

中华人民共和国

建设工程(建筑)规划许可证附件

建字第4101222026GG0080680 (建筑)

项目名称	郑州航空港区安康佳苑保障房项目		
建设位置	郑州航空港经济综合实验区大寨路以北、雍州路以东		
投资备案平台项目编号	2510-410173-04-01-705761		
建设单位	郑州航空港城市服务集团有限公司		
设计单位	广州博厦建筑设计研究院有限公司		
项目用途	保障性住房	永久/临时	永久

建筑明细

项目名称	永久临时	建筑分类	栋数	层数		总高(m)	结构	基底尺寸			建筑面积(m²)
				地上	地下			形状	长*宽(m)	面积(m²)	
1#楼	永久	保障性住房(住宅)	1	14		48.44	剪力墙	异形	74.20X22.80	1347.9	14931.96
2#楼	永久	保障性住房(住宅)	1	14		48.84	剪力墙	异形	82.10X47.45	2107.4	20254.17
3#楼	永久	保障性住房(住宅)	1	14		47.84	剪力墙	异形	64.90X57.00	1263.11	14811.89
5#楼	永久	保障性住房(住宅)	1	14		47.84	剪力墙	异形	69.20X22.05	1372.45	17777.71
6#楼	永久	保障性住房(住宅)	1	14		47.84	剪力墙	异形	60.60X18.85	1003.54	13634.04
7#楼	永久	保障性住房(住宅)	1	14		47.84	剪力墙	异形	60.60X18.85	1007.72	13638.71
8#楼	永久	保障性住房(住宅)	1	14		47.84	剪力墙	异形	56.65X52.15	1513.69	20516.29
S1#楼	永久	其他配套辅助设施	1	1	0	4.8	框架	矩形	6.04X5.04	30.44	30.44
M1#楼	永久	其他配套辅助设施	1	2	0	10.35	框架	异形	56.85X12.20	330.08	538.01
地上非机动车棚	永久	其他配套辅助设施	3		0		框架	异形		692.2	692.2
地下车库	永久	其他配套辅助设施	1	1	1		框架	异形		448.54	24254.34

遵守事项:

- 有关消防、环保、文物、人防、节能、绿化、安全、机场等按其主管部门意见办理。
- 建构物结构安全及抗震设防概由设计单位负责。
- 该项目总用地面积45583.94m²,总建筑面积141079.76m²,其中地上建筑面积117273.96m²,地下建筑面积23805.80m²;计容建筑面积114572.63m²;机动车停车位614个(地上22个、地下592个),其中机动车充电停车位180个;非机动车停车位2362个(地上1611个、地下751个),其中非机动车充电停车位1181个。
- 建设工程开工前,必须向我局提出书面放线申请。
- 本证自取得之日起满一年,建设工程未依法办理相关开工手续的,该证自行失效。
- 本证确需延期的,应当在期限届满三十日前向我局提出申请,经批准可延期一次,延期期限不得超过六个月。
- 建筑工程开工至正负零前必须向我局提出书面验线申请。
- 相关部门审查验收合格后方可投入使用。
- 审批未尽之事宜,以我局审定的报建图为准。

领证人: 杨晓娟

领证日期: 2026年7月24日

发证机关: 郑州航空港经济综合实验区
自然资源和规划局

发证日期: 2026年07月24日

