

中华人民共和国
建设工程(建筑)规划许可证附件

建字第4102232025GG0129583 (建筑)

项目名称	中原新能源汽车工程师学院(产教融合示范基地)(二批次)		
建设位置	郑州航空港经济综合实验区东海路以南、飞鹰街以东。		
投资备案平台项目编号	2503-410173-04-01-702316		
建设单位	郑州临港教育投资有限公司		
设计单位	中冶南方工程技术有限公司		
项目用途	教育设施	永久/临时	永久

建筑明细

项目名称	永久临时	建筑分类	栋数	层数		总高(m)	结构	基底尺寸			建筑面积(m ²)
				地上	地下			形状	长*宽(m)	面积(m ²)	
1#综合楼	永久	教育建筑	1	10	1	52.60	框架剪力墙	异形	112.00×35.40	3715.36	33717.61
2#教学实训综合楼	永久	教育建筑	1	5	0	23.80	框架结构	异形	119.90×59.40	4203.75	18374.01
3#教学实训综合楼	永久	教育建筑	1	4	0	19.80	框架结构	异形	110.90×59.40	3881.03	15899.75
5#未来汽车学院	永久	教育建筑	1	4	0	22.10	框架结构	异形	50.40×54.20	2198.56	9006.45
7#教学实训综合楼	永久	教育建筑	1	5	0	23.80	框架结构	异形	119.90×58.90	3072.18	12567.63
8#实训车间	永久	教育建筑	1	1	0	9.50	框架结构	矩形	22.80×50.60	1079.91	1079.91

遵守事项:

- 有关消防、环保、文物、人防、节能、绿化、安全、机场等按其主管部门意见办理。
- 建构筑物结构安全及抗震设防概由设计单位负责。
- 该项目总用地面积205624.67m²,总建筑面积251550.81m²,其中地上建筑面积229061.44m²,地下建筑面积22489.37m²;计容建筑面积221511.49m²。机动车停车位524个(地上50个、地下474个),其中机动车充电停车位131个;非机动车停车位7308个(全部位于地上),其中非机动车充电停车位1097个。本次报建:总建筑面积90645.36m²,其中地上建筑面积73970.19m²,地下建筑面积16675.17m²;计容建筑面积70969.59m²。
- 建设工程施工前,必须向我局提出书面放线申请。
- 本证自取得之日起满一年,建设工程未依法办理相关开工手续的,该证自行失效。
- 本证确需延期的,应当在期限届满三十日前向我局提出申请,经批准可延期一次,延期期限不得超过六个月。
- 建筑工程施工至正负零前必须向我局提出书面验线申请。
- 相关部门审查验收合格后方可投入使用。
- 审批未尽之事宜,以我局审定的报建图为准。

领证人:

刘洋

领证日期: 2025.12.26

发证机关: 郑州航空港经济综合实验区
自然资源和规划局

发证日期: 2025年12月25日

