

河南省地方金融监督管理局文件

豫金发〔2023〕93号

签发人：刘 荣

对省十四届人大一次会议 第 500 号建议的答复

朱淘利代表：

您提出的关于“对乡村民宿加大金融扶持力度”的建议收悉。感谢您对全省金融工作的关心和支持，经与人民银行郑州中心支行、河南银保监局共同研究，现答复如下：

近年来，我省坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻落实党中央、国务院和省委、省政府一系列金融支持乡村振兴的决策部署，强化政策引领，鼓励产品创新，优化金融服务，多措并举，综合施策，助力乡村民宿高质量发展。

一、工作开展情况

（一）强化金融政策引领。省级层面制定出台了《关于进一步加强金融支持中小微企业和个体工商户纾困的通知》《河南省金融支持经济社会平稳健康发展工作方案》等一系列政策措施，对受疫情影响较大的住宿餐饮、物流运输、文化旅游等困难行业中小微企业贷款，鼓励金融机构根据实际情况适当放宽延期期限，并采取下调利率、减免服务收费、调整还本付息安排、扩大中长期贷款和信用贷款等方式降低融资成本。为进一步强化金融对文化和旅游行业的支持力度，省文化和旅游厅、省地方金融监管局、人民银行郑州中心支行、河南银保监局联合印发《关于文化和旅游行业金融助企纾困的通知》，提出运用展期、调整还款计划等方式支持受困企业，创新文化和旅游金融产品，加大货币政策工具的精准投入和定向支持等 10 项工作举措，全力做好文化和旅游行业市场主体纾困帮扶工作。省有关部门指导洛阳市完善《金融支持住宿业发展的政策措施》，落实《促进文旅行业恢复发展纾困扶持措施》，将民宿行业列为当地金融优先支持行业，推动将民宿等受困行业纳入政府还贷周转金使用范围，引导金融机构向实体经济让利，帮助民宿行业渡过难关。

（二）开展文化和旅游领域专项政金企对接。省文化和旅游厅、省地方金融监管局联合印发《关于做好文化和旅游企业（项目）金融服务的通知》，梳理了包括乡村民宿在内的 183 个文旅文创领域重点企业（项目）融资需求清单，向省级金融机构集中

推介，组织各金融机构依据项目特色，提供专业化、精准化、灵活化和针对性强的金融产品和服务，加大信贷投放力度，已投放17.85亿元。

（三）强化金融产品与服务创新。引导省内金融机构，尤其是栾川县金融机构根据民宿产业特点，创新推出多种信贷产品，解决抵押担保难题，切实降低贷款利率，满足民宿行业信贷需求，服务县域旅游发展。指导栾川农商行制定“央行再贷款—民宿贷”贷款管理办法，利用人民银行再贷款，推出“央行再贷款—民宿贷”，贷款利率参照栾川民宿评级级别进行定价，对评定后的贷主调整年利率。栾川农商行不断创新，陆续推出“乡村振兴”系列贷款产品，用于支持旅游景区内个体户发展个体经营，累计发放“福民快车”“民宿贷”3000余笔、金额10亿元。栾川民丰村镇银行结合对重渡沟景区内民宿经营情况的总体分析，优化推出期限可达10年的“金色家园”升级产品，最高额度300万元，已支持20多家民宿宾馆，同时配套制定“按月付息、旺季还本”的特色还款方式，最大限度减轻借款人还款压力。邮储银行栾川县支行针对疫情不断优化产品，推出产业链贷款中的家庭宾馆贷，额度由50万元提升至80万元。

（四）加大中长期信贷投放力度。指导金融机构按照市场化原则，加大中长期贷款投放力度，积极推广“一次授信、随借随还、循环使用”融资模式，根据民宿行业生产经营周期和金融需求特点，合理确定贷款额度和期限，提高金融产品匹配度。栾川

农商行将民宿主体贷款期限由 1 年延长为 2 年。农业银行栾川县支行将存量农家乐贷款期限由 1 年期变更为授信 3 年，将还款方式变更为一次性利随本清。邮储银行栾川县支行根据企业经营回款特征，将原有 1 年期贷款调整为 1 年期、2 年期、3 年期。

二、下一步工作

下一步，我们将根据您提出的问题和建议，突出重点，精准施策，加大对乡村民宿的金融支持力度，积极解决企业融资中的“堵点”“难点”“痛点”，推动乡村民宿高质量发展，做好以下几方面工作。

一是强化金融政策落地落实。引导金融机构贯彻落实好金融支持乡村振兴的各项政策，综合运用再贷款、再贴现等货币政策工具，推动金融机构加大对文旅行业特别是民宿行业的支持力度，引导更多信贷资源投向困难行业和受困主体，切实降低民宿行业的融资成本，减轻民宿经营户压力。

二是创新优化金融产品与服务。引导各金融机构充分利用内外部信息资源，拓宽服务场景，创新优化融资模式，不断提升金融产品服务民宿行业需求的匹配性。鼓励金融机构在普惠授信、产品设计、风险防控等方面发力，持续增强金融服务能力，切实解决企业融资难题。

三是加强线上线下银企对接。开展文化和旅游领域专项银企对接，增加有效融资供给，提升民宿企业融资可获得性。依托省金融服务共享平台，持续开展线上常态化银企对接，分专题进行

金融产品宣讲直播和线上对接，提高对接精准性和有效性。

再次感谢您对全省金融工作的关心和支持。希望您今后继续关注、支持我们的工作。



2023年7月17日

联 系 人：张雅敏

联系电话：0371—69690871

联系单位：河南省地方金融监督管理局

