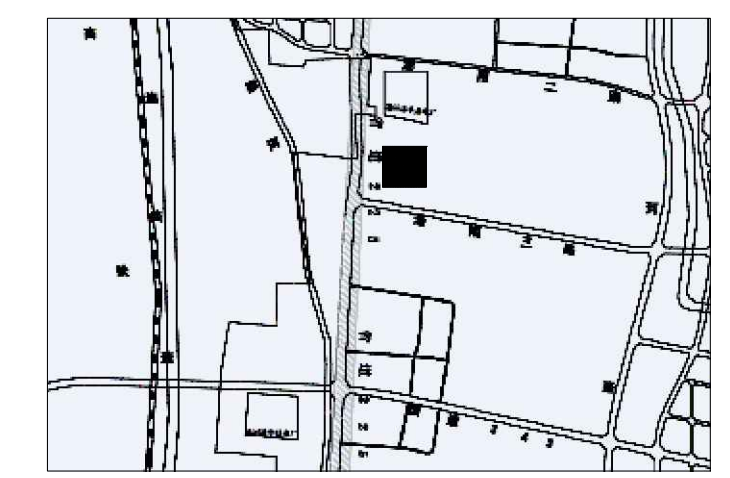
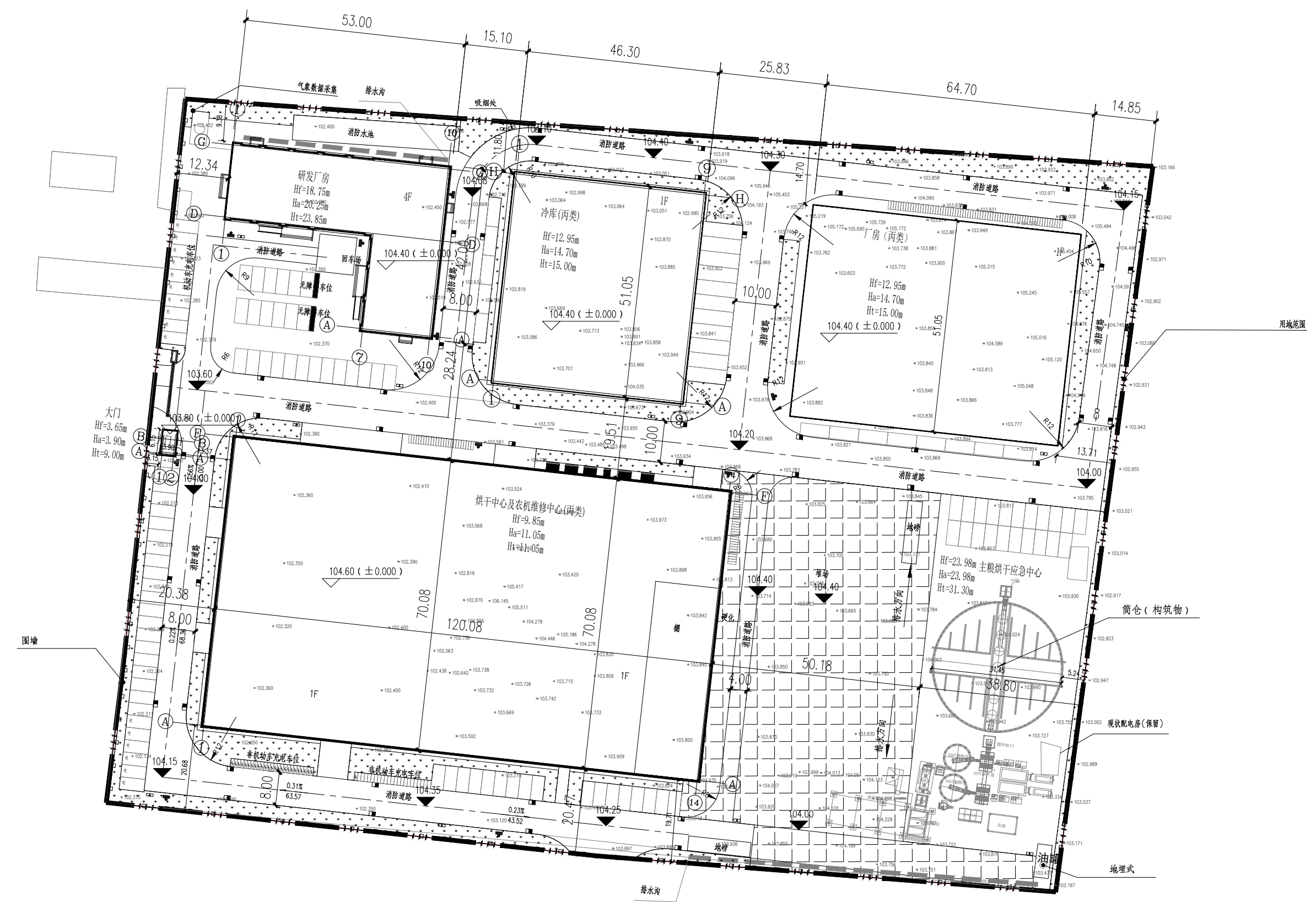


指北针



区位图



图例:

- 用地范围线
- 新建建筑
- 绿地
- 道路广场
- 垃圾收集点
- 地面充电非机动车停车位
- 151.00 室外标高
- 堆场
- 雨水口
- 地面停车位
- 地面机动车充电车位

序号	名称	栋数	层数	建筑性质	总建筑面积	地上建筑面积	地下建筑面积	计容建筑面积	不计容面积	占地面积	结构形式	建筑形状	建筑尺寸(m)	建筑高度(m)	最高点海拔	正负零	
1	研发厂房	1	4	厂房	5732.66	5732.66	0.00	5563.35	169.31	1368.56	框剪结构	圆形	53.00*42.00	20.25	23.85	127.80	104.40
2	烘干中心及农机维修中心	1	1	厂房	8430.43	8430.43	0.00	16534.04	163.41	8430.43	门式钢架结构	矩形	120.08*70.08	11.05	11.05	151.50	104.60
3	粮仓	1	5	构筑物(粮仓)	3885.05	3885.05	0.00	3885.05	0.00	777.01	钢结构	圆形	31.45*31.45	23.98	31.30	135.90	104.50
4	大门	1	1	其他配套设施	16.53	16.53	0.00	16.53	0.00	2363.62	框剪结构	矩形	6.15*3.90	3.90	9.00	112.65	103.80
5	冷库	1	1	仓库	2363.62	2363.62	0.00	4727.24	0.00	2363.62	门式钢架结构	矩形	51.05*46.30	12.95	14.70	15.00	104.40
6				仓库	3302.94	3300.00	0.00	6600.00	0.00	3300.00	门式钢架结构	矩形	64.70*51.05	12.95	14.70	15.00	104.40
合计					23731.23	23728.29	0.00	37326.21	332.32	16256.15							

- 备注:
- 1、本图依据甲方提供的现状地形图进行设计,坐标系为CGCS2000,高程为1985国家高程。
 - 2、图中所注距离指建筑物外墙皮距离。
 - 3、图中所注标注:红线指用地红线折点坐标,建筑定位为外墙定位。
 - 4、图中所注坐标、标高、曲线半径均以米为单位。
 - 5、西侧围墙退红线0.5米,其他处不退线。
 - 6、图中绿化、广场、停车位等见景观图纸。
 - 7、农事研发综合楼为多层建筑物,沿一个长边设置消防车道,烘干中心及农机维修中心(丙类)、冷库(丙类)、厂房(丙类)均为单层建筑,设置环形消防车道,距离满足规范要求。
 - 8、烘干中心及农机维修中心、厂房等钢结构建筑物为金属屋面,可以利用金属屋面作为接闪装置,不再另设避雷带(针)。
- 其他:筒仓、油罐等构筑物,按下列规定计算层数
- 1、附建工作塔或塔架的筒仓按工作塔或塔架对应层数折算建筑面积
 - 2、无附建工作塔或塔架的筒仓和油罐等构筑物按5m一个层高折算建筑层数,超过5m倍数的高度,大于、等于2.5m计一层,小于2.5m不计层数

序号	项目	数据	单位	备注
1	规划建设用地面积	39998.62	m ²	
2	占地面积	20334.15	m ²	含堆场4078平方米
3	建筑密度	50.84%	%	
4	计容建筑面积	37326.21	m ²	依据《郑州市城市规划管理技术规定》5.6.13开闭所、变配电室、热交换站、二次供水加压泵站、综合通信接入机房、公厕、生活垃圾收集站等建筑面积不计入容积率。
5	总建筑面积	23728.29	m ²	
其中	地上总建筑面积	23728.29	m ²	
	研发厂房	5732.66	m ²	
	烘干中心及农机维修中心	8430.43	m ²	
	粮仓	3885.05	m ²	
	大门	16.53	m ²	
	冷库	2363.62	m ²	
厂房	3300	m ²		
地下建筑面积	0	m ²		
6	容积率	0.93		
7	绿地率	8.75%	%	绿地面积3500平方米
8	机动车停车位	141	个	其中普通停车位126个,中货车停车位11个
其中	地上机动车停车位	141	个	充电车位数量15个
	地下机动车停车位	0	个	
其中	非机动车停车位	173	个	
	地上非机动车停车位	173	个	充电车位26个
	地下非机动车停车位	0	个	
10	道路及硬化场地面积	14500	m ²	
11	堆场面积	4078	m ²	

附注(NOTES):

图纸专用章(SPECIAL STAMP FOR DRAWINGS):

注册执业章(SPECIAL STAMP FOR REGISTER):

会 签	专业	会签人	专业	会签人
	MLB/K	COUNTER SIGN	MLB/K	COUNTER SIGN

技术负责人 TECHNICAL CHIEF	刘俊
项目总负责人 PROJECT CHIEF	于忠义
	杨亚芳
项目主管 PROJECT DIRECTOR	
审 定 APPROVED	郭克宇
审 核 CHECKED	武茜
校 对 REVIEWED	安双全
专业负责人 MAJOR CHIEF	李晓磊
设 计 DESIGNED	李晓磊
制 图 DRAWN	李晓磊

建设单位(CONSTRUCTION UNIT):

工程名称(PROJECT NAME):

郑州航空港经济综合实验区农事综合服务中心项目

图 名(DRAWING NAME):

总平面图

合同编号 CONTRACT No.	签订日期 SIGNING DATE
阶 段 PHASE	设计日期 DESIGN DATE
专 业 MAJOR	比 例 SCALE
图 号 DRAWING No.	
张 次 INDEX	第 1 张 共 1 张 NO. 1 TOTAL 1