

专业	建筑
专业	结构
专业	给排水
专业	暖通
专业	电气
专业	环境
专业	其他



图例	
用地红线	消防登高场地
建筑控制线	人防地下室范围
围墙	道路
消防流线	室外地坪
拟建单体	绿地
本次申报	已报建
地下室车行出入口	出入口标识
员工班车	公交车湾
标准停车位	构筑物
充电停车位	最高点建筑高度
非机动车停车位	分图位置坐标

- 说明:
- 本工程是根据建设单位提供的相关资料进行设计。
 - 图中坐标和标高采用2000国家大地坐标系,高程为1985国家高程基准。
 - 图中建筑物为建筑物的屋顶外轮廓平面。
 - 图中所标注距离:建筑物指建筑外墙皮尺寸,道路指路缘石内侧。
 - 图中所标注坐标:红线指用地红线折点坐标,未标轴号的建筑定位坐标为建筑物外墙角点坐标,已标轴号的建筑定位坐标为建筑物轴线交点坐标。
 - 图中所标注标高:室内为建筑首层地面设计标高。
 - 图中所注坐标、尺寸、标高、曲线半径均以米为单位。
 - 图中F表示建筑物地上层数,H表示建筑高度。
 - 图中场地与外围道路的高差采用斜坡绿化过渡。侧面临空高度超过0.70m处要设1.1m高护栏,具体样式由甲方自定。
 - 厂区内内部设有环形消防车道,道路系统坡度均小于8%。
 - 本项目绿化覆土厚度≥1.5m。
 - 项目周边用地均为工业用地,且间距较远,本项目不会对周边建筑日照造成影响。

经济技术指标表	
序号	指标名称
1	总用地面积 (m²)
2	总建筑面积 (m²)
3	地上总建筑面积 (m²)
4	地下总建筑面积 (m²)
5	容积率
6	建筑密度 (%)
7	绿地率 (%)
8	停车位
9	非机动车停车位
10	充电桩停车位
11	其他

第七层分图经济技术指标表	
序号	指标名称
1	总建筑面积 (m²)
2	地上总建筑面积 (m²)
3	地下总建筑面积 (m²)
4	容积率
5	建筑密度 (%)
6	绿地率 (%)
7	停车位
8	非机动车停车位
9	充电桩停车位
10	其他

第八层分图经济技术指标表	
序号	指标名称
1	总建筑面积 (m²)
2	地上总建筑面积 (m²)
3	地下总建筑面积 (m²)
4	容积率
5	建筑密度 (%)
6	绿地率 (%)
7	停车位
8	非机动车停车位
9	充电桩停车位
10	其他

第九层分图经济技术指标表	
序号	指标名称
1	总建筑面积 (m²)
2	地上总建筑面积 (m²)
3	地下总建筑面积 (m²)
4	容积率
5	建筑密度 (%)
6	绿地率 (%)
7	停车位
8	非机动车停车位
9	充电桩停车位
10	其他

第十层分图经济技术指标表	
序号	指标名称
1	总建筑面积 (m²)
2	地上总建筑面积 (m²)
3	地下总建筑面积 (m²)
4	容积率
5	建筑密度 (%)
6	绿地率 (%)
7	停车位
8	非机动车停车位
9	充电桩停车位
10	其他

第十一层分图经济技术指标表	
序号	指标名称
1	总建筑面积 (m²)
2	地上总建筑面积 (m²)
3	地下总建筑面积 (m²)
4	容积率
5	建筑密度 (%)
6	绿地率 (%)
7	停车位
8	非机动车停车位
9	充电桩停车位
10	其他

第十二层分图经济技术指标表	
序号	指标名称
1	总建筑面积 (m²)
2	地上总建筑面积 (m²)
3	地下总建筑面积 (m²)
4	容积率
5	建筑密度 (%)
6	绿地率 (%)
7	停车位
8	非机动车停车位
9	充电桩停车位
10	其他

第十三层分图经济技术指标表	
序号	指标名称
1	总建筑面积 (m²)
2	地上总建筑面积 (m²)
3	地下总建筑面积 (m²)
4	容积率
5	建筑密度 (%)
6	绿地率 (%)
7	停车位
8	非机动车停车位
9	充电桩停车位
10	其他

第十四层分图经济技术指标表	
序号	指标名称
1	总建筑面积 (m²)
2	地上总建筑面积 (m²)
3	地下总建筑面积 (m²)
4	容积率
5	建筑密度 (%)
6	绿地率 (%)
7	停车位
8	非机动车停车位
9	充电桩停车位
10	其他

第十五层分图经济技术指标表	
序号	指标名称
1	总建筑面积 (m²)
2	地上总建筑面积 (m²)
3	地下总建筑面积 (m²)
4	容积率
5	建筑密度 (%)
6	绿地率 (%)
7	停车位
8	非机动车停车位
9	充电桩停车位
10	其他

工程设计出图专用章
河南航天规划设计集团有限公司
证书编号: 11119012
有效期至: 2026年03月31日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 段鹏飞
注册号: 1111901-058
有效期至: 至2026年2月

郑州比亚迪汽车有限公司
建设单位
河南航天规划设计集团有限公司

河南航天规划设计集团有限公司
地址: 河南省郑州市金水区...
电话: 0371-86088888

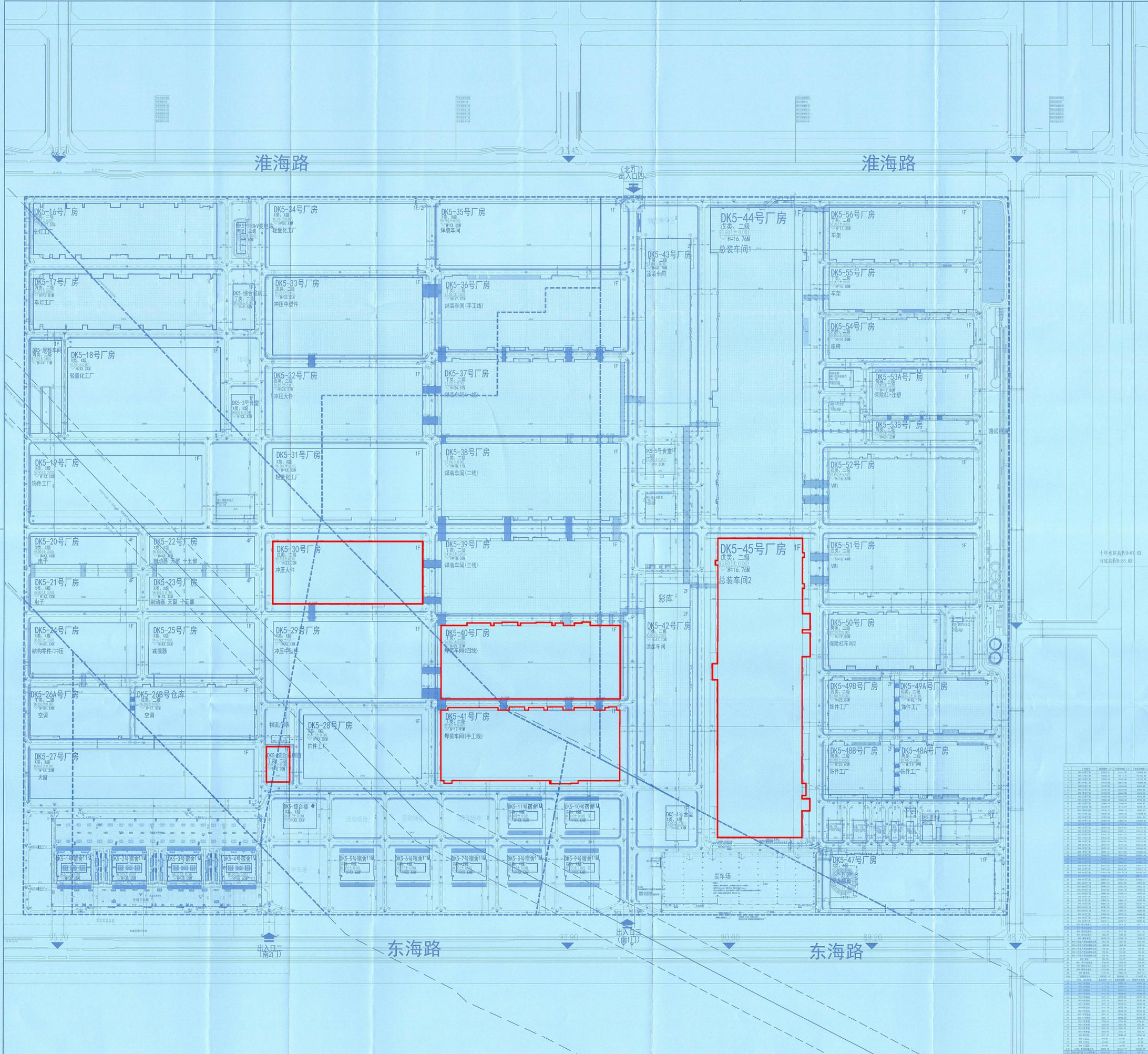
河南航天规划设计集团有限公司
地址: 河南省郑州市金水区...
电话: 0371-86088888

项目名称: PROJECT
郑州比亚迪汽车零件产业园二期项目

项目负责人: 段鹏飞
审核: 段鹏飞
日期: 2025年07月

图名: 总平面图
图例: 建筑、道路、绿化等

版次: 方案图
日期: 2025年07月



淮海路

淮海路

东海路

东海路

北大门出入口

出入口(南)

总平面图

版次

阶段

方案图

日期

2025年07月