

中华人民共和国
建设用地规划许可证附件

地字第[4101842026YG0018625]号

用地单位： 郑州航空港区芯巢科技园有限公司

核准建设用地明细

建设项目	郑州航空港区芯巢科技园建设项目				用地现状			
建设位置	淮海路（志洋路）以北、鹤舞东街（规划工业三街）以西	征地性质		投资总额（万元）				
批准文件	/	投资类别		用地面积（m ² ）	80357.02			
地上								
地块编号	地块面积（m ² ）	用地分类	建设用地（m ² ）	公共道路（m ² ）	公园绿地（m ² ）	防护绿地（m ² ）	公用设施（m ² ）	其他用地（m ² ）
1	80357.02	(100101)	80357.02					
地下								
地下用地分类	地下空间主要使用功能	地下地块面积（m ² ）	地下建筑面积（m ² ）	地下开发层数（层）	地下建设深度（m）	地下空间利用率（%）	最大投影水平面积（m ² ）	
	配建停车、人防工程	80357.02	<73658.54	≤1	≤10		73658.54	
遵守事项：								
1、本证自核发之日起满一年，建设单位未申请办理建设用地使用手续的，该证自行失效。								
2、本证确需延期的，应当在期限届满三十日前向我局提出申请，经批准可延期一次；延期期限不得超过六个月。								
3、该项目地下空间主要使用功能为配建停车、人防工程，地下空间水平最大投影面积为73658.54平方米。								

领证人：

领证日期：

发证机关：郑州航空港经济综合实验区
自然资源和规划局

发证日期：2026年05月25日

