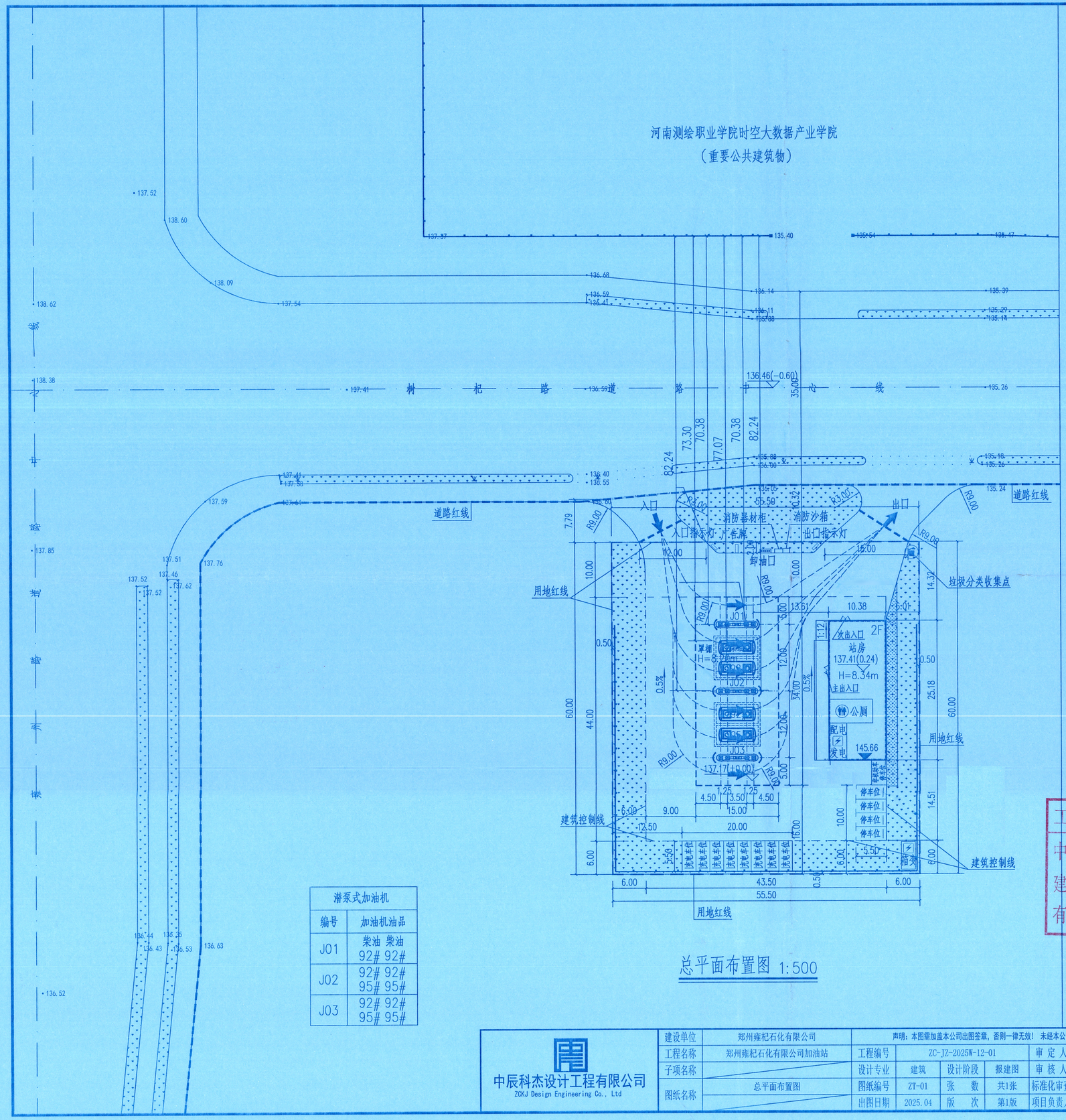

总平面布置图 1:500

潜泵式加油机	
编号	加油机油品
J01	柴油 柴油 92# 92#
J02	92# 92# 95# 95#
J03	92# 92# 95# 95#

经济技术指标

名称			单位	数值	备注
建设用地面积			m^2	3330.04	
容积率			/	0.23	<0.5
总建筑面积			m^2	777.74	
其中	地上建筑总面积		m^2	777.74	
	计容建筑面积		m^2	777.74	
	其中	罩棚	m^2	255.00	
		站房	m^2	522.74	公厕面积34.14m^2
建筑基底面积			m^2	516.37	
建筑密度			%	15.51	<45
绿地面积			m^2	860.76	
绿地率			%	25.85	>25
建筑高度			m	8.34	<15
机动车停车位			个	12	充电车位8个
非机动车停车位			个	8	占地面积12m^2
垃圾收集点			个	1	服务半径70m 位于地块东北侧

图例

- 建构筑物
- 地界线
- 实体围墙
- 道路红线
- 道路中心线
- 建筑退让线
- 绿化
- 防撞柱
- 加油机
- 埋地油罐
- 公共厕所
- 变电室
- 垃圾收集点
- 消防车道

北

设计说明

1、设计依据:
《汽车加油加气加氢站技术标准》GB 50156-2021
《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018年版）
《民用建筑通用规范》GB 55031-2022
《建筑防火通用规范》GB 55037-2022
建站方提供的规划图纸

2、本项目建设用地面积 3330.04m^2，总建筑面积为 777.74m^2，为公用设施营业网点用地（B4）（加油加气站用地）。罩棚投影面积：510.00m^2，罩棚建筑面积：255.00m^2（投影面积一半计算）。站房建筑面积：522.74m^2，站房屋顶敷设平铺式光伏发电设备。

3、本项目油罐为 3X30m^3 SF双层汽油罐、1X30m^3 SF双层柴油罐，总容积为 120m^3，根据《汽车加油加气加氢站技术标准》（GB 50156-2021）第 3.0.9条的规定，柴油油罐折半计算，折合后总容积为 105m^3属二级加油站。3台四枪双油品潜泵式加油机。汽油设计加油卸油油气回收系统，预留三次油气回收接口。

4、本项目罩棚中心地面标高为相对标高 ±0.00（站房室内地面标高高于罩棚中心地面标高 240mm）。罩棚中心地面标高高于道路中心线标高 600mm。

5、本项目消防设施布置、消防安全距离等严格遵守规范要求，详见总平面图。

6、灭火设施的设置：
a、每 1台加油机设置 2 [illegible]kg 手提式干粉灭火器。
b、地下储罐设 35kg 推车式干粉灭火器 1个。
c、本站为二级加油站，设灭火器 5块，沙子 2m^3。
d、作业区内不得种植油性植物。

7、若站区与站外地面有高差，挡墙砌筑参见国标相关图集做法。

8、图中尺寸均为米计。

9、图中采用2000国家大地坐标和1985国家高程基准。

10、最高建筑站房的最高点高度及海拔高度为避雷带高度，相对高度 8.49m，绝对高程 145.66m，由建设单位提供新郑国际机场主管部门意见文件。

11、加油站内不应建地下或半地下室，人防工程需建设单位办理异地建设手续，人防配建最终以人防备案书的意见为准。

12、本项目东侧、南侧和西侧均为空地，本项目建、构筑物对周边建筑无日照影响。

13、本项目设置箱变一处，位于地块东南角。

建、构筑物一览表

名称	总建筑面积（m^2）	计容建筑面积（m^2）	地下建筑面积（m^2）	基底面积（m^2）	层数	结构形式	建筑高度（m）	消防高度（m）	最高点高度（m）	最高点黄海高程（m）	建筑长度（m）	建筑宽度（m）	备注
站房	522.74	522.74	0	261.37	2	框架	8.34	8.04	8.49	145.66	25.18	10.38	二级耐火等级 内含公厕，最高点含避雷带
罩棚	255.00	255.00	0	255.00	1	钢构	8.20	8.20	8.20	145.37	34.00	15.00	钢构罩棚无耐火等级要求 罩棚柱二级耐火等级
合计	777.74	777.74	0	516.37	/		/	/	/	/	/	/	

注：相关数据精确至小数点后两位。相对标高 ±0.00的绝对标高 137.17m。站房最高点含女儿墙顶避雷带，避雷带高于女儿墙顶 0.15m。

工程设计出图专用章
中辰科杰设计工程有限公司
建筑工程 甲级 A141014236
有效期：至2026年06月04日
中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：王凤轩
注册号：41014236012
有效期：至2026年10月10日

中辰科杰设计工程有限公司 ZCKJ Design Engineering Co., Ltd	建设单位	郑州雍杞石化有限公司	声明：本图需加盖本公司出图签章，否则一律无效！ 未经本公司书面许可，不得以任何方式复制或用于与本项目无关的其它用途！									建筑行业（建筑工程） 甲级 城乡规划编制乙级
	工程名称	郑州雍杞石化有限公司加油站	工程编号	ZC-JZ-2025W-12-01			审定人			专业负责人	王凤轩	王凤轩	化工石化医药 专业乙级 土地规划乙级
	子项名称		设计专业	建筑	设计阶段	报建图	审核人	王凤轩	王凤轩	校对人	徐子飞	徐子飞	市政 机械 电力 农林 专业乙级
	图纸名称	总平面布置图	图纸编号	ZT-01	张数	共1张	标准化审查			设计人	黄常宏	黄常宏	环境工程专项乙级 水利 公路 专业丙级
			出图日期	2025.04	版次	第1版	项目负责人	王凤轩	王凤轩	制图人			岩土工程勘察 工程测量 专业乙级 测绘资质乙级