

中华人民共和国
建设用地规划许可证附件

地字第[4101842025YG0101545]号

用地单位： 河南连兴物业有限公司

核准建设用地明细

建设项目	连兴科技园（协助执行过户）				用地现状			
建设位置	明星路（新港十路）南侧、雍州路（航空路）东侧	征地性质		投资总额（万元）				
批准文件	/	投资类别		用地面积（m ² ）	29209.1			
地上								
地块编号	地块面积（m ² ）	用地分类	建设用地（m ² ）	公共道路（m ² ）	公园绿地（m ² ）	防护绿地（m ² ）	公用设施（m ² ）	其他用地（m ² ）
1	29209.1	(100101)	29209.1					
地下								
地下用地分类	地下空间主要使用功能	地下地块面积（m ² ）	地下建筑面积（m ² ）	地下开发层数（层）	地下建设深度（m）	地下空间利用率（%）	最大投影水平面积（m ² ）	
遵守事项：								
1、本证自核发之日起满一年，建设单位未申请办理建设用地使用手续的，该证自行失效。								
2、本证确需延期的，应当在期限届满三十日前向我局提出申请，经批准可延期一次；延期期限不得超过六个月。								
3、此证仅用于协助执行过户建设用地规划许可，改、扩建时应符合城市规划和建设要求。								
4、实际用地面积、边界、尺寸以最终测量定界为准。								
5、同时注销建设用地规划许可证（郑规地字第4101002015490071号）。								

领证人：

领证日期：

发证机关：郑州航空港经济综合实验区

发证日期：2025年10月24日

