

(二类工业用地)

绿能燃气
(二类工业用地)

振晨重工
(二类工业用地)

(基本农田)

(二类工业用地)

(二类工业用地)

- 注:
1. 本图依据甲方提供现状地形图进行设计。
 2. 图中所示坐标为建筑外墙外轮廓交点坐标。
 3. 图中所注坐标、标高、尺寸均以米为单位。
 4. 图中所注尺寸指建筑物外墙皮尺寸(含保温及饰面层), 道路指路牙石缘。
 5. 厂房屋高大于8米建筑物, 计容建筑面积按照两层计算。
 6. 项目内为单、多层民用建筑和工业厂房, 耐火等级均为二级, 相邻建筑间距满足规范要求。场地内消防道路环形布置, 所有建筑物消防车均可到达。消防车道净高度和净宽度均不小于4m, 转弯半径不小于9m, 坡度不大于10%, 路面及其下面的建筑结构、管道、管沟等满足承受消防车满载时压力的要求。消防车道与建筑外墙的水平距离应满足消防车安全通行的要求, 位于建筑消防扑救面一侧兼作消防救援场地的消防车道应满足消防救援作业的要求; 消防车道与建筑消防扑救面之间不应有妨碍消防车操作的障碍物, 不应有影响消防安全作业的架空高压电线。
 7. 配建机动车位按照国家相关规范100%配建充电设施或预留建设安装条件, 并按10%的车位数设置电动汽车充电装置。
 8. 该项目出入口大小涉及市政、绿化等以相关主管部门审批为准。
 9. 非机动车车棚为轻钢结构。
 10. 本图采用大地2000坐标系, 1985国家高程。
 11. 燃气调压站距离丙、丁、戊类建筑的要求, 一二级的12m, 三级的14m, 本方案燃气调压站距离南侧主厂房25.6m, 符合间距要求。
 12. 储量在50-200m³的LNG气站距离丙、丁类生产厂房的间距要求为35m, 本方案LNG气站距离南侧主厂房55m, 距离北侧规划厂房45.5m, 符合间距要求。

图例

	建设用地红线		行政办公及生活服务设施用地线
	建筑控制线		现状建筑
	道路		拟建建筑
	出入口示意		机动车普通车位
	绿地		机动车充电车位
	尺寸标注		无障碍机动车位
	定位坐标		非机动车普通车位
	垃圾收集点		非机动车充电车位