

中华人民共和国
建设用地规划许可证附件

地字第[4102232025YG0072550]号

用地单位：河南中原国际生物科技园有限公司

核准建设用地明细

建设项目	郑州航空港经济综合实验区中原国际生物科技园基础设施（一期）项目			用地现状				
建设位置	化工四路以北、联港大道以东		征地性质			投资总额 (万元)		
批准文件	/		投资类别			用地面积 (m ²)	89883.34	
地上								
地块 编号	地块面积 (m ²)	用地分类	建设用地 (m ²)	公共道路 (m ²)	公园绿地 (m ²)	防护绿地 (m ²)	公用设施 (m ²)	其他用地 (m ²)
1	89883.34	(100103)	89883.34					
地下								
地下用地分 类	地下空间主要 使用功能	地下地块面积 (m ²)	地下建筑面 积(m ²)	地下开发层数 (层)	地下建设深度 (m)	地下空间利用 率(%)	最大投影水平 面积(m ²)	
	配建停车、人 防工程	89883.34	<62878.17	≤1	≤10		82878.17	
遵守事项：								
1、本证自核发之日起满一年，建设单位未申请办理建设用地使用手续的，该证自行失效。 2、本证确需延期的，应当在期限届满三十日前向我局提出申请，经批准可延期一次；延期期限不得超过六个月。 3、该项目地下空间主要使用功能为配建停车、人防工程，地下空间水平最大投影面积为82878.17平方米。								

领证人：程超男
领证日期：2025.12.22

发证机关：郑州航空港经济综合实验区自然资源和规划局
发证日期：2025年12月19日

