

博爱县自然资源局文件

博自然字〔2020〕174号

博爱县自然资源局 关于进一步加强地籍图查询与更新工作的 通 知

县不动产登记中心：

为深入开展不动产登记领域改革，持续推进我县营商环境优化，建立健全地籍图更新管理机制，便捷企业群众地籍图查询渠道，现就我县地籍图查询与更新有关工作通知如下：

一、建立多渠道查询方式

（一）健全任何人查询渠道。任何人均可通过河南省不动产登记网上办事大厅或微信公众号，查询到我县城区范围内已登记不动产自然状况及地籍图信息，包括不动产客体信息、限制信息及地



籍图等内容。实名认证登录后，通过“任意查”功能模块，输入具体坐落、不动产单元号或产权证号，便可即时获取对应不动产的坐落、宗地面积、宗地四至、权利类型、限制信息等内容及附图。

(二)完善依申请查询机制 不动产权利人持身份证明材料，不动产利害关系人可持身份证明材料及存在利害关系的证明材料，可通过宗地所在区不动产查询窗口获取不动产相关信息，由不动产权籍调查窗口负责提供不动产登记资料，登记资料包括查询相应宗地的权利人、权利类型、坐落、宗地代码、不动产单元号、面积、用途、四至范围等相关信息。不动产权籍窗口配合出具相关图件。

地籍图的查询、复制不收取任何费用。

二、确保数据库及时更新

以“博爱县不动产权籍管理系统”为基础，建立对不动产权籍调查成果的图形、属性等信息的一体化管理。日常不动产权籍调查形成的数据成果在完成审查之后，应及时更新系统数据，确保证载信息与数据成果的统一。

三、做好服务宣传工作

地籍图查询与更新是不动产登记资料的重要内容，不动产登记中心、基础地理信息中心要搞好工作人员培训，按照有关规定做好地籍图的对外查询和及时更新工作。同时利用网站、报纸等



新闻媒体做好宣传，在登记大厅张贴公告，向办事企业和群众做好解释，扩大知晓面，让企业和群众及时享受到“互联网+不动产”的益处。

2020年10月15日

