

# 汤阴县城区规划公示 (2026-001)

## 汤阴县城区规划发展中心

项目名称：调味品生产基地鼎芝二期项目  
规划平面图

建设位置：汤阴县高新技术产业开发区工横二路南侧、汤伏路西侧

依据《中华人民共和国城乡规划法》相关规定，为增强我县规划透明度，维护公众的城市规划知情权和监督权，提高城市规划管理水平，现对调味品生产基地鼎芝二期项目调整后规划平面图进行公示，公示时间为7个工作日(2026年1月9日-2026年1月19日)，该项目在汤阴县人民政府网上同时公示，望广大群众及相关单位于公示期内向我中心提出宝贵意见和建议，以便进一步改进，逾期未提出的，视为放弃权利。

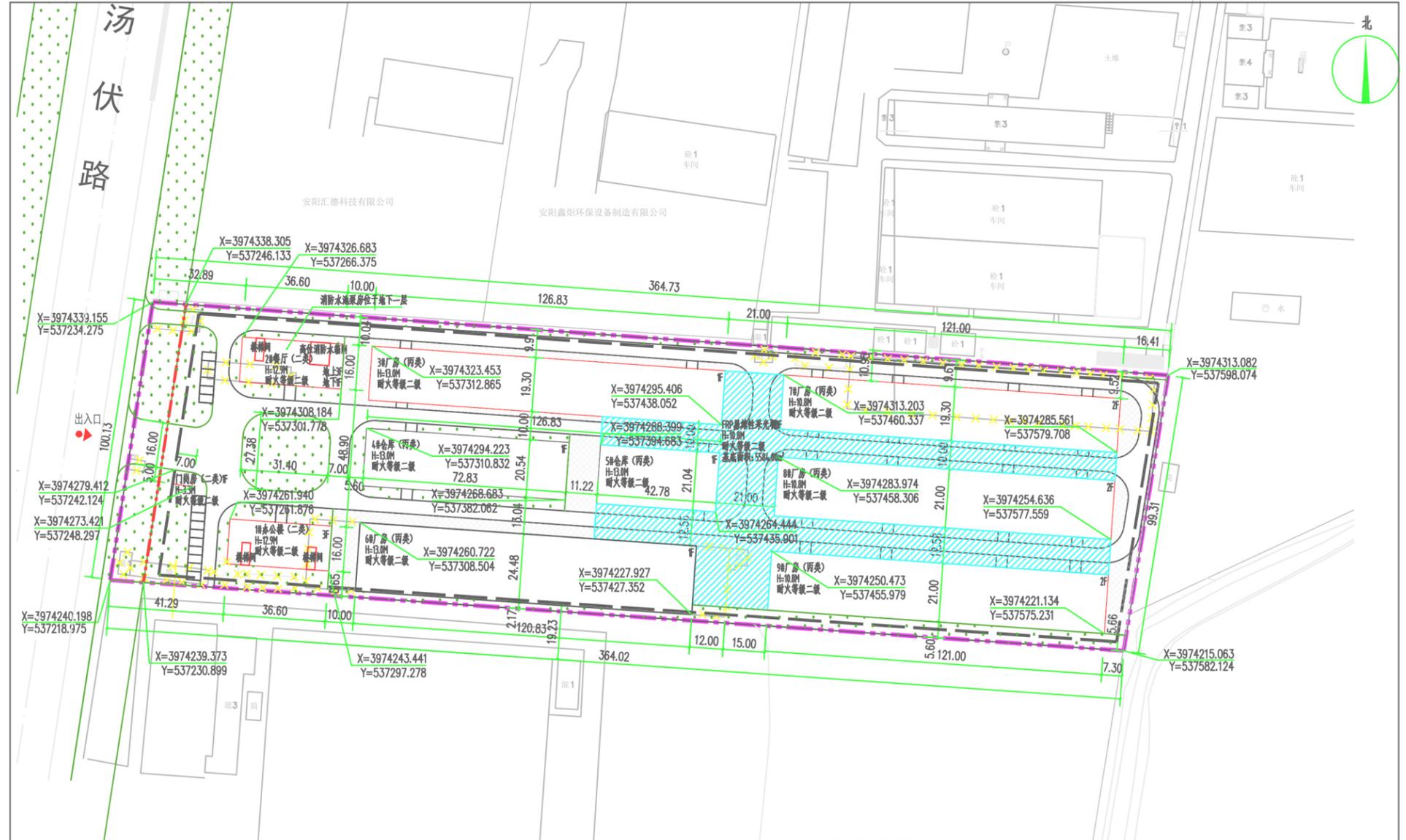
该公示图未经审批，不得作为开工及办理各项手续的依据。

网址：<http://www.tangyin.gov.cn>

电话：6259668

联系人：肖亚飞

### 调整后



本次规划区域厂址技术经济指标

序号	项目	单位	数量
一	本次规划区域用地	平方米	36197.89
1	建(构)筑物用地	平方米	22809.26
2	道路广场用地	平方米	9009.63
3	绿化用地	平方米	5179.00
二	总建筑面积	平方米	29104.96
	地上建筑面积	平方米	585.60
	地下建筑面积	平方米	585.60
三	容积率		1.02
四	建筑密度	%	60.00
五	绿地率	%	14.31
六	配套设施及生活服务设施用地面积	平方米	1206.20
七	配套设施及生活服务设施用地与总用地面积比例	%	3.33

本次规划区域建(构)筑物一览表

序号	名称	层数	结构形式	火灾/建筑分类	耐火等级	建筑高度	建筑面积(m²)	地上建筑面积(m²)	地下建筑面积(m²)	计算容积率建筑面积(m²)	备注
1	1#仓库	3	框架	二类	二	12.90	585.60	1804.80		1804.80	现状
2	2#餐厅	3	框架	二类	二	12.90	585.60	1836.80	585.60	1836.80	现状
3	3#厂房	1	钢结构	丙类	二	13.00	2447.82	2447.82		4895.64	现状
4	4#仓库	1	钢结构	丙类	二	13.00	1495.93	1495.93		2991.86	现状
5	5#仓库	1	钢结构	丙类	二	13.00	900.09	900.09		1800.18	现状
6	6#厂房	1	钢结构	丙类	二	13.00	2957.92	2957.92		5915.84	现状
7	7#厂房	2	钢结构	丙类	二	18.00	2335.30	4670.60		4670.60	现状
8	8#厂房	2	钢结构	丙类	二	18.00	2541.00	5082.00		5082.00	现状
9	9#厂房	2	钢结构	丙类	二	18.00	2541.00	5082.00		5082.00	现状
10	10#门岗房	1	框架	二类	二	3.30	35.00	35.00		35.00	现状
11	11#FRP树脂性采光棚	1	钢结构	-	二	10.00	5584.00	2792.00		2792.00	现状
合计							22809.26	29104.96		36197.82	

设计说明：  
一、安阳鼎芝食品有限公司调味品生产基地鼎芝二期项目规划平面图，设计依据《工业企业总平面设计规范》(GB50187-2012)《建筑设计防火规范》(GB50016-2014)等规范进行。  
二、本地块位于安阳市高新技术产业开发区二期二期南侧、汤伏路东侧，为安阳鼎芝食品有限公司，总规划用地面积36197.89m²。  
三、建设规模及内容：项目预计总投资1.2亿元，对原有厂房进行改造，用于建设生产车间，后续新增仓储、老厂房等调味品生产车间、新建研发中心、成品库、环保、消防等附属配套设施。  
四、本规划考虑生产及配套设施不同功能和要求，力求做到功能分区明确，互不干扰。  
五、本图中未标注单位为米，建筑标注均为建筑外墙外围尺寸。  
六、本厂区厂房火灾危险性类别见建筑耐火等级，厂区内建筑耐火等级为二级。  
七、本次规划采用坐标系为2000坐标系。