

中华人民共和国
建设用地规划许可证附件

地字第[4101842025YG0109539]号

用地单位：河南中原医科城中医药产业科技发展有限公司

核准建设用地明细

建设项目	郑州航空港经济综合实验区中医药产业园建设项目						用地现状	
建设位置	冠莲西一路以北，蓝鹤北街以东		征地性质		投资总额 (万元)			
批准文件	/		投资类别		用地面积 (m ²)	113265.4		
地上								
地块 编号	地块面积 (m ²)	用地分类	建设用地 (m ²)	公共道路 (m ²)	公园绿地 (m ²)	防护绿地 (m ²)	公用设施 (m ²)	其他用地 (m ²)
1	113265.4	(100101)	113265.4					
地下								
地下用地分 类	地下空间主要 使用功能	地下地块面积 (m ²)	地下建筑面 积(m ²)	地下开发层数 (层)	地下建设深度 (m)	地下空间利用 率(%)	最大投影水平 面积(m ²)	
	配建停车、人 防工程	113265.4	<105346.49	=1	≤10		105346.49	
遵守事项： 1、本证自核发之日起满一年，建设单位未申请办理建设用地使用手续的，该证自行失效。 2、本证确需延期的，应当在期限届满三十日前向我局提出申请，经批准可延期一次；延期期限不得超过六个月。 3、该项目地下空间主要使用功能为配建停车、人防工程，地下空间水平最大投影面积为105346.49平方米。								

领证人：

领证日期：


2025.11.05

发证机关：郑州航空港经济综合实验区
自然资源和规划局

发证日期：2025年11月05日