

# 建设工程规划许可证变更通知书

编号: 2026001

河南多经铁路设备有限公司:

高速铁路预埋件项目建设工程规划许可证已于2023年5月19日核发,证号为建字第410522202300016(建筑)号,你单位提出的建设工程规划许可证变更申请我局已经受理,依照《中华人民共和国行政许可法》第四十二条、第四十九条之规定及该项目已审定的调整方案,经研究,同意作如下变更:

“产品检验及研发中心”建筑名称变更为“研发楼”,地上4层变更为地上1层,总建筑面积由3098.86 m<sup>2</sup>变更为398.71 m<sup>2</sup>,外立面建筑色彩由米白色变更为以米白色辅以灰色;

“生活配套用房”建筑名称变更为行政办公楼,地上3层变更为地上6层,地下0层变更为地下1层,总建筑面积由2087.04 m<sup>2</sup>变更为5990.27 m<sup>2</sup>(其中地上建筑面积4867.13 m<sup>2</sup>,地下建筑面积1123.14 m<sup>2</sup>)。

项目地块总建筑面积由36974.22 m<sup>2</sup>变更为38116.20 m<sup>2</sup>,建筑密度由49.38%变更为49.32%,绿地率由14.45%变更为13.41%,容积率1.01保持不变,机动车数量由53辆变更为57辆,非机动车数量由215辆变更为224辆。原审批方案未设置人防工程,方案调整后,按照人防要求设计修建防空地下室,规划面积为388.05 m<sup>2</sup>。



