

中华人民共和国  
建设用地规划许可证附件

地字第[ 4102232025YG0050558]号

用地单位： 郑州比亚迪汽车有限公司

核准建设用地明细

建设项目	郑州航空港区新能源零部件产业园扩建项目（74号地）			用地现状				
建设位置	淮海路以南、兖州路以东	征地性质		投资总额 (万元)				
批准文件		投资类别		用地面积 (m <sup>2</sup> )	575013.97			
地上								
地块 编号	地块面积 (m <sup>2</sup> )	用地分类	建设用地 (m <sup>2</sup> )	公共道路 (m <sup>2</sup> )	公园绿地 (m <sup>2</sup> )	防护绿地 (m <sup>2</sup> )	公用设施 (m <sup>2</sup> )	其他用地 (m <sup>2</sup> )
1	575013.97	(100102)	575013.97					
地下								
地下用地分 类	地下空间主要 使用功能	地下地块面积 (m <sup>2</sup> )	地下建筑面 积(m <sup>2</sup> )	地下开发层数 (层)	地下建设深度 (m)	地下空间利用 率(%)	最大投影水平 面积(m <sup>2</sup> )	
	配建停车、人 防工程	575013.97	<1150027.94	≤2	≤15		575013.97	
遵守事项：								
1、本证自核发之日起满一年，建设单位未申请办理建设用地使用手续的，该证自行失效。								
2、本证确需延期的，应当在期限届满三十日前向我局提出申请，经批准可延期一次；延期期限不得超过六个月。								
3、该项目地下空间主要使用功能为配建停车、人防工程，地下空间水平最大投影面积为575013.97平方米。								

领证人：   
领证日期： 2025.9.16

发证机关： 郑州航空港区经济综合实验区自然资源局  
发证日期： 2025年09月16日

