

博爱经济技术开发区发展规划

（2022-2035 年）

博爱经济技术开发区管委会

北京世纪千府国际工程设计有限公司

2023 年 7 月



项目名称：博爱经济技术开发区发展规划（2022-2035 年）

委托单位：博爱经济技术开发区管委会

承编单位：北京世纪千府国际工程设计有限公司

证书编号：自资规甲字 21110290

证书等级：甲级

项目负责人：邓琪 高级工程师 注册城乡规划师

项目组成员：游文星 高级工程师 注册城乡规划师

李艺乐 工程师 注册城乡规划师

薛光辉 工程师 注册城乡规划师

杨志强 工程师

王文青 助理工程师

目录

前言	- 1 -
一、 发展基础	- 4 -
（一） 发展现状	- 4 -
（二） 优势潜力	- 7 -
（三） 短板不足	- 9 -
（四） 机遇挑战	- 11 -
（五） 相关规划衔接	- 12 -
二、 总体思路 and 主要目标	- 14 -
（一） 指导思想	- 14 -
（二） 发展定位	- 15 -
（三） 主要目标	- 15 -
（四） 发展路径	- 17 -
三、 空间布局	- 20 -
（一） 空间范围	- 20 -
（二） 用地规划	- 21 -
（三） 村庄安置	- 25 -
（四） 功能布局	- 26 -
（五） 节约集约用地	- 28 -
四、 产业转型升级	- 29 -
（一） 主导产业确定	- 29 -
（二） 装备制造	- 30 -
（三） 食品加工	- 36 -
（四） 先进无机非金属及前沿新材料	- 41 -
（五） 项目准入标准和产业负面清单	- 47 -
五、 基础设施与公共服务设施	- 49 -
（一） 科技创新资源规划	- 49 -
（二） 生产服务配套	- 50 -
（三） 新型基础设施	- 51 -
（四） 综合交通	- 53 -
（五） 市政基础设施	- 57 -
（六） 公共服务设施	- 71 -
六、 绿色低碳发展	- 73 -
（一） 生态保护	- 73 -
（二） 污染防治	- 75 -
（三） 资源节约集约高效利用	- 79 -
（四） 绿色发展	- 82 -
七、 安全生产与综合防灾	- 83 -
（一） 安全生产	- 83 -

(二) 综合防灾	- 86 -
八、 体制机制改革	- 90 -
(一) “公司+管委会”改革	- 90 -
(二) “三化三制”改革	- 91 -
(三) “放管服效”改革	- 93 -
(四) 优化营商环境	- 94 -
九、 近期重点项目布局	- 95 -
(一) 近期产业项目谋划重点	- 95 -
(二) 近期重点产业项目清单	- 96 -
十、 保障措施	- 100 -
(一) 推进机制	- 100 -
(二) 政策支持	- 100 -
(三) 要素保障	- 101 -
(四) 统计考核	- 101 -
附图	- 103 -

前言

党的二十大报告提出：“我们要坚持以推动高质量发展为主题，把实施扩大内需战略同深化供给侧结构性改革有机结合起来，增强国内大循环内生动力和可靠性，提升国际循环质量和水平，加快建设现代化经济体系，着力提高全要素生产率，着力提升产业链供应链韧性和安全水平，着力推进城乡融合和区域协调发展，推动经济实现质的有效提升和量的合理增长。”“坚持把发展经济的着力点放在实体经济上，推进新型工业化，加快建设制造强国、质量强国、航天强国、交通强国、网络强国、数字中国。实施产业基础再造工程和重大技术装备攻关工程，支持专精特新企业发展，推动制造业高端化、智能化、绿色化发展。”

2021 年 9 月，《中共河南省委 河南省人民政府关于推动河南省开发区高质量发展的指导意见》（豫发〔2021〕21 号）发布，明确开发区已成为我省经济高质量发展的重要载体、招商引资的主平台、吸纳就业的主渠道和市县经济特别是县域经济的重要增长极。当前，全球经济和产业格局正在发生深刻变化，我国进入新发展阶段，加快推进开发区高质量发展，对于我省转变发展方式，实现质量变革、效率变革、动力变革，加快融入以国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的新发展格局具有重要意义。《指导意见》要求加强开发区省级考核评价，建立考核评价体系，针对不同类别的开发区分别设置考核评价指标，支持符合条件的省级开发区晋升国家级。要求完善开发区发展规划，规划编制与国土空间规划、生态环保规划精准衔接，

核定开发区四至边界，落实生态保护红线、永久基本农田、城镇开发边界三条控制线，强化产业用地保障。

2022 年 11 月，河南省开发区建设工作领导小组办公室印发《河南省开发区建设工作领导小组关于开展开发区发展规划编制工作的通知》（豫开〔2022〕8 号），贯彻落实国家和省委省政府关于开发区发展的部署要求，把握“经济建设主阵地、主战场、主引擎”的战略定位，把发展规划编制作为推动开发区高质量发展的重要举措，深入研究开发区发展的基础优势和短板不足，找准发展定位，明晰发展路径，破解发展瓶颈，重点谋划好未来一个时期开发区的功能定位、空间布局、主导产业等，切实提高发展规划的前瞻性、引领性、实操性。文件提出，经省政府同意并批复的开发区整合方案是各地编制开发区发展规划的依据和基础，开发区发展规划的规划期限为 2022 年到 2035 年，规划近期末至 2025 年，远期末至 2035 年。

2022 年 3 月，《焦作市开发区整合方案》获得省政府批复。按照整合方案，博爱经济技术开发区主导产业为装备制造、食品加工、先进无机非金属及前沿新材料，整合范围包括博爱县产业集聚区。2023 年 6 月，河南省人民政府办公厅公布河南省开发区四至边界范围划定成果，确定博爱经济技术开发区规划（围合）范围面积 1303.40 公顷，规划建设用地面积 1275.66 公顷。

在以上背景下，依据《中华人民共和国城乡规划法》、《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国环境保护法》等相关法律法规，省、市、县十四五发展规划、《博爱县国土空间总体规划

（2021-2035 年）》等相关上位规划，《中共河南省委 河南省人民政府关于推动河南省开发区高质量发展的指导意见》等省市县下发关于促进开发区高质量发展的相关政策文件，编制《博爱经济技术开发区发展规划（2022-2035 年）》（简称“本规划”），规划期限为 2022 年至 2035 年，规划近期至 2025 年，远期至 2035 年，展望至 2050 年。

本次规划的目的是，提出博爱经济技术开发区的产业、空间发展的战略性方案和指导意见，为开发区今后一段时间的经济 development 提供重要的项目建设储备方向和产业发展的导向布局。协调开发区用地空间、公共服务、园区建设与环境管理之间的相互关系，通过产业的合理布局 and 充分发展，促进开发区经济持续、稳定、和谐发展和社会全面进步。

一、发展基础

（一）发展现状

博爱经济技术开发区（博爱县产业集聚区 2022 年整合为博爱经济技术开发区）于 2006 年开始规划建设，2008 年被确定为全省首批产业集聚区，先后获得“河南省首批对外开放重点产业集聚区”“河南省新型工业化产业示范基地”“河南省最具投资法治环境产业集聚区”等荣誉称号。2016 年 5 月经省发改委批复，博爱县产业集聚区规划面积 25.42 平方公里，其中：城东片区 7.07 平方公里，城南片区 18.35 平方公里。

博爱经济技术开发区发展至今，开发区总量规模的增长，产业空间的拓展取得一定成效，开发区已经成为县域经济发展的主要支撑、重要载体和第一增长极。主要表现在以下几个方面：

总量规模整体呈现增长态势。自开发区启动规划建设以来，在河南省委省政府和焦作市委市政府的高度重视和大力支持下，博爱开发区按照产业转型升级主阵地的要求，重点引进和培育以汽车零部件为特色的装备制造、新材料产业以及食品加工业等产业，并坚决杜绝高能耗、高排放、高污染企业进区，开发建设势头良好。2022 年，开发区共有企业 141 家，完成销售收入 170.28 亿元，同比增长 39.1%，完成税收收入 35094 万元。

主导产业雏形初现。经过多年的招商引资，目前开发区已初步形成装备制造、新材料、食品加工三大主导产业。装备制造产业实力雄厚，初步形成了以龙佰智能装备制造、中汇动力、宏源精工、河南强

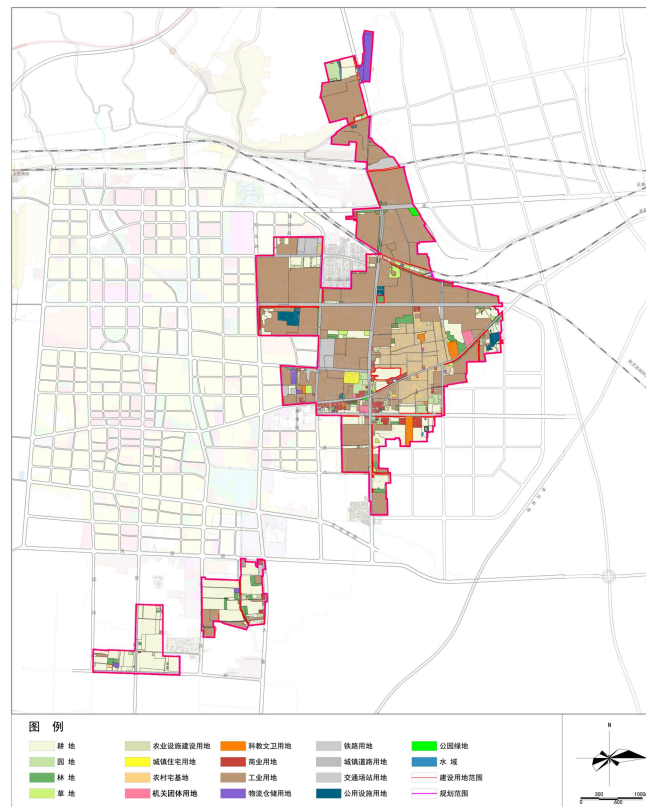
力等企业为代表的产业集群。新材料产业发展势头强劲，形成了以新开源、中炭新材料、安彩高科新材料、金鑫恒拓、亿水源等企业为代表的产业集群。食品加工产业发展迅速，形成了以燕京啤酒、博农集团等企业为代表的产业集群。截止到 2022 年，开发区内涉及装备制造、新材料、食品加工三大主导产业的企业共 83 家，完成销售收入 73.29 亿元，增速 35.2%，占全区销售收入的 43.04%；完成税收收入 9400.68 万元，占全区的 26.79%。

功能布局不断完善，规划建设持续推进。开发区城东片区发展较为成熟，已经形成以发展大道、青天河路为发展轴线的产业园区。开发区内现状企业多数集中在城东片区，使得城东片区可开发利用地较少；城南片区企业数量少，有较多的可利用地。按照“三调”数据成果统计，开发区内现状建设用地面积约 971.88 公顷，约占规划建设用地面积的 76.19%。其中城东片区现状建设用地面积约 936.58 公顷，城南片区建设用地面积约 35.3 公顷。

开发区用地现状统计表

序号	用地性质		用地代码	用地面积（公顷）	占比（%）
1	耕地		01	228.67	17.93
2	园地		02	19.07	1.49
3	林地		03	29.58	2.32
4	草地		04	8.23	0.65
5	农业设施建设用地		06	16.71	1.31
	其中	农村道路	0601	4.04	0.32
		畜禽养殖设施建设用地	0603	12.67	0.99
6	居住用地		07	104.08	8.16
	其中	城镇住宅用地	0701	6.16	0.48
		农村宅基地	0703	97.92	7.68
7	公共管理与公共服务用地		08	18.91	1.48
	其中	机关团体用地	0801	6.19	0.49

		教育用地	0804	12.72	1.00
8		商业服务业用地	09	23.99	1.88
	其中	商业用地	0901	23.99	1.88
9		工矿用地	10	632.87	49.61
		工业用地	1001	631.57	49.51
	其中	采矿用地	1002	1.30	0.10
10		仓储用地	11	17.43	1.37
	其中	物流仓储用地	1101	17.43	1.37
11		交通运输用地	12	154.96	12.15
	其中	铁路用地	1201	16.39	1.28
		公路用地	1202	95.23	7.47
		城镇道路用地	1207	26.93	2.11
		交通场站用地	1208	16.41	1.29
12		公用设施用地	13	14.10	1.11
13		绿地与开敞空间用地	14	1.90	0.15
	其中	公园绿地	1401	1.90	0.15
		防护绿地	1402	0.00	0.00
14		特殊用地	15	3.64	0.29
15		陆地水域	17	1.52	0.12
		坑塘水面	1704	0.29	0.02
		沟渠	1705	1.23	0.10
16		规划建设用地面积		1275.66	100.00



开发区用地现状图

基础设施逐步完善。开发区自规划建设以来，不断加大基础设施建设力度，提升开发区承载力。采取多种模式，加快开发区水、电、路、气、热以及标准厂房等基础设施建设。通过近年来的持续发展，博爱经济技术开发区累计完成基础设施投资 21.16 亿元，建成道路 99 公里，铺设供水管网 32 公里、燃气管道 26 公里、供热管网 8.7 公里、污水管网 120 公里；架设供电主干网 33 公里、变电站 7 座，主变容量达 69.7 万千伏安；通讯宽带体系覆盖全区；建成公租房小区共计 1104 套，可容纳 3000 余人居住。县第二污水处理厂已建成投用。2020 年又积极谋划申报了总投资约 3 亿元的博爱经济技术开发区城南片区五条道路建设新增中央投资项目，项目实施后将有效解决城南片区交通问题，城南片区已经启动纬一路、郟城路南段、规划一路共约 3060 米长的综合管网建设工程，完善城市基础设施条件，为城南片区项目入驻打下坚实基础。

创新资源不断集聚。截止 2022 年，开发区内共有规模以上工业企业 80 家，国家级专精特新“小巨人”企业 1 家（金鑫恒拓公司），国家级科技型中小企业 13 家，省级专精特新企业 9 家，省级高新技术企业 19 家，省级工程技术研究中心 11 家，省级企业技术中心 8 家，市级工程技术研究中心 34 家。

（二）优势潜力

博爱经济技术开发区的产业发展优势明显，主要表现在以下几个方面：

一是优越的区位交通条件。博爱经济技术开发区地处郑州大都市

圈，郑州“1 小时经济圈”范围，位于联系豫西北晋东南的重要通道上，是郑州都市区与晋西南城市交流的桥头堡。随着郑焦深度融合的发展，博爱经开区的区位优势愈加明显，结合便捷的交通条件，将承接更多的产业转移。同时，博爱经济技术开发区位于博爱县城与焦作市区中间，与焦作市经济技术开发区（化工园区）仅一河之隔，且距离焦作市高新技术开发区较近，邻近的空间距离便于产业间的交流合作，促进产业的高质量发展。开发区紧邻博爱县城区，距焦作市区中心仅 10 公里左右，能方便快捷的享受县城区及焦作市区的公共设施及生活服务，成为承接产业转移和招揽优秀人才的独特优势。荷宝高速、焦桐高速、晋新高速、沿太行高速等多条高速公路环绕，郑太高铁、焦枝铁路从开发区内穿过，且周边有焦作站、焦作西站等高铁站，月山站、柏山站等货运站； S306、人民路、发展大道、中山路等道路将开发区与博爱县城和焦作市区紧密联系起来，使开发区与周边联系十分便捷，交通优势十分优越。

二是丰富的资源优势。博爱县拥有丰富的资源，不仅拥有储量丰富的粘土、铝矾土、铁矿、石灰石、硫铁矿等二十余种矿产资源，而且毗邻煤炭大省山西，是豫北地区重要的煤炭集散地。西气东输、南水北调两个国家级重点工程均途经博爱县，其中，西气东输万里管道第一个分输站设在博爱县磨头镇，晋城煤层气通豫工程从博爱经过。博爱县拥有蓄水量达 2070 万立方米的青天河水库，水资源供应充足。因为华润电厂的存在，开发区拥有丰富的蒸汽资源。同时博爱县拥有丰富的蔬菜、林果、养殖等特色农产品资源。丰富的资源为博爱经济

技术开发区的发展提供了强劲的动力。

三是坚实的产业发展基础。博爱开发区已经形成三大主导产业，且均已初步培育出行业龙头企业，如装备制造产业的龙佰制造、新材料产业的金鑫恒拓、食品加工产业的博农实业集团等。坚实的产业发展基础以及行业龙头企业的存在，为开发区的产业招商提供了独特的优势条件。

四是始终坚持走科技创新之路。正是坚持走科技创新之路，博爱经开区经济才能实现快速发展。新开源医疗科技集团依靠科技创新，一步领先，步步领先，PVP 和欧瑞姿两个产品做到全球第一；金鑫恒拓公司依靠科技创新，从资源依赖型转变为全国专精特新“小巨人”企业，其拳头产品锚固砖和高温空气燃烧器市场份额居国内首位，市场占有率达 75%以上，领先国内耐火材料行业 20 年。

（三）短板不足

博爱开发区也存在一定的短板和不足，主要表现在以下几个方面：

一是产业集聚度低。三大主导产业营业收入占规上工业企业比重较低，企业相互之间关联度不高，各自为战，产业链不长，小而散。比如，食品加工产业中，博农的方便面、奶制品，燕京啤酒、杰航牛肉等企业产品关联不大，没有联合集聚发展的契合点。新材料产业中，亿水源主要生产铝酸钙粉，金鑫恒拓主要生产耐火材料，安彩主要生产光伏玻璃，企业缺少关联度，只是简单“扎堆”，不能形成相互配套、共同发展的产业链条。装备制造产业中，龙佰智能制造与中鑫重工的矿山装备互不联系，强力车轮与天基轮胎互不配套，均未形成相

互支撑配套产业链条。同时，项目空间规划摆布不合理，一些重点企业不在经开区范围内，导致产业集约化程度低、资源浪费等问题。

二是产业链条延伸有困境。从企业发展的历史来看，亿水源、金隅水泥、金鑫恒拓等利用矿产资源发展起来的企业，无法延伸化学工序产业链条，对企业做大做强形成政策性障碍。比如，新开源、润华工贸、新景公司等企业扩大新的产能，由于没有化工园区，被迫迁至其他县区。天基轮胎，生产工序缺少炭黑，炭黑由煤焦油炼制而成，属于化工产品，无法新上工序。在生产炭黑的同时，可产生副产品蒸汽用于轮胎生产，成本价格低，天基轮胎比风神轮胎使用的蒸汽成本每吨高约 100 元。

三是土地资源利用率低。受结构调整、产业升级及市场环境等影响，开发区内一些企业因经营不善、资金运作等原因，长期处于停产或半停产状态，土地产出效益低、挤占发展空间，成为制约开发区经济发展的“累赘”。

四是生产性服务配套缺乏。开发区二、三产业配套不协调，生产性服务业发展不足。综合性服务平台多数仅限于技术培训、证照办理、政策咨询等低层次服务，未能将研发、设计、试验、生产加工、产品检测等技术服务与信息、咨询、培训、管理提升、市场开拓等综合服务有机结合。

五是专业高端人才不足。人才资源是制造业升级中必不可少的战略资源。开发区高层次人才引进数量较少，专业人才引进难度较大，科技人才队伍质量不高，严重缺乏创新型高层次专业技术人才。

（四）机遇挑战

新机遇主要体现在：

一是国家加快构建新发展格局，实施扩大内需战略，更加注重稳定产业链供应链，有利于博爱开发区发挥独特的区位和资源、产业优势，做大做强装备制造、食品加工、新材料等优势产业产品，培育壮大新兴产业、承接国内外产业转移。

二是焦作市加快推进郑焦一体化，推进郑焦交通一体、文旅一体、产业一体深度融合发展，有利于博爱开发区深度融入郑州大都市圈，加速汇集各方资源，推进工业转型升级，承接产业和科研服务转移，全面提升发展能级。

三是博爱作为紧邻焦作市区的近郊县，在服务焦作城市建设、承接非核心功能疏解和产业转移等方面具有得天独厚的条件和优势。充分利用焦西高铁新城建设和毗邻焦作市区的区位条件，有利于博爱开发区在创新载体、创新主体、创新机制、科技成果转化、高端人才引进等方面先行先试，吸引国内外高端创新要素集聚，迅速提升自主创新能力，全面助推高质量发展。

新挑战主要体现在：

一是产业升级的挑战：近年来，受生产要素成本不断上升、资源和环境约束、贸易摩擦升级等因素影响，开发区依靠要素和投资驱动的外向型经济发展动力呈现衰减趋势，经济增长逐渐放缓，而且新兴新引进的重大项目反映到经济发展成果上需要一个过程。同时，原有的园区建设、招商引资、投资促进政策、企业筹建模式与产业转型升级

级后的发展规律和需求需要更好的对接和适应。

二是可持续发展的挑战：受永久基本农田保护红线和城镇开发边界的限制，博爱城镇建设空间有限。开发区经过多年的开发建设，可开发利用空间不足的问题逐渐凸显。高端研发、新兴产业用地紧张与部分传统制造用地低效闲置并存，区域内占地面积大、产出低的项目难以快速清退，影响发展质量提升。旧厂、旧村等低效空间较多，区域功能布局碎片化，产业对接不协调，造成产业布局没有很好地形成协同集聚效应，空间的精准匹配、集约高效利用有待增强。同时，面临环境保护与经济的双重责任和压力。环境保护的刚性约束进一步增强，节能减排压力不断加大，增加了环境保护和环境管理的难度。

（五）相关规划衔接

1、主导产业衔接

2022 年 3 月，《焦作市开发区整合方案》获得省政府批复。焦作市将整合经开区、高新区、产业集聚区、特色商业区等为 9 个开发区，并确定各开发区的名称、主导产业等，为焦作市开发区高质量发展指明了方向。按照整合方案，博爱经济技术开发区主导产业为装备制造、食品加工、先进无机非金属及前沿新材料，整合范围包括博爱县产业集聚区。本规划确定的主导产业与《焦作市开发区整合方案》保持一致。

2、规划范围衔接

2023 年 6 月，河南省人民政府办公厅公布河南省开发区四至边界范围划定成果，确定博爱经济技术开发区规划（围合）范围面积

1303.40 公顷，四至边界范围为：片区 1：东至县界，西至海华路，南至玉祥东路，北至亿水源二期；片区 2：东至迎宾路，西至团结路，南至纬三路，北至鸿昌路。规划建设用地面积 1275.66 公顷。本规划严格遵循开发区四至边界范围划定成果。

3、《博爱县国土空间总体规划（2021-2035 年）》

规划中心城区构建“三心四块五轴”的城市空间结构。

三心：高铁新城商务商业中心、老城商业综合服务中心、幸福湖公园生态休闲核心。

四块：以用地主导功能为基础，通过主干道、水系生态廊道分割与联系，规划的高铁新城综合板块、中部老城生活板块、城东和城南两个产业板块。

五轴：以人民路、中山路为两条东西对接焦作市区的空间生长轴，沿海华路形成的南北向城市内部空间生长轴，沿发展大道和葵城路高效组织城市的生产、生活功能，形成城市的两条功能拓展轴。

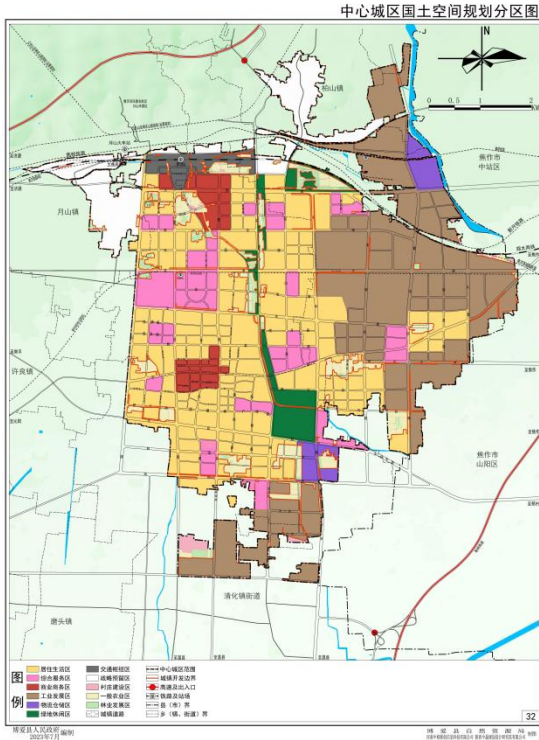
规划居住生活区 14 个，综合服务区 13 个，商业商务区 2 个，工业发展区 2 个，物流仓储区 2 个，绿地休闲区 2 个，交通枢纽区 1 个，为焦作西站片区。战略预留区 1 个，位于铁路北侧。

工业发展区以工业、物流用地为主，适当布局为企业服务的商业、商务用地。以工业及其配套产业为主导功能，主要位于中心城区南部和东部。包括装备制造产业园区、先进无机非金属及前沿新材料产业园区、食品加工产业园区、智慧物流园区等 5 区。

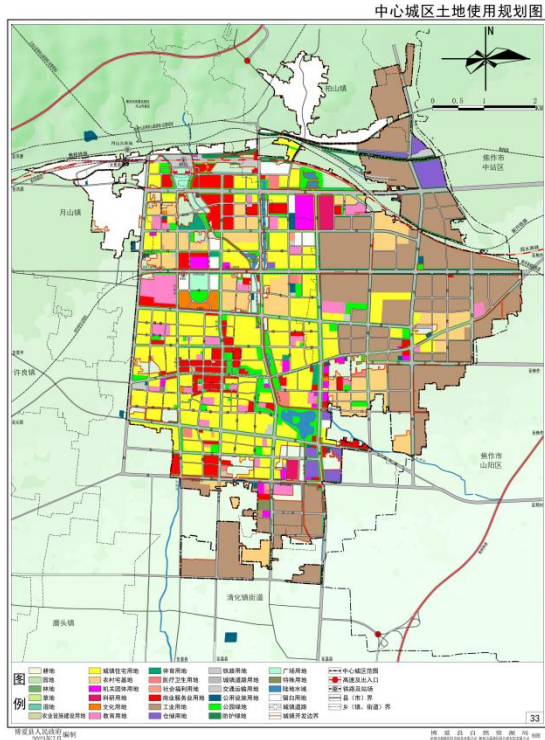
物流仓储区以物流仓储用地为主，以物流仓储用地及其配套产业

为主要功能导向的区域，主要位于中心城区北部和南部。

博爱县国土空间总体规划(2021-2035年)



博爱县国土空间总体规划(2021-2035年)



本规划落实国土空间规划在开发区的规划意图，在建设用地区、道路交通、功能布局、重大基础设施布局等重要方面与国土空间总体规划保持一致。

二、总体思路和主要目标

（一）指导思想

高举中国特色社会主义伟大旗帜，以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的二十大精神，完整、准确、全面贯彻新发展理念，以党建“第一责任”引领和保障发展“第一要务”，围绕省委锚定“两个确保”、实施“十大战略”和市委“1353”总体发展思路，坚定“两个依靠”，坚持“项目为王”，以产业集群化为组织模式，重点聚焦装备制造、食品加工、先进无机非金属及前沿新材

料等主导产业，加快产业转型升级，加强务实创新，坚持高起点站位、高标准建设、高效率引领，着力吸引高端要素、激发创新活力、推进绿色发展，全面强化提升开发区的平台作用，奋力谱写经济社会高质量发展新篇章。

（二）发展定位

总体定位：按照河南省、焦作市推进开发区高质量发展的要求，力争将博爱经济技术开发区打造成为：

河南省重要的以汽车零部件为主的装备制造产业基地；

豫北区域具有特色品牌优势的食品加工产业基地；

郑州都市圈特色鲜明的先进无机非金属及前沿新材料产业基地。

（三）主要目标

1、近期目标

规划近期到 2025 年，力争将博爱经济技术开发区建设成为园区建设快速推进、入驻企业迅速增长、产业支撑加速显现的良好态势，打造成博爱县高质量发展的经济增长极，形成主导产业突出、产业结构完善、产业集群发展、创新驱动发展、区域竞争力强劲的开发区。基于 2022 年各项指标基础值，预测到 2025 年的目标值为：营业收入突破 220 亿元，规上工业增加值突破 45 亿，亩均税收突破 15 万，外贸进出口额年均增长 12%，实际使用外资年均增长超 50%。

序号	指标	单位	2022 年	2025 年
1	营业收入	亿元	155	220
2	规上工业增加值	亿元	27.39	45

3	主导产业增加值	亿元	12.20	30
4	亩均税收	万元	7.48	15
5	战略性新兴产业增加值	亿元	7.43	15
6	高新技术企业数量	个	19	33
7	“四上企业”数量	个	80	110
8	万元工业增加值能耗	吨标准煤/万元	——	≤0.5

（注：指标计算方法：

- 1、营业收入：考虑各种因素，预测到 2025 年，营业收入平均增长率为 12%。
- 2、规上工业增加值：预测到 2025 年，规上工业增加值平均增长率为 18%。
- 3、主导产业增加值：2022 年同比增速 24.9%，预测主导产业获得较大发展，预测 2025 年主导产业增加值占工业比重 60%。
- 4、亩均税收：根据《关于实施河南省开发区标准体系及基准值（试行）的通知》（豫政办〔2022〕43 号）要求，规划到 2025 年博爱开发区亩均税收达到 15 万元以上。
- 5、战略性新兴产业增加值：2022 年同比增速 20.32%，预测 2025 年战略性新兴产业（新材料）增加值平均增长率为 25%。
- 6、高新技术企业数量：2022 年同比增速 18.8%，预测 2025 年高新企业数量平均增长率为 20%。
- 7、“四上企业”数量：2022 年同比增速 6.7%，预测 2025 年“四上企业”数量平均增长率为 12%。
- 8、万元工业增加值能耗：根据类似园区经验值估算
- 9、依据《关于推动河南省开发区高质量发展的指导意见 2021》等相关文件要求，“四上企业”指开发区在市场监管机关登记注册并实际存续的“四上企业”，包括规模以上工业企业、资质等级建筑业企业、限额以上批零住餐企业、国家重点服务业企业等四类规模以上企业。本规划中博爱经济技术开发区涉及的“四上企业”，主要为“规模以上工业企业”，下同。）

2、远期目标

至规划期末，打造以特色主导产业为支撑、战略性新兴产业为引导的产业体系，形成国内外有影响力的汽车零部件制造产业集群，打造全国知名的博爱食品品牌，引领先进无机非金属及前沿新材料行业

发展。现代制造业的规模、效益和创新能力得到明显提升，对区域经济发展的支撑作用持续加大，优势产业、龙头企业的带动能力持续增强，进入全省先进制造业开发区的前 20 名，争创国家级经开区。

至规划期末 2035 年，开发区营业收入达到 800 亿元，规上工业增加值达到 200 亿元以上，亩均税收达到突破 20 万，外贸进出口额年均增长 15%，实际使用外资年均增长超 55%。战略性新兴产业成为开发区发展的重要支柱。

（四）发展路径

1、协同发展，深度融入区域产业发展格局

加强与周边县市区的产业交流与合作。博爱经开区与焦作经济技术开发区西部园区（化工园区）仅一河之隔，可与之建立合作伙伴关系，产业互补发展。比如同一产业链，涉化工环节布置在焦作经开区西部园区，非化工环节布置在博爱经开区，实现产业链的完整发展。加强与焦作高新区和郑州高新区的产业合作，借助高新区的科研力量，促进博爱经开区的产业转型升级发展。深度融入郑州都市圈产业发展格局，促进博爱开发区与郑州、洛阳产业协同发展，与周边县市产业错位发展，形成优势互补、产业融合、发展互促的产业发展格局。利用自身独特的发展优势，积极承接大都市圈产业转移，在区域产业链中占据重要环节。

2、打造特色，避免产业同质化发展

在区域产业统筹布局下，依托三大主导产业及产业重点发展方向，明确博爱开发区在产业链中的分工，锚定汽车零部件、休闲食品、耐

火材料、特种玻璃等细分市场，提高产品竞争力。提供与产业发展相关的多种服务，如投融资、人才服务、创新创业等，解决企业同时面对不同服务的需求，提高开发区的竞争力。鼓励企业在传统行业中发展新技术、新产品，促进开发区内不同行业、不同企业的交流与合作，以达到更好的发展效果。提升开发区品质和品牌，用新途径展示开发区的特色、文化和实力，以吸引更多的投资和人才。建立创新生态系统，在开发区内建立商会、协会、孵化器、加速器、研究机构等产业链中起关键作用的组织机构，整合各方资源协同创新。通过加强产业上下游合作、完善产业链条、建立产业众创平台和推广宣传等举措，从根源上破解“同质化”发展瓶颈。

3、招商引资，壮大优势特色产业集群

按照“高端补链、终端延链、整体强链”的思路，以更大力度、更实举措推动招商引资。瞄准龙头招商，集中力量引进一批投资规模大、科技含量高、带动能力强的强链补链项目。注重以企招商，围绕华润电力、龙佰制造等重点企业开展以企招商。以集聚化、链条化为发展重点，聚焦装备制造、食品加工、新材料等主导产业，加快提升龙头企业的核心竞争力。承接国际国内，尤其是长三角经济发达地区、郑州都市圈相关行业产业链上重点及高端项目，大力引进产业链配套企业，形成特色优势产业集群发展。引导大中小型企业建立分工合作关系，推进产业链从上游到下游扩展、价值链从低端到两端攀升，提高开发区产业链的延伸度和连接度。

4、创新驱动，引领产业转型升级

坚持创新驱动引领产业发展，推动产业结构由资源导向型向技术驱动型转变，由中低端向中高端转变，由分散型向系统化转变。实施企业梯度培育行动。坚持扩量与提质并重，加大规上企业培育力度，培育大个头企业，集中资源引育“链主”企业，鼓励龙头企业构建产业生态圈，持续推动小微企业升规入统，建立“专精特新”中小企业梯度培育体系，构建龙头企业顶天立地、中小企业铺天盖地的发展格局。转变产业发展由大规模投资为创新驱动的模式，形成以政府投入为引导，企业投入为主体，金融、社会广泛参与的科技投入体系。推动企业成为科技投入的主体，加强具有自主知识产权的高新技术研究开发。打造落实创新驱动发展战略的高端平台，重点依托高新技术企业打造研发创新载体，吸引大型企业区域性研发中心入驻。

5、要素保障，实现多渠道扩融资和人才引进

强化开发区要素保障。完善开发区投融资、土地收储、科技创新和人力资源等要素平台的建设，破除瓶颈制约，为开发区项目建设提供土地、技术、人才等要素保障。促进研发、咨询、金融服务、物流等现代服务业繁荣发展、做大做强。加强人力资源开发工作，重视人才的培养、引进和使用，努力构筑各类人才脱颖而出的激励机制，营造创业留人的良好氛围。推进基础设施的建设和完善，重点推进标准化物流平台、水电、道路、气暖、配套管网、综合服务中心等公共设施的基础设施的建设，提升开发区的承载力和保障力。

三、空间布局

（一）空间范围

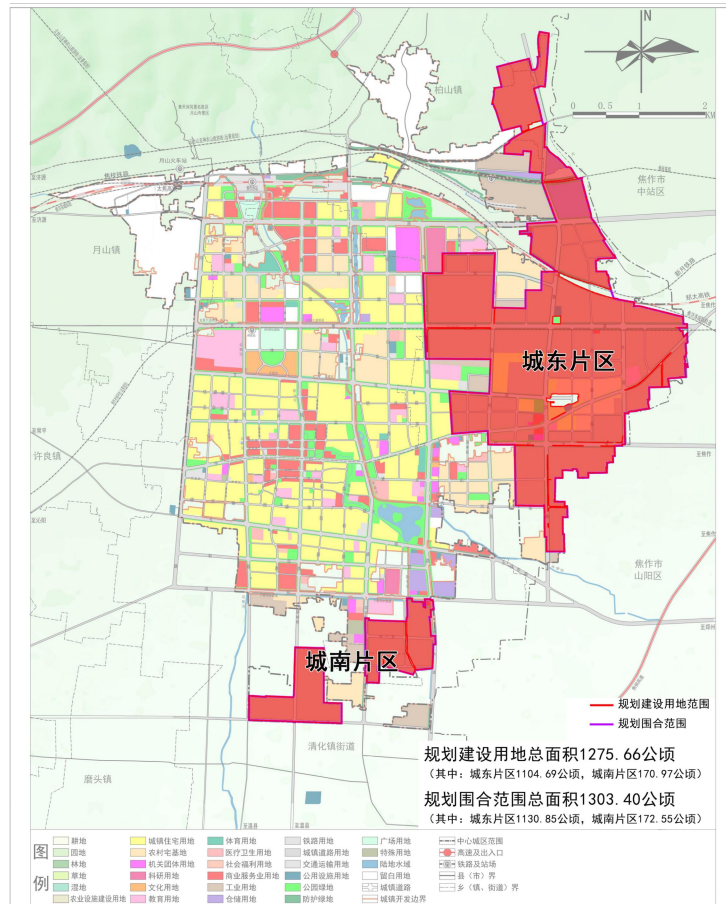
1、原规划空间范围

博爱经济技术开发区（原博爱县产业集聚区）原规划面积 25.42 平方公里，分城南和城东两个片区，其中城东片区 7.07 平方公里，城南片区 18.35 平方公里。

2、空间范围优化调整

随着产业集群的发展壮大、产业链条的延伸，城东片区建设速度越来越快，部分企业项目建设已超出原开发区范围，本次规划需要将现状已存在的处于原规划范围外的工业企业纳入开发区范围。同时，由于城南片区未能如预期发展，本着土地节约集约利用的原则，本次规划对城南片区范围缩小调整。结合开发区产业发展现状和博爱县国土空间总体规划城镇开发边界划定成果，本规划对博爱经济技术开发区空间范围进行优化。

规划开发区规划围合范围面积 1303.40 公顷，建设用地面积 1275.66 公顷。开发区分为城东和城南两个片区，城东片区四至边界为：东至县界，西至海华路，南至玉祥东路，北至亿水源二期，规划围合范围面积 1130.85 公顷，建设用地面积 1104.69 公顷；城南片区四至边界为：东至迎宾路，西至团结路，南至纬三路，北至鸿昌路，规划围合范围面积 172.55 公顷，建设用地面积 170.97 公顷。



总体空间布局图

(二) 用地规划

规划博爱经济技术开发区建设用地面积 1275.66 公顷。

规划产业用地（工业用地和物流仓储用地）总面积为 938.22 公顷，占总建设用地比例约为 73.55%。

1、居住用地

居住用地的布局原则为：（1）方便开发区内部村庄的安置改造；（2）完善路网及配套设施，改善环境，增加公共绿地和开敞空间；（3）方便产业工人的生产、生活，交通联系便捷。针对开发区而言，居住用地布局考虑“职住融合”，即产城融合，居住和就业的融合，避免职住分离现象。本次规划中结合开发区产业布局，将开发区内的

贵屯村和倒槐树村规划为居住用地，主要解决村民搬迁安置及园区内产业工人生活居住问题。完善居住区配套设施，创造良好的产业环境，建设职住融合“产业型居住社区”。

规划居住用地面积为 58.26 公顷，占规划建设用地比例为 4.57%，全部集中在城东片区内。

2、公共管理与公共服务设施用地

规划公共管理与公共服务设施用地面积为 8.16 公顷，占规划建设用地比例为 0.64%，全部位于城东片区。其中机关团体用地面积约 1.66 公顷，教育用地面积约 6.50 公顷。

3、商业服务业用地

规划商业服务业用地面积约 6.89 公顷，占规划建设用地比例为 0.54%。商业服务业设施用地主要位于城东片区。城东片区分别在人民路与闫中路交叉口西南角处、中山路与青天河路交叉口西北角保留两处现状加油站。城南片区在鸿昌路与迎宾大道交叉口西南角处保留现状加油站。

4、工业用地

（1）布局原则

充分利用交通条件，提高集聚效应和规模效应，以组团的模式，集中成片布局工业用地；保护开发区环境，避免工业对城市造成污染和干扰居民生活；实现居住和工作的就近平衡，方便居民生活。

（2）规划布局

规划工业用地总面积为 923.91 公顷，占规划建设用地比例为

72.43%。其中一类工业 16.51 公顷，二类工业 907.40 公顷。城东片区工业用地 783.08 公顷，城南片区工业用地 140.83 公顷。

（3）工业用地使用

为深化土地资源市场化配置改革，促进土地节约集约利用，推行工业用地“标准地”出让。出让土地时，将亩均投资强度、亩均税收、容积率、环境标准等控制性指标以及消防安全、配套设施等建设条件，纳入出让方案一次性公告。各项控制指标符合《河南省开发区标准体系及基准值（试行）》文件及市、县相关要求。

严格工业用地使用标准。除生产工艺、安全生产等有特殊要求的，工业用地容积率不得低于 1.0，建筑系数不得低于 40%，绿地率不得超过 20%。用地规模较大、确需自行建设行政办公和生活服务设施的，其占地面积不得超过总用地面积的 7%，建筑面积不得超过总建筑面积的 15%。

通过产业转型升级、土地重组回购、“腾笼换鸟”、“退二优二”、提高容积率等方式，以提高土地利用效率和投入产出水平为目标，积极盘活低效工业用地。

5、物流仓储用地

规划物流仓储用地总面积为 14.31 公顷，占规划建设用地比例为 1.12%，其中城东片区面积 11.05 公顷，结合铁路站场，打造物流中心。城南片区面积 3.26 公顷。

6、交通运输用地

规划道路与交通设施用地总面积为 171.45 公顷，占规划建设用

地比例为 13.44%。全部位城镇道路用地。

7、公用设施用地

规划市政公用设施用地总面积为 3.54 公顷，占规划建设用地比例为 0.28%，主要包括供电、供气、消防用地等。

8、绿地及开敞空间用地

规划绿地及开敞空间用地总面积 88.17 公顷，占规划建设用地比例为 6.91%。其中公园绿地面积 13.10 公顷，防护绿地面积 75.07 公顷。绿地主要分布于道路、河流两侧，工业用地与居住用地或公共设施用地之间。

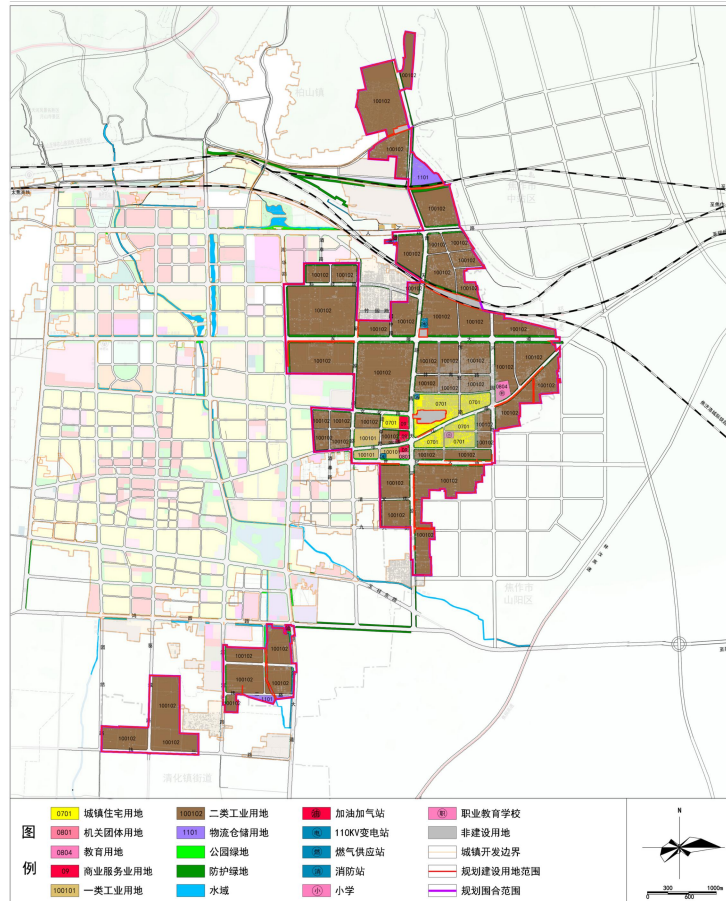
9、水域

规划水域面积 0.97 公顷，全部位于城南片区，沿迎宾大道西侧，为勒马河改道工程。

开发区规划用地统计表

用地性质			用地代码	规划用地	
				面积（公顷）	比例（%）
1	居住用地		07	58.26	4.57
	其中	城镇住宅用地	0701	58.26	4.57
2	公共管理与公共服务用地		08	8.16	0.64
	其中	机关团体用地	0801	1.66	0.13
		教育用地	0804	6.50	0.51
3	商业服务业用地		09	6.89	0.54
	其中	商业及商务用地	0901/0902	6.89	0.54
4	工业用地		10	923.91	72.43
	其中	一类工业用地	100101	16.51	1.29
		二类工业用地	100102	907.40	71.13
5	仓储用地		11	14.31	1.12
	其中	物流仓储用地	1101	14.31	1.12
6	交通运输用地		12	171.45	13.44
	其中	城镇道路用地	1207	171.45	13.44
7	公用设施用地		13	3.54	0.28
8	绿地及开敞空间用地		14	88.17	6.91

	其中	公园绿地	1401	13.10	1.03
		防护绿地	1402	75.07	5.88
9	水域		17	0.97	0.08
10	规划建设用地			1275.66	100.00
11	非建设用地			27.74	
12	规划围合范围			1303.40	



用地功能布局图

(三) 村庄安置

开发区内共涉及倒槐树、贵屯两个村庄，两村现有总户数约 2026 户，总人口约 8160 人。规划两村村民安置在城东片区居住用地内部。安置标准原则上按照被征收房屋一、二层房屋建筑面积以 1：1 比例在指定安置小区内安置。共需居住用地约 30 公顷。

根据《城市居住区规划设计标准》的要求，布置居住区配套设施，坚持高标准、高起点，为居民创造安全、舒适、优美、方便的现代生

活居住环境，各项设施争取一步到位。

安置社区建筑以多层以上建筑为主，间距符合焦作市对日照间距的要求，绿地率 35%以上，有完善的道路、供水、排水、电力、电信等市政基础设施，有完善的医疗、教育、卫生、广场、文化活动中心等公共服务设施，建议政府编制社区安置建设规划。

引导搬迁村民优先在开发区内就业，政府部门可以通过加强对村民的就业指导，尽可能的向村民提供教育和学习机会，设立一系列的培训机构，提高村民就业能力和素质，解决村民再就业和生活问题。

（四）功能布局

规划根据产业分类和园区服务，将开发区划分为装备制造产业园区、先进无机非金属及前沿新材料产业园区、食品加工产业园区、智慧物流园区、综合服务区等若干个功能区，促进产业集聚，更好的推动博爱经济技术开发区高质量发展。

装备制造产业园区：规划总面积约 6.68 平方公里，其中城东片区面积约 6.43 平方公里，城南片区面积约 0.25 平方公里。规划以发展汽车关键零部件为突破口，加强关键核心技术和零部件研发，提高零部件企业的本地配套能力，同时培育智能制造产业发展。

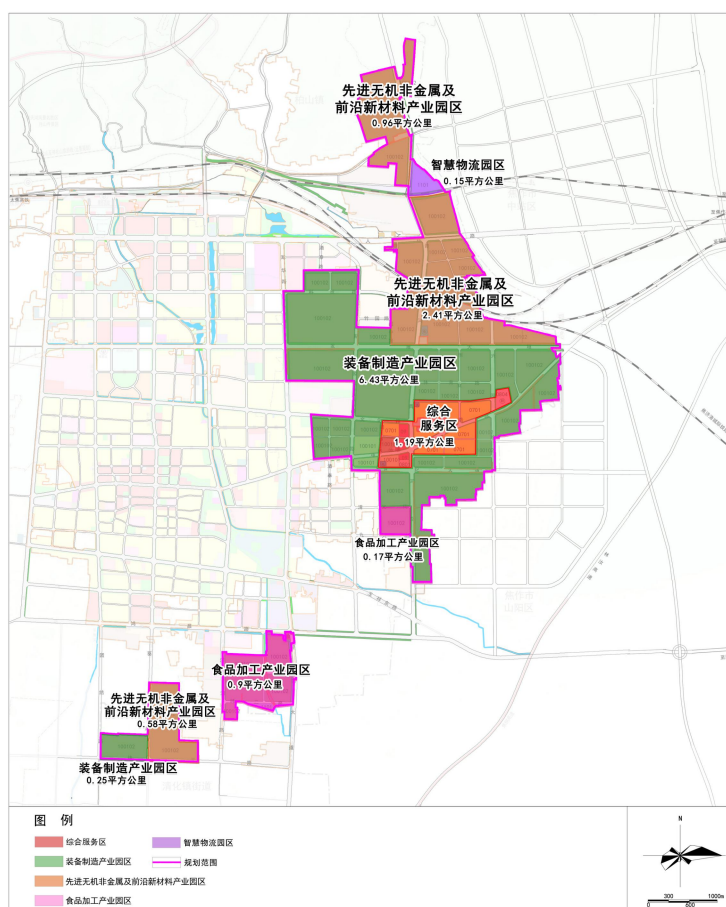
先进无机非金属及前沿新材料产业园区：规划总面积约 3.95 平方公里，其中城东片区规划面积约 3.37 平方公里，城南片区规划 0.58 平方公里。重点引进培育新材料产业龙头企业，积极延伸产业链，推动产业结构优化，不断扩大新材料产业优势。

食品加工产业园区：规划总面积约 1.07 平方公里，其中城东片

区 0.17 公顷，城南片区 0.9 公顷。在精深加工环节提高产品附加值，依托龙头企业大力发展中高端系列产品。在渠道环节增加投入，利用电子商务打造新平台，且发展冷链物流，支撑食品业的储存和流通。

智慧物流园区：位于城东片区，面积约 0.15 平方公里。结合铁路站场，打造内陆无水港。以便利的交通条件为基础，依托开发区主导产业发展，作为其产业链条的发展和延伸，将运输、仓储、装卸、加工、整理、配送、信息等方面有机结合、形成完整的供应链，增强开发区的产业附加值和竞争力。

综合服务区：位于开发区城东片区中部。主要包括行政办公管理、商务金融、生活居住等功能，为开发区提供生产性技术服务支撑，规划面积约 1.19 平方公里。



产业功能布局图

（五）节约集约用地

坚持规划引领，优化产业空间布局。以规划促进土地集约，发挥规划对土地出让、开发强度和开发时序的控制作用，杜绝建设的随意性和盲目性。按照“开发与节约并重，节约优先”的原则，统筹编制开发区发展规划、国土空间规划、规划环境影响评价和控制性详细规划，使产业空间布局与产业规划相吻合，并通过控制性详细规划确定开发区节约集约利用土地资源目标任务，合理确定开发区综合容积率、建筑密度等规划指标。

提高准入门槛，实施差别化供地。优先保证重大、重点及高品质产业项目用地指标，加强对投资项目的筛选，通过严把项目准入关提高土地产出率。除特殊项目外，亩均投资强度达到 300 万元以上，项目达产后亩均税收不低于 15 万元，新建工业项目容积率一般不低于 1.0，建筑密度不低于 40%。小项目原则上不再单独供地，鼓励其进入标准化厂房。禁止向不符合国家产业政策以及“两高一低”（高耗能、高污染、低水平重复建设）项目供地。

提高土地利用率，推进高标准厂房建设。按照“集中、集聚、集约”的原则，在符合城市规划和不改变土地用途的前提下，鼓励企业通过厂房加层、厂区改造、内部用地整理等途径提高土地利用率。积极推进多层高标准厂房建设，鼓励各类投资开发主体参与开发建设和运营管理。

严格项目监管，建立产业用地退出机制。建立产业用地全程监管

机制，形成土地利用监管内外部合力，杜绝产生新的“僵尸企业”和“半拉子”工程等土地利用效率低下的项目。对供而未用的项目用地，开发区与企业协商，根据落地建设协议核定其实际投资额，按比例核减用地，并按实际供地价予以收回；对停产半停产、低效益的工业项目，采取协议转让、厂内嫁接自主招商等措施盘活使用。对不转让、不嫁接的项目，依法收回土地，重新进行配置。

落实主体责任，强化综合评价考核。加强组织领导，完善工作机制，组建综合考评机构，建立项目综合效益评价考核体系，每年组织对开发区落地项目在产业类型、投资规模、建设水平、税收产出、资源消耗、就业水平、技术创新等方面进行综合评价考核，对综合评价考核得分较低的项目，由开发区责令项目用地单位限期整改，提高投入产出率。评价结果同时作为企业适用差别化管理政策的依据，真正实现以亩产论英雄，切实提升开发区土地产出效益，促进高质量发展。

四、产业转型升级

（一）主导产业确定

规划结合博爱县产业现状基础、国家和省市等产业政策、市场发展趋势等多个因素，根据焦作市开发区整合方案，确定博爱经济技术开发区主导产业为装备制造、食品加工、先进无机非金属及前沿新材料。

按照国民经济行业分类，规划装备制造产业包含的行业代码有 33 金属制品业、34 通用设备制造业、35 专用设备制造业、36 汽车制造业、37 铁路、船舶、航空航天和其他运输设备制造业、38 电气机

械和器材制造业、40 仪器仪表制造业，装备制造产业重点发展方向为汽车零部件制造、智能装备制造等；食品加工产业包含的行业代码有 13 农副食品加工业、14 食品制造业、15 酒、饮料和精制茶制造业，食品产业重点发展方向为方便食品、肉制品、饮品、预制菜、特色休闲食品等；先进无机非金属及前沿新材料产业包含的行业代码有《战略性新兴产业分类（2018）》（国家统计局令第 23 号）中行业代码 3.4、3.6 及与之相对应的国民经济行业分类行业代码，先进无机非金属及前沿新材料产业重点发展方向为新型耐火材料、新型特种玻璃制品、新型特种陶瓷制品、新型绿色建筑材料、生物医用新材料、高强轻质合金新材料等。

（二）装备制造

1、产业现状与问题

博爱经济技术开发区初步形成了以汽车零部件加工为主的装备制造业集群，代表企业有中汇动力、龙佰制造、宏源精工、强力公司等。

河南中汇动力股份有限公司是一家集发动机凸轮轴及汽车零部件的研发、生产、销售为一体的先进制造型企业，主导产品为乘用车发动机凸轮轴，目前已形成年产 300 万支的生产能力。2009 年通过 ISO/IATF16949 质量管理体系认证，国家高新技术企业，位居国内行业综合实力前三位。多年来，通过长期不懈的努力，公司凭借先进的生产装备、规模化的生产能力、精湛的工艺技术、健全的产品质量保证体系、过硬的产品质量和强大的品牌知名度，先后通过了多家国内

外知名汽车及发动机制造厂商的严格认证，和长城汽车、上汽通用五菱、吉利汽车、奇瑞汽车、海马汽车等国内知名汽车厂家建立长期战略合作关系，部分产品出口日本、泰国、墨西哥、西班牙等国家。公司始终致力于技术创新和科研创新，建设有“省级乘用车轴类件工程技术研究中心”，通过自主创新和引进消化吸收再创新相结合，相关技术工艺累计获得国家专利授权 40 余项，技术水平国内领先，在国内同行业同类产品中具有明显优势和独有技术工艺。

河南龙佰智能装备制造有限公司是龙蟒佰利联集团股份有限公司的全资子公司，注册资本 2 亿元，于 2019 年 6 月注册成立。现有员工 1065 人，设有龙佰智能装备制造技术研究院、矿山装备车间、化工装备车间、机电安装车间等五部室、三个车间组织架构。公司拥有制造化工通用压力容器、管道安装维修以及大型回转窑、球磨机、冷却机、混料机、破碎机等矿山装备的加工制造能力。

宏源精工车轮（焦作）有限公司成立于 2018 年，系宏源精工车轮股份有限公司全资子公司。公司位于河南博爱经济技术开发区青天河路，项目总投资 51000 万元，占地 143 亩，现有员工 300 余人，其中工程技术人员 50 余人。宏源精工车轮是集研发、设计、制造、销售为一体的非道路车轮制造商，产品涉及宽体矿车、轮式装载机、平地机、轮式挖掘机、叉车等非道路工程机械车轮总成和配套件，采用国内外工程机械车轮先进焊接的生产工艺，具有国际先进水平的工程车轮涂装生产线，年设计生产能力 30 万套，是目前我国轮式工程机械车轮行业规模大、品种全、工艺先进的车轮总成和车轮配件基地。

公司拥有省级车轮实验中心，配备有各种检验、检测仪器和设备，为保证产品质量提供了可靠的保障。

河南省博爱县强力车轮制造有限公司是中国汽车工业协会车轮委员会会员单位，是汽配市场大规模生产车轮和配套轮辐的企业之一，公司专业生产轻卡系列、中卡系列和重卡系列各个品种载货汽车轮辐、旋压轮辐、轮辋和钢圈总成。

现状装备制造企业名录

序号	企业名称	主要业务活动	2022 年 销售收入（万 元）	2022 年 税收（万 元）
1	焦作杰森机械有限公司	机械设备制造	7600	27.95
2	河南苏翔钢缆有限公司	生产钢丝绳	6344	22.79
3	宏源精工车轮（焦作）有限公司	生产专用车辆制造	8607	-69.35
4	焦作市新锐印铁制盖有限公司	瓶盖生产	4710	48.43
5	河南龙佰智能装备制造有限公司	生产通用机械设备	125044	3702.18
6	焦作欣扬程煤矿设备有限公司	矿山机械制造	2387	181.93
7	焦作中鑫重工机械有限公司	矿山机械制造	5982	341.76
8	河南金牌山模具有限公司	制造汽车轮胎模具	6475	365.40
9	河南省博爱县强力车轮制造有限公司	汽车零部件及配件制造	22675	329.49
10	焦作市汇友汽车配件有限公司	制造业轮辐制造	3675	55.07
11	河南中汇动力股份有限公司	发动机凸轮轴及汽车零部件的研发生产和批发	14398	734.23
12	河南英利特科技股份有限公司	汽车零部件制造	8949	206.24
13	博爱县高建铁制品厂	汽车零部件及配件制造	3599	29.98
14	博爱县汽车配件制造有限公司	汽车零部件及配件制造	5083	715.47
15	焦作鑫琦车轮有限公司	汽车零部件及配件制造	1671	15.63
16	焦作博瑞克控制技术有限公司	汽车零部件及配件制造	1800	64.50
17	博爱县博瑞特钢制品有限公司	金属丝绳及其制品制	1725	10.57

		造		
18	焦作市圣宝科技制钢有限公司	金属丝绳及其制品制造	161	3.31
19	焦作汉为精密机械科技有限公司	有色金属铸造	440	17.09
20	焦作市神舟洗煤机制造有限公司	其他金属加工机械制造	10	1.57
21	焦作金箍制动器股份有限公司	轻小型起重设备制造	1851	4.10
22	博爱县沈沪机械制造有限公司	齿轮及齿轮减、变速箱制造	1572	55.28
23	焦作瑞塞尔盘式制动器有限公司	其他传动部件制造	962	8.35
24	博爱县明创有色标准件有限公司	紧固件制造	372	7.22
25	河南省钢磐机械有限公司	其他专用设备制造	24	0.07
26	河南中东交联电缆有限公司	电线、电缆制造	341	17.30
27	河南新黄河蓄电池有限公司	铅蓄电池制造	881	-26.60
28	河南力亚光源机械有限公司	电光源制造	1573	31.99
29	河南远程电气有限公司	其他未列明电气机械及器材制造	1370	24.10
总计			240278	6926.06

2022 年，博爱经济技术开发区共有装备制造业企业 36 家。其中规上企业 16 家，共完成销售收入 24.03 亿元，增速 36.8%，占开发区销售收入的 14.11%，完成税收收入 6926.06 万元，增速 44.6%，占开发区税收收入的 19.74%。

装备制造产业存在的主要问题是在区域产业发展中占比不够高，对经济发展的带动力有限，龙头企业带动比较薄弱，专业化配套能力弱，产品处于价值链低端环节，服务增值能力不强，高端装备制造能力不高。汽车零配件在河南省配套率偏低、配套产品层次低、自主研发能力不强、产业链不完善、大型零部件企业相对偏少。

2、产业发展特征与趋势

装备制造业是为国民经济发展和国防建设提供技术装备的基础

性、战略性产业，已经成为世界各国抢占竞争优势的制高点。我国装备制造产业整体实现平稳较快增长，但受原材料价格上涨、融资成本增加、人力成本上涨等多重因素影响，产业整体利润空间受到挤压，利润增长较慢。其中，高端装备制造产业的表现明显优于传统。整体规模稳步上升，收入增幅略有放缓，高端设备企业自主研发取得突破，汽车行业表现突出。

装备制造产品更加注重精密化、极限化、人性化发展趋势。制造过程向绿色化、节约化、高效化、柔性化方向发展。汽车产业呈现智能化、电动化、网联化、共享化的新四化发展趋势，更加聚焦新能源和智能网联汽车、智能经济的发展。以节能与新能源汽车为主攻方向的新一轮国际汽车产业的竞争已全面展开，新能源汽车产量呈倍数增长，而商用车发展前景好，目前中国已经成为世界上最大的新能源汽车产销国。

3、产业转型升级重点方向

在精心培育凸轮轴、轮胎等特色零部件集群的优势基础上，积极承接产业转移，增加气缸套、轴承、车轮、动力电池等零部件制造，并提高零部件企业的本地配套能力。

逐步增加节能与新能源汽车、中高级乘用车、中重卡车生产的配套能力，引进新能源汽车配件、储能电站、充电站装备等相关企业进驻开发区。

依托河南龙佰智能装备制造有限公司，加快智能装备制造产业培育，围绕矿山装备、化工装备、电仪制造安装、机电安装、钛合金材

料和装备等多板块战略布局，助力博爱县装备制造产业弯道超车，跨越式发展。

4、产业发展目标

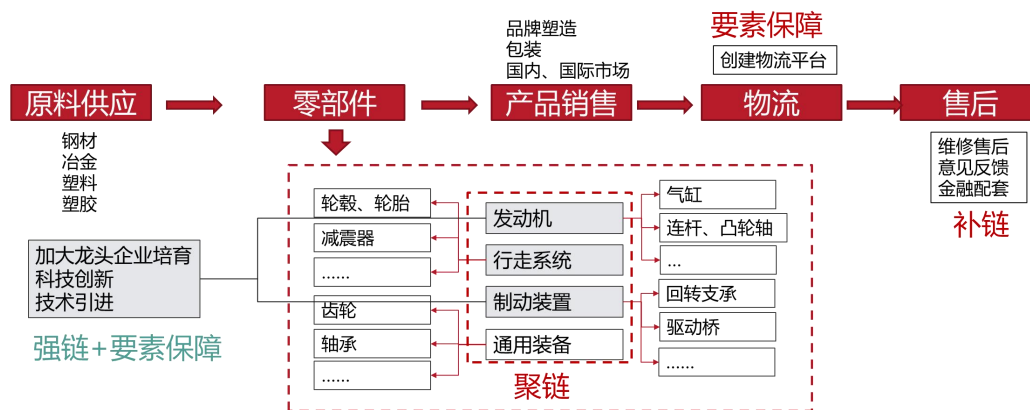
突出创新驱动和智能制造，推进汽车零部件产业产品转型、技术转型和绿色转型，以优势产品为重点，以开发区重大项目为抓手，坚持内培外引双轮驱动，实施抓大扶优、市场聚焦、外向带动和集群化发展战略，整合资源，扩大优势，进一步提高产业集中度和市场竞争力，实现汽车零部件产业的系统化开发、专业化生产和集群式发展。突出特色，提升层次，加快汽车配件向汽车四大部件总成和新能源汽车方向拓展，大力发展以汽车关键零配件、储能电站、智能装备制造为主的先进装备制造业，建设河南省重要的以汽车零部件为主的装备制造产业基地。预计至 2025 年，装备制造产业集群营业收入达到 60 亿，至 2035 年，营业收入达到 200 亿。

5、产业发展主要举措

加强与郑州、洛阳装备制造产业集群的产业协作，在区域产业格局中占据重要地位。延伸产业链、发展高附加值产品生产环节。围绕汽车零部件、智能制造等延伸产业链，实现研发创新、科技孵化、生产制造、检验检测等全价值链覆盖。大力推进园区企业能级提升，强化政策驱动，加快推进装备产业从“制造”向“智造”跃升。加大龙头企业培育力度。聚焦“扶”和“引”两点共同发力，着力培育一批具有市场竞争力、产业带动力的装备制造龙头企业，充分发挥龙头企业在新发展格局中的引领作用。增加研发投入，开发适应市场需求的

新产品，重视产品的同质性和差别性，加强产品品牌的推广，提升售后服务质量，增强自身的竞争实力。

重点企业招引名录：轮胎类企业：米其林、普利司通、固特异；轮毂类企业：中信戴卡、立中车轮、雅泛迪；动力电池类企业：宁德时代新能源科技、中航锂电(洛阳)、河南锂动电源；轴承企业：斯凯孚、洛轴 LYC、瓦轴 ZWZ、人本 C&U；气缸套企业：河南省中原内配、扬州五亭桥缸套、江苏爱吉斯海珠。



装备制造业产业链发展举措示意图

（三）食品加工

1、产业现状与问题

博爱县是传统农业大县，是全国优质小麦种植基地，全国蔬菜标准化生产示范县。县域内拥有面积约 180 平方公里高效农业发展区，区域内有蔬菜基地、生姜种植基地、葡萄、鲜桃等鲜果基地和肉牛、生猪、蛋鸡等养殖基地，集约化高效农业发展水平位居全省前列，食品加工产业原料供给充足。博爱县食品加工产业种类较多，逐步形成了以博农实业集团和八零食品为代表的方便食品制造、以康利达为代表的肉制品加工、以燕京和博农乳业为代表的饮品制造等三个优势产

品系列，其中重点企业生产规模较大，在全市乃至周边省市有较高的声誉，年营业收入均能达到亿元以上，是全县食品加工产业的主力军。

博爱经济技术开发区食品加工业代表性企业有河南省博农实业集团有限公司等企业。河南省博农实业集团有限公司已发展成为以方便面、乳制品为主产业，种植养殖生产加工贸易一条龙，一二三产业融合发展的国有法人经济实体，是河南省农业产业化重点龙头企业、焦作市现代农业示范区。“豫竹”方便面、“博农”牛奶、“博农”种子等已成为享誉一方的知名品牌。集团下属企业焦作市（豫竹）方便面厂是全国方便面行业唯一的国有企业，河南省方便面行业“十强企业”之一。生产的“豫竹”牌方便面分别被中国保护消费者基金会和河南省消费者协会确定为“质量信得过产品”，连续被评为“河南省重点保护产品”和“质量免检产品”，并荣获“河南省著名商标”和“知名企业”。集团控股企业焦作市博农乳业有限责任公司，是中国乳制品工业协会理事单位、中国农垦乳业联盟成员单位、中国学生饮用奶定点生产企业、国家 AA 级工业旅游企业。经过近 20 年的发展，公司现已成为集饲料加工、奶牛养殖、乳品生产销售、工业旅游为一体的全产业链低温乳制品专业生产企业。

现状食品加工企业名录

序号	企业名称	主要业务活动	2022 年销售收入（万元）	2022 年税收（万元）
1	博爱县康利达食品有限公司	生猪屠宰加工	151845	40.87
2	河南欣湾食品有限公司	牲畜屠宰及肉制品深加工	113643	284.73
3	河南伊赛牛肉股份有限公司	牲畜屠宰及肉制品深加工	1711	21.34
4	博爱县宁虎面粉加工厂	面粉加工	4649	3.05

5	河南省博农实业集团有限公司	方便面制造	1150	1269.18
6	焦作市博农乳业有限责任公司	液态奶生产	16457	346.14
7	燕京啤酒(河南月山)有限公司	生产啤酒	20113	2042.08
8	河南益源生物技术有限公司	其他饲料加工	441	12.33
9	河南道地怀姜食品有限公司	其他未列明农副食品加工	25	-12.96
10	焦作市金鸡矾业有限公司	食品及饲料添加剂制造	161	4.57
11	博爱县双峰饮料厂	碳酸饮料制造	13	1.95
总计			310208	4013.28

2022 年，博爱经济技术开发区共有食品加工企业 11 家，其中规模以上企业 7 家，完成销售收入 31.02 亿元，增速 343.2%，占开发区销售收入的 18.22%，完成税收收入 4013.28 万元，占开发区税收的 11.44%。

食品加工产业在发展过程中还存在短板和不足：一是龙头企业少，企业规模小，带动能力不强，全县营业收入超 10 亿元的企业仅有 1 家。二是产业链较短，区域内产品上下游关联性不强，像八零食品公司还需外购配套原材料。三是技术力量单薄，除博农实业、燕京啤酒等龙头企业外，许多企业技术装备和生产工艺落后，科研力量和自主创新能力较低，所生产产品多为低端、大众化产品。

2、产业发展特征与趋势

食品加工业呈现四大特征：一是食品工业总量规模持续壮大，效益平稳增长，产业支柱地位稳固；二是产业结构不断优化，保障体系逐步完善；三是工业化、信息化“两化融合”日趋深入，新技术助力产业发展；四是科技支撑力度提升，创新发展后劲增强。

食品工业产业链纵向延伸和横向拓展的速度加快，大业态发展趋势日益明显。纵向延伸方面，完整食品产业链加快形成，“产、购、储、加、销”一体化全产业链经营成为更加普及的业态模式。横向拓展方面，食品工业与旅游产业、文化产业、健康养生产业的融合日益加深。未来发展趋势表现在高端食品、保健食品、功能食品的开发加速。在科技创新驱动下，科技与食品工业将在原料生产、加工制造和消费的全产业链上实现无缝对接，科技创新成为行业发展新动能。线上平台已成为食品工业发展速度最快的分销渠道，企业通过电子商务重构市场网络，培育新的市场需求。

3、产业转型升级重点方向

以高端化、绿色化、融合化为方向，拉长产业链条，提高精深加工能力，顺应食品消费升级需求，大力发展方便食品加工制造、肉制品精深加工、饮品加工制造。在原有资源禀赋和产业基础上，聚力提升产品的溢价能力，以用户需求为导向，积极研发特色优势高端产品，逐步优化产品与服务的用户体验，抢占高端市场。鼓励食品加工企业提高生产自动化、智能化水平，开发预制菜产品，提升产品品质，丰富产品种类，延伸产业链服务，提升产业价值链。以本地特色农产品为原料，引导企业开发营养型、文旅型等大众休闲类和旅游特色类休闲食品，促进食品加工产业与文旅产业的协同发展。在渠道环节增加投入，利用电子商务打造新平台，发展冷链物流，支撑食品加工产业的储存和流通。

4、产业发展目标

以提高产品质量和安全水平为目标，充分发挥博爱县农产品资源优势，积极构建“产、购、储、加、销”一体化全产业链经营模式，加强与博爱县文旅产业的融合发展，建立特色突出、结构优化、绿色集约、安全高效的现代绿色食品加工产业体系。增强绿色优质中高端特色食品供给能力，引导具有互联网优势的食品制造企业打造互联网平台，培育食品平台经济。强化原料基地、产品开发、冷链物流、安全检测等关键环节建设。加快博爱食品品牌建设，加强品牌宣传和推广，提高产品的知名度和美誉度，加强与国内外企业的合作，开拓新的市场领域，扩大市场份额，建设豫北区域具有特色品牌优势的食品加工产业基地。预计至 2025 年，食品加工产业集群营业收入达到 50 亿元，至 2035 年，营业收入达到 150 亿元。

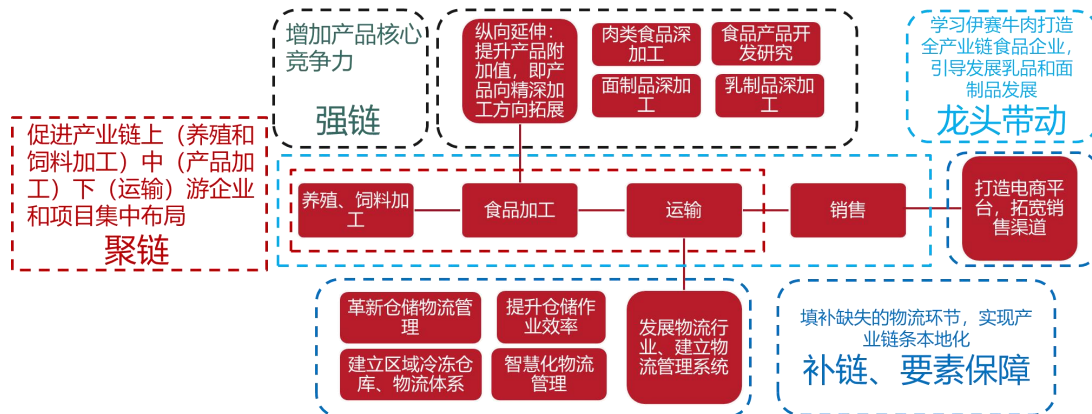
5、产业发展主要举措

博爱经济技术开发区食品加工业企业数量不多，但出现了规模较大的龙头企业，并在牛肉精深加工环节占据较大的市场份额，目前正在形成上中下游全产业链发展模式。豫竹方便面在中间加工环节也占据了稳定的市场份额。

抓好中小食品企业培育，充分运用各级政策、资金、项目等资源，为中小食品企业转型升级发展深度赋能，推动食品加工企业小升规，促进食品加工企业做优、做大、做强，不断壮大食品产业规模。强化招商拉动食品产业发展，结合区域资源优势，加强与双汇公司、新希望食品、卫龙公司、同福集团等国内知名食品企业对接，积极承接食品龙头企业产业转移，有链强链，无链补链，迅速壮大食品产业规模，

不断增强食品产业总量和发展后劲。加大科创投入，增强发展内生动力。鼓励有条件的食品加工企业加大科研创新投入，建立技术研发中心，加强与河南农业大学、河南工业大学、河南省科学院等院校、科研单位合作，通过科研创新，优化整体生产工艺，促进产品上档升级，使产品更具有安全性、健康性和营养性，不断提高企业核心竞争力。

重点企业招引名录：牛羊肉加工企业：内蒙古东方万旗、蒙羊集团、九州冷域；方便面企业：康师傅、统一、今麦郎、华丰；冷链物流仓储类企业：冰轮环境、华胜天成、河南大象物流、郑州华夏易通。



食品加工产业链发展举措示意图

（四）先进无机非金属及前沿新材料

（1）产业现状与问题

近年来，博爱经济技术开发区新材料产业发展势头迅猛，代表性企业有金鑫恒拓、中碳新材料、华美新材料、安彩新材料等企业。其中焦作金鑫恒拓新材料股份有限公司始创于2011年，经过十余年的拼搏发展，公司已经构建成工业炉窑集设计研发、工业制造、施工安装、使用维护为一体的高温窑炉整体解决方案服务商。公司业务范围涵盖了几乎所有工业窑炉所需耐火材料，能够提供工业窑炉耐火材料

设计、制造、施工砌筑一揽子交钥匙服务以及钢铁冶炼耐火材料功能总包。10 年来，公司先后参与建设的轧钢加热炉达到 3000 余座，占中国新建轧钢加热炉的 70%以上。在蓄热式加热炉蓄热箱体、烧嘴砖、锚固砖、蜂窝陶瓷、免烘烤快干防爆系列浇注料、炼铁一罐制铁包等方面，有多项关键技术处于国内水平。已成为国内重要的工业炉窑铝硅系耐火材料制造基地之一。是国家高新技术企业、河南省“瞪羚”企业（科技小巨人企业）、国家级专精特新“小巨人”企业。公司技术中心是河南省企业技术中心、河南省工业炉窑耐火材料工程技术研究中心。与北京科技大学、武汉科技大学、西安建筑科技大学、洛阳理工学院等高校、科研院所建立了校企科研合作关系。公司专注于高温窑炉技术的自主研发与创新，现已在工业炉窑耐火材料研发及制造领域获得发明专利 8 项，申请核心专利 60 多件，获得省级科研成果四项，在核心期刊上发表炉衬轻量化、节能环保等领域颇具影响力的专业论文五十余篇，制修订国家/行业标准 8 项。河南华美新材料科技有限公司是国内较早、较专业的太阳能光伏玻璃专业生产厂家之一，拥有完整的太阳能光伏玻璃产业链。河南中炭新材料科技有限公司和焦作安彩新材料有限公司均为近两年新成立企业，项目投资数额较大，为博爱开发区新材料产业发展提供更大助力。

现状先进无机非金属及前沿新材料企业名录

序号	企业名称	主要业务活动	2022 年销售收入（万元）	2022 年税收（万元）
1	博爱金隅水泥有限公司	水泥、熟料制造	29577	1149.96
2	博爱县瑞和建材有限公司	砼结构构件制造	118	7.30
3	焦作裕鑫超透玻璃科技	特种玻璃生产	14408	541.83

	有限公司			
4	河南华美新材料科技有限公司	其他玻璃制品制造	29206	318.73
5	焦作市北星耐火材料有限公司	耐火材料砖	21590	410.48
6	焦作金鑫恒拓新材料股份有限公司	耐火材料制造	45596	2186.55
7	河南中炭新材料科技有限公司	石墨及碳素制品制造	25880	-6492.43
8	河南恒裕炭素有限公司	石墨及碳素制品制造	27919	499.15
9	博爱县四发预制构件有限公司	水泥制品制造	349	6.44
10	河南中环新材料有限公司	平板玻璃制造	1770	7.41
11	河南裕华新材料股份有限公司	特种玻璃制造	10224	-431.70
12	焦作市神州玻璃有限公司	其他玻璃制造	288	0.05
13	焦作安彩新材料有限公司	其他玻璃制造	38904	237.64
14	博爱县泰恒昌玻璃制品厂	玻璃包装容器制造	88	19.01
15	焦作市安泰玻璃制品有限公司	其他玻璃制品制造	1102	0.29
16	河南北星精工技术有限公司	特种陶瓷制品制造	2632	20.16
17	河南昊峰新材料科技有限公司	石墨及碳素制品制造	45	0.00
18	河南鑫晶瓷新材料科技有限公司	其他非金属矿物制品制造	1058	22.32
19	河南秀川新材料科技有限公司	其他非金属矿物制品制造	701	29.74
20	焦作市广安化工有限公司	其他非金属矿物制品制造	3242	0.00
总计			254697	-1467.06

2022 年，博爱经济技术开发区共有先进无机非金属及前沿新材料企业 20 家，其中规上企业 8 家，完成销售收入 25.47 亿元，增速 80.8%，占开发区销售收入的 14.96%。

新材料产业存在的问题是处于开发的初级阶段，总体规模小，产

品种类少、科技含量不高，产品附加值较低。

2、产业发展特征与趋势

发达国家在国际新材料产业仍占领先地位，世界上新材料龙头企业主要集中在美国、欧洲和日本。我国新材料产业体系已经初步形成，产业规模约 2 万亿元，在金属材料、纺织材料、化工材料等传统领域基础较好，稀土功能材料、先进储能材料、光伏材料、有机硅、超硬材料、特种不锈钢、玻璃纤维及其复合材料等产能居世界前列。区域集聚态势明显，初步形成“东部沿海集聚，中西部特色发展”的空间格局。长三角已形成包括航空航天、新能源、电子信息、新型化工等领域的新材料产业集群。珠三角新材料产业集中度高，已形成较为完整产业链，在电子信息材料、改性工程塑料、陶瓷材料等领域具有较强优势。环渤海地区技术创新推动作用明显，在稀土功能材料、膜材料、硅材料、高技术陶瓷、磁性材料和特种纤维等多个领域均具有较大优势。

国外高新技术发展促使新材料更新换代，绿色、低碳成为新材料发展的重要趋势，国内新材料产业逐渐向高端、健康、绿色方向发展。传统材料企业转型升级速度加快，比如传统金属类和化工类的材料企业，未来将倒逼这两类企业加快技术升级与改造。金属类材料企业转型升级的发展方向是大力发展高纯金属、非晶合金等特殊金属材料，以及可用于核电、海洋工程、汽车工程、轨道交通方面的高品质特殊钢。化工类材料企业转型升级的发展方向主要是合成橡胶、工程塑料、有机硅材料和氟材料。随着人民对健康、环保等需求的提高，对生物

医用材料、绿色环保材料、新型建筑材料和高性能膜材料等绿色健康材料的需求也越来越多。另外，电子信息、锂电池产业新材料有望加速增长，高强轻质合金新材料可能得到大规模应用。

3、产业转型升级重点方向

重点聚焦先进无机非金属材料 and 前沿新材料，做优做强新型耐火材料、新型特种玻璃制品、新型特种陶瓷制品等现有优势行业，拓展新型绿色建筑材料、生物医用新材料、高强轻质合金新材料等新领域。在相关新材料产业领域加大科技研发投入，向前沿新材料方向延伸。引进国内外龙头企业生产项目，带动产业快速集聚。

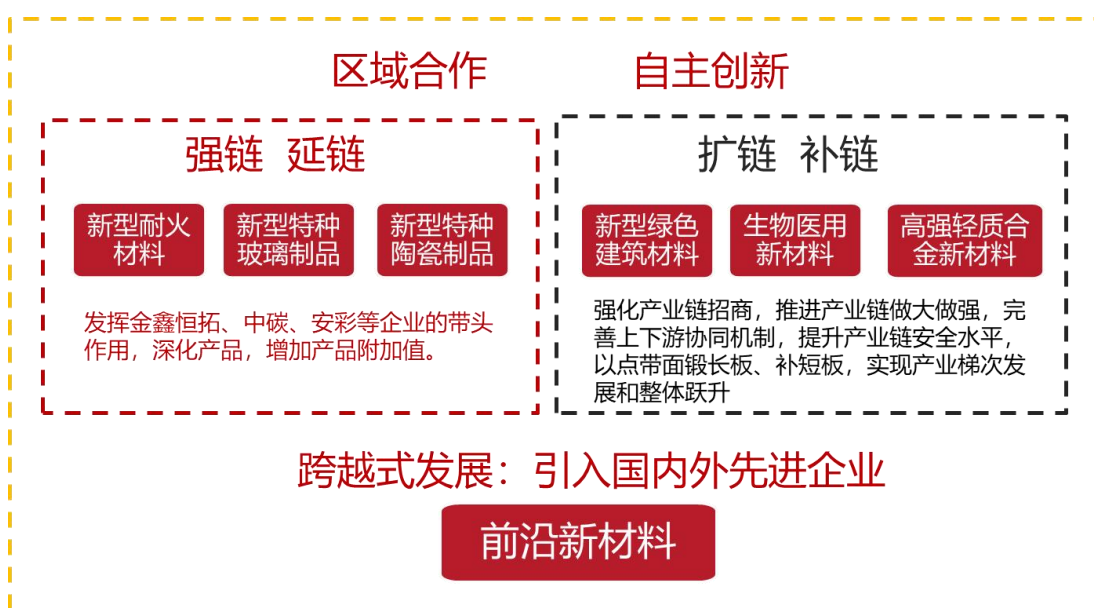
4、产业发展目标

加强科研投入，推动技术创新和突破，开发出具有自主知识产权的前沿新材料和先进无机非金属材料。加强与高校和科研机构的合作，开展技术研发和人才培养，提高企业的研发能力和创新能力，推动产业的科技创新。采用环保生产工艺和设备，减少废弃物和污染物的排放，降低能源消耗和资源浪费。加强资源循环利用和废物处理，提高资源利用效率，推动产业的绿色发展。依托新开源、金鑫恒拓等龙头企业，积极延伸产业链，推动产业结构优化，不断扩大产业优势，打造郑州都市圈特色鲜明的先进无机非金属及前沿新材料产业基地。预计至 2025 年，先进无机非金属及前沿新材料产业集群营业收入达到 50 亿元，至 2035 年营业收入达到 250 亿元。

5、产业发展主要举措

促进区域合作，加强与先进地区的产业交流与合作，让产业链上

下游、产学研各环节形成合力，精诚合作、联合研发。集聚创新资源，积极落实相关政策，认真梳理先进无机非金属及前沿新材料领域人才需求，着力招引一批行业高端人才。建设具有面向全行业提供设计、试制、检测、评价等一体化服务能力的创新平台，提升平台开放服务水平，为产业发展提供平台支撑。打造产业基地，以重点项目为关键抓手，汇聚优质资源，构建优质生态，加快形成辐射带动效应。加强技术攻关，巩固提升产业技术领先优势，围绕先进无机非金属及前沿新材料领域，加强与相关院校及研究所的合作，联合突破关键核心技术，鼓励龙头企业加快与应用单位联合开发各种高性能材料、零部件及成品，加快培育和扩大应用市场。做好企业培育，抓好多层次企业培育，进一步做大骨干龙头企业，做实配套中小企业，做优“专精特新”企业。抓好上下游产业联动，强化产业链招商，推进产业链做大做强，完善上下游协同机制，提升产业链安全水平，以点带面锻长板、补短板，实现产业梯次发展和整体跃升。



新材料产业链发展举措示意图

（五）项目准入标准和产业负面清单

1、项目准入标准

为进一步贯彻节约集约用地要求，推进开发区工业用地资源优化配置和合理利用，优化产业结构和布局，促进产业转型升级，提高工业用地利用效率和效益，形成布局集中、用地集约和开发的发展格局，提高开发区经济发展质量，制定开发区项目准入标准。

（1）准入产业条件

属国家《产业发展指导目录》鼓励类和允许类项目。外商投资项目应符合《外商投资产业指导目录》。符合开发区产业发展规划及布局、园区产业定位、控制性详细规划要求。以创新型产业为主，以及从第二产业中分离出来的以产品研发中心、设计中心；总部经济：结算中心、技术中心、平台经济。

（2）项目准入指标

投资强度和亩均税收按照《河南省开发区标准体系及基准值（试行）》要求执行。

环保要求：安全生产、工艺要求、能源使用、降噪措施、废物利用、主要污染物总量控制等均需达到国家、省、市、县的相关标准。

（3）准入评估

工业项目达成意向后，开发区管委会会同区直各有关职能部门对拟落户工业投资项目进行联合评估审查或委托独立第三方对投资者产业类型、投资强度、产出强度、税收等进行评估，并初步审查拟落户项目是否符合园区制定的准入标准。

2、产业负面清单

为进一步激发企业创业创新投资活力，优化开发区招商发展环境，突出培育开发区主导产业，支持开发区发展低能耗、低排放、高附加值、高科技含量的产业，制定开发区产业负面清单。

负面清单是在充分考虑规划区域空间管制要求、环境质量现状和目标等因素的基础上，结合产业政策要求，提出的不得进行的开发活动条件。

开发区负面清单

序号	开发区负面清单
1	属于《产业结构调整指导目录（2019 年本）》中淘汰类项目禁止入驻。
2	使用《国家落后设备淘汰目录》中淘汰类设备项目禁止入驻。
3	禁止钢铁、电解铝、水泥熟料、平板玻璃、煤化工、氧化铝、焦化、铸造、铝用炭素、烧结砖瓦、铁合金、铅锌冶炼（含再生铅）、含烧结工序的耐火材料等行业新增产能的项目入驻。
4	禁止新建不符合国家产业政策的小型造纸、制革、印染、染料、炼焦、炼硫、炼砷、炼汞、炼油、电镀、农药、石棉、火电以及其他严重污染水环境的生产项目。
5	禁止新建除集中供热外的燃煤、燃生物质锅炉，原则上禁止在集中供热覆盖范围内新建锅炉（备用天然气锅炉除外）。禁止新建燃料类煤气发生炉。
6	为保证规划范围完整性，开发区围合范围内有少量非建设用地，禁止占用非建设用地的项目入驻。
7	卫栾线以北区域位于焦作市北山三类保护区范围内，属于一般管控单元，根据《焦作市“三线一单”生态环境准入清单（试行）》：禁止新、改、扩建“两高”项目，严禁新建有色金属冶炼、石油化工、化工、焦化、电镀、制革等行业企业以及可能造成耕地土壤污染的建设项目。
8	禁止大气污染物最大落地浓度位于南水北调总干渠的建设项目入驻。
9	居住用地、高压廊道、铁路、河流及其两侧保护范围内禁止入驻企业。
10	对于按照有关规定计算的大气环境防护距离、大气毒性终点浓度影响距离范围内有居民区、学校、医院等环境敏感点的项目，禁止入驻。
11	排放《污水综合排放标准》（GB 8978-1996）中第一类污染物（总汞，烷基汞，总镉，总铬，六价铬，总砷，总铅，总镍，苯并（a）芘，总钡，总银，总α放射性，总β放射性）的项目禁止入驻。
12	入驻园区企业生产废水需通过污水管网排入污水处理厂处理，在不具备接入污水管网的区域，禁止入驻涉及废水排放的企业。

五、基础设施与公共服务设施

（一）科技创新资源规划

聚焦开发区主要产业的重点领域和关键技术，促进创新资源系统集成，加快开发区内创新平台建设，推进全面改革创新试验，健全技术创新市场导向机制，激发开发区内企业、大学和科研机构创新活力，强化科研成果转化。科创资源重点关注在以汽车零部件为主的装备制造业、新材料、食品加工等产业，建立一批工程（技术）研究中心、企业技术（研发）中心和科技企业孵化器。主要科技任务是解决零部件产品升级、新材料产业支撑和食品加工产品研发等共性基础问题，并与大中型企业研发中心协同解决行业技术难题。装备制造产业方面推动骨干企业和国内外高校、科研机构建立战略联盟，以节能环保、汽车电子技术开发为重点，提高产品正向开发能力和试验验证能力，增强骨干企业的核心竞争力。新材料产业方面限制和淘汰落后生产工艺，调整产品结构，延伸产业链，加强资源综合利用、节能降耗和环境保护。食品加工产业依靠食品科技进步，创新驱动品牌建设，大力开发适应市场新需求变化的新工艺和新产品。

科创资源主要有公共技术平台，包括重大技术创新平台、技术创新战略联盟；科技创新空间，包括众创空间、科技成果转化孵化器和加速器；科技创新人才，包括高层次人才团队、专业科技人员；科技创新资金，包括产业创新投资基金、科技创新政府引导基金；科技创新服务，包括研发服务、知识产权服务、检验检测服务、技术推广服务等、科技信息服务；科技成果转化平台，包括科技研发和成果转化

平台体系、科研带头人工作室、科研院所、专家工作站、省级重点实验室、工程实验室、技术研究中心。

促进开发区与高校、科研机构签订合作协议、争取院校创新合作项目转化落地，推动开发区大中型工业企业省级以上研发平台的完善，新成立省级研发机构和省级研发平台，引进共性技术创新平台的建设。搭建面向科研院所的科技成果转化及科技企业孵化的有效平台，实施“院地合作”科技孵化计划。加大科技创新资金投入和政策支持保障力度。完善多层次人才政策体系，吸引各类人才创新创业，集中财力向主导产业的科创投资基金倾斜。

（二）生产服务配套

重点发展电商物流、冷链物流等专业化物流和为开发区产业发展配套的公共仓储、配送及物流增值服务。重点做好绿色有机农产品、肉奶等生鲜食品、速冻食品冷链物流，有效降低物流成本和产品腐损率，打造冷链物流基地。大力推进物流园区、物流中心、配送中心等第三方物流的发展，促使开发区内的企业联合起来，实现企业的集中管理和统一配送，以降低企业在物流环节中的流通成本，最终达到促进开发区积极发展的目的。培育电子商务平台，加快电子商务发展，积极引进和推动阿里、百度、京东、腾讯等知名互联网企业向开发区开放平台接口，积极培育装备制造、新材料、食品加工等产品等大宗商品电商交易平台，引导线上线下互动融合发展。重点发展创新孵化和科技服务产业，加快集研发、孵化和科技金融、信息咨询、检验检测等创新创业服务于一体的孵化基地和众创空间的建设。

（三）新型基础设施

（1）强化信息基础设施基础支撑

以 5G、千兆光网、物联网、工业互联网等新型网络为核心，加快构建适应生产环境和生产需要的新一代通信网络基础设施，夯实数字经济发展基础，打造省内先进的信息基础设施网络。

5G 网络。扩大 5G 基站建设规模，在开发区内实现连片优良覆盖。加快广电 5G 网络建设，推动有线无线、广播通信、大屏小屏协同发展。持续扩大 5G 专网在政务服务、车联网、中小企业等重点领域部署。探索多功能智慧灯杆项目。开展 5G 应用示范试点建设，建设“5G+智能制造”“5G+智慧交通”等应用产业园，大力推广智慧生产、远程运营、在线服务等新的生产运营模式。

千兆光网。扩大千兆光网覆盖面，推进千兆光纤进园区、进工厂，实现重点企业超千兆业务接入能力。

物联网。推进面向 5G 技术的物联网建设，持续加大 NB-IoT（窄带物联网）建设覆盖范围。探索应用物联网技术进行感知、监测、分析、控制、整合开发区各个环节的资源，支持开展开发区智慧化管控，实现开发区各个系统集中化管理。

工业互联网。聚焦装备制造、食品加工、新材料等重点领域，开展基于 5G 的工业互联网内网改造。

（2）推动融合基础设施智能化升级

推动传统基建与新基建深度融合，补齐传统基建短板，增强对交通、物流等传统基建的数字化、网络化与智能化改造，构建标准兼容、

协同融合的现代化基础设施体系。

智慧城市。构建 CIM（城市信息模型）基础平台，建立全区建成区现状数字三维信息模型，构建形成涵盖地上地下、室内室外、历史现状未来全要素的城市建设基础数据库体系，实现政府部门业务数据在 CIM 平台全面共享。

智慧物流。支持企业在仓储物流环节应用物联网、射频标签等信息技术，建设智能仓储物流系统。以多式联运为重点，促进不同运输方式间有效衔接。强化智能末端配送设施网络布局，将智能末端配送设施纳入公建配套设施建设范围。

智慧能源。在重点工业企业推进供能设施一体化建设，构建高效洁净、无缝互补的智慧能源系统。加快能耗在线监测大数据平台建设，督促重点用能企业加快能耗在线监测系统端建设。推进智慧充电桩建设，至 2025 年，开发区公用充电设施服务半径小于 1 公里。

智慧应急。加快完善数字化应急管理体系，建设应急智能感知监测预警系统、应急指挥救援系统、智慧应急决策辅助支持系统，提升应急管理应用的智慧化与可视化水平。健全突发事件预警信息发布机制，建立突发事件预警信息发布流程和应急处置反馈机制，提升突发事件应急处置能力。升级改造公共安全与管理视频监控技术手段，加快设置视频边缘计算技术，支撑多部门视频数据共建共享共用，整体提升行业应急管控指挥水平。

智慧环保。构建天地空一体、上下协同、信息共享的生态环境实时自动监控网络，实现环境质量、污染源和生态状况监测全覆盖。加

强资源再生利用和再制造，推广逆向物流回收、“互联网+回收”等智能回收模式。

（四）综合交通

1、交通现状概况

（1）交通现状

焦枝、新月两条铁路在县城北部交汇，月山车站是华北地区大型铁路编组站之一，是以晋煤外运为主的亿吨货物通道。三条高速公路横贯全境，南北向晋新高速途经县城北部，与卫柿线东段设置有高速出入口，荷宝高速、林汝高速在城南互通，在县城南部设置有高速出入口，对外交通方便。S306、S237、S308、S104 等 4 条省道纵横交错，东西向 S306、S308、S104 加强与沁阳、焦作的联系，南北向 S237 加强与晋城温县的联系。中心城区形成一个环形的过境交通，交通区位优势明显。

现状开发区已经初步形成方格网道路体系。城市框架已经初步形成。其中城东片区横向主干道主要有人民路、发展大道、文化路、中山路、世纪大道，纵向主干道主要有海华路、靳家岭路、青天河路；城南片区横向主干道主要有鸿昌路、纬三路，纵向主干道主要有团结路、迎宾大道。

（2）存在主要问题

内外交通相互干扰。大量过境交通顺着鸿昌路通行，成为县城南部东西向的重要过境道路，过境的大型货车与城区内通勤车辆长期混行，致使鸿昌路交通压力巨大，交通秩序乱、车辆速度低，交通污染

重，安全隐患大。

南北向交通穿越铁路，目前只有 1 个沿青天河路向北的下穿口，其他下穿口较小，只能小型汽车单行，南北向交通由于受铁路限制，交通联系较弱。

开发区缺乏有效的过境和对外交通组织通道，城市主干路承担过境交通功能。次干道比例较低，丁字路与断头路过多，道路等级划分不明确。

2、交通规划

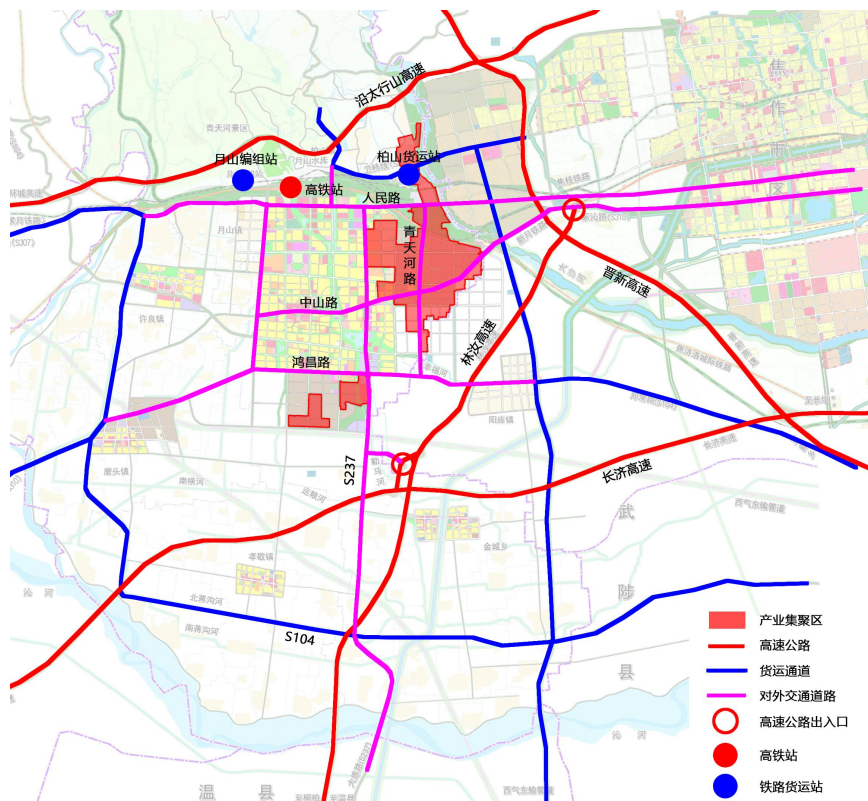
（1）对外交通规划

郑太、焦枝、侯月三条铁路在县城北部交汇，月山车站是华北地区大型铁路编组站之一。铁路是货运的主要通道，规划开发区通过月山站及货运东站，与国家铁路进行连接。

菏宝、林汝、晋新三条高速公路在规划区东部和南部互通，并设有高速公路出入口。规划通过迎宾路和文化路，将开发区与高速路网相连接。

规划东西向过境货运交通沿县域南部规划 S104，南北向货运过境交通沿县域东侧规划 G207，缓解鸿昌路过境交通压力。

规划城东片区通过人民路、发展大道、文化路等加强与博爱县城和焦作市区的联系；城南片区通过团结路、葵城路、滨河路、海华路等加强与博爱县城的联系。两个片区之间通过省道 S308、青天河路、鸿昌路、迎宾大道、海华路等道路联系。



对外交通规划示意图

（2）城市道路系统规划

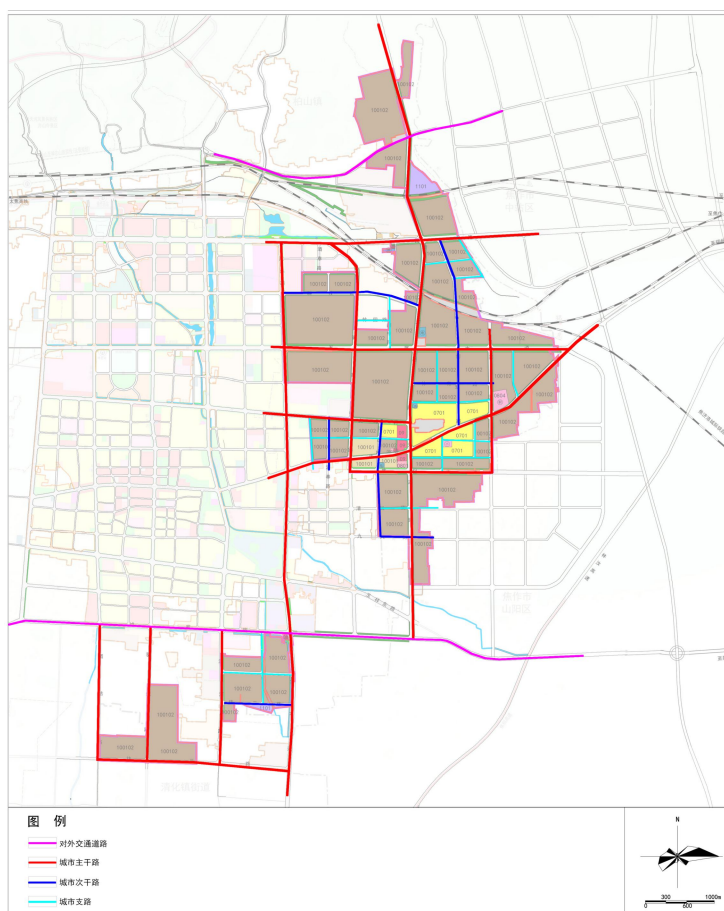
本次规划将道路划分为主干路、次干路、支路三个级别。

主干路：是联系规划区内各个片区以及联系城市主要对外出入口的道路，是规划区的主要客货运输道路，要求行车速度相对较高。规划主干路的机动车和非机动车分道行驶，在其两侧不宜设置大交通流量的企业的出入口。道路间距在 800~1500 米为宜，规划道路红线宽度控制在 40~60 米之间。规划区主干路主要有：S306、人民路、发展大道、文化路、中山路、世纪大道、鸿昌路、纬三路、青天河路、迎宾大道（海华路）、靳家岭路、兴园路、团结路、葵城路、滨河路。

次干路：是规划区内联系主干路、在交通上辅助主干路并与主干路一起共同构成城市的干道网，次干路道路间距控制在 350~600 米

之间，规划道路红线宽度控制在 30~40 米之间。规划区次干路主要有：体育路、科技路、创业路、酒奉路、闫中路、纬二路。

支路：支路作为到达性道路，是进出街坊、承担短距离交通的主要道路，是规划区道路系统的有机组成部分。规划支路中，部分是在原有内部道路基础上改建形成，其余则是根据交通需求，按照 200~400 米的间距划定，规划道路红线宽度 20~30 米。



道路交通规划示意图

道路交叉口是决定城市道路通行能力的关键，其通行能力应该和路段的通行能力相适应。规划区内运送汽车零部件、装备器械的大型车辆较多，道路交叉口的转角半径要大。园区内道路交叉口原则上避免异形交叉口的出现，两条道路交叉的角度控制在 60-90 度之间。规

划道路交叉口形式基本采用平面交叉口。规划区建设中注意重要路口的建筑退界管理，以保证路口建设按规划实施并为园区交通机动化，快速化的发展预留改造余地。

根据规划道路等级结构、道路类别、机非交通量和人流量，并结合区位用地性质、绿化、工程管线及交通组织等的要求，合理确定道路红线及断面，形成保障道路车辆和行人安全通畅、景观优美且各具特色的景观通道。为满足大型车转弯需求，规划区主干路断面原则上采用机非分行的三块板断面，部分道路可根据两侧用地地形及施工难度、非机动车数量等采用一块板形式。规划区次干路采用两块板、三块板道路断面，支路采用两块板、一块板道路断面。

规划停车场分为公共停车场和配建停车场（库），原则上以配建为主，公共停车为辅。社会公共停车场采用分散布局模式，沿交通枢纽、货运站场规划大型停车场，其他区域为小型停车场。可结合道路绿地、建筑底层设置部分公共停车场。

为加强规划区与城区的联系，及规划区各片区的联系，建议在规划范围内规划公交线路 2 条，规划公交网密度达到 2 公里/平方公里以上，规划单条线路长度在 10-15 公里。

（五）市政基础设施

1、给水工程规划

现状开发区内无供水厂，用水引自城市供水厂。开发区主要道路均已铺设市政给水管线。现状自备井水源过多，自来水管网覆盖率不高，不利于统一管理。地下水过量开采，使城区地下水水位大面积下

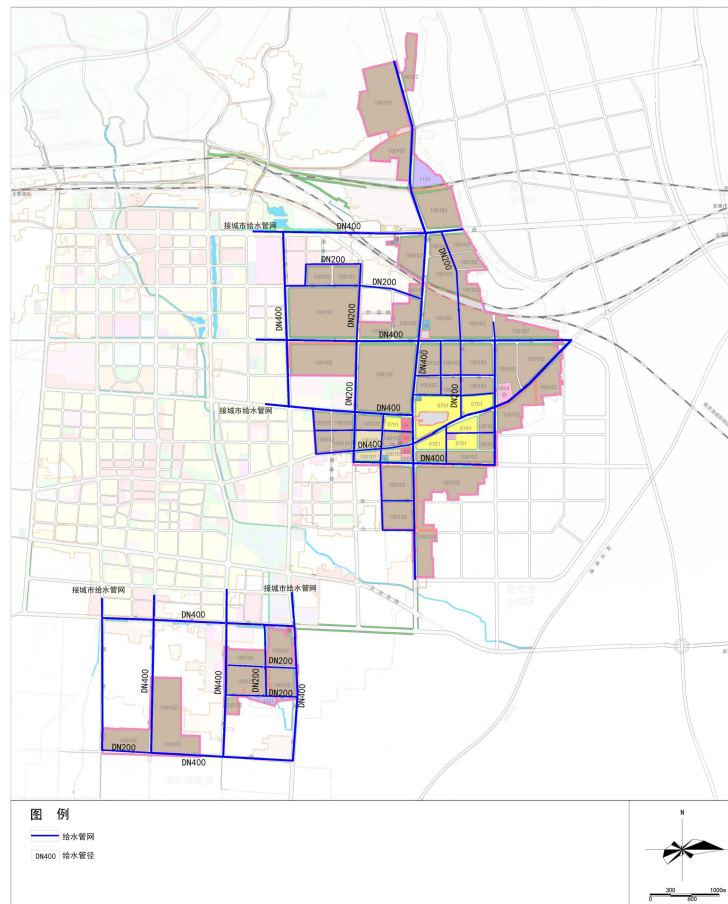
降,每到旱季部分自备水井干枯;企业自备井水源供水能力衰减明显,供水保证率低,取水成本高,严重影响企业的安全生产及经济效益。

规划确定采用单位建设用地综合用水指标法预测开发区用水量。根据《城市给水工程规划规范》GB50282-2016,本次规划用水量预测指标为:单位居住用地用水量指标为 $80 \text{ m}^3/(\text{hm}^2 \cdot \text{d})$,单位公共管理与公共服务设施用地用水量指标为 $70 \text{ m}^3/(\text{hm}^2 \cdot \text{d})$,单位商业服务业用地用水量指标为 $100 \text{ m}^3/(\text{hm}^2 \cdot \text{d})$,单位工业用地用水量指标为 $80 \text{ m}^3/(\text{hm}^2 \cdot \text{d})$,单位绿地用水量指标为 $20 \text{ m}^3/(\text{hm}^2 \cdot \text{d})$,单位市政公用设施用地用水量指标为 $30 \text{ m}^3/(\text{hm}^2 \cdot \text{d})$,单位道路广场用地用水量指标为 $20 \text{ m}^3/(\text{hm}^2 \cdot \text{d})$,单位仓储用地用水量指标 $30 \text{ m}^3/(\text{hm}^2 \cdot \text{d})$,日用水量变化系数是 1.6。则博爱经济技术开发区规划期末城市平均日用水量规模为 5.23 万 $\text{m}^3/\text{日}$,其中城东片区用水规模为 4.48 万 $\text{m}^3/\text{日}$,城南片区用水规模为 0.75 万 $\text{m}^3/\text{日}$ 。

规划开发区范围内水源为城区水厂的市政供水,并推进中水利用。规划按照城市规划建设的实施步骤,结合城市道路建设,分期分段建设城市管网。新建供水管管径不宜低于 DN200,为了供水的安全可靠,规划采用环状网布置。新建供水管网与现状供水管网对接,形成多水源供水管网系统,提高供水安全性。完善消防供水系统建设,消防给水采用与生活给水同一低压管网系统供给,室外消火栓沿道路设置。当道路宽度大于 60m 时,宜在道路两边设置消火栓,并宜靠近十字路口,消火栓的间距不应大于 120m。

规划结合中心城区污水处理厂规划布局再生水厂,再生水厂与污

水处理厂合建，至规划期末中水回用率达到 40%。再生水厂的出水水质按用途分为三类：用于工业用水达到工业用水水质要求；用于市政杂用水达到《城市污水再生利用城市杂用水水质》(GB/T18920-2002)的要求；用于生态景观补水达到《城市污水再生利用景观环境用水水质》(GB/T18921-2002)中娱乐性景观环境用水的水质要求。规划再生水管网以枝状管网为主，主要干管形成环状，沿青天河路、葵城路、人民路、发展大道、世纪大道和玉祥路等布置 DN200-DN400 再生水干管。



给水工程规划示意图

2、污水工程规划

现状开发区内排水体制为雨污分流制。沿主要道路已经建成污水

管道，污水管网达到了一定的密度、已相对完善。工业污水由北向南、自西向东排向现状污水处理厂。现状污水处理厂位于城区东南角青天河路东部、幸福河北岸，设计处理规模为 5.0 万吨/日，占地 4.5 万 m^2 。现状博爱污水处理厂收集的污水总量已接近 5.0 万吨/日。

随着污水规模的逐年增加，现有污水处理厂即将超负荷运行，将难以保证出水水质。现急需扩建或新建污水处理厂，以应对污水量的不断增加，保证出水水质。目前，博爱县再生水厂的规模不大、利用率不高，仅回用至龙源电厂，城区内的景观湖用水、市政道路绿地浇洒用水等杂用水均未使用再生水。城市再生水管网现状仅沿青天河路铺设，密集度不够。

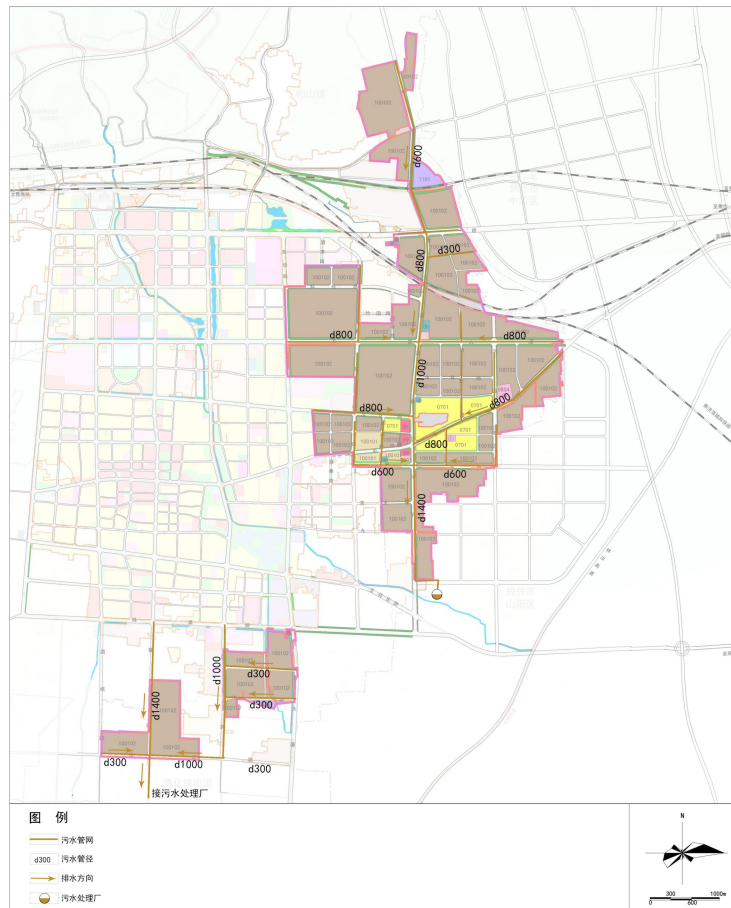
为更好的防止污染，保护生态环境，规划采用雨污分流制的排水系统。

根据《城市排水工程规划规范》（GB50318-2017）的规定，城市污水量按供水量预测值的平均日数值乘以城市污水排放系数（本次规划污水排放系数取值 0.8）确定，则开发区规划期末平均日污水量为 4.18 万吨/日，其中城东片区污水规模为 3.58 万 m^3 /日，城南片区污水规模为 0.6 万 m^3 /日。

规划保留两座现状污水处理厂，其中污水处理厂位于城区东南青天河路与幸福河交叉口东北角，处理规模 5 万吨/日，规划结合污水处理厂布局第一再生水厂，再生水厂与污水处理厂合建。第二污水处理厂位于葵城路南端，处理规模 4 万吨/日。规划城东片区的污水排入污水处理厂，城南片区的污水排入第二污水处理厂分别进行处理。

工业污水应先由工业企业自行处理达标后再由污水管道收集至污水处理厂进行统一处理。

规划污水管网采用枝状布置，污水管采用 DN300-DN1000 的污水管。规划区污水经管网收集后排污水处理厂，处理达标后排入水域或进入中水处理系统再处理后回用。城南片区规划沿团结南路、葵城南路和滨河南路等自北向南铺设污水干管，在纬三路铺设污水干管，使该分区的污水先汇入纬三路污水干管，然后排向葵城南路污水干管，最终排入第二污水处理厂处理；城东片区利用现状产业区的污水干管使分区内的污水由北向南汇入现状污水处理厂处理。污水处理厂排水执行《河南省黄河流域水污染物排放标准》（DB41/2087-2021）、《省辖海河流域水污染物排放标准》（DB41/777-2013），如果今后国家或我省、市颁布新的标准和管理要求，届时按新标准和管理要求执行。



污水工程规划示意图

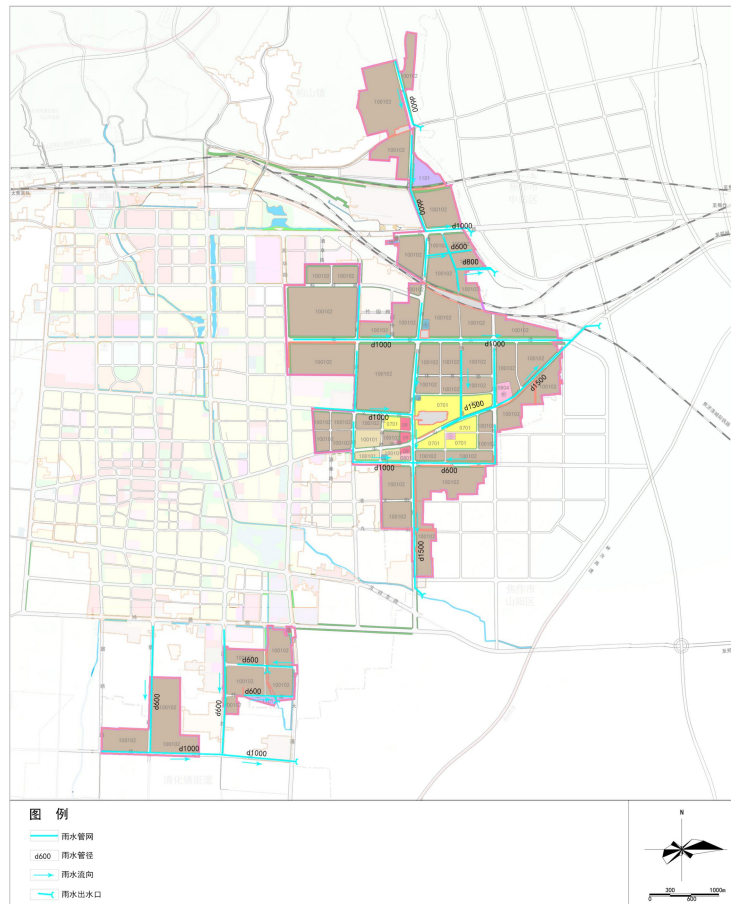
3、雨水工程规划

根据《室外排水设计规范》(GB50014-2006, 2014 年版)对不同规模城市不同区域雨水管渠设计重现期的要求,规划开发区雨水管渠的设计重现期为:地下通道、铁路桥涵和下沉式广场等设计重现期为 20 年一遇;其他地区为 3 年一遇。

雨水管网采用重力方式接入受纳水体,管道在入河处的设计管底高程根据河道防洪水位确定,满足在受纳水系水位达到相应防洪标准时,雨水仍可以重力自流方式排入的要求。规划雨水管渠主要采用暗管排水,管线沿道路敷设,原则上位于道路东侧或南侧;雨水干管管径计算大于 d1800 时,可采用暗渠,以减少工程造价;雨水管渠最小

坡度保证不低于规范要求的最小坡度，道路路幅宽度大于 50m 时两侧布置雨水管道：雨水管网与道路同步设计、同步建设。

推进海绵城市建设，按照“规划引领、统筹推进、生态优先、自然循环”的原则，综合采取“渗、滞、蓄、净、用、排”等措施，最大限度地减少城市开发建设对生态环境的影响。



雨水工程规划示意图

4、电力工程规划

开发区城东片区现状有两处变电站。一处是 110 千伏贵屯变，位于发展大道与青天河路交叉口东北角。第二处是 35 千伏药厂变，位于博爱县城东部，中山路北，1990 年建成投运，主要供药厂、县城东部及东部乡镇用电。目前开发区城南片区无 35 千伏及以上变电站，

主要靠周边 110 千伏中里变和 35 千伏唐村变供电。

近年来，随着开发区的快速发展，负荷增长迅速，此地区为博爱县经济规划主要地带，而现状供电能力偏弱，110KV 变电站容量明显不足，容载比较低，主变、线路整体负荷较高，重载现象较为明显。

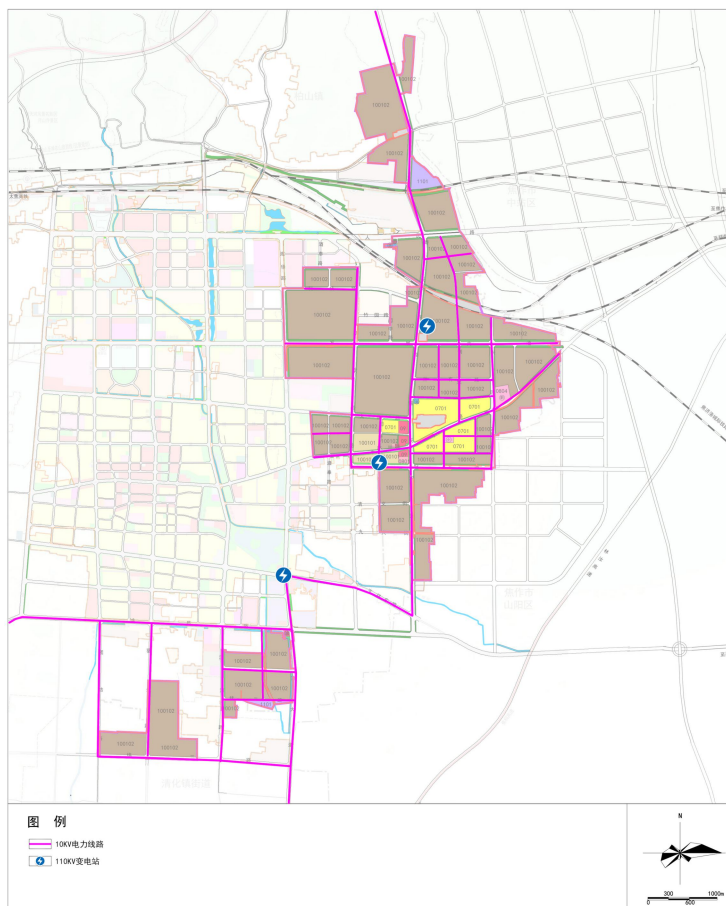
规划采用分类用地负荷密度法进行负荷预测。根据规划区内建设用地的不同性质和规模，按照《城市电力规划规范(GB/T50293-2014)》中的单位建设用地负荷指标，确定各类用地的负荷密度。本次规划用电负荷预测指标为：居住用地单位建设用地负荷指标取值为 200kW/h m²，商业服务业设施用地单位建设用地负荷指标取值为 800kW/h m²，公共管理与公共服务设施用地单位建设用地负荷指标取值为 500kW/h m²，工业用地单位建设用地负荷指标取值为 500kW/h m²，物流仓储用地单位建设用地负荷指标取值为 30kW/h m²，道路交通设施用地单位建设用地负荷指标取值为 20kW/h m²，公用设施用地单位建设用地负荷指标取值为 200kW/h m²，绿地与广场用地单位建设用地负荷指标取值为 20kW/h m²。

预测规划期末开发区用电负荷为 47.14 万千瓦。

规划开发区城东片区保留 110 千伏贵屯变；新建闫中 110kV 输变电工程，站址位于世纪路与闫中路交叉口东北角，占地约 9 亩，最终规模 3×50 兆伏安。

为了能够更加有效的利用土地，规划将区内的 220KV、110KV 高压线进行整合改线，布置在沿主干道一侧的绿地内；35KV 高压线采

用地埋方式敷设，便于更有效的利用土地，沿最外侧高压线控制防护带。



电力工程规划示意图

5、通信工程规划

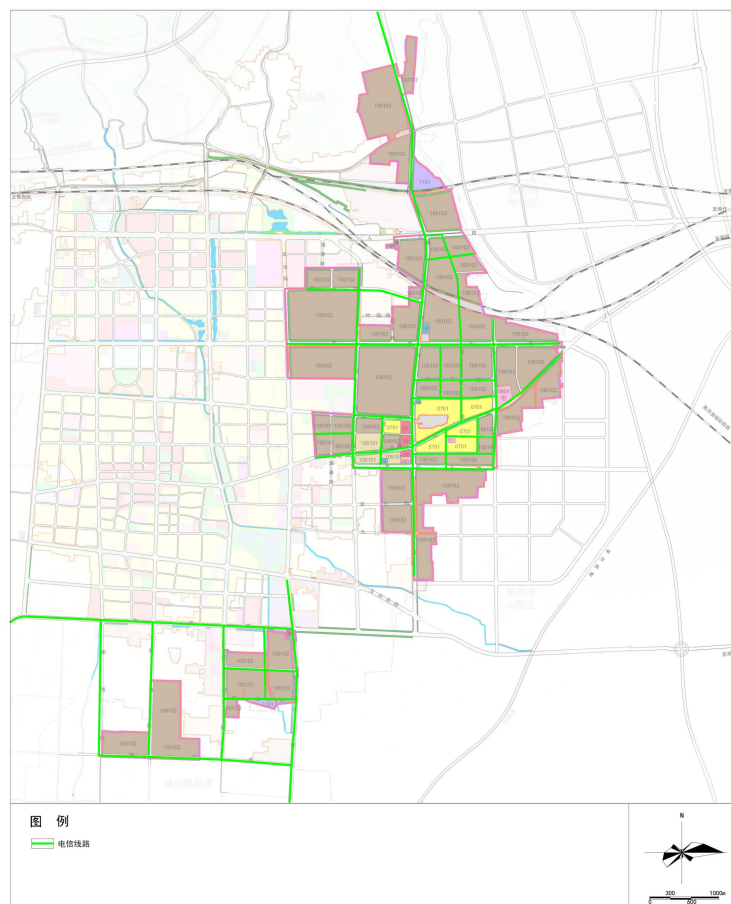
随着以计算机网络业务为主的综合宽带数字业务网的快速发展，传统电信网已不能满足各类用户的服务需求。通信网络布局不尽合理，部分通信网络传输方式为链状结构，网络缺乏安全性。运营商短期规划、各自为政，局所设点多、规模小、用地和网络资源及建设资金浪费，不仅不符合局所大容量、少局数的发展趋势，而且也给城市规划及管理造成许多困难。

规划结合国民经济发展和发展的需要，采用普及率法预测全

县通信业务量。规划期末开发区固定电话普及率达 60 线/百人，移动电话普及率达 110 线/百人，有线电视入户率达 100%。

开发区通信线路采用管道敷设，规划按三网合一和接入网方式考虑。通信管网统一规划、统一建设、统一管理，按照有偿使用的原则，提供给各通信公司或部门统一使用，避免重复建设。通信管网满足城域网传输线路的需求，并留有余量。城域网包括固定电话、移动电话、有线电视、数据通信等公共网络，以及交通监控、信息化网络等通信专用网等。

加强智慧城市建设，综合运用现代科学技术、整合信息资源、统筹业务应用系统；加强城市建设管理，通过建设智慧城市推动城市集约、智能、绿色、低碳新型城镇化发展，带动产业升级转型。



通信工程规划示意图

6、燃气工程规划

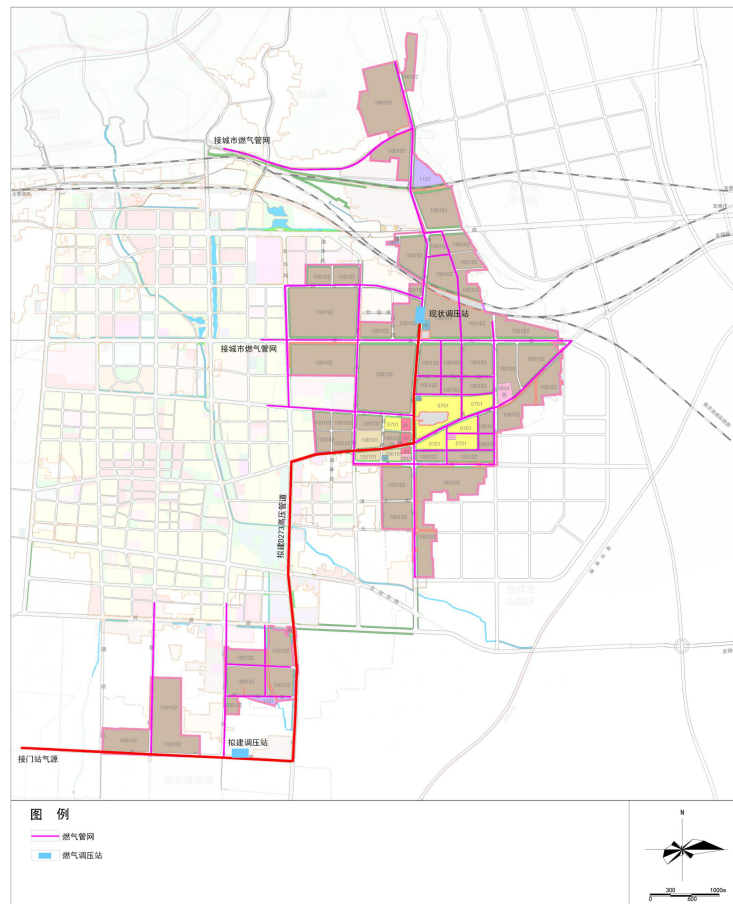
现状开发区内燃气由中石油博爱昆仑燃气有限公司运营服务。气源为西气东输天然气，公司从磨头分输站引出次高压管道至昆仑门站，再由昆仑门站引出次高压管道至月山站、人民站、松林站三个调压站，经调压站调压计量后向服务范围内的工业企业等用户供气。昆仑门站和三个调压站都由昆仑燃气公司运营。昆仑燃气公司为博爱县城区的供气能力可达到 1.45 亿 m^3 /年。

规划开发区主要气源为西气东输一线天然气，现状已建成的端氏-晋城-博爱煤层气、西气东输安洛支线天然气作为备用气源。

规划按照单位面积指标法预测工业用户用气量，预测开发区规划期末年总用气量为 0.23 亿立方米。

根据博爱的供气规模、气源特点等因素，确定规划区燃气输配管网采用中压（A）一级压力级制，整个系统采用中压输气、中压配气，箱式和柜式调压相结合的调压方式。为提高管网系统的安全可靠性，中压干管沿道路敷设，采取以环状布置为主，环、支结合的布置原则。在安全供气、合理布局的前提下，管网尽量靠近负荷中心，尽量减少穿越河流和铁路等穿跨越工程，中压管径按远期供气能力估算。中压管网管材选择燃气用聚乙烯管（PE80 SDR11 系列），穿跨越工程采用钢管。除穿跨越工程外，管道均采用直埋敷设，埋深符合国家相关规范。规划管径采用博爱县燃气工程专项规划确定的燃气管道管径。

为充分缓解松林调压站目前管线覆盖区域广，用户种类多用气需求量大，届时新增用气量激增，将进一步增大松林调压站的供应压力。鉴于此情况，规划昆仑燃气公司在博爱县南部纬三路与滨河路交叉口东北角处新增年输气能力 1 亿立方米的调峰场站及配套管道设施，并实现与门站—新建调压站—松林调压站互联互通互保，充分提高供应能力，达到公司供气区域内环状管网互联互通、用户供应稳定充足的目的。



燃气工程规划示意图

7、供热工程规划

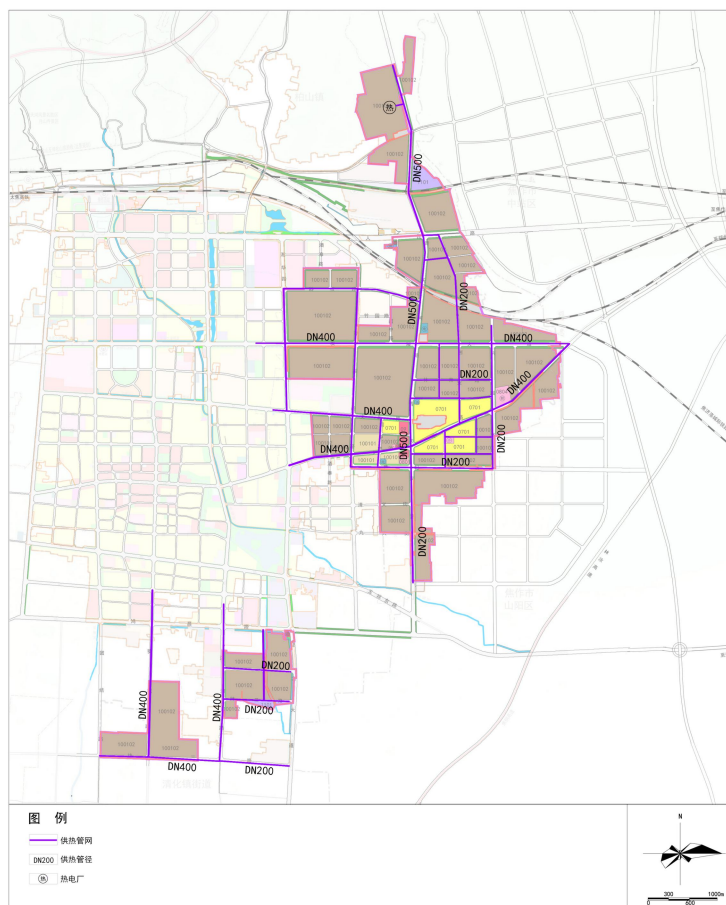
现状供热热源为华润电力焦作龙源热电厂。在开发区没有统一的生产用热供给，现状工业热用户多采用小型锅炉，用热企业生产成本

较高，与开发区的功能与定位不符。

规划区采用集中供热的供热方式。开发区以焦作龙源热电厂为热源，各个园区分别在在热负荷中心配建热力站。

规划区供热干管在热负荷集中区域形成“井”字型结构，大大提高供热可靠性，依托该干管网络沿规划区其它道路敷设 DN200—DN400 热水支管。规划博爱热水管网路由为过人民路，沿业态路、发展大道铺设 DN700 管网。沿青天河路铺设 DN500 蒸汽管网，目前一期建设至健康路南侧，可为沿途企业提供蒸汽供应。已投运的两根中、低压 DN300/DN250 蒸汽管网，从电厂出口沿大沙河西侧向南至人民路，人民路南侧慢车道向西至业泰路，沿业泰路向南至发展大道，沿发展大道向西至青天河路，沿青天河路向南至新开源西门。

其他道路结合企业入驻具体情况敷设用户支管。



供热工程规划示意图

8、环卫设施规划

公厕的规划应符合《城市公共厕所设计标准》要求，依照“控制数量，改进质量、定点适宜、方便群众”的指导思想，并考虑公厕建设的发展趋势，依据人口密度、街道情况等各方面因素综合设定、合理布局。规划垃圾箱依照城市道路的性质及位置进行规划，人流集中地应适当增加。

开发区垃圾逐步实行分类收集，实现垃圾收运的分类化、容器化、密闭化和机械化。垃圾转运站设置在交通运输方便、市政条件较好并对居民影响较小的地区。规划区共设垃圾转运站4处，垃圾处理纳入博爱县垃圾处理系统。

（六）公共服务设施

1、公共服务设施现状与问题

现状博爱经济技术开发区公共管理与公共服务设施用地主要包括机关团体、教育用地、医疗卫生用地。

现状公共服务设施存在体系不完善、布局不合理、总体发展水平不高的问题。其中城东片区现状公共设施分布少而分散，缺少必要的文化、商业、及有利于产业发展的科研、创业服务等设施；城南片区现状以生活性公共服务设施为主，主要以行政、教育、医疗等设施为主，缺少商务办公、大型商业等设施。

2、公共服务设施配置

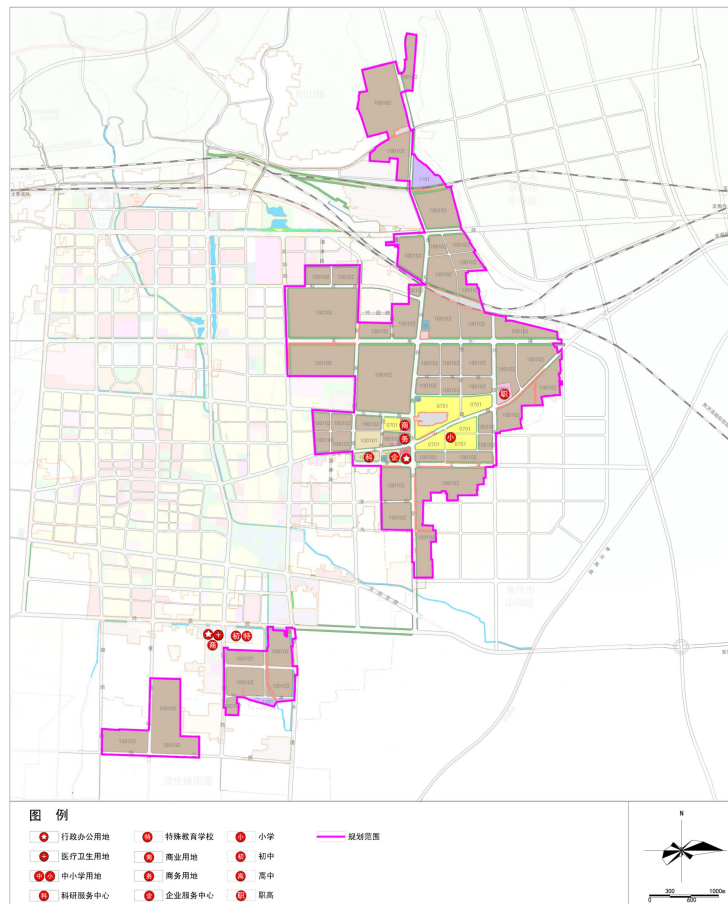
公共服务设施布局原则为：（1）以人为本，最为舒适地方便产业职工及当地居民使用，建立功能完善的综合公共服务体系，体现公平与效率原则，实现“人人享有基本公共服务”；（2）公共设施的规划既要有可操作性，也应适度超前；（3）按照集中与分散相结合的原则，既方便产业职工及当地居民生活，同时又能发挥聚集效益，体现一定的开发区特色；（4）适应公共设施公益性与经营性分化的特点，坚持设施刚性与弹性相结合的原则。

规划公共管理与公共服务设施用地面积为 8.16 公顷，占规划建设用地比例为 0.64%，全部位于城东片区。其中机关团体用地面积约 1.66 公顷，主要为开发区管委会；教育用地面积约 6.50 公顷包括小学与职业教育学校。

3、商业服务设施配置

商业服务设施布局原则为：（1）方便生活，最为舒适地方便产业职工及当地居民使用，建立功能完善的商业服务体系；（2）商业设施的规划既要有可操作性，与综合服务中心结合设置，既方便产业职工及当地居民生活，同时又能发挥聚集效益；（3）适应公共设施公益性与经营性分化的特点，坚持设施刚性与弹性相结合的原则。

规划商业服务业用地面积约 6.89 公顷，占规划建设用地比例为 0.54%。商业服务业设施用地主要位于城东片区。城东片区分别在人民路与闫中路交叉口西南角处、中山路与青天河路交叉口西北角保留两处现状加油站。城南片区在鸿昌路与迎宾大道交叉口西南角处保留现状加油站。



公共设施布局图

六、绿色低碳发展

（一）生态保护

1、改善生态系统

（1）注重建设园区良性循环的生态系统，对植被破坏严重的园区用地进行综合治理。依法严格控制湖泊、河流周边的土地利用，对湖泊、河流周边进行综合治理和全面生态恢复，确保水体优质，环境优美。

大沙河采取水系生态治理措施，设置不少于 10 米的沿河生态带，在河岸两侧设置植被缓冲带，慢行系统统一采用渗水铺装。同时进行河道整治计划，清理河道垃圾以及淤泥，恢复水体原貌。补充大沙河水源供给结构，建设河流蓄水库，河流汛期蓄水，干枯期放水，以改变大沙河夏秋有水，秋冬无水现象。

对幸福河（污水排入河）进行河流岸线修复，重点河段设置不少于 5 米的沿河生态保护带，选取净水能力强、生命力顽强的水系植株种植在河道内以净化水体。

境内其他河流进行河道清理工作，综合整治河道垃圾、淤泥等污染源，建立河长制，明确河流治理、保护责任人。

（2）构建园区完善的生态绿地系统，完善园区内、外生态功能，构建闭环生态循环体系。依托场地现有生态系统结构，结合城区绿地系统规划，形成开发区以主干道滨路绿廊为基本骨架的生态景观结构格局。同时入驻企业建设厂地时减少对原生态系统的破坏。严格遵守施工工地“六个百分之百”、“两个禁止”、开复工验收、“三员”

管理、建筑垃圾处置核准等制度。

完善道路绿化带建设，选取本地适宜的苗木进行栽种，强化道路扬尘控制，加大园区内道路机械化清扫保洁力度，推广湿扫作业模式，科学合理洒水抑尘。

（3）普及绿建理念，推行建设绿色建筑，以减缓城镇热岛效应。积极开展建筑物屋顶绿化和建筑外墙绿化，增加园区绿色面积，减缓开发区的热岛效应。

（4）建设优美人居环境，提高居民生活质量。通过生态绿地系统的建设进一步美化、改善居民生活环境；通过园区环境污染治理，进一步改善生态环境质量；通过推行绿色生活，进一步提高居民环保意识，转变传统生活方式，提高生活质量，进一步减少居民生活中的碳排放量。

2、构建生态脉络

规划形成绿色廊道、斑块相融合的生态绿地脉络。

（1）绿色廊道

城东片区和城南片区共规划形成五条生态绿色廊道以及一条生态涵养廊道，对园区的生态环境保护以及大气环境调节有着不可或缺的作用，同时在城南片区范围四周规划防护绿化带，以减少工业企业对周边居民生活环境的干扰。

（2）绿色斑块

园区内的绿色斑块主要由小片区的公园绿地、草地、林地、休闲游憩场所以及规划景观节点组成。通过与绿色生态廊道相互融合，形

成园区内有机生态脉络系统。

3、环境监测

（1）依托智能化园区管理平台建设园区环境监测平台

通过规划布局建设环境监测点，分别监控不同的污染源，通过监测点收集园区内所有监测点的数据，实时进行环境监测、预警等管理机制。

（2）建立环境评价标准、奖励惩罚机制

确定环境评价周期，在周期内达到环境评价标准的企业进行奖励，对于周期内环境质量超标达到一定次数的企业进行处罚。

（二）污染防治

1、强化环境约束力

建立严格的环境指标淘汰机制，对排放物超标的企业下令整改，对于长期排放超标的企业、达标无望的企业，依法予以关闭淘汰。鼓励企业进行生产工艺的创新，以减少污染物排放。

强化水资源约束力，坚持以水定城、以水定地、以水定产。加快建设水资源在线监控体系，以实现园区内总许可水量的在线监测，及时预警；明确园区内企业许可用水量，严格执行用水标准；加大污水集中处理再生利用、雨水集蓄利用等非常规水源利用力度，加快企业中水回用系统工程建设。

规划环境影响评价指标

项目	指标	单位	近期 规划指标	远期 规划指标	指标依据
大气 环境	环境空气质量	-	省定目标	省定目标	按省下达目标
	单位工业增加值二氧化碳	%	≥3	≥3	《国家生态工业

	排放量年均削减率				示范园区标准》 (HJ274-2015)
	重点污染源稳定排放达标情况	%	100	100	
水环境	饮用水源达标率	%	100	100	/
	水功能区水质达标率	%	100	100	/
	单位工业增加值新鲜水耗	M ³ /万元	≤6	≤6	焦作市“三线一单”生态环境准入清单（试行）
	污水集中处理率	%	80	100	规划
	工业废水达标排放率	%	100	100	规划
	污水处理厂中水回用率	%	≥40	≥40	《国家生态工业示范园区标准》 (HJ274-2015) 及中水回用途径分析
	单位工业增加值废水排放量	t/万元	≤7	≤7	《国家生态工业示范园区标准》 (HJ274-2015)
	工业用水重复利用率	%	≥90	≥90	焦作市“三线一单”生态环境准入清单（试行）
噪声	噪声达标区覆盖率	%	100	100	规划
固废	单位工业增加值固废产生量	吨/万元	≤0.1	≤0.1	《国家生态工业示范园区标准》 (HJ274-2015)
	工业固体废物综合利用率	%	≥70	≥70	
	工业固体废物（含危险废物）处置利用率	%	100	100	
绿化	绿化覆盖率	%	≥15	≥15	
资源与能源	单位工业增加值综合能耗	吨标煤/万元	≤0.5	≤0.5	规划
	燃气普及率	%	80	100	
	供热普及率	%	40	50	
风险	园区风险防控体系建设完善度	%	100	100	国家生态工业示范园区标准》 (HJ274-2015)
开发区管理	环境影响评价执行率	%	100	100	豫政办〔2011〕49号
	“三同时”执行率	%	100	100	
	重点企业清洁生产审核率	%	100	100	《国家生态工业示范园区标准》 (HJ274-2015)
	环境管理能力完善度	%	100	100	
	重点企业环境信息公开率	%	100	100	
	生态工业信息平台完善程度	%	100	100	
	生态工业主题宣传活动	次/年	≥2	≥2	

2、水污染防治

加强对工业废水、生活废水的处理能力，完善污水处理厂处理工艺，对不同的污水采用不同的处理流程，以提高处理效率。处理达标后，用于绿化、景观、市政等方面。

（1）建设园区中水回用工程，深化工业污染治理成果，积极推行工业废水循环利用、梯级利用，工业废水利用率不低于 80%，坚持从源头上解决水污染问题，促进工业与环境协调发展，进入园区的企业须做环境保护评价。

（2）建设污水集中治理工程，除污水处理厂排水口外不允许有其他污水排口。

（3）入驻园区的企业内部建设中水回用系统，选用节水设备，提高水的重复利用率。必要时供水部门可以制定中水利用优惠措施，鼓励各个企业使用中水，逐步提高中水回用率。

3、大气污染防治

（1）推行全区域内部集中供热，改善区域大气环境质量，严格管控热网覆盖范围内企业内部再建锅炉等燃煤供热，对企业现有燃煤锅炉逐步拆除，区域烟尘控制区覆盖率达到 100%，加强对颗粒物排放的防治。

（2）优化园区内部能源消费结构，增大清洁能源使用比重，各个工业企业尽可能利用电能、燃气、风能等清洁能源为主的能源，以减少废气的排放量。同时进一步完善工业企业无组织排放废气的收集处理，提高各类工艺废气净化率，实现稳定达标排放率 100%。

（3）入区企业的厂址选择，必须符合开发区生态保护规划布局，工业企业内部做好平面布局，以减少工业企业对周边环境的污染影响。

（4）入区企业要严格审查，严禁引入高耗能企业和项目；优化工艺流程，推行清洁生产，对污染物排放进行全过程控制。

（5）利用中水喷洒施工场地及周边，定时安排环保车辆对园区道路进行喷洒，加强道路扬尘和施工场地扬尘管控。

4、工业固废污染防治

按照“资源化、减量化、无害化”固废处理原则，实现危险固废和一般工业固废分类收集，定点储存，分质处理提高综合资源利用率。工业固废综合利用率、工业固废综合治埋率分别达到 95%和 100%，生活垃圾清运率和无害化处理率达到 100%，危险固废实现零排放，无害化处理率达到 100%。

（1）生活垃圾处理措施

园区内产生的生活垃圾，由城市环卫部门负责，园区内严格执行垃圾分类标准，对生活垃圾进行分类处理，尽量做到生活垃圾的无害化处理，对于可以资源化的垃圾进行充分回收利用，对于不可资源化的垃圾进行集中处理填埋。

（2）建筑垃圾处理措施

园区内产生的建筑类垃圾，由园区统一把控管理，设立建筑垃圾临时存放点，禁止企业将建筑垃圾随意堆放；要求企业对建筑垃圾进行分类，有利用价值的给予利用，不能利用的集中收集统一填埋处理。

（3）工业固体废物处理措施

园区内各工业企业的一般工业固体废物临时贮存场地按 GB18599-2001《一般工业固体废物储存、处置场污染控制标准》中相关要求建设。

改良生产工艺，少排废物：采用精料，减少生产过程中的废物排放量。例如在选矿工序中，提高铁矿石品位，可以少加造渣剂和焦炭，从而减少高炉渣的排放量。工业先进国家采用这种方法后，高炉渣排放量比原来可减少一半以上。

发展物质循环利用工艺：改革传统工艺，发展物质循环利用工艺，使生产第一种产品的废物，成为第二种产品的原料，使生产第二种产品的废物又成为生产第三种产品的原料，最后只剩下少量废物排入环境，这样能取得经济的、环境的和社会的多方面的效益。

把固体废物纳入资源管理范围：制订固体废物资源化方针和鼓励利用固体废物的政策。建立起固体废物资源化体系，把有明确用途的废物纳入资源分配计划；暂时不能利用的废物作为后备资源储藏起来。

5、噪声污染防治

严格控制工业区域环境噪声达标率为 98%，主要交通干线噪声达标率为 95%，噪声达标区覆盖率为 100%。同时加强园区声环境管理，控制新的噪声源产生，鼓励企业开发降噪新技术。在主要交通干线及噪声源周围种植防噪林木，以减轻噪声污染。对企业进行合理的布局，以减少对生活区居民的声环境污染。

（三）资源节约集约高效利用

1、能源资源节约

（1）建设能源监控平台，对园区内企业进行能源使用的精准监控，对于能源使用数据异常的企业及时进行处理。园区所有使用能源的基础设施都进行智能化处理，以减少无人，无工作时能源消耗。

（2）优化产业园区现有能源结构，扩大清洁能源的使用范围。鼓励园区内对清洁能源的技术开发、推广与应用，逐渐扩大清洁能源的使用规模和市场占有率。

（3）淘汰园区落后产能，优化资源配置结构，同时严格把控园区准入门槛，禁止高能耗企业入驻园区。

（4）在园区运行和消费领域广泛推行节能降耗，充分挖掘园区节能潜力。鼓励使用节能灯具、清洁节能空调等达到节能降耗；同时结合园区智能化设备做到智能降耗。

2、节约用水

工业项目尽量采用较为先进的工艺，减少用水量，提高水的重复利用率，特别是针对本区的装备制造、新材料企业；研究园区内不同产业链和企业之间水的重复利用；

广泛采取透水铺装，在满足防洪要求的前提下，最大限度的就地截留或补给地下水，减少雨水外排量；公共绿地以及公共供水系统难以提到消防用水的地段，设置一定量的雨水调蓄设施；

不断提高污水资源化利用程度，逐步成为绿化、河流生态和工业冷却的主要水源；建立再生水利用法规、政策、管理体系，促进和规范再生水利用。

3、循环经济

（1）发展循环经济

推动循环经济和生态产业园的建设，按照“减量化、再利用、再循环”的基本原则，在企业内部、企业之间和整个园区、整个城区等不同层级大力发展循环经济。提倡在企业内部提升工艺技术，推行清洁生产，组织厂内各个工艺环节之间的物料、废料循环，倡导各企业实施厂区大规模使用清洁能源（如风能发电，太阳能发电等）以及厂区内雨水资源循环利用系统，加强化工企业厂区的雨污分流、清污分流、中水回用系统，以求达到少排放甚至零排放的环境保护目标。

（2）建立园区内部生态工业链

提倡园区入驻企业内部、企业之间建立生态工业链，形成共享资源和互换副产品的企业共生模式，把相互关联企业生产的废气、废热、废水、废渣等串联起来，成为相关企业的原料和能源。仿照大自然生态系统模式，切实做好“生产者—消费者—分解者”各个环节的社会产业分工，大力发展静脉产业的同时结合智能园区管理平台，形成节约生产、生活的园区氛围，建成循环经济示范区和国家生态工业示范园区。

（3）开发区循环产业链的发展

装备制造业的生态工业链发展，从绿色设计入手，到选取新材料、环保材料的使用进行产品制造，产品使用时效到期后，通过报废回收以及挑选过时、磨损严重的产品进行拆解、再制造等步骤，生产新的生产材料进行再次生产或新的装备再次出售。

通过对不同产业链的分析，引进循环产业链中的企业入驻园区，

以此解决开发区中资源利用率低的问题，达到循环经济的基本要求。

（四）绿色发展

推进重点领域绿色化改造。持续推进高耗能行业绿色化改造，完善节能降耗的市场化机制，重点开展锅炉窑炉、电气电机、中频炉等高耗能设备系统节能改造，加强节能、节水、环保技术、工艺、装备推广应用，鼓励企业使用清洁能源，打造绿色供应链，实现生产过程清洁化、水资源利用高效化和基础制造工艺绿色化。深入开展能效、水效领跑者对标达标活动，培育一批全国能效、水效标杆企业。

强化工业节能减排。拓展工业大宗固废综合利用途径，加强余热余压废热资源的回收利用，构建高效、清洁、低碳、循环的绿色制造体系。建立市场化、法治化、常态化的落后产能退出机制，严控“两高一危”项目，坚决淘汰落后产能，积极化解严重过剩产能。鼓励企业开展绩效分级申报工作，引导企业安装使用先进污染防治治理设施，确保达标排放。至 2025 年，绩效评级 A 级企业达到 3 家，B 级企业达到 30 家，C 级企业达到 50 家。

围绕碳达峰、碳中和目标，持续开展绿色设计产品、绿色工厂、绿色园区和绿色供应链创建，引导企业建设绿色设计平台、应用绿色工艺与材料、开发绿色产品，建设一批生产洁净化、废物资源化、能源低碳化的绿色工厂。积极培育引进风电、光电、水能、储能、新能源汽车、绿色装配建筑、新型材料等产业项目，探索基于工业互联网和大数据平台的绿色供应链发展模式。持续推动开发区加强能源梯级利用、水资源循环利用、土地节约集约利用建设，提升开发区资源能

源利用效率。至 2025 年，开发区建成省级绿色园区。

七、安全生产与综合防灾

（一）安全生产

（1）强化安全生产红线意识

开发区按照“一厂出事故、万厂受教育，一地有隐患、全国受警示”的要求，认真吸取省内外生产安全事故教训，始终保持清醒头脑，不断强化红线意识和底线思维，全面强化安全生产工作。把安全生产工作纳入开发区经济社会发展总体规划，坚持与经济社会发展和其他工作同步规划、同步部署、同步推进。

（2）完善安全生产监管机构

按照《中华人民共和国安全生产法》要求，全面加强对安全生产工作的领导，健全开发区安全生产监管机构，充实力量，明确职责，确保安全生产监管满足安全生产工作要求，对因达不到要求而导致安全生产监管不到位、存在重大隐患或发生生产安全事故的，严肃追究责任。强化人员培训，切实提高安全生产监管执法能力。成立安全生产委员会，建立健全安全生产组织和协调机制，支持、督促开发区各有关部门依法履行安全生产监管职责，及时协调、解决安全生产监管中存在的问题。

（3）健全安全生产责任体系

全面贯彻落实“党政同责、一岗双责、齐抓共管”和“管行业必须管安全、管业务必须管安全、管生产经营必须管安全”要求，加快建立健全安全生产责任体系，确保开发区网络化安全生产监管达到相

关要求。开发区管委会主要负责人是安全生产第一责任人，要担任开发区安全生产委员会主任，定期召开专题会议分析形势，安排部署安全生产工作，组织协调推进本辖区安全生产工作。督促开发区各级领导干部强化红线意识和底线思维，加强对开发区各级领导干部的履职检查、履职考核和失职追责，全面提升安全生产领导组织能力。及时研究解决开发区安全生产工作中的新情况、新问题，特别是加强对新兴经济体、外资企业等安全生产监管工作的研究，明确安全生产监管责任，消除监管盲区和漏洞。督促开发区内各类企业认真履行《中华人民共和国安全生产法》明确的 18 项主体责任，全部实现“五落实五到位”，严格落实以法定代表人负责制为核心的各级安全生产责任制，加大安全投入，加强基础建设、加强安全管理，消除各种隐患。

（4）强化安全生产监管执法

对区内企业进行一次彻底的摸底调查，全面掌握开发区安全生产情况，确定安全生产重点监管对象。切实加强对开发区企业的安全监督检查，深入开展各类安全专项整治，督促企业依法依规开展生产经营，落实各项安全管理制度和措施，加强日常安全检查和隐患排查治理，推进安全生产标准化建设，提高本质安全生产水平。加大对开发区内企业的暗查暗访力度，发现隐患和问题立即责令整改。对开发区内所有企业，都一视同仁，严格监管、从严执法。

（5）严把招商引资安全关

在招商引资工作中强化安全生产意识，强化项目安全生产审查，明确项目实施过程中的安全生产法律、法规和标准要求，按照有关规

定办理安全生产准入证照，对国家明令限制的产业必须严格控制。严格对新建、改建、扩建的招商引资建设工程项目进行安全论证或评价，安全生产设施与主体工程必须同时设计、同时施工、同时投产使用，不留安全隐患。对已经引进落地的项目，按照国家和行业标准，对安全生产审查情况进行全面排查。对安全生产审查达不到规定的项目立即纠正，不具备安全生产条件的坚决停产整顿，对发展方式落后、安全风险高的推动淘汰退出。

（6）加强应急管理工作

随着社会经济的发展和生产力水平的提高，开发区应急管理工作变得越来越重要。加强应急管理工作，加强组织领导，确保安全应急管理工作的顺利进行；全面评估安全风险，制定应急预案；开展应急演练和培训，提高应急处置能力；加强协调配合，提高应急响应能力；加强宣传教育，提高公众的安全意识。

（6）规范建设项目安全设施“三同时”

建设项目安全设施必须与主体工程同时设计、同时施工、同时投入生产和使用。安全设施投资应当纳入建设项目概算。其中：项目可行性研究阶段，建设项目在进行可行性研究时，生产经营单位应当按照国家规定对其建设项目安全生产条件和设施进行综合分析，并编制安全生产条件和设施综合分析报告备查。项目设计施工阶段，生产经营单位在建设项目初步设计时，应当委托有相应资质的初步设计单位对建设项目安全设施同时进行设计，编制安全设施设计。建设项目安全设施设计完成后，生产经营单位应对安全设施设计进行审查，形成

安全设施设计审查报告。项目竣工验收阶段，建设项目竣工投入生产或者使用前，生产经营单位要组织安全设施竣工验收，并汇总安全设施竣工验收材料备查，出具《建设项目安全设施竣工验收报告》。

（二）综合防灾

1、消防规划

本次消防规划目标为：保障开发区消防安全，建设完善的消防基础设施，建立高效的消防指挥系统、可靠的消防供水系统、快捷的消防通道系统、强大的消防训练检测系统，形成完备的消防安全保障体系。建设技术装备良好、训练有素、保障有力的消防队伍，具备扑救各种火灾、抢险救灾、应对突发事件的能力。

合理规划城市建设用地，易燃易爆危险品储存单位布置在城市边缘、远离人口集聚的安全地区；对现有影响消防安全的危险品工厂、仓库迁出城镇或就地改变生产、使用性质。输油管道、油库、燃气输气管、燃气储配站、加油站等易燃易爆设施必须纳入城市规划管理和消防审核，并选择合理的管线走廊和站点，按规范的安全防护要求进行建设。合理布局化学危险品设施，确保符合国家消防技术标准规定。向城市输送甲、乙、丙类液体和可燃气体管道上方，禁止建设建筑物、构筑物或物质堆放场地；装运易燃易爆化学危险品专用车站，规划建设在独立安全区域内。合理组织和确定易燃易爆危险化学物品的运输线路及高压输气管道走廊，不得穿越城市中心区、公共建筑密集区或其他的人口密集区。规划区各类建筑原则按一、二级耐火等级建设，控制三级耐火等级建筑，严格限制四级耐火等级建筑。对于文物与历

史建筑采取防火分隔、提高耐火性能、开辟防火间距和消防车道等措施提高防火安全性。

消防站的布局当以接到报警 5 分钟内消防车可以到达责任区边缘为原则，其责任区面积宜为 4-7k m²。消防站的选址以保障消防站自身安全和便于消防车迅速出动扑救火灾为原则。贯彻“预防为主，防消结合”的方针，根据开发区实际情况，规划区内共规划 1 个普通标准型消防站。位于开发区城东片区青天河路中部体育路南。

为保证火灾时消防车能准确、及时、快速、便捷地到达火灾地点，规划形成以快速消防通道为骨架、以消防通道为网络的完善消防通道体系，每个区域均有两个以上快速消防通道联系。规划区消防通道宽度不小于 4.0m，道路转弯半径不小于 15m，消防通道间距小于 160m。

规划消防给水以城市供水系统为主水源，同时充分利用天然水源，以多渠道保障消防供水。加强城市给水工程建设，提高城市综合供水能力，保证消防给水的水量和水压要求。消防用水量在城市给水系统新、扩、改建中给予保证。市政消火栓建设以规划城市道路网络为基础，与城市给水管网同步建设，采用沿路建设方式。新、扩、改建城市道路同时配套建设市政消火栓，消火栓间距不大于 120m，道路宽度在 60m 以上的两侧设置市政消火栓。

2、抗震防灾规划

根据《中国地震动参数区划图》（GB18306-2015）划定的基本烈度，博爱县以Ⅶ度为设防标准，一切新建工程严格执行《建筑抗震设计规范》（GB50011-2010）（2016 年版），并按《新建工程抗震防

灾规定》实施建设管理。重要工程和可能产生严重次生灾害的建设工程必须进行专门的地震安全性评价工作，并根据地震安全性评价结果，确定抗震设防要求，如电信枢纽、水厂、110kv 以上变电站、电视台、政府机构办公楼、医院、学校、重要桥梁、道路等通常提高一度设防，即按Ⅷ度标准设防。

避震疏散分为两种，一种为就地疏散，主要选择比较大的停车场，街头游园、路边绿带、中小学操场等；第二种为异地疏散，主要选择公园、绿地、广场等，并配以相应的供水设施，疏散场地严禁占用。规划合理布置城市公园、广场和绿地系统，可作为防震、抗震疏散场地，疏散场地的服务半径为 300-500 米，人均疏散场地面积 4 平方米以上。

城市主干道和次干道为疏散救援通道，并保证两侧建筑倒塌后有 7-10 米的通道，在各救援通道上设置醒目指示标志。

重点保护次生灾害源，严格控制生产、储存、使用易燃易爆物品，防止在地震时可能诱发的火灾、爆炸、有毒有害物质泄漏和病菌散溢，并将此类工业企业迁出城区；存有病菌的单位，妥善保管确保地震时不溢散。

对新建筑物工程设计严格抗震设计，新建工程的前期，做好地震安全性评估工作。对现有建筑视轻重缓急，资金、材料等具体情况进行抗震鉴定，实施抗震加固。

3、防洪规划

规划博爱经济技术开发区防洪标准为 20 年一遇。

建设区内地下排水系统，雨污分流。加建污水管道系统，原有的雨污混流管道用作雨水管道，并加以整治提高排洪负荷，对断面小的进行改造加大过水断面，无下水道的道路加建排水管道。

规划区内规划沿河流采用路堤结合的方式，按照 20 年一遇防洪标准进行设防。规划原则是上下游左右岸兼顾，防治结合，综合治理。主要任务是疏浚清淤，改建或拆除阻水工程，加固险要地段。整治、疏通河道，加大河道的防洪能力，适时按照国家防洪要求进行防洪专项规划编制工作，并作为防洪工作的实施依据。

4、人防规划

规划区按战时留城人数 50%计，按国家要求人均 1m²工事，修建人员掩蔽工事。凡新建建筑必须严格按照规定面积指标修建防空地下室，任何单位及个人无权减免。

平战结合考虑城市重点防护目标，综合利用城市地下设施，将城市各类地下空间纳入人防工程体系。规划远期共享中心城区的防灾设施，本规划区内不单独设置防灾指挥中心、后勤保障设施等，防灾物质供应依靠城区供给。

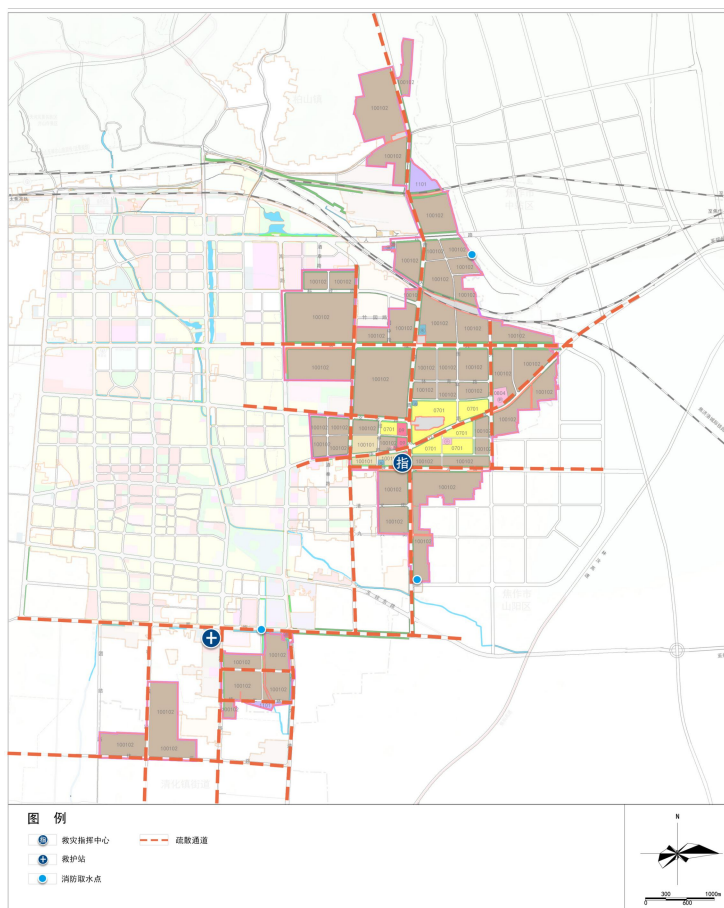
5、综合防灾减灾体系建设

按照“平战结合、平灾结合、预防为主、反应快速、策略有效”的原则，加快建立和健全现代化开发区综合防灾减灾体系，全面提升防灾减灾能力，确保开发区安全。

整合各类防灾、减灾资源，强化政府对开发区安全的公共服务职能；建立长效机制，加强现代化的开发区综合防灾、减灾体系建设；

设立统一协调的灾害监测、预报、预警、信息、指挥和救援的综合服务网络；加强灾害科学的综合研究，制定综合防灾的应急预案；充分保障应急物资的储备和供应，全面提高救灾专业队伍的救灾、救援能力；加强防灾、减灾的法律和规范体系建设，积极开展防灾、减灾的宣传教育。

建立安全、可靠、高效的交通、水、电、气、热、通信等开发区生命线系统，提高抵御灾害和自救的能力，保障社会稳定和经济发展。



综合防灾规划示意图

八、体制机制改革

（一）“公司+管委会”改革

博爱经济技术开发区实行“管委会+公司”模式。管委会的管理

职能重点体现在产业的规划、招商、管理、协调、监督、纠偏等职能上。产业发展公司的职能主要体现在开发区公共基础设施（道路、水、电、气管网、污水处理、垃圾处理等）及配套设施的建设、运营、维护等，承担部分投融资职能。园区的专业运营公司主要承担开发区园中园的建设运营、新兴产业的培育和企业的孵化、赋能等工作，助力新兴产业培育发展。

将开发区管委会原来具备的行政职能转交至相关职能部门以及乡镇政府，剥离优化职能职责后，开发区管委会更好地聚焦了产业发展、改革开放、科技创新、招商引资、项目建设等主责主业，全力打造一流营商环境，助力县域经济发展。

（二）“三化三制”改革

建立“专业化、市场化、国际化”的管理团队，实行领导班子任期制、全员岗位聘任制、绩效工资制。以省委、省政府关于对开发区考核的项目建设、经济发展水平、区域经济带动、对外开放、集约发展、绿色发展、社会责任等指标，以 2021 年为基数，梳理未来三至五年博爱开发区的发展指标，作为领导任期制和薪酬绩效考核的依据和基础。

依据承担的任务，确定开发区管委会的职能职责、公司的职能职责。按照优化协同高效的原则和大部制、扁平化要求，精简部门，减少交叉扯皮，高效运作。体现科技创新职能的强化。围绕提升服务能力，通过合理设置服务机构，强化一站式、全生命周期服务，强化管委会服务职能，营造良好的营商环境。

组织人事部门摸清管委会现有编制情况和人员家底，管委会人员的编制核定按照上级部门的原则进行核定，作为档案封存的依据。管委会内部岗位的设置和聘任，依据各部门承担的职责和任务，合理确定岗位和职数，以满足管委会的高效运作为目的，必要时可以依据运作情况，在各部门之间进行灵活调整，实现报批的定员编制和实际岗位聘任分开。

按照人岗适配的原则，结合管委会补人才短板的需求，拿出部分岗位实行社会公开招聘或一定范围内竞聘，通过市场化机制竞争择优选人，满足管委会对关键人才的需求，通过竞聘实现全员聘任制，领导签订任期目标责任书，清晰任期制的目标 and 责任。

以岗定薪体现价值是薪酬设计的基本原则，基于人员竞聘的方式不同，采取多元化的薪酬类别。对于市场化选聘的人才实行承担高任务、带来高价值、获得高薪酬，采用年薪制，合理确定基本薪酬和绩效考核发放比例，基本薪酬月度发放+绩效工资年度考核发放。对于体制内人员采用行政单位工资中的基础薪酬标准按月度发放，绩效工资总额依据省委、省政府文件，按照绩效薪酬总量控制在县年度无收入全额拨款事业单位绩效工资总额的 5 倍以内进行核定，依据考核情况进行发放。

合理定薪的基础上，围绕目标完成情况，对绩效工资进行考核。考核分为三个维度，县政府对开发区管委会工作进行年度整体考核；开发区管委会对部门进行考核；部门对个人进行考核，实现考核纵向到边，横向到底，形成激励约束机制，促进任期目标完成。

（三）“放管服效”改革

持续推进简政放权，着力提高“放”的精准度。着眼把经济管理权放到离市场最近的地方、把社会管理权放到离群众最近的地方，坚持市场优先，围绕发展所需、基层所盼、民心所向，把该“放”的、能“放”的权力“放”到位。立足优化开发区投资环境，大力推进向开发区授权赋权工作，推动实现更多“区内事、区内办”。

推进“互联网+监管”，着力提高“管”的智慧度。加快建立以“互联网+监管”为核心、“双随机、一公开”监管为基本手段、信用监管为支撑、重点监管为补充、包容审慎监管为辅助的新型综合监管机制。坚持“量”“质”并重，加强各类监管数据集聚分析，为事中事后监管提供数据支撑。推动各级监管部门依托互联网、大数据、物联网、云计算、人工智能、区块链等新技术推动监管创新，实施分级分类监管，对行业隐患防早防小防苗头、守住“防风险”底线。加强监管部门监管能力评估，强化监管的“再监管”，确保管出公平正义。

加快建设数字政府，着力提高“服”的便捷度。深化一网通办、全程网办。推行“平台之外无审批”，依托一体化政务服务平台，统筹网上办事入口，完善网上办事指引，提升网上办事深度，推动数据共享、证照互认，健全政务数据安全防护体系，实现更多事项全程网办、好办易办。推动移动政务服务应用向“豫事办”汇聚，实现教育、公安、社会保障、民政、卫生健康、税务等领域高频政务服务事项和场景“应上尽上”“掌上可办”。推广“数字适老”，为老年人、残

疾人等特殊群体提供便利的数字化服务。

完善改革落地保障机制，着力提升“效”的满意度。加大优化营商环境法规政策宣传执行力度，在全社会营造“人人关心营商环境、事事都是政府形象、处处体现营商环境”的浓厚氛围。健全营商环境评价机制，组织开展多种形式的企业群众满意度调查，倒逼各级各部门发现问题、找准问题、对标一流、靶向施策、精准改革。综合运用信息督办、优化营商环境督查考核等多种形式，强化跟踪问效，切实以“硬考核”倒逼“软环境”，让企业舒心，让群众满意。

（四）优化营商环境

坚持把优化营商环境作为增强地区吸引力的重要抓手，树立服务企业就是服务全县工作大局的意识，千方百计帮助企业排忧解难，降低经营成本，提高企业竞争力。

深入开展“万人助万企”活动。坚决避免“外来的和尚会念经”的错误心理，更加注重高质量服务好本土现有企业。完善企业服务领导包联机制，实现重点产业链关键节点企业县级领导分包全覆盖。建立政企每周常态化沟通交流机制，强化政企“亲清面对面”长效服务机制，开展“中梗阻”整治行动，确保企业诉求闭环办理、动态清零。深化“一件事一次办”改革，探索“一次办多件事”，为企业释放动能，持续提升企业获得感、便利度。

全面推动降本增效。实行差异化资源要素配置政策，千方百计降低企业水电热气成本、税费成本、能源成本、物流成本以及制度性交易成本。完善落实减税降费政策，坚决治理乱收费、乱罚款、乱摊派，

兑现企业创新税收激励政策。

加大金融支撑保障。积极推动金融机构扩大贷款规模、优化贷款结构、降低贷款利率，加大支持科技型企业融资力度，分领域、分专题组织“专精特新”、科技创新、制造业等专项银企对接活动，引导金融机构加大制造业中长期贷款投放力度。探索发展新型金融服务，积极推进贸易背景下的供应链金融服务，做大做强链主企业，解决中小微企业融资难题，做强做实产业链条。

强化用地支撑保障。完善有保有压的差别化用地保障机制，全面实行经开区用地报批“直通车”，做到“报件到哪里、专人就跟踪到哪里”的贴身式、保姆式服务。开展建设用地自动化智能审批，深入推行工业用地“标准地+承诺制”及弹性出让，提高节约集约用地水平，重点保障新基建、先进制造业、战略性新兴产业用地。全面深化“府院联动”机制，加快低效工业用地盘活，全年盘活低效工业用地1000 亩以上。

九、近期重点项目布局

（一）近期产业项目谋划重点

博爱经济技术开发区近中期全面推进区“二次创业”，实现产业转型、产品提质、企业增效，积极融入国家“一带一路”建设，抢抓全省高质量发展和“二次创业”的机遇，盯紧长三角、珠三角、京津冀和郑州等地产业转移的信息情况，瞄准国内外行业龙头和产业领军企业，强化精准招商，重点引进一批引领性、突破性、方向性的重大项目，引进符合主导产业定位、科技含量高、税收贡献率高的新兴产

业项目，推动招商引资向高端迈进，以项目建设的大提速推动开发区大发展。在新常态下，开发区必须转变发展理念，走高质量发展之路，综合考虑产业链、亩均效益、环境影响，从降低要素成本、制度性交易成本等方面，切实落实各项降成本措施，提高企业经营效益。促进现有装备制造业技术改造升级，提高产品附加值，并向价值链两端延伸。新材料产业重点引进前沿产品的龙头企业，加快新材料产业集群的形成和壮大，提高新材料产业的竞争力。食品加工业在促进产品升级、精深加工、提高产品附加值的基础上发展电子商务和冷链物流等生产服务配套。

（二）近期重点产业项目清单

规划近期重点建设项目 56 个，总投资约 338.11 亿元。其中产业项目 44 个，总投资约 291.42 亿元；平台项目 6 个，总投资约 37.17 亿元；基础设施项目 6 个，总投资约 9.52 亿元。

近期重点产业项目清单

序号	项目名称	起止年限	项目总投资（万元）
1	河南亿水源净水材料科技有限公司二期年产 25 万吨普通铝酸钙粉项目	2021.05-2023.06	30000
2	河南中炭新材料科技有限公司年产 10 万吨锂离子电池专用负极材料深加工项目	2022.01-2024.12	150000
3	河南龙佰智能装备制造有限公司年产 6 万吨智能化矿山装备和化工装备项目	2021.03-2024.12	100000
4	博爱县 5G 产业园	2021.07-2024.12	74700
5	河南中炭新材料科技有限公司年产 5 万吨超高功率石墨电极项目	2020.2-2023.12	100000
6	宏源精工车轮（焦作）有限公司年产 180 万件非道路车轮、配件项目	2019.9-2023.12	51000

7	河南正农禾食品有限公司年产 3 万吨速食蒸煮面项目	2022. 07-2023. 12	50000
8	河南锐特热力管道科技有限公司年产 100 万米预制直埋保温管项目	2021. 7-2024. 12	39000
9	河南中东交联电缆有限公司年产 3200 万米高低压电缆及矿物质防火电缆项目	2021. 7-2024. 5	30000
10	河南亿水源净水材料科技有限公司铝基新材料产业基地项目	2023. 06-2026. 12	1000000
11	焦作实远生物科技有限公司年产 20000 吨饲料添加剂、饲料原料项目	2021. 10-2023. 10	26000
12	焦作市保程伟业生物科技有限公司年产 3 万吨动物保健品产业化项目	2022. 08-2024. 10	25000
13	焦作澳隆汽车配件有限公司年产 100 万套无内胎车轮项目	2021. 7-2023. 12	20000
14	河南科鑫智能工业有限公司年产 5 万套锂电池原材料包装容器、10000 吨压力容器及氟塑设备项目	2021. 09-2023. 12	20000
15	河南龙佰智能装备制造有限公司年产 600 台套航空转子级海绵钛还原蒸馏智能化成套装备技改项目	2023. 01-2023. 12	30000
16	河南龙佰新能源材料技术有限公司新建锂能研究院项目	2023. 02-2025. 12	30000
17	河南华美新材料科技有限公司年加工 9600 万平方米光伏玻璃项目	2022. 3-2024. 12	102000
18	河南力亚光源机械有限公司年产 1 万吨智能带式输送机械配件项目	2021. 5-2023. 5	22000
19	河南天基轮胎有限公司扩建年产 130 万套高性能全钢载重子午线轮胎项目	2021. 10-2024. 12	35000
20	河南天基轮胎有限公司转型发展改造提升项目	2023. 03-2023. 12	11000
21	华润电力焦作有限公司脱硫废水深度处理工程	2023. 01-2023. 08	6000
22	河南亿水源净水材料科技有限公司年产 25 万吨铝酸钙粉生产线智能化控制系统技术改造项目	2023. 3-2023. 12	3500

23	焦作安彩新材料有限公司年综合利用 15 万吨硅基新材料项目	2023. 01-2023. 06	3012
24	河南远程电气有限公司年产 10 万套变频器、PLC、伺服驱动器项目	2022. 3-2023. 12	20000
25	焦作市中科瑞达环保科技有限公司新建年产 2 万吨固体助剂原材料项目	2022. 08-2023. 12	11000
26	河南中汇动力股份有限公司年产 300 万件轿车发动机凸轮轴技术改造项目	2022. 09-2024. 08	10500
27	河南英利特科技股份有限公司年产 2 万件气门室罩盖技改项目	2022. 10-2023. 12	10000
28	河南龙佰智能装备制造有限公司年产 100 台砂磨机生产线技改项目	2022. 04-2023. 12	3000
29	博爱县宏茂建筑工程有限公司年产 5 万吨新型污水处理材料项目	2023. 04-2024. 06	5000
30	华润电力焦作有限公司供热系统增容改造项目	2023. 06-2024. 12	7000
31	山东港口物流集团豫北内陆港项目	2023. 10-2025. 12	10000
32	焦作市新锐印铁制盖有限公司年产 135 万平方米金属覆膜卷材料项目	2023. 05-2024. 08	1000
33	焦作金鑫恒拓新材料股份有限公司年产 2 万吨高技术陶瓷项目	2023. 06-2025. 03	22000
34	河南亿水源新材料科技有限公司年 30 万吨资源综合利用替代铝矿石项目	2023. 08-2025. 06	138000
35	焦作市华岩新材料科技有限公司年产 50 万吨高效硫铝酸钙胶结料项目	2023. 10-2025. 06	108000
36	焦作安彩新材料有限公司窑炉富氧燃烧技改项目	2023. 10-2024. 07	3012
37	博爱县盛世仁和机电再制造有限公司年回收利用 6 万台打印机、复印机和速印机再制造新建项目	2023. 08-2024. 06	8000
38	河南亿水源净水材料科技有限公司利用余热年烘干 90 万吨活性高岭土、铝矾土及氢氧化铝技术改造项目	2024. 04-2025. 06	10000

39	河南英利特科技有限公司年产 4 万套新能源电机壳生产线成型工艺技术改造项目	2023. 10-2024. 04	1000
40	焦作博创新材料有限公司年产 1 万吨碳化硅基结合匣钵制品项目	2023. 09-2024. 05	2500
41	博爱金隅水泥有限公司技改升级建设日产 5000 吨水泥窑协同处置城市废弃物循环经济示范线项目	2023. 12-2025. 12	120000
42	河南力亚光源机械有限公司智能 5G 停车场设备制造项目	2023. 10-2024. 06	1000
43	焦作市中鑫重工机械有限公司年产 150 台多缸液压圆锥破碎机项目（二期项目）	2023. 08-2024. 07	5000
44	新开源制药有限公司 PVP 专业园区	2024. 03-2025. 12	500000
总计			2914224
平台项目			
1	博爱县产业孵化园及创新创业服务中心项目	2023. 08-2024. 12	33700
2	焦作市博爱县食品文化创意孵化园项目	2023. 06-2024. 12	42313. 66
3	博爱县康安服务有限公司焦作市博爱县未来食品冷链物流科创产业园	2023. 01-2024. 12	89772
4	博爱县新材料产业园建设项目	2023. 12-2025. 12	80216. 86
5	博爱县高端装备制造产业园建设项目	2024. 06-2025. 12	71534. 16
6	博爱经开区前沿新材料产业园建设项目	2024. 10-2026. 12	54196. 34
总计			371733. 02
基础设施项目			
1	焦作市博爱县经开区人才公寓项目	2023. 12-2025. 06	45392. 4
2	博爱县世纪大道灾后修复工程	2023. 06-2023. 12	199
3	博爱经开区智能管理综合服务系统项目	2023. 10-2024. 08	3401
4	中环寰慧（博爱）节能热力有限公司新建博爱县集中供热青天河路蒸汽管网工程	2024. 04-2024. 10	8225
5	博爱经开区城南片区滨河南路、博广路、团结南路、纬二路、纬一路道路建设项目	2024. 04-2025. 10	30916. 56

6	博爱经开区综合管网建设项目，对规划一路、纬一路、葵城路南段雨水、污水、自来水、电力、通信、燃气、热力管沟管线及道路破除恢复。	2024.04-2025.10	7098.5
总计			95232.46

十、保障措施

（一）推进机制

按年度编制开发区工作方案，明确开发区年度目标和重点任务，台账式推进各项任务落实。

提升政府服务能力，强化服务企业意识。定位服务角色：博爱经济技术开发区管委会积极整合社会资源为企业提供服务，实现从“服务提供者”向“服务组织者”的转变。建立学习型组织：加强学习与培训，定期举办科技、经济、产业、政策相关讲座，以及外出学习等，提高服务能力。建立行政审批服务大厅：进一步提高办公效率，加快行政审批时限，提高行政审批效率。设立投资服务促进中心：强化园区服务协调与促进产业发展的有关职能，突出强调指导与协调职能。

（二）政策支持

建立完善创新政策，贯彻落实国家、河南省及焦作市支持“双创”的政策意见，支持开发区重点发展产业、企业创新发展；开发区加快建立企业自主创新服务机制，重点推进创新主体企业化、企业技术创新激励人本化、科技创新发展平台化、技术成果商品化、创新服务社会化。建立完善产业政策，积极争取国家和省、市对开发区重点发展的制造装备业、新材料等新兴产业的产业扶持资金和土地要素支持，

且开发区建立行业准入、空间准入、项目准入“三位一体”项目投资准入制度，促进产业向主平台集中、项目向重点产业集中、要素向优质项目集中。建立完善人才政策，加快落实焦作市、博爱县及开发区人才引进培养实施办法及相应细则，围绕各类人才迫切需要解决的公共服务保障问题、激发人才市场活力问题，加快落实人才专项扶持资金、人才安居工程，个性化制定开发区人才吸引集聚政策、创造最优人才发展环境。

（三）要素保障

人才保障。积极在开发区招揽人才，做好人才安抚政策，提高人才质量，建立产业研发机构。资金保障。完善产业资金扶持政策，提高开发区开放水平，支持民间资本运作。政策保障。提高政府对产业发展的支持水平，提高政府行政、服务效率。基础设施保障。打造开发区“九通一平”，绿化环境完善，路标指示健全，信息沟通网络通畅。资源禀赋保障。产业相关资源布局，行业相关创新型企业对当地资源的利用程度。风险控制保障。提高开发区抵抗自然灾害能力，保障开发区治安水平，提高生活环境的舒适度：空气质量、生活配套服务等。

（四）统计考核

健全产业发展目标任务的统筹协调、跟踪督查和考核机制，对本规划确定的主要目标和重大任务，按年度分解落实到具体部门，明确工作责任。开发区考核的重点是对开发区规划实施工作的跟踪考核，包括质量效益、产业升级、创新驱动和绿色集约等内容。做好规划年

度考核和中期评估工作，对各部门任务目标完成情况进行监督检查，分析实施效果和存在问题，研究提出对策建议，并对考核情况进行通报。

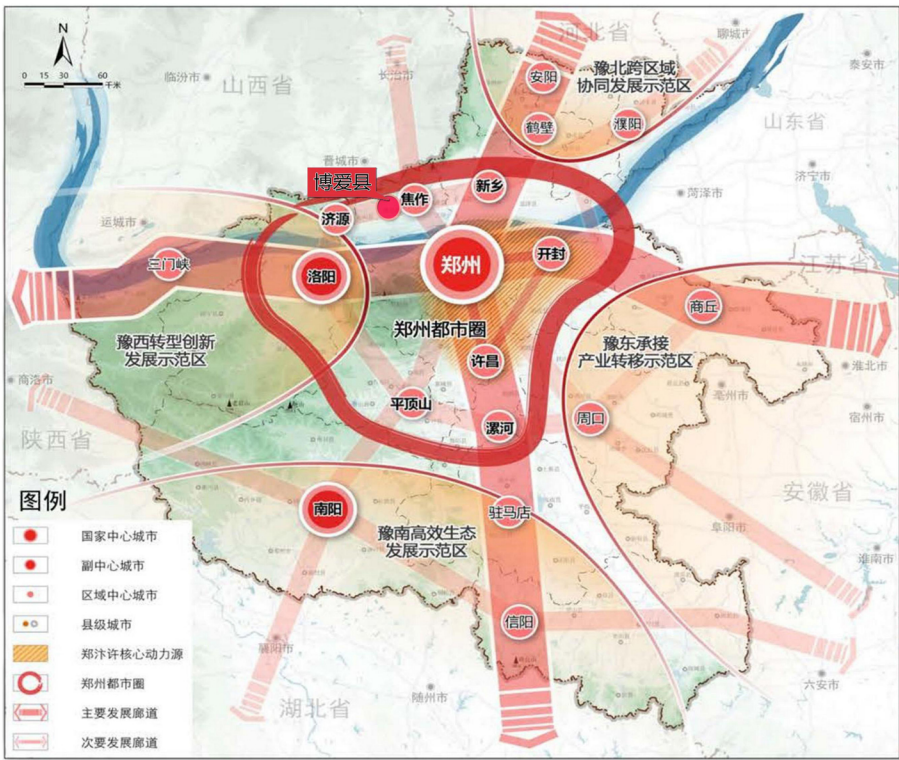
附图

图纸目录

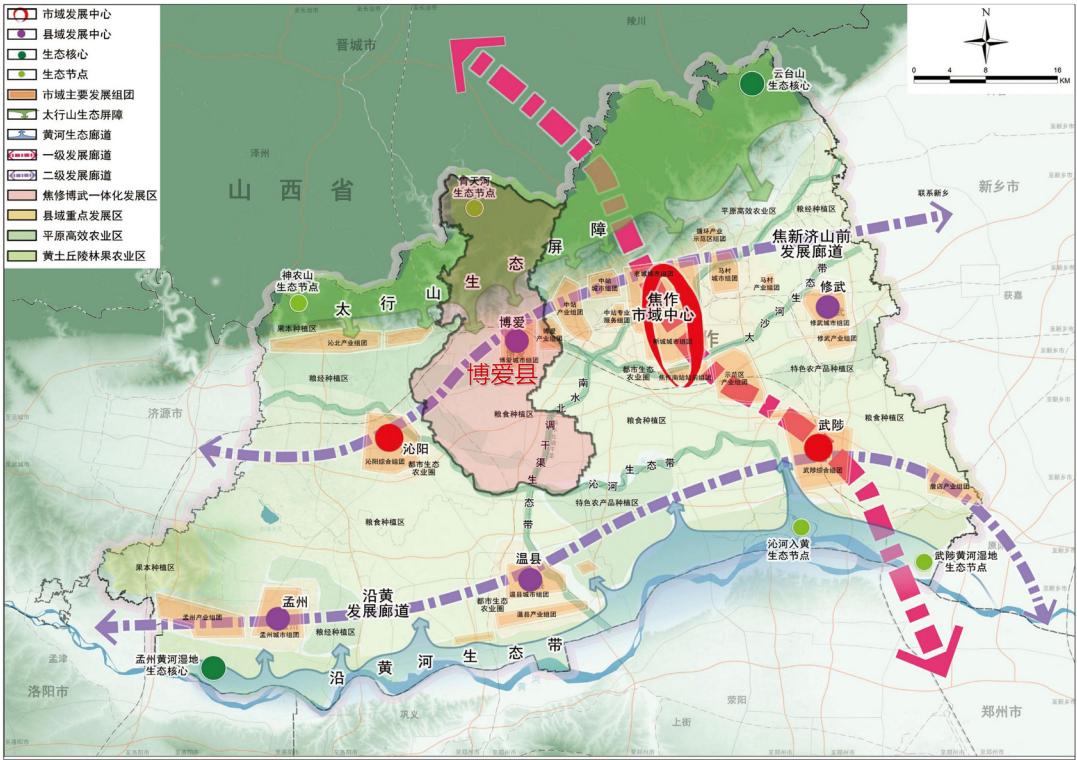
- 01 区域位置图
- 02 总体空间布局图
- 03 用地现状图
- 04 用地功能布局图
- 05 产业功能布局图
- 06 基础设施布局图
- 07 公共设施布局图
- 08 近期重大项目建设布局图
- 09 生态系统布局图
- 10 道路交通规划图
- 11 给水工程规划图
- 12 污水工程规划图
- 13 雨水工程规划图
- 14 电力工程规划图
- 15 电信工程规划图
- 16 燃气工程规划图
- 17 供热工程规划图
- 18 综合防灾规划图

博爱经济技术开发区发展规划（2022-2035年）

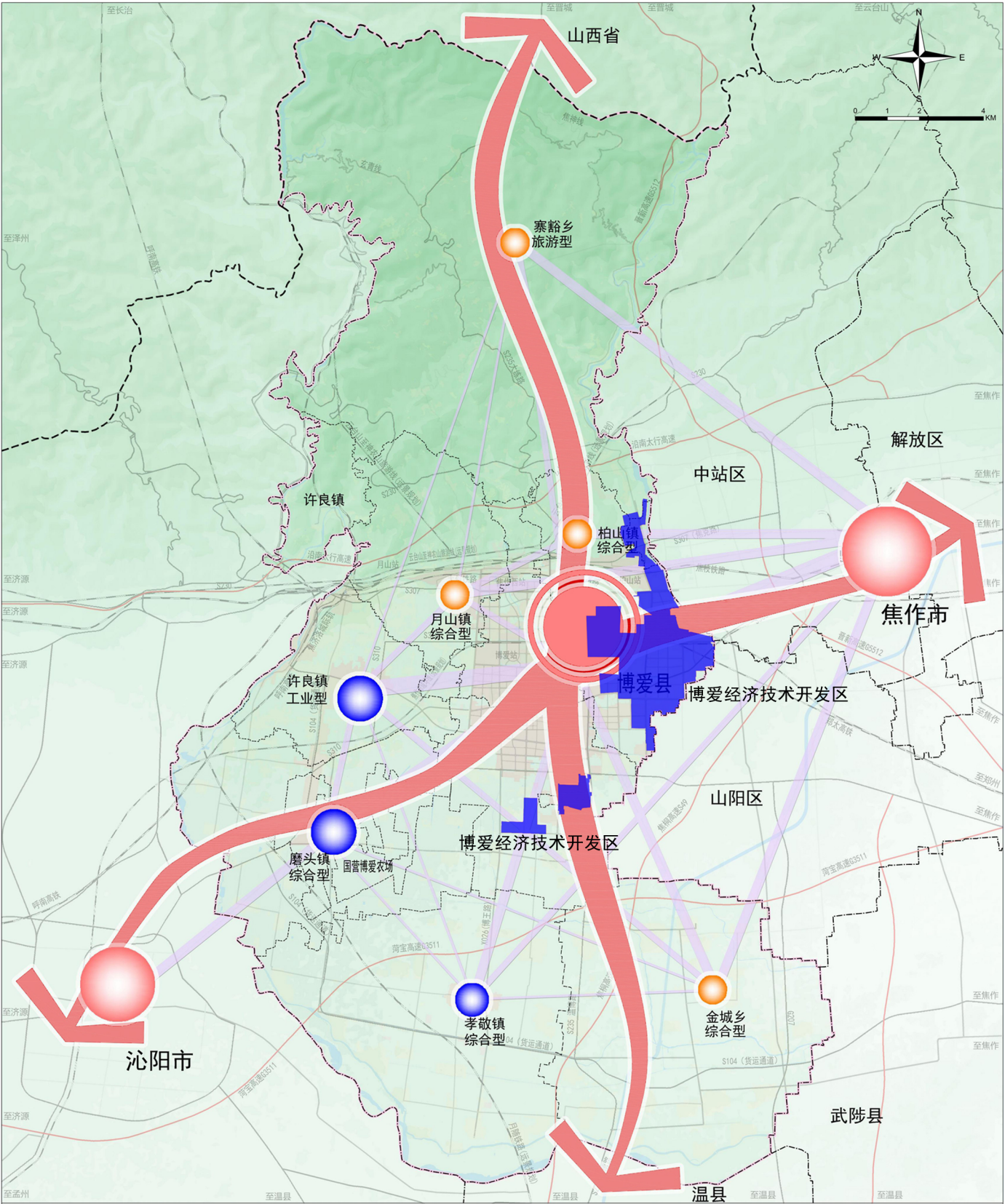
区域位置图



博爱县在河南省的位置



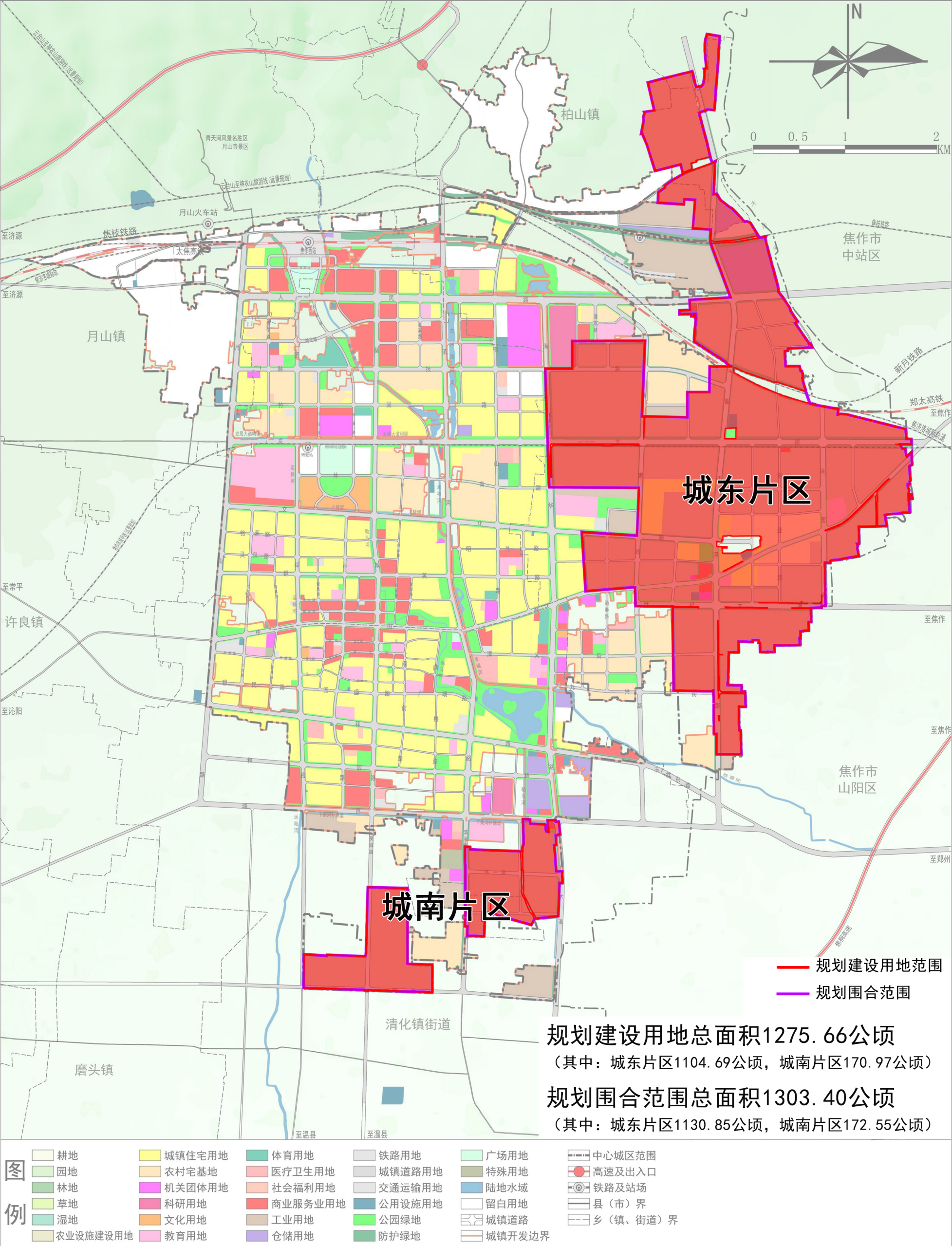
博爱县在焦作市的位置



开发区在博爱县的位置

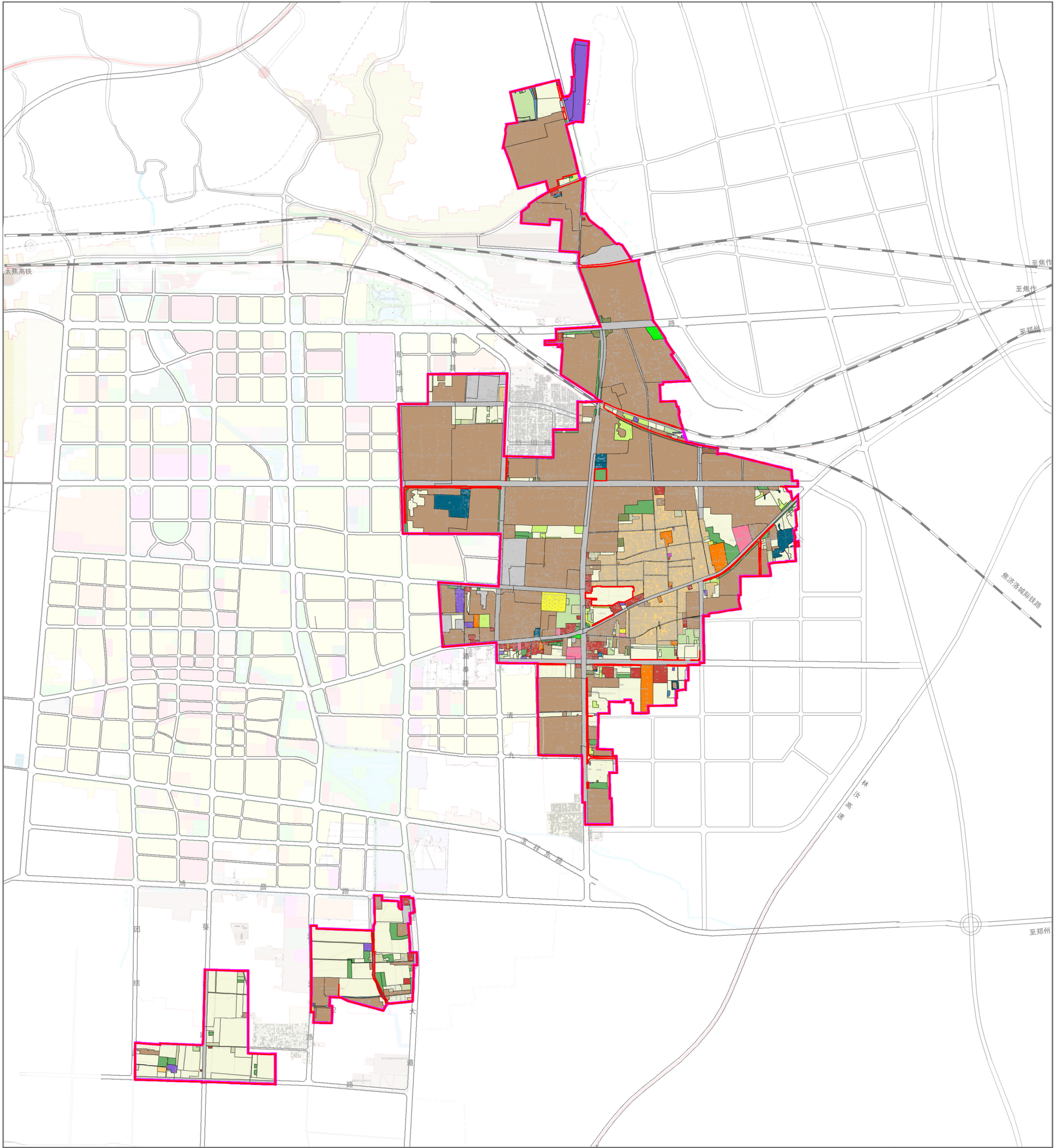
博爱经济技术开发区发展规划（2022-2035年）

总体空间布局图



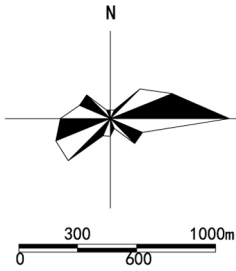
博爱经济技术开发区发展规划（2022-2035年）

用地现状图



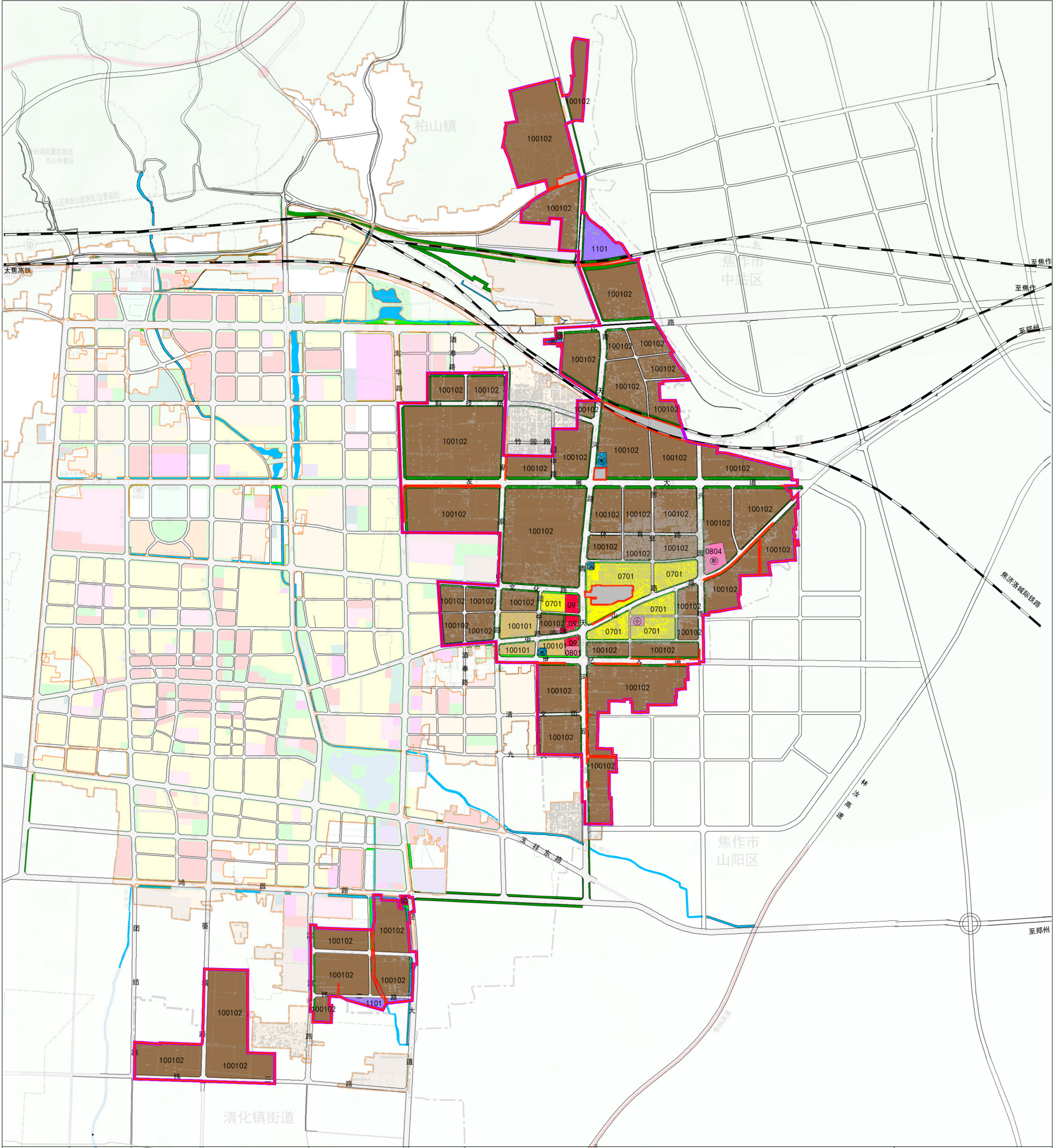
图例

- | | | | | |
|----|----------|--------|--------|--------|
| 耕地 | 农业设施建设用地 | 科教文卫用地 | 铁路用地 | 公园绿地 |
| 园地 | 城镇住宅用地 | 商业用地 | 城镇道路用地 | 水域 |
| 林地 | 农村宅基地 | 工业用地 | 交通场站用地 | 建设用地范围 |
| 草地 | 机关团体用地 | 物流仓储用地 | 公用设施用地 | 规划范围 |



博爱经济技术开发区发展规划（2022-2035年）

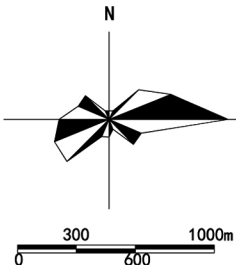
用地功能布局图



图

例

- | | | | |
|---------------|---------------|------------|----------|
| 0701 城镇住宅用地 | 100102 二类工业用地 | 油 加油加气站 | 职 职业教育学校 |
| 0801 机关团体用地 | 1101 物流仓储用地 | 电 110KV变电站 | 非建设用地 |
| 0804 教育用地 | 公园绿地 | 燃 燃气供应站 | 城镇开发边界 |
| 09 商业服务业用地 | 防护绿地 | 消 消防站 | 规划建设用地范围 |
| 100101 一类工业用地 | 水域 | 小 小学 | 规划围合范围 |



博爱经济技术开发区发展规划（2022-2035年）

产业功能布局图

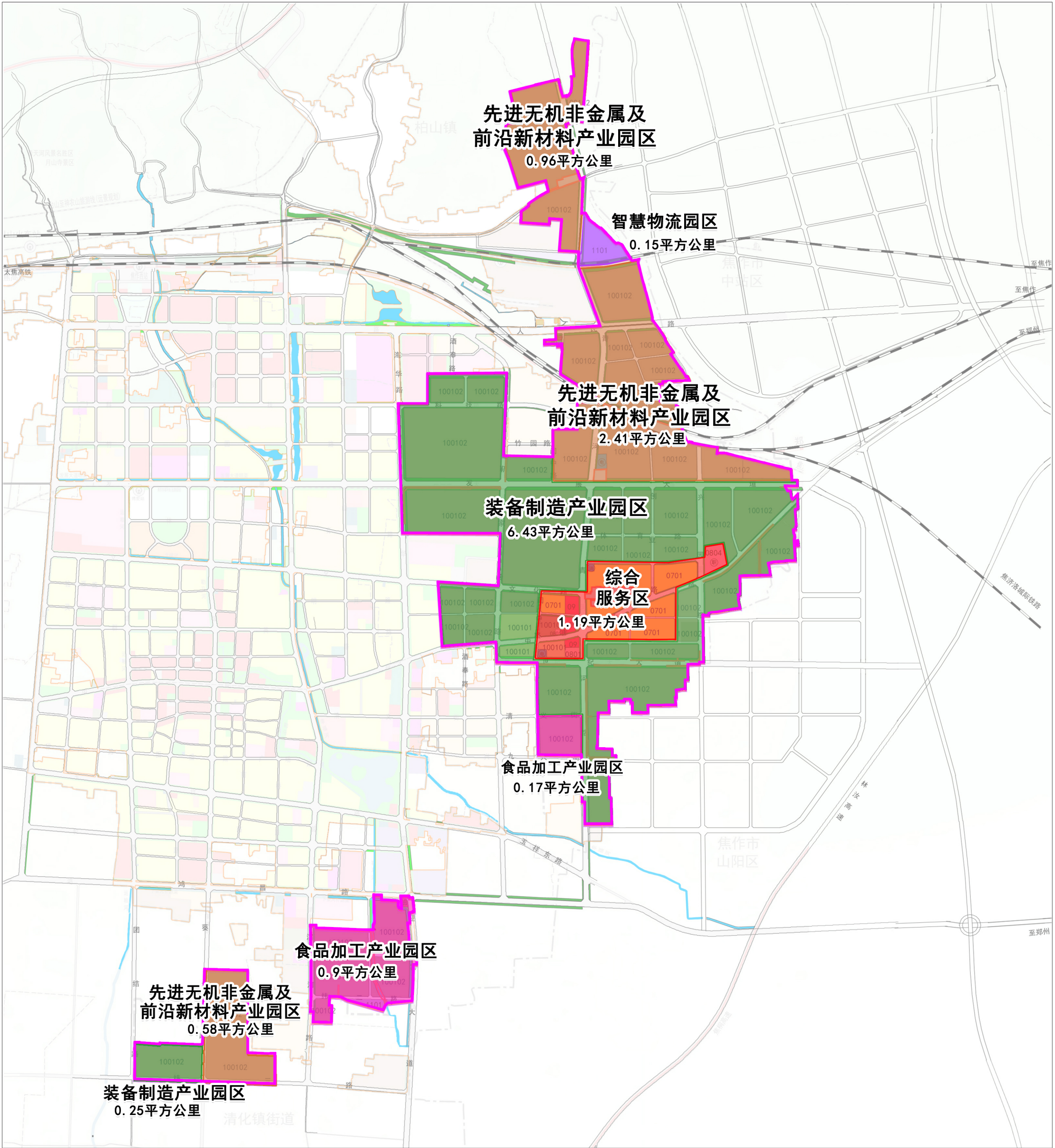
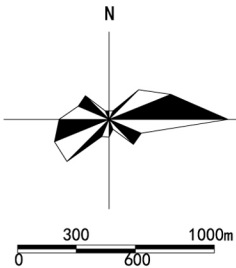


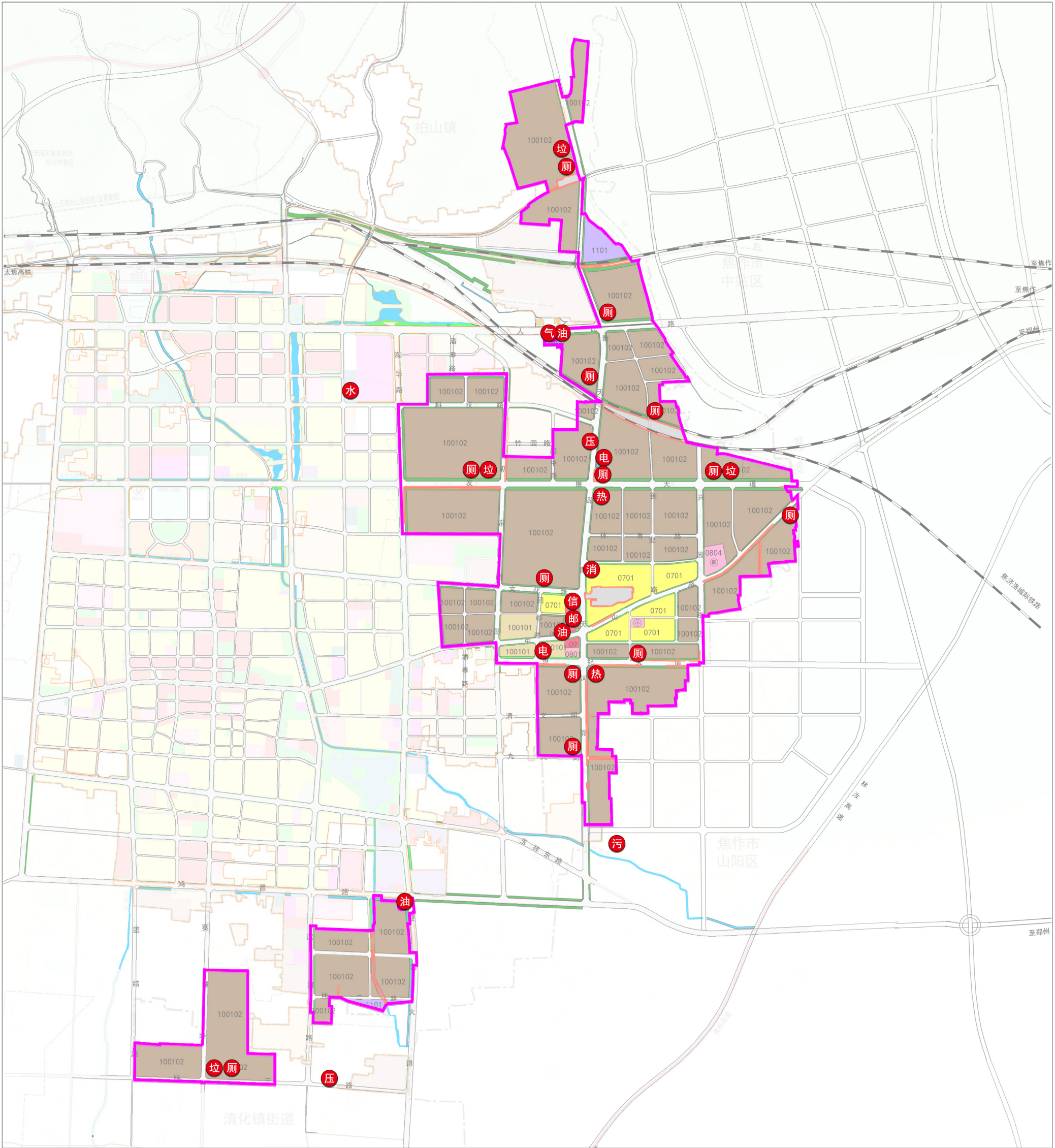
图 例

- | | |
|-------------------|--------|
| 综合服务区 | 智慧物流园区 |
| 装备制造产业园区 | 规划范围 |
| 先进无机非金属及前沿新材料产业园区 | |
| 食品加工产业园区 | |



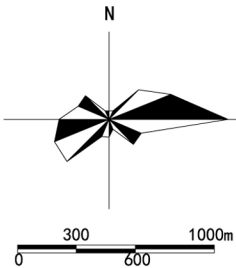
博爱经济技术开发区发展规划（2022-2035年）

基础设施布局图



图例

- | | | |
|---------|-------|-------|
| 加油加气站用地 | 污水处理厂 | 垃圾转运站 |
| 燃气调压站 | 邮政所 | 消防站 |
| 变电站 | 电信模块局 | 公厕 |
| 供水厂 | 供热设施 | 规划范围 |



博爱经济技术开发区发展规划（2022-2035年）

公共设施布局图

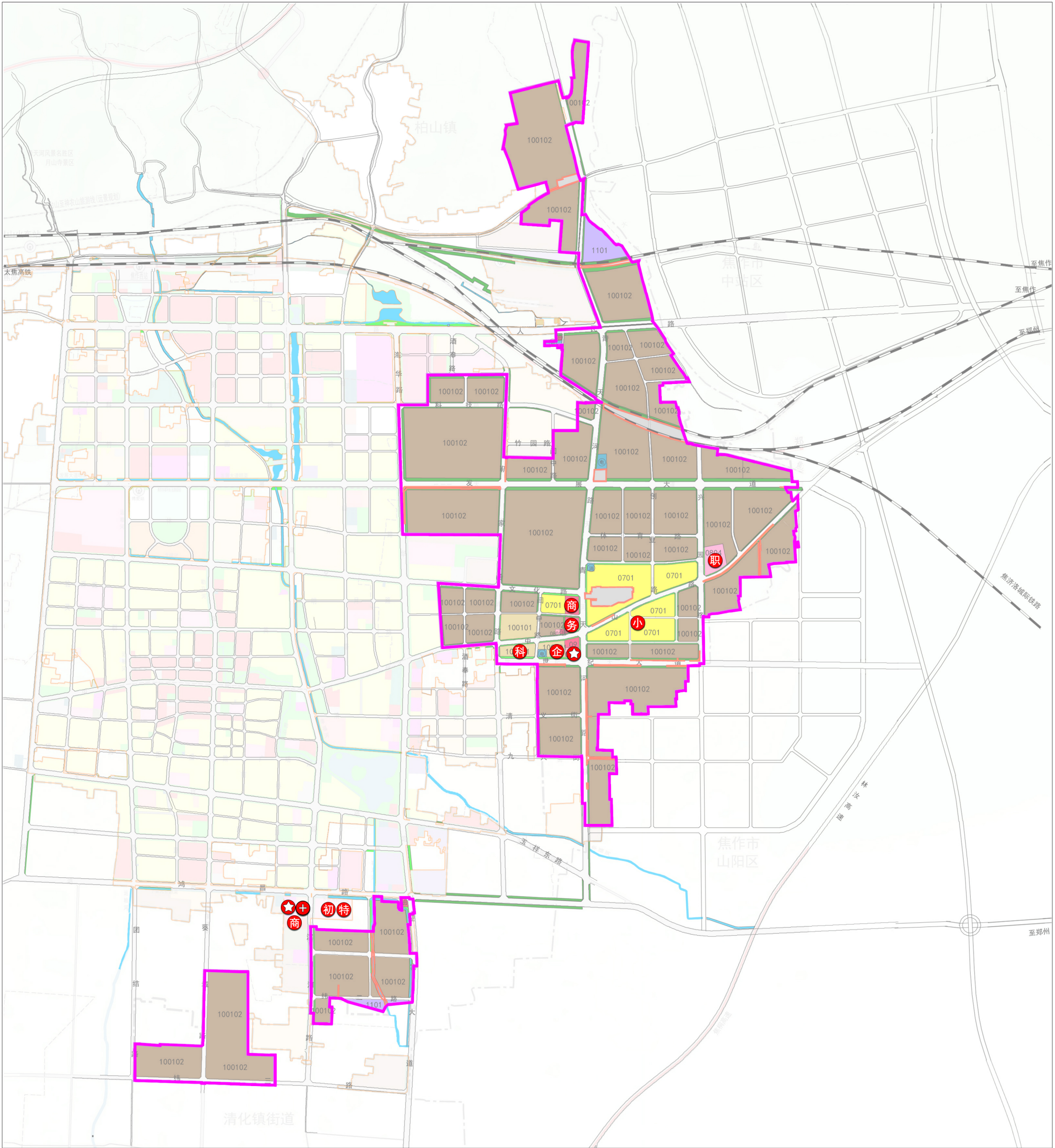
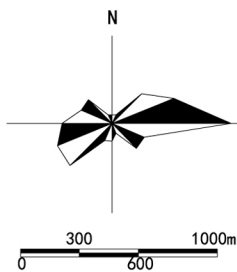


图 例

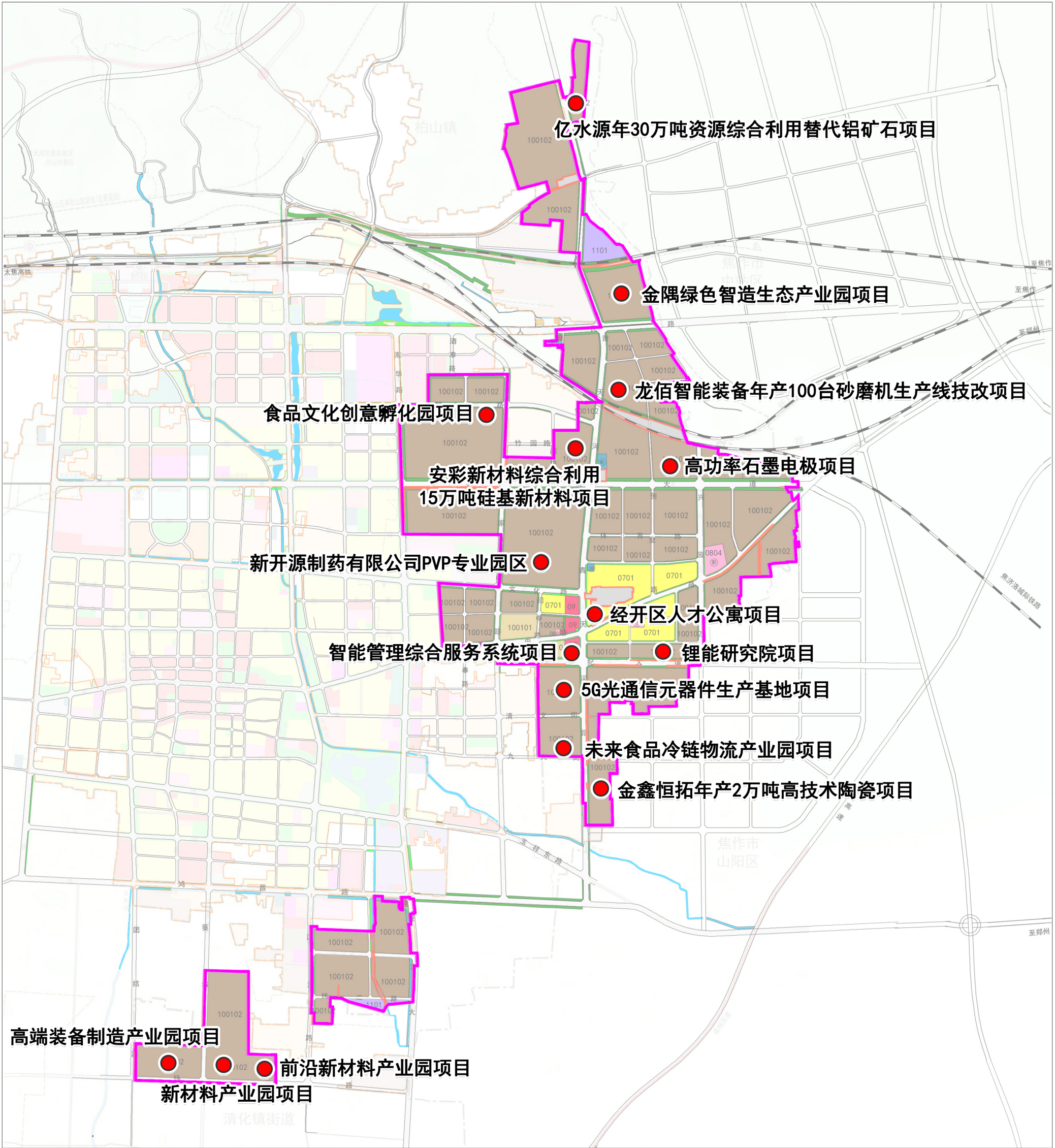
- | | | |
|--------|--------|----|
| 行政办公用地 | 特殊教育学校 | 小学 |
| 医疗卫生用地 | 商业用地 | 初中 |
| 中小小学用地 | 商务用地 | 高中 |
| 科研服务中心 | 企业服务中心 | 职高 |

规划范围



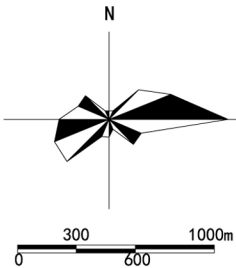
博爱经济技术开发区发展规划（2022-2035年）

近期重大项目建设布局图



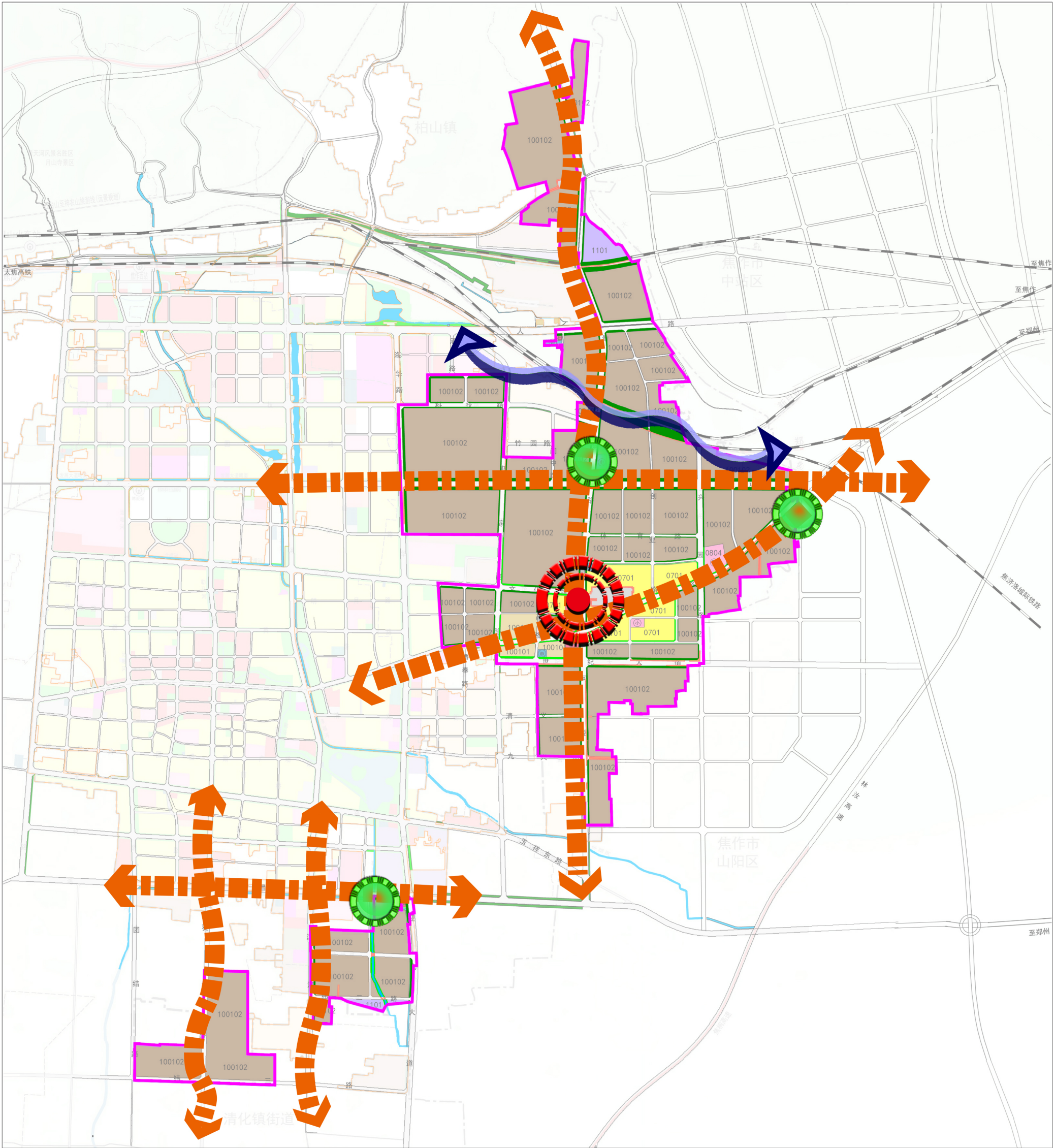
图例

- 近期重大项目
- 规划范围



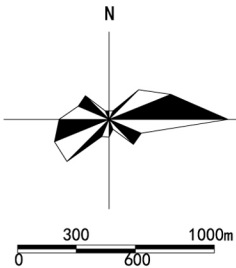
博爱经济技术开发区发展规划（2022-2035年）

生态系统布局图



图例

- | | | | | | |
|--|------|--|------|--|-------|
| | 公园绿地 | | 景观节点 | | 规划范围 |
| | 防护绿地 | | 景观轴线 | | 生态涵养带 |
| | 河流水域 | | 景观中心 | | |



博爱经济技术开发区发展规划（2022-2035年）

—— 道路交通规划图 ——

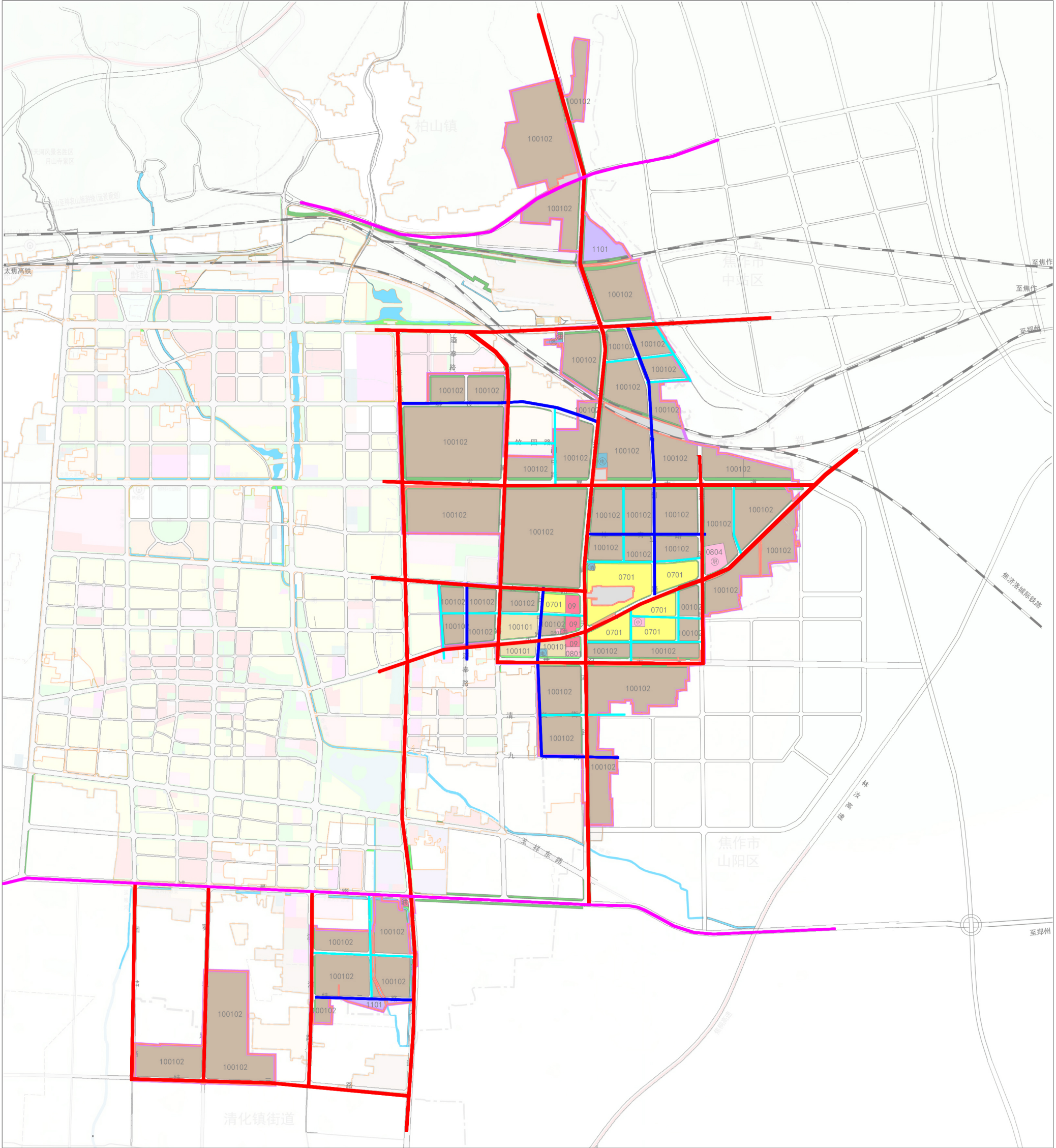
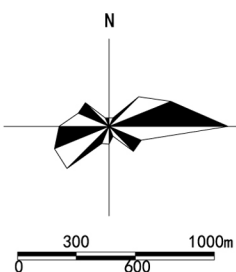


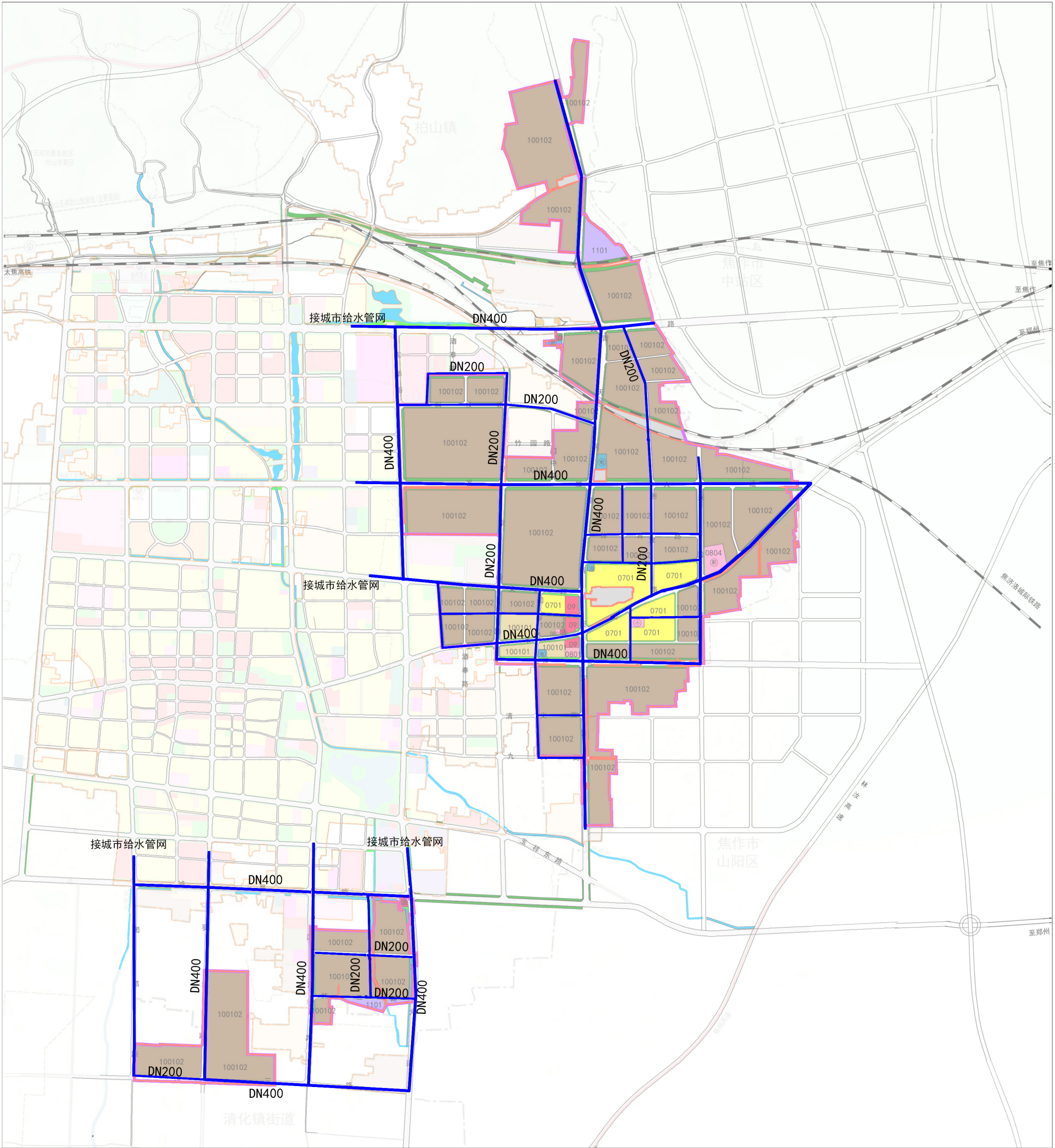
图 例

- 对外交通道路
- 城市主干路
- 城市次干路
- 城市支路



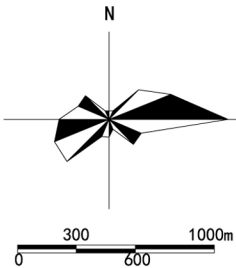
博爱经济技术开发区发展规划（2022-2035年）

给水工程规划图



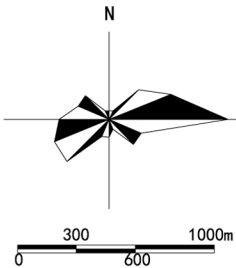
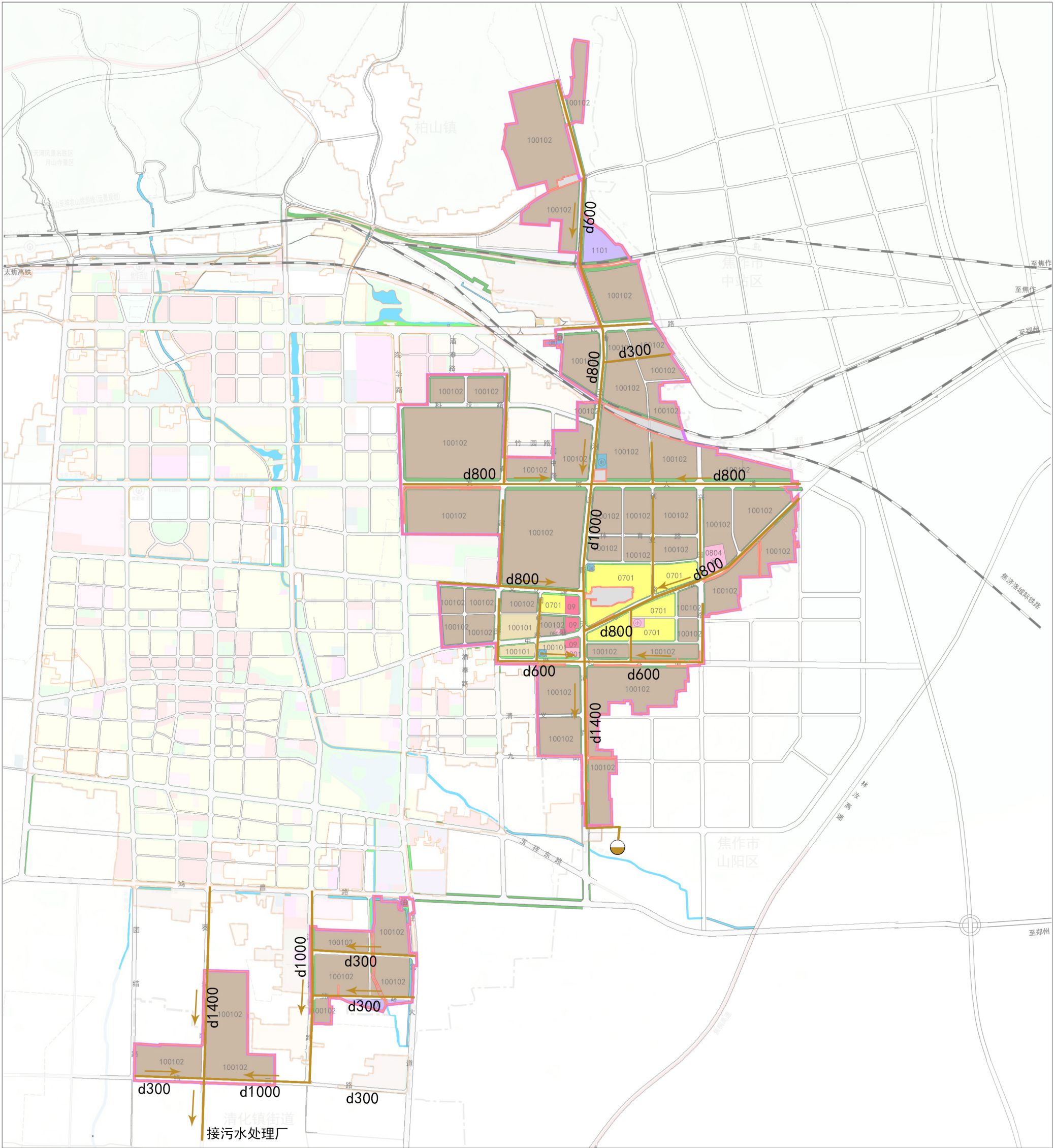
图例

- 给水管网
- DN400 给水管径



博爱经济技术开发区发展规划（2022-2035年）

—— 污水工程规划图 ——



博爱经济技术开发区发展规划（2022-2035年）

雨水工程规划图

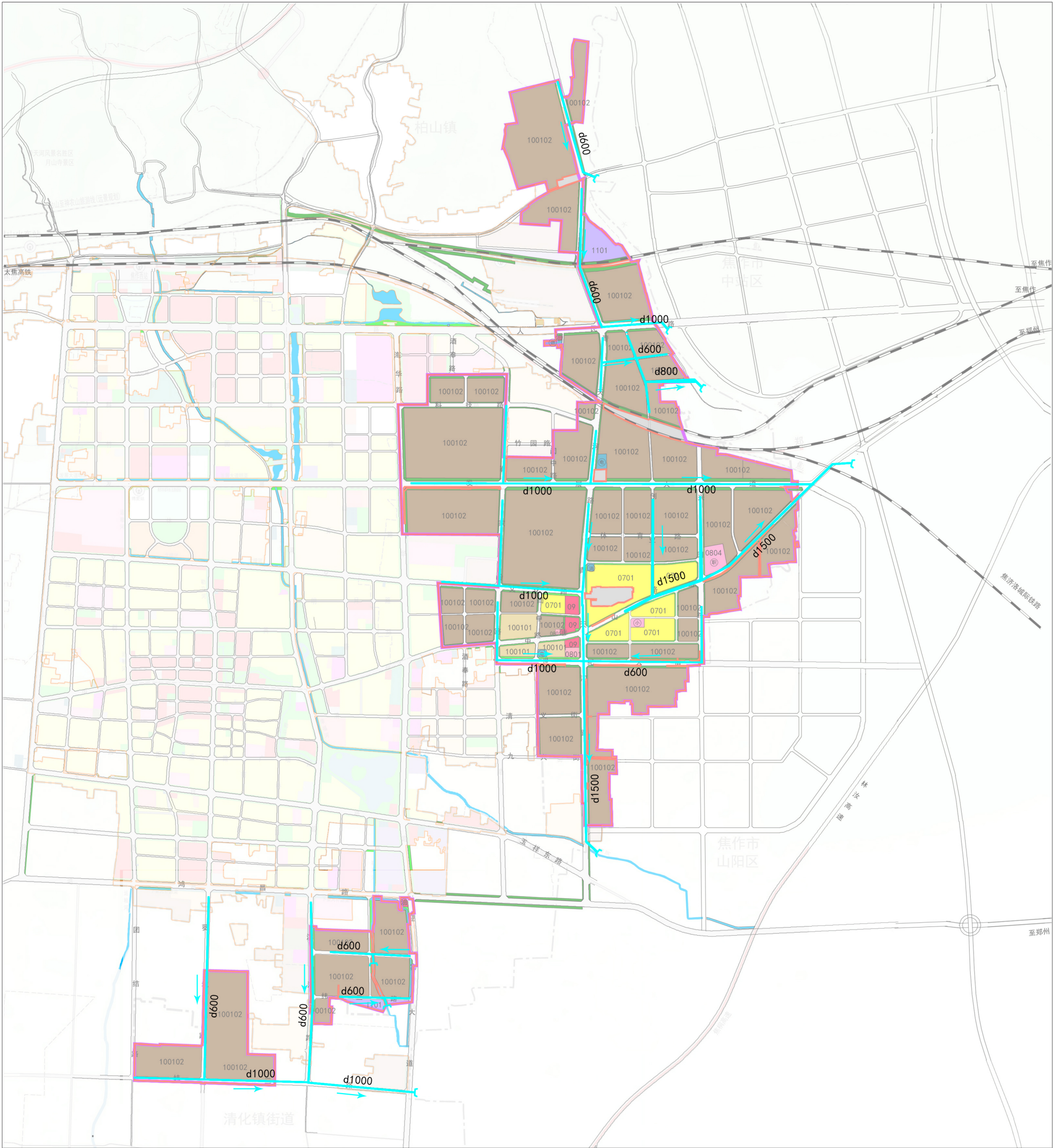
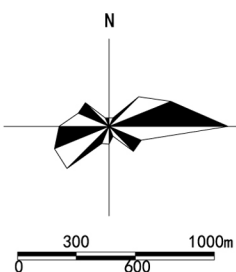


图 例

- 雨水管网
- d600 雨水管径
- 雨水流向
- 雨水出水口



博爱经济技术开发区发展规划（2022-2035年）

电力工程规划图

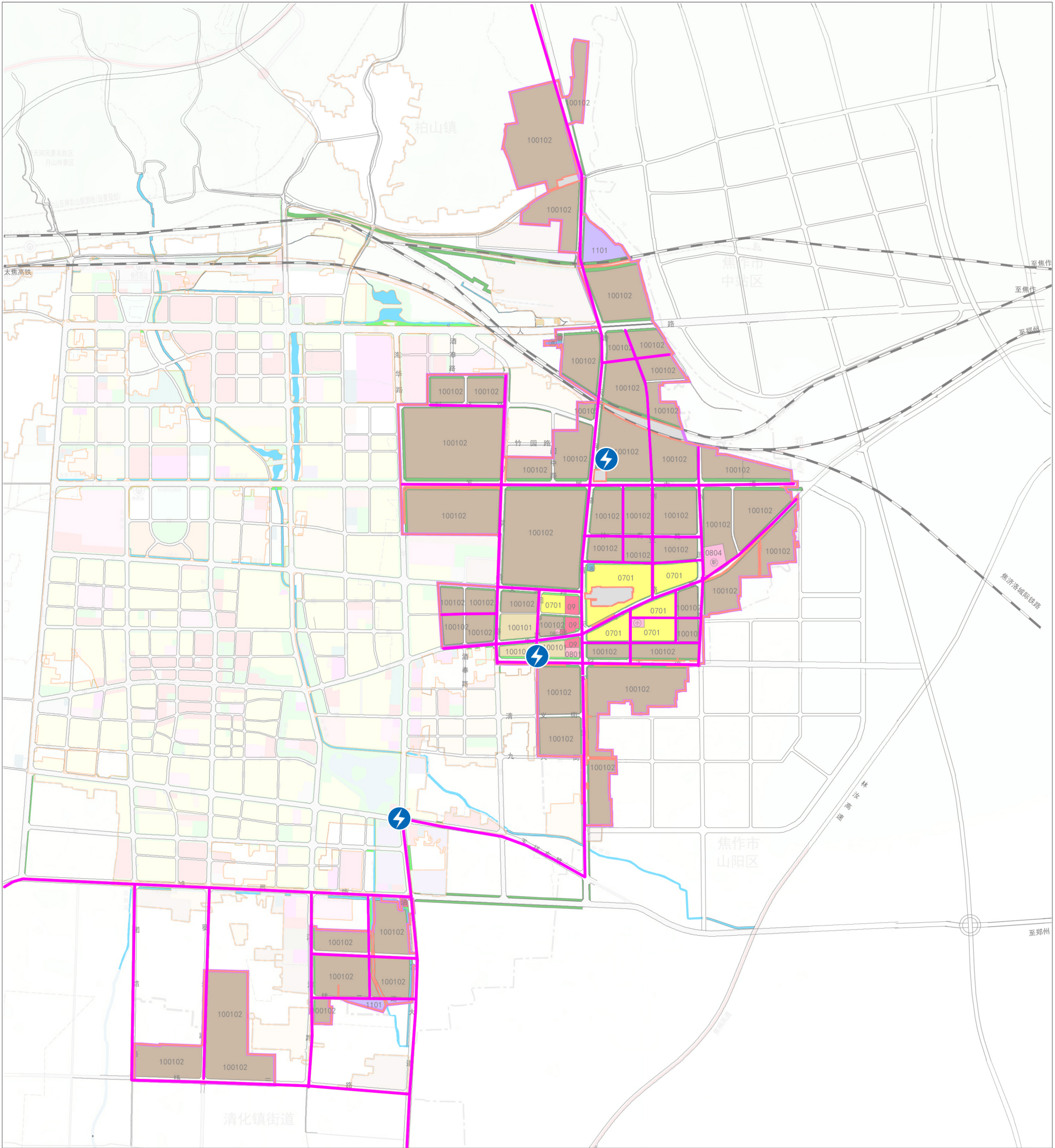
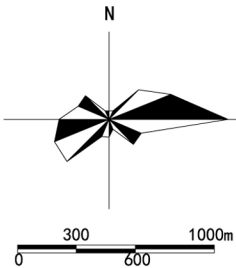


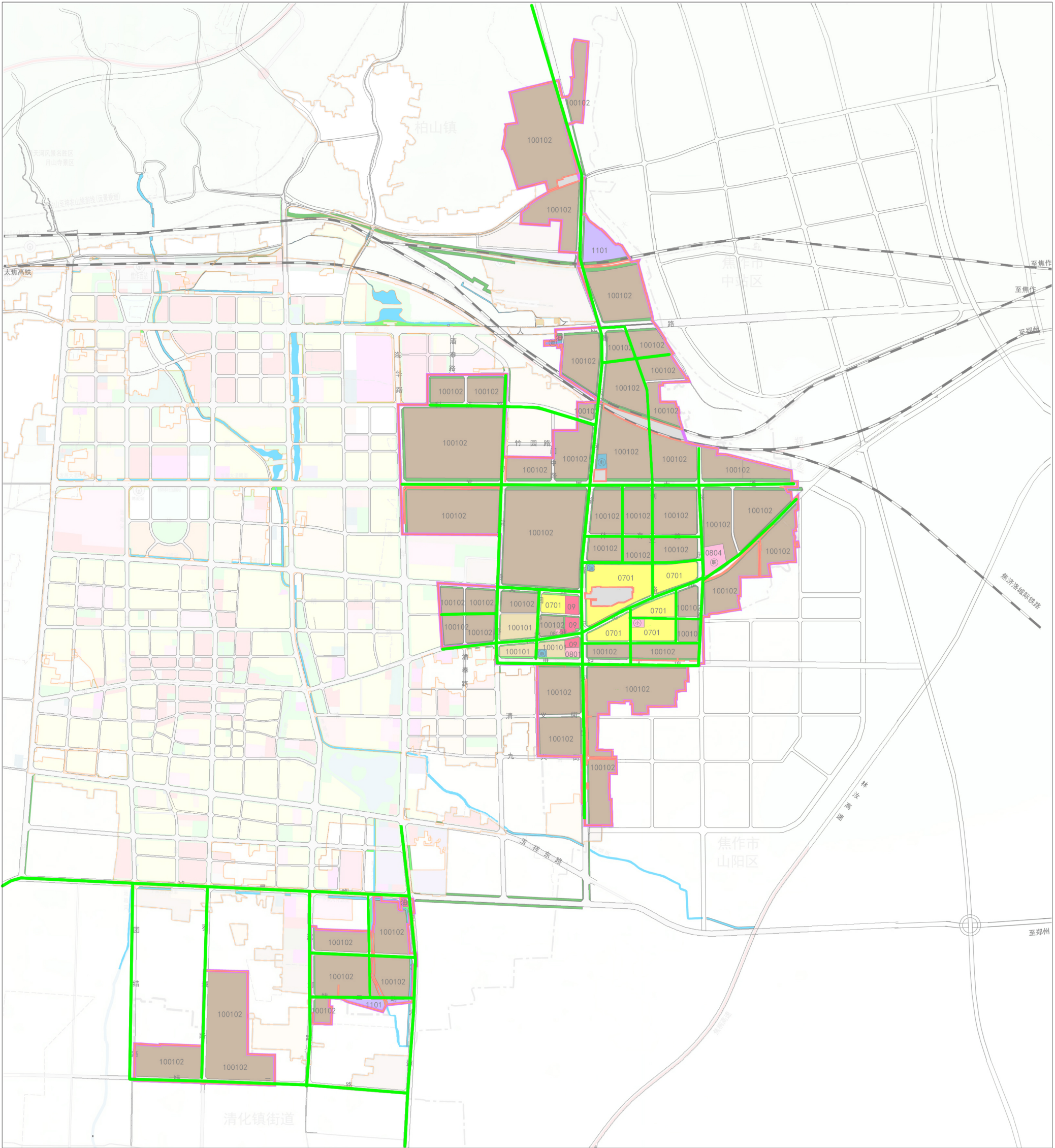
图 例

- 10KV电力线路
- 110KV变电站



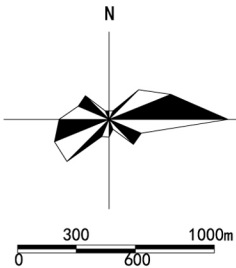
博爱经济技术开发区发展规划（2022-2035年）

电信工程规划图



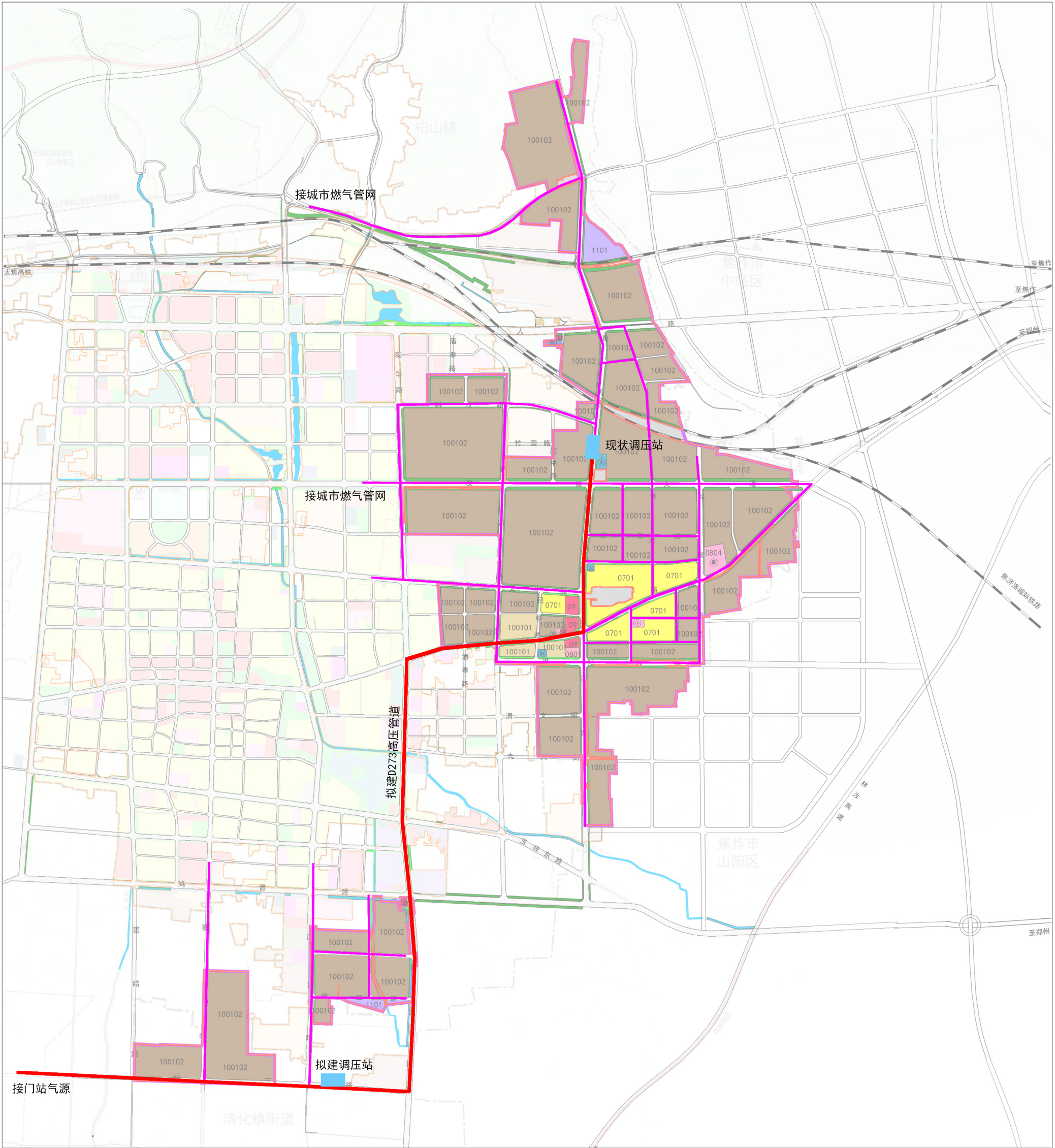
图例

电信线路



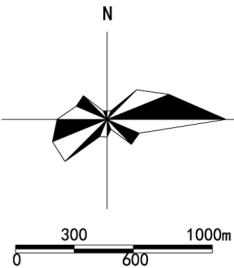
博爱经济技术开发区发展规划（2022-2035年）

燃气工程规划图



图例

- 燃气管网
- 燃气调压站



博爱经济技术开发区发展规划（2022-2035年）

—— 供热工程规划图 ——

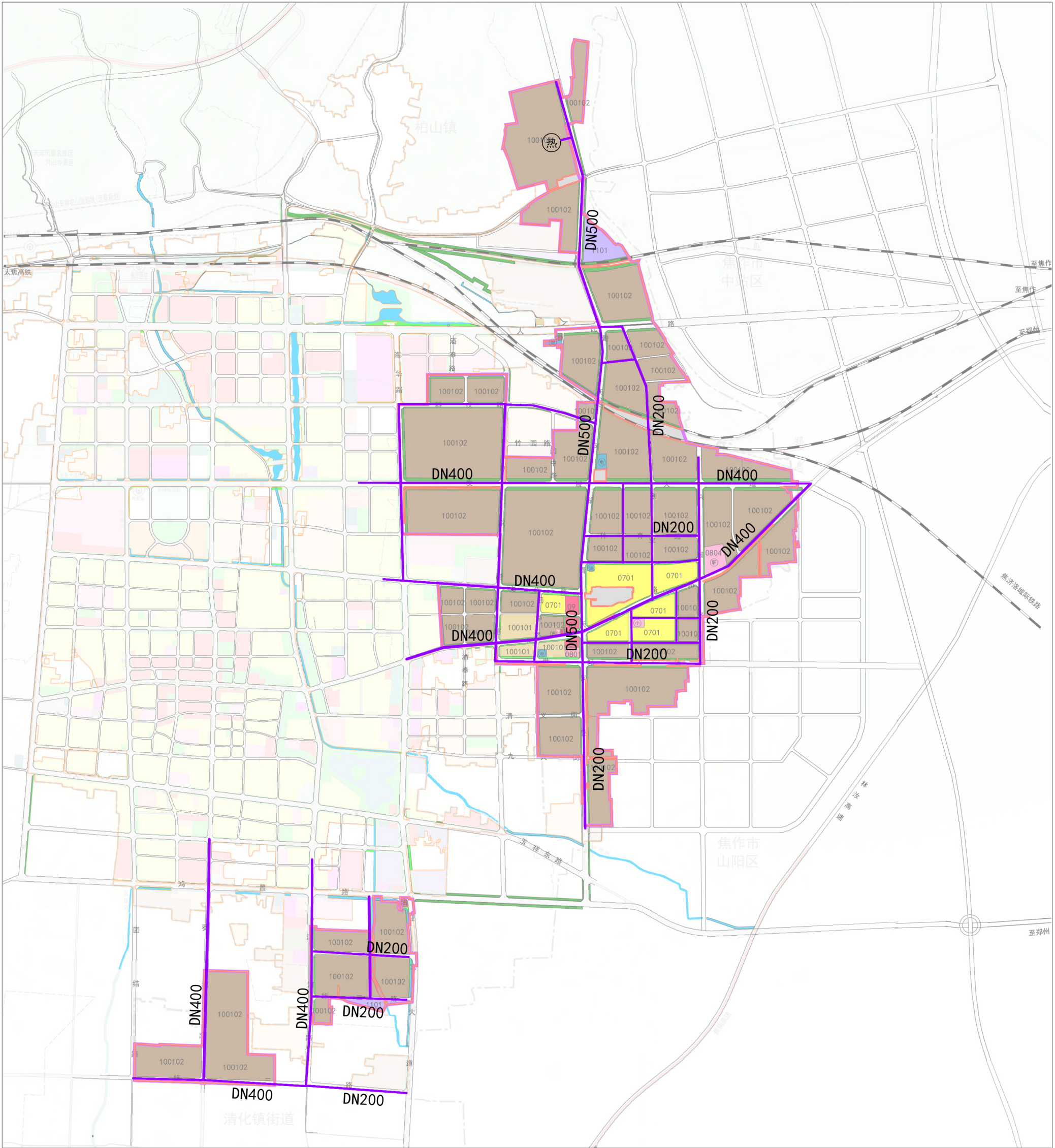
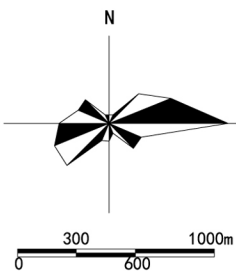


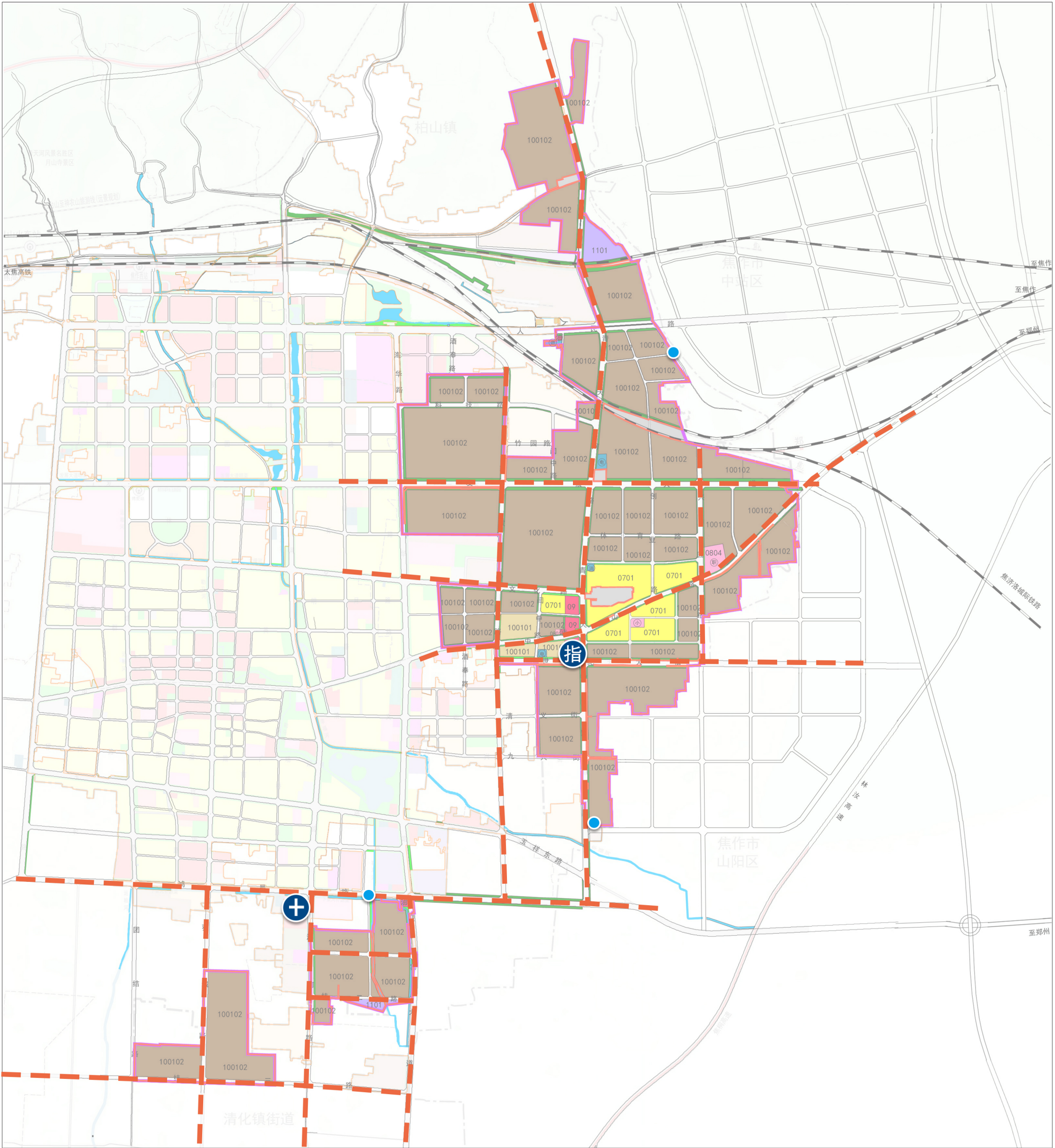
图 例

- 供热管网
- DN200 供热管径
- 热电厂



博爱经济技术开发区发展规划（2022-2035年）

综合防灾规划图



图例

- 救灾指挥中心
- 救护站
- 消防取水点
- 疏散通道

