

中华人民共和国
建设工程(建筑)规划许可证附件

建字第4101222025GG0101543(建筑)

项目名称	郑州韵乾实业有限公司韵达河南快递电商总部基地A项目										
建设位置	亳都路以南、滨河东路以东										
投资备案平台项目编码	2307-410173-04-01-109548										
建设单位	郑州韵乾实业有限公司										
设计单位	广州博厦建筑设计研究院有限公司										
项目用途	物流建筑			永久/临时				永久			
建筑明细											
项目名称	永久 临时	建筑 分类	栋 数	层数		总高 (m)	结构	基底尺寸			建筑面积 (m ²)
				地上	地下			形状	长*宽(m)	面积 (m ²)	
1#办公楼	永久	办公	1	3	1	11.50	框架结构	矩形	41.10×29.50	707.85	2798.39
2#快递发出车间	永久	物流建筑	1	3	0	23.97	框架结构	异形	158.20×150.60	12364.37	33988.13
3#变电室	永久	其他配套 辅助设施	1	1	0	5.10	框架结构	矩形	18.00×10.00	168.37	168.37
遵守事项:											
<ol style="list-style-type: none">有关消防、环保、文物、人防、节能、绿化、安全、机场等按其主管部门意见办理。建构筑物结构安全及抗震设防概由设计单位负责。该项目用地面积42477.44m²;总建筑面积36954.89m²,其中地上建筑面积36280.05m²,地下建筑面积674.84m²;计容建筑面积68748.89m²。项目配建机动车停车位93个(地上标准停车位33个;大货车停车位24个,按照2.5系数折算60个),其中充电车位10个;配建非机动车停车位70个,其中充电车位12个。建设工程施工前,应委托具有相应测绘资质的单位按照规划许可内容放线。建筑工程施工至正负零前必须向我局提出书面验线申请。本证自取得之日起满一年,建设工程未依法办理相关开工手续的,该证自行失效。本证确需延期的,应当在期限届满三十日前向我局提出申请,经批准可延期一次,延期期限不得超过六个月。相关部门审查验收合格后方可投入使用。审批未尽之事宜,以我局审定的报建图为准。											

领证人:

领证日期:

发证机关: 郑州航空港经济综合实验区

发证日期: 2025年08月18日

