

中华人民共和国
建设工程(建筑)规划许可证附件

建字第4102232024GG0036436 (建筑)

项目名称	郑州航空港区维也纳国际酒店综合体项目										
建设位置	郑州航空港经济综合实验区淮海路以北、游龙路以东										
投资备案平台项目编码	2312-410173-04-01-827845										
建设单位	河南宏洲国际酒店有限公司										
设计单位	河南省建筑设计研究院有限公司										
项目用途	商业			永久/临时				永久			
建筑明细											
项目名称	永久临时	建筑分类	栋数	层数		总高(m)	结构	基底尺寸			建筑面积(m ²)
				地上	地下			形状	长*宽(m)	面积(m ²)	
1#楼	永久	商业	1	15	2	70	框架剪力墙	异形	99.10*51.55	4407.99	40033.5
遵守事项:											
<p>1. 有关消防、环保、文物、人防、节能、绿化、安全、机场等按其主管部门意见办理。</p> <p>2. 建构物结构安全及抗震设防概由设计单位负责。</p> <p>3. 该项目总用地面积为9920.04m²。总建筑面积40033.50m²，其中地上建筑面积24996.03m²，地下建筑面积15037.47m²，项目配建机动车停车位306个(地上6个，地下300个，含机动车充电车位46)；配建非机动车停车位581个(地上164个，地下417，含充非机动车充电车位28个)。</p> <p>4. 建设工程开工前，应委托具有相应测绘资质的单位按照规划许可内容放线。</p> <p>5. 建筑工程施工至正负零前必须向我局提出书面验线申请。</p> <p>6. 本证自取得之日起满一年，建设工程未依法办理相关开工手续的，该证自行失效。</p> <p>7. 本证确需延期的，应当在期限届满三十日前向我局提出申请，经批准可延期一次，延期期限不得超过六个月。</p> <p>8. 相关部门审查验收合格后方可投入使用。</p> <p>9. 审批未尽之事宜，以我局审定的报建图为准。</p>											

领证人:

段仲平

领证日期: 2024.8.22

发证机关: 郑州市自然资源和规划局郑州航空港经济综合实验区分局

发证日期: 2024年08月22日

