

中华人民共和国
建设用地规划许可证附件

地字第[4102232026YG0006647]号

用地单位： 河南港兴置业有限公司

核准建设用地明细

建设项目	郑州航空港经济综合实验区韩佐等城中村改造项目A42地块（一）			用地现状				
建设位置	东海路以北、孔武路以西		征地性质		投资总额 (万元)			
批准文件	/		投资类别		用地面积 (m ²)			
地上								
地块 编号	地块面积 (m ²)	用地分类	建设用地 (m ²)	公共道路 (m ²)	公园绿地 (m ²)	防护绿地 (m ²)	公用设施 (m ²)	其他用地 (m ²)
1	2772.97	(070102)	2772.97					
地下								
地下用地分 类	地下空间主要 使用功能	地下地块面积 (m ²)	地下建筑面 积(m ²)	地下开发层数 (层)	地下建设深度 (m)	地下空间利用 率(%)	最大投影水平 面积(m ²)	
	配建停车	2772.97	<2269.24	≤3	≤20		1260.69	
遵守事项：								
1、本证自核发之日起满一年，建设单位未申请办理建设用地使用手续的，该证自行失效。 2、本证确需延期的，应当在期限届满三十日前向我局提出申请，经批准可延期一次；延期期限不得超过六个月。 3、该项目地下空间主要使用功能为配建停车，地下空间水平最大投影面积为1260.69平方米。								

领证人：

领证日期：

发证机关：郑州航空港经济综合实验区
自然资源和规划局

发证日期：2026年02月28日

