

中华人民共和国
建设工程（建筑）规划许可证附件

建字第 4101842026GG0047647（建筑）

项目名称		郑州航空港区安康雅苑保障房项目									
建设位置		郑州航空港经济综合实验区巡航路以北、立言街以东									
投资备案平台项目编码		2510-410173-04-01-384529									
建设单位		郑州航空港城市服务集团有限公司									
设计单位		湖南省建筑设计院集团股份有限公司									
项目用途		保障性住房			永久/临时				永久		
建筑明细											
项目名称	永久 临时	建筑 分类	栋数	层数		总高 (m)	结构	基底			建筑面积 (m²)
				地上	地下			形状	长*宽 (m)	面积 (m²)	
1#住宅	永久	保障性住房 (住宅)	1	13		47.49	剪力墙	异形	56.25X69.10	2030.60	24241.87
2#住宅	永久	保障性住房 (住宅)	1	13		46.75	剪力墙	异形	60.40X21.69	1178.86	13521.68
2S#配套商业	永久	其他配套辅助设施	1	2	0	13.45	框架	异形	63.20X36.05	1130.76	2286.17
3#住宅	永久	保障性住房 (住宅)	1	12		44.50	剪力墙	异形	60.60X22.05	1183.53	13843.66
5#住宅	永久	保障性住房 (住宅)	1	12		43.70	剪力墙	异形	56.10X60.90	1842.02	21228.57
6#住宅	永久	保障性住房 (住宅)	1	11		40.05	剪力墙	异形	65.05X43.90	1537.39	16466.51
7#住宅	永久	保障性住房 (住宅)	1	11		41.00	剪力墙	异形	60.60X29.35	1354.04	14038.04
8#住宅	永久	保障性住房 (住宅)	1	11		40.05	剪力墙	异形	65.05X43.90	1537.39	16466.52
9#住宅	永久	保障性住房 (住宅)	1	11		40.33	剪力墙	异形	60.60X39.25	1547.70	16020.85
10#住宅	永久	保障性住房 (住宅)	1	11		40.00	剪力墙	异形	60.60X22.05	1169.74	11551.90
11#住宅	永久	保障性住房 (住宅)	1	10		36.90	剪力墙	异形	60.60X39.25	1390.33	13329.47
12#住宅	永久	保障性住房 (住宅)	1	10	0	36.90	剪力墙	异形	60.60X22.05	1183.41	11524.62
13#住宅	永久	保障性住房 (住宅)	1	10	0	37.55	剪力墙	异形	60.02X43.38	1458.41	10638.67
S1#变电室	永久	其他配套辅助设施	1	1	0	5.30	框架	矩形	11.60X35.20	417.72	417.72
S2#垃圾房	永久	其他配套辅助设施	1	1	0	4.85	框架	矩形	3.00X12.00	36.00	36.00
M1#南大门	永久	其他配套辅助设施	1	1	0	7.25	框架	矩形	25.30X9.30	230.05	230.05
M2#东大门	永久	其他配套辅助设施	1	1	0	6.60	框架	矩形	5.60X5.90	152.81	34.80
非机动车棚	永久	其他配套辅助设施	3	1	0	2.25	框架	异形		1165.03	1165.03
地下车库	永久	其他配套辅助设施	1	1	1		框架	异形		858.89	40298.95

领证人：张妍

领证日期：2026年7月14日

发证机关：郑州航空港经济综合实验区

发证日期：2026年07月14日



中华人民共和国
建设工程（建筑）规划许可证附件
建字第 4101842026000047647（建筑）

- 遵守事项：
- 1. 有关消防、环保、文物、人防、节能、绿化、安全、机场等按其主管部门意见办理。
 - 2. 建构筑物结构安全及抗震设防概由设计单位负责。
 - 3. 该项目总用地面积 72622.13 m²，总建筑面积 227341.08 m²，其中地上建筑面积 187901.02 m²，地下建筑面积 39440.06 m²；计容建筑面积 182963.36 m²；机动车停车位 983 个（地上 25 个，地下 958 个），其中机动车充电停车位 296 个；非机动车停车位 3784 个（地上 2262 个、地下 1522 个），其中非机动车充电停车位 1892 个。
 - 4. 建设工程施工前，必须向我局提出书面放线申请。
 - 5. 本证自取得之日起满一年，建设工程未依法办理相关开工手续的，该证自行失效。
 - 6. 本证确需延期的，应当在期限届满三十日前向我局提出申请，经批准可延期一次，延期期限不得超过六个月。
 - 7. 建筑工程施工至正负零前必须向我局提出书面验线申请。
 - 8. 相关部门审查验收合格后方可投入使用。
 - 9. 审批未尽之事宜，以我局审定的报建图为准。

领证人：王开明

领证日期：2026年7月24日

