



总平面图 1:1000

图例:

	建设用地区界线		集中绿地
	拟建建筑及层数		普通绿地
	建筑控制线		儿童、老年人活动场地
	地下车库范围线		居民健身设施
	道路中心线		地面充电机动车停车位
	道路线		地面普通机动车停车位
	尺寸标注		地面充电非机动车停车位
	设计室外地坪标高		地面非机动车停车位
	设计室内地坪标高		消防登高场地
	坐标定位 (CGCS2000坐标系)		车库出入口
	车行出入口禁开范围		小区出入口
	单体出入口		

- 备注:
1. 本图根据委托方提供的有关资料进行设计
 2. 本图所标尺寸以米为单位, 标注尺寸为建筑结构外皮, 尺寸 (不含保温、造型), 建筑角点定位坐标均指外墙轴线交点坐标
 3. 除经济技术指标所列内容之外的景观均属示意, 该项目出入口大小涉及市政、绿化等应以专项设计和相关主管部门审批为准
 4. 各项配套设施具体详见各单体平面图
 5. 本坐标系为CGCS2000坐标系, 标高采用1985国家高程系统。
 6. 机动车按照100%比例建设充电设施或预留安装条件, 且按不低于10%比例配套充电桩或充电接口, 在沿富强路侧布置11个充电机动车停车位。非机动车集中存放设置, 同时按每户1个充电车位配备充电桩或充电接口, 合计115个充电非机动车位。
 7. 年径流总量控制率达70%, 满足控规要求。
 8. 图中建筑高度H1为室外设计地坪至屋面檐口, H2为室外设计地坪至屋脊的高度, H3为室外设计地坪至屋面檐口与屋脊高度的1/2处。