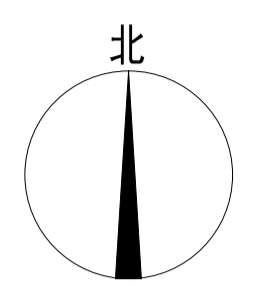


望河花语B区

±0.00 (327.60)



商业街

水水水水

28# H=52.50m

26# H=52.50m

桃源艺境

23# H=52.50m



注:

- 1 项目概况
本项目为林州市城市之星西区项目，建设地点位于林州市商业街南、凤凰建材城西。
- 2 设计依据
(1) 甲方提供的用地红线图；
(2) 现行的国家、行业、所在省市的设计规范、规程、规定、标准、措施；
(3) 甲方提供的项目周边道路以及规划资料；
(4) 设计合同及建设单位提供的相关要求、说明以及有关技术资料；
- 3 图纸说明
3.1 本图地形及场地尺寸系根据甲方提供的地形图绘制而成。坐标系为2000国家大地坐标系；
3.2 地上建筑坐标为轴线点坐标，图中单位均为m，外墙尺寸不含保温层及粉刷线；
3.3 建筑物周边所注标高为室外散水标高； $\nabla_{330.600}$ 为室内地坪标高； $\bullet_{330.65}$ 为道路主要控制点标高；
3.4 建筑防火间距满足《建筑设计防火规范》GB50016:2014 (2018版) 以及《建筑防火通用规范》GB55037-2022要求；
3.5 小区内设置消防环道，消防车道宽度和净高均不小于4m，转弯半径高层为12m，多层为9m，消防车道的路面、消防车道下面的管道和暗沟等，应能承受重型消防车的压力；
3.6 消防车登高操作场地的长度和宽度分别不小于20m和10m，靠建筑外墙一侧边缘距离建筑外墙均在5-10m范围内，坡度不大于3%；场地及其地下的管道和暗沟等，应能承受重型消防车的压力；
3.7 建筑高度h:自室外地坪至女儿墙的高度；
3.8 无障碍设计说明：
(1)本工程无障碍设计执行《无障碍设计规范》GB50763-2012和《民用建筑通用规范》GB55031-2022，做法参照图集《无障碍设计》12J926；
(2)本工程道路及公共绿地无障碍设计与景观设计单位配合完成，无障碍标识系统与景观及装饰设计单位配合完成，公共部分由装饰设计单位配合完成；
(3)本工程对下列部位进行无障碍设计：建筑入口、入口平台、候梯厅、公共走廊；
3.9 该项目出入口大小涉及市政、绿化等以相关主管部门审批为准。

图例:

	用地红线		H<24m建筑控制线
	24m≤H<50m建筑控制线		50m≤H<80m建筑控制线
	地库轮廓线		出入口
	围墙线		非机动车停车位
	新建建筑		机动车停车位
	地下机动车库出入口		垃圾收集点
	绿地		

总平面图 1:500