、商户5户，对该停车场项目的建设是否必要、是否满意、是否愿意将自家车辆停入该停车场进行了调查，全部被调查人员认为停车场项目的建设是有必要的，对停车场的建设表达了满



意的态度，但是居民还未接受花钱停车的理念，因此虽然停车位很难找，附近就有停车场，仍愿意将车停在路边，不愿意停进停车场。根据评分标准，本指标综合得分5分。

五、项目主要经验做法

为提升项目管理水平，保障项目建设质量、进度、成本，进一步提高资金使用效率，项目单位采用全过程工程咨询服务模式委托天讯国际工程咨询有限公司为本项目提供造价咨询，有效提高了项目管理效率和质量，解决了项目单位专业技术人员不足，协调管理难度大的问题。

六、存在问题

（一）未建立专项资金管理制度

项目单位未建立专项资金管理制度，不利于今后专项债券资金使用的管理。因缺乏专项资金管理办法，对该专项债务的风险控制机制未能建立，也未能对债务风险进行动态监测，造成对项目运营风险估计不足。

（二）财政配套资金到位率低，资金保障力度不足

工程建设中，建设资金是最基本、最重要的保障，资金能否及时、按约定支付对工程建设进度、建设质量都有着很大的影响。截至评价报告日，财政配套资金到位0万元，实际到位率为0%，配套资金拨付进度与当前建设进度明显不匹配，项目实施的资金保障力度不足。

（三）项目建设进度缓慢、计划工期实现难度较大



根据工程项目建设总合同，本项目计划建设期 180天。项目实际开工日期为2024年3月5日，截至2025年6月30日，项目尚未完工，项目实际建设进度未达预期。

七、相关建议

（一）建立专项资金管理办法

项目单位应尽快出台专项债券资金管理办法，明确专项债券资金使用范围，落实专项债券的还本付息计划。建立专项债务风险动态监测机制，建立债务风险应对预案，完善对风险应对防范措施。

（二）落实配套资金、优先保障在建项目顺利完工

建立充足的资金保障，是项目顺利实施的基础。建议梳理全项目进展情况，制定优先保障机制，优先落实在建项目、已投入运营项目配套资金，确保项目顺利完工，尽快投入运营。必要时可积极争取上级奖补资金或研究考虑从其他渠道筹措资金，如社会资本、投资基金等，以充分发挥专项债券资金撬动社会资金的作用，缓解财政资金压力。

（三）分批次施工、验收、投入使用，提高设施利用率

项目建设规模大、工期长，为避免已完工或即将完工的设施长期闲置，建议项目单位结合市场调研情况，根据项目停车位、充电桩、配套设施等需求迫切程度，合理规划项目建设顺序，分批次开展项目建设、验收，争取做到建成一批、验收一批、投入使用一批。同时制定项目进度计划，严格落实各方责任，督促设计、施工、监理等单位集中现有资源，加快工作进展，确保项目



使用一批。同时制定项目进度计划，严格落实各方责任，督促设计、施工、监理等单位集中现有资源，加快工作进展，确保项目按计划完工，尽快实现运营，缓解债务偿还压力。

（四）加强对项目资金管理

加强预算支出管理，提高项目预算执行率。项目单位要提高对专项资金管理重要性的认识，加强业务人员培训，建立健全内部控制制度，主动跟踪专项资金指标下达情况，按照规定标准、范围列支费用，加快资金支出进度，充分发挥资金的使用效益。

八、其他需要说明情况

无其他需要说明情况。

附件：安阳市龙安区智慧停车场建设项目支出绩效评价意见表

北京京润信会计师事务所

（普通合伙）

中国·北京



中国注册会计师：



中国注册会计师：



报告日期：二〇二五年八月二十二日



附件：

安阳市龙安区智慧停车场建设项目支出绩效评价意见表

一级指标	二级指标	三级指标	指标说明	评价标准	分值	得分	备注
项目决策 (15分)	绩效	立项依据充分性	用于反映项目立项是否具有科学依据。	①项目立项是否符合国家法律法规、国民经济发展规划和相关政策； ②项目立项是否符合部门职责范围； ③项目是否与相关部门同类预算支出或部门内部相关预算支出重复。 一项不符扣1分，扣完为止。	3	3	①2023年11月25日印发安政阅【2023】33、关于安阳市龙安区智慧停车场建设项目初步设计的批复（龙发改审批[2023]194号）； ②项目立项符合安阳市龙安区城市管理局部门职责范围； ③项目未与相关部门同类预算支出或部门内部相关预算支出重复； 此项共3分，扣0分，得3分。
		立项程序规范性	用于反映和考核项目立项程序的规范情况。	①项目是否按规定完成勘察、设计、用地、环评、开工许可等前期批复程序； ②项目是否按照规定的程序申请设立，相应的审批文件、材料是否符合相关要求； ③事前是否经过必要的可行性研究、专家论证、绩效评估和集体决策。 ④项目是否属于有一定收益的公益性项目。 一项不符扣1分，扣完为止。	4	4	①2023年2月中鹏工程咨询有限公司编制安阳市龙安区智慧停车场建设项目可行性研究报告、2023年3月7日印发关于安阳市龙安区智慧停车场建设项目可行性研究报告的批复（龙发改审批【2023】15号）、关于安阳市龙安区智慧停车场建设项目初步设计的批复（龙发改审批[2023]194号）； ②项目按照规定的程序申请设立，相应的审批文件、材料符合要求； ③北京中建政研信息咨询中心出具了安阳市龙安区智慧停车场建设项目事前绩效评估报告，事前经过必要的可行性研究、专家论证、绩效评估和集体决策； ④项目是否属于有一定收益的公益性项目。此项共4分，扣10分，得4分。
		绩效目标合理性	用于反映和考核项目绩效目标与项目实施情况的相符情况。	①项目是否有绩效目标； ②绩效目标设置与实际工作是否相关； ③项目预期产出和效益是否是正常的业绩水平； ④绩效目标与预算确定的项目投资额或资金量是否相匹配。 一项不符扣0.5分，扣完为止。	2	2	根据项目单位提供的绩效目标申报表和可执行绩效项目，绩效目标设置与实际工作内容相关，项目预期产出和效益设置为正常的业绩水平，绩效目标与预算确定的项目投资额相匹配。此项共2分，扣0分，得2分。

附件：

安阳市龙安区智慧停车场建设项目支出绩效评价意见表

一级指标	二级指标	三级指标	指标说明	评价标准	分值	得分	备注
	目标 (4分)	绩效指标明确性	用于反映和考核项目绩效指标细化情况。	①是否将项目绩效目标细化分解为具体、清晰、可衡量的绩效指标； ②是否与项目目标任务数或计划数相对应。一项不符扣1分，扣完为止。	2	1.5	根据项目单位提供的项目绩效目标申报表，总体来看，项目单位已将实施期绩效目标细化分解为具体的绩效指标，指标清晰、可衡量，基本能够反映项目实施带来的成效，但项目成本指标不够细致，如产出数量指标未项目总投资额为10,947.63万元，效果目标不够准确完善的情况，此处扣减0.5分。此项共2分，扣0.5分，得1.5分。
	资金投入 (4分)	预算编制科学性	用于反映和考核项目预算编制的科学性、合理性情况。	①预算额度测算依据是否充分，是否按照标准编制； ②预算确定的项目投资额或资金量是否经过相关部门批复。一项不符扣1分，扣完为止。	2	2	项目资金预算根据中鹏工程咨询有限公司编制的安阳市龙安区智慧停车场建设项目可行性研究报告，经过论证和安阳市龙安区发展和改革委员会批复，标准明确、预算额度测算依据较充分，预算内容与项目内容匹配，预算确定的项目投资额与工作任务相匹配。此项共2分，扣0分，得2分。
		资金分配合理性	用于反映和考核项目预算资金分配的合理性情况。	①预算资金分配依据是否充分； ②资金分配额度是否合理，与项目实际情况是否相适应。一项不符扣1分，扣完为止。	2	2	①中鹏工程咨询有限公司编制的安阳市龙安区智慧停车场建设项目可行性研究报告，经过专家论证，预算资金分配依据较为充分；②资金分配额度较为合理，基本与项目实际情况相适应；此项共2分，扣0分，得2分。
	资金管	资金到位率	用于反映和考核资金落实到具体项目实施的总体保障程度。	资金到位率 = (实际到位资金 / 预算资金) × 100% 实际到位资金：一定时期（本年度或项目期）内落实到具体项目的资金。 预算资金：一定时期（本年度或项目期）内预算安排到具体项目的资金。 得分 = (实际到位资金 / 预算资金) × 100% × 4。	4	1.68	实际到位资金：4600万元。预算资金10947.63万元。资金到位率 = 4600 / 10947.63 × 100% = 42.02%，得分 = 4 × 31.83% ≈ 1.68。
		预算执行率	用于反映或考核项目预算执行情况。	预算执行率 = (实际支出资金 / 实际到位资金) × 100% 实际支出资金：一定时期（本年度或项目期）内项目实际拨付的资金	6	0.44	实际支出资金：339.82万元，实际到位资金：4600万元，预算执行率 = 339.82 / 4600 × 100% = 7.39%，得分 = 6 × 7.39% ≈ 0.44。

附件：

安阳市龙安区智慧停车场建设项目支出绩效评价意见表

一级指标	二级指标	三级指标	指标说明	评价标准	分值	得分	备注	
项目过程 (30分)	理 (18分)	资金使用规范性	用于反映和考核资金的规范使用情况。	①支出依据是否合规，是否存在超标准开支情况； ②是否存在超预算情况； ③资金使用是否符合项目立项批复文件中列明的建设范围和用途使用； ④是否按照国家财经法规和财务管理规定以及有关债券资金管理的有关规定，对资金收支、成本进行转账核算； ⑤资金的拨付是否有完整的审批程序和手续； ⑥是否存在截留、挤占、挪用、虚列支出等情况。 ①是否建立了项目管理制度、专项资金管理制度等项目相关的制度； ②项目合同书、验收报告等资料要素是否完整、是否齐全。 一项不符扣1.5分，扣完为止。	6	6	根据项目单位提供的《财务管理制度》要求，该项符合资金使用规范性。经查证被评价单位记账凭证明细等资料，该项目不存在截留、挤占、挪用、虚列支出等情况。资金使用均符合相关管理制度及预算批复规定的用途，拨付完整的审批程序和拨付手续；符合项目预算批复或合同规定的用途，不存在套取、截留、挤占、挪用、虚列支出等情况。此项共6分，扣0分，得6分。	
		管理制度健全性	用以反映和考核相关管理制度的有效执行情况。	①是否建立了项目管理制度、专项资金管理制度等项目相关的制度； ②项目合同书、验收报告等资料要素是否完整、是否齐全。 一项不符扣1.5分，扣完为止。	3	2.25	根据被项目单位提供《工程项目工程管理制度》，项目单位的项目业务管理制度严格按照制度执行，项目合同书等相关项目资料完整齐全，财务管理制度等管理制度基本健全，但未建立专项资金管理制度，此处扣减0.75分。此项共3分，扣0.75分，得2.25分。	
	组织实施 (7分)	制度执行有效性	用以反映和考核相关管理制度的有效执行情况。	①项目相关管理制度是否得到较好执行； ②资料档案是否及时归档。 一项不符扣1分，扣完为止。	2	2	根据相关资料，项目管理制度得到了较好的执行，资料档案及时归档。此项共2分，扣0分，得2分。	
		招投标规范性	用于反映和考核项目招投标流程的合规性、信息公开情况。	①项目招投标流程是否合法合规； ②招投标全过程信息是否公开、透明、及时。 一项不符扣1分，扣完为止。	2	2	根据项目单位提供的资料对政府采购工程以及与工程建设有关的货物、服务，依法采用招标方式采购。并委托河南亚华工程咨询有限公司代理招标，并在中国招标投标公共服务平台、安阳市公共资源交易中心网、中国采购与招标网发布招标公告、招标文件和中标候选人情况。该项目招投标过程是合规的，招投标过程是公开、透明且及时的。中标的单位都是具有相应资质的单位。此项共2分，扣0分，得2分。	
			资产管理	用于反映和考核债券资金形成的资产管理情况。	①项目竣工后是否进行资产备案和产权登记； ②项目主管部门是否按规定用途使用，履行资产运营维护责任。 一项不符扣1分，扣完为止。	2	2	截至报告日，该项目已完工的两个停车场虽已投入使用，但相关尚未完成验收手续，相关资产未达到备案和产权登记条件，暂无法备案、登记。该项目已投入使用的停车场均按照相关文件由河南省隆兴发展有限公司履行资产运营维护的责任。此项共2分，扣0分，得2分。

附件：

安阳市龙安区智慧停车场建设项目支出绩效评价意见表

一级指标	二级指标	三级指标	指标说明	评价标准	分值	得分	备注
	风险控制 (5分)	风险控制机制及措施	用于反映和考核政府债务风险防控方案制定及实际执行的情况。	①是否建立债务风险动态监测机制和债务风险应对预案； ②是否制定对识别到的风险建立应对的防范措施。	2	0	该项目单位还未使用政府债券资金建立的项目有制定有关的债务风险动态监测机制和债务风险应对预案，未制定对识别到的风险建立应对的防范措施。此项共2分，扣
		风险控制效果	用于反映和考核政府债务风险防控效果的情况。	项目实施过程中是否发生过重大风险事件（重大债务违约事件、重大安全事故、重大违约违规事件等）、因债务引起的重大群体性事件等。	3	3	截至报告日，项目实施过程中未发生过重大风险事件（重大债务违约事件、重大安全事故、重大违约违规事件等）、因债务引起的重大群体性事件等，此项共3分，扣0分，得3分。
	产出数量 (15分)	停车场建设数量	用于反映和考核预算安排的停车场数量完成情况。	是否按计划完成预算目标要求的停车场建设数量。按计划完成，得满分，没有完成，按完成率计算得分，得分=（实际完成建设数量÷规划批准建设数量）×100%×4分。	4	1.33	根据项目单位提供的资料，该项目截至报告日已建设完成的停车场数量为2个，根据可行性研究报告上规划数量为6个，停车场建设的完成率=已建设完成的停车场数量/规划建设的停车场数量*100%=2/6*100%≈33.33%。得分=2÷6×100%×4=1.33
		停车位建设数量	用于反映和考核预算安排的停车位建设完成情况。	是否按计划完成预算目标要求的停车位建设数量。按计划完成，得满分，没有完成，按完成率计算得分，得分=（实际建设停车位÷规划批准建设停车位）×100%×4分	4	0.65	根据项目单位提供的资料，该项目截至报告日已建设完成的停车位数量为213个，根据可行性研究报告上规划数量为1315个，停车位建设的完成率=已建设完成的停车位数量/规划建设的停车位数量*100%=213/1315*100%≈16.20%。得分=213÷1315×100%×4=0.65
项目立		已建设完成的停车场的配套设施建设数量	用于反映和考核预算安排的配套设施建设完成情况。	已建设完成的停车场是否按计划完成预算目标要求的配套设施建设。 按计划完成，得满分，没有完成，按完成率计算得分，得分=（实际建设配套设施项目÷规划批准建设配套设施项目）×100%×4分。	4	4	根据项目单位提供的停车场建设施工设计和现场查看，配套设施建设按照施工图纸建设完成的。此项共4分，扣0分，得4分。
		已建设完成的停车场的绿化面积	用于反映和考核预算安排的绿化面积完成情况。	已建设完成的停车场是否按计划完成预算目标要求的绿化面积。 按计划完成，得满分，没有完成，按完成率计算得分，得分=（实际建设绿化面积÷规划批准建设绿化面积）×100%×3分。	3	3	根据项目单位提供的停车场建设施工设计和现场查看，绿化面积按照施工图纸建设完成的。此项共3分，扣0分，得3分。

附件：

安阳市龙安区智慧停车场建设项目支出绩效评价意见表

一级指标	二级指标	三级指标	指标说明	评价标准	分值	得分	备注
出 (30分)	产出 质量 (5分)	质量达标率	用于反映和考核项目建设的 质量。	质量达标率 = (质量达标产出数 / 实际产出数) × 100% 质量达标产出数：一定时期（本年度或项目期）内实际达到既定质量标准的产品或服务数量。既定质量标准是指项目实施单位绩效目标时依据计划标准、行业标准、历史标准或其他标准而设定的绩效指标值 项目建设是否全部符合设计规范、验收均合格，得满分，项目建设全部符合设计规范、验收均合格，得满分，有一项未能达到设计规范、验收不合格，扣1分。	5	0	已完成建设的2个停车场尚未完成验收手续。此项共5分，扣5分，得0分。
		项目完工及时性	用于反映和考核项目建设的 及时性。	是否按既定的建设周期要求及时完成项目建设。及时完成建设，得满分，每延迟1个月，扣1分，扣完为止。	5	0	根据项目单位提供的资料，该项目开工令日期为2024年3月5日，根据项目签订的建设项目工程总承包合同工期为180天，截至报告日，该项目尚未完成建设。此项共5分，扣5分，得0分。
	产出成本 (5分)	成本控制率	用于反映成本控制情况。	项目建设是否超过预算成本。 未超过，得满分，若超过，则每超过5%的成本，扣0.5分。	5	5	根据项目单位提供的项相关预算资料和项目合同，本项目计划总投资为10,947.63万元，因项目仍处于建设期尚未竣工，评价工作组无法获取项目建设实际成本，暂以项目单位与勘察单位、项目施工单位、监理单位、工程造价单位、供水单位签订的合同核算，金额共计7,305.04万元（与最终经财政评审后的实际成本可能存在差异）未超预算金额。此项共5分，扣0分，得5分。
	经济	促进经济发展	反映项目实施对当地建筑、商业发展的促进作用。	项目实施是否促进当地建筑、建材等行业的发展，促进效果是否明显； 促进效果明显，得2分。促进效果一般，得1分。没有效果不得分。	2	2	项目实施采购较多当地物资，促进了龙安区建筑、建材等行业的发展，效果较明显。此项共2分，扣0分，得2分。

附件：

安阳市龙安区智慧停车场建设项目支出绩效评价意见表

一级指标	二级指标	三级指标	指标说明	评价标准	分值	得分	备注
项目效益 (25分)	经济效益 (5分)	项目运营所带来的经济收入。	项目运营所带来的经济收入	项目运营是否能带来经济收入。带来经济收入明显，得满分。经济收入一般，得1分，没有收入不得分。	3	1	根据项目单位提供的停车场收入资料，已建成投入使用2个停车场收入共分为两种，分别为：普通停车位停车收入和管理用房的租赁收入。已建设完成的2个停车场2025年1月投入使用。2025年1月-2025年6月收入共10,220.00元，其中：普通停车位收入8,970.00元，管理用房租赁收入1,250.00元。由以上数据分析停车场所带来的经济收入一般。此项共3分，扣2分，得1分。
	社会效益 (5分)	改善停车场环境	衡量停车场项目对缓解城区停车难问题的程度。	项目是否能改善停车环境。根据访谈内容，能显著改善，得满分，改善情况一般不显著，得1分，没有改善，不得分。	5	5	项目的实施与普通群众生活相关性较高，该项目的实施缓解了龙安区及附近居民区的停车需要，减少城市路面停车，使道路更加畅通，居民出行更加便捷，减少交通事故发生率，提高车辆安全性，为周边居民提供安全的生活保障。此项共5分，扣0分，得5分。
	可持续效益 (5分)	停车场利用率	衡量停车场项目被需要的程度。	停车场利用率是否超过80%。停车场利用率 $\geq 80\%$ ，得满分，每减少5%，扣0.5分，扣完为止。	5	0	根据对已建成投入使用2个停车场的现场查看，停车场的利用率小于50%。此项共5分，扣5分，得0分。
	生态效益 (5分)	环保行政处罚次数	考察项目实施对生态环境的影响。	项目建设期间收到环保行政处罚次数。收到环保行政处罚次数为0得满分，否则0分。	5	5	该项目建设期间本项目及施工单位未受到环保行政处罚。此项共5分，扣0分，得5分。
	满意度 (5分)	服务对象满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度=项目区被调查人数中表示满意的人数(户数)/被调查人数(户数) $\times 100\%$ 。满意度 $\geq 80\%$ 得3分，80% $>$ 满意度 $\geq 60\%$ 得3分，满意度 $< 60\%$ 不得分。	5	5	随机对停车场周边商户和居民进行调查，其中：居民5人、商户5户，对该停车场项目的建设是否必要、是否满意、是否愿意将自家车辆停入该停车场进行了调查，全部被调查人员认为停车场项目的建设是有必要的，对停车场的建设表达了满意的态度，但是居民还未接受花钱停车的理念，因此虽然停车位很难找，附近有停车场，仍愿意将车停在路边，不愿意进入停车场。此项共5分，扣0分，得5分。
合计				满分100分	100	65.85	
等级标准							90(含)-100分为优; 80(含)-90分为良; 60(含)-80分为中; 60分以下为差。

证书序号: 0000089

说明

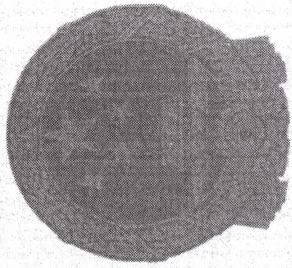
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关: 北京市财政局

二〇一七年 十月 七日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所

执业证书

北京润信会计师事务所(普通合伙)

名称:

首席合伙人: 洪吉民

主任会计师:

经营场所: 北京市东城区东大地街1号院26号楼三层302室

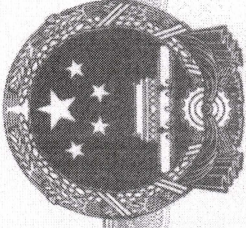
组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 11010186

批准执业文号: 京财会许可[2013]0046号

批准执业日期: 2013年07月15日





营业执照

(副本) (1-1)

统一社会信用代码

91110101074128154C



扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体
验更多应用服务。



普通合伙)

名称

北京景信会计师事务所

类型

普通合伙

执行事务合伙人

洪吉民

经营范围

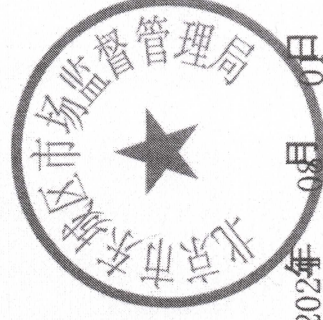
审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

出资额 100万元

成立日期 2013年07月30日

主要经营场所 北京市东城区东大地街1号26-302室

再次复印无效



2022年 08月 09日

登记机关



再次复印无效

姓名

性别

出生日期

Sex

1970-01-14

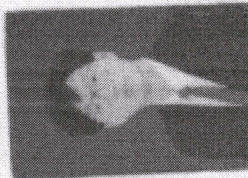
工作单位

Working unit

身份证号

Identity card No.

河南立信会计师事务所

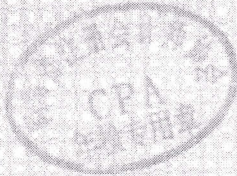


年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



2017年3月30日

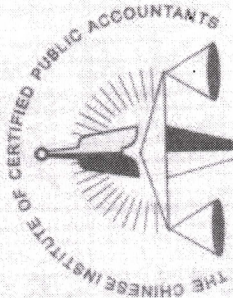


2016年3月30日



姓名：洪吉民
证书编号：410500020025

年 月 日



中国注册会计师协会

周立芹

女

1967-12-06

河南昱源信会计师事务所
(普通合伙)

姓名 Full name
性别 Sex
出生日期 Date of birth
工作单位 Working unit
身份证号码 Identity card No.



再次复印无效

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



2021年6月30日



本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

QR code and registration details:
姓名: 周立芹
证书编号: 110001620124

年 月 日