附件1

2017年9月19日以前的城市既有居住区补建养老服务设施计划表

填报单位：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 城市 | 社区（居住区）名称 | 类型 | 建设形式 | 总建筑面积  （平方米） | 服务人口规模（万人） | 服务  内容 | 投资金额（万元） | 是否具备医养结合能力  （是/否） | 计划开工时间 | 计划竣工时间 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

审批人： 填报人： 联系方式： 填报时间:

说明：1.此表用于各市对2017年9月19日之前取得建设工程规划许可证的城市既有居住区补建养老服务设施计划进行统计。

2.统计范围为设市城市（包含地级市和县级市）。

3.类型包含：养老服务站、老年人日间照料中心、嵌入式养老服务机构等。

4.建设形式包括：与其他设施统筹建设、独立建设等。

5.服务内容包括：生活照料、康复护理、精神慰藉、紧急救援、助餐助行、上门照护等。

6.具备医养结合能力是指运营居住区养老服务设施的养老服务机构能够提供医疗卫生服务或与医疗卫生机构开展签约合作。

附件2

2017年9月19日之后的城市既有居住区配建养老服务设施摸底排查一览表

填报单位（盖章） 填表时间： 年 月 日

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 规划审批和规划核实情况（自然资源部门负责填写） | | | | | | | | | | | | | | | 居住区配套养老服务设施建设方面排査情况（住房城乡建设部门负责填写） | | | | | | | | | 居住区养老服务设施移交情况（民政部门负责填写） | | | | | 备注（未配建的，请说明原因及补  建措施） |
| 序号 | 市（市区） | 小区名称 | 建设 | 建设单位 | 规划审批情况 | | | | | | 规划核实情况輿 | | | | 竣工验收情况輿 | | | | 养老服务设施建设标准执行情况\* | | 在建住宅区同步建设情况\* | | | 是否移交民政部门 | 是否闲置 | 是否挪作他用 | 是否出租 | 是否出让 |
| 建设工程规划许可时间  〔年/月）\* | 规划许可居民住宅小区总户数〔户） | 居住区住宅项目规划许可  总建筑面积〔㎡） | 是否规划养老服务设施\* | 规划许可配建养老设施建设面积〔㎡） | 是否达标规划\* | 是否进行规划核实 | 是否按规划条件己完成建设 | 是否缩建 | 是否  不建 | 己建成/  在建\* | 是否组织竣工验收\* | 竣工时间\* | 竣工年份\* | 施工图设计是否符合标准规范 | 建设工程施工是否符合设计要求 | 配套养老服务设施是否与住宅项目同步建设 | 是否停建 | 是否缓建 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 备注：   1. 此表用于2017年9月19日之后取得建设工程规划许可证的城市既有居住区配建养老服务设施摸底排查情况统计。 2. 建设工程规划许可时间：是指住宅小区首批住宅项目建设工程规划许可证核发时间。 3. 是否规划养老服务设施：是指住宅小区项目建设工程规划许可证是否对配建养老服务设施的位置、面积等要素予以明确。若未规划养老服务设施，则对应单元格填写“无”° 4. 规划核实情况：如己进行规划核实，则在“是否按规划条件己完成建设、是否缩建、是否不建”三项中，据实选一项填写；如未进行规划核实，则后三项均不应填写。 5. 是否达标规划：指按照“新建居住区按照每百户不低于30平米的标准”规划配建养老服务设施为达标规划，否则为没有达标规划。 6. 竣工验收情况：“竣工时间”指居住区住宅项目完成竣工验收的时间。竣工年份是指当年竣工的年度，如在2020年1月1日至12月31日期间完成竣工验收，竣工年份填写为“2020”°“在建/己建成”情况:小区己建成使用即填写“己建成”，未竣工则填写“在建”，如项目烂尾停工，按“在建”填写，并在备注栏注明“项目烂尾停工”° 7. 在建住宅区同步建设情况:如果住宅项目配套规划养老服务设施与规划首批住宅同步竣工，或者在住宅总规模完成50%前建设完成，则在“配套养老服务设施是否与住宅项目同步建设”对应栏填写“是”，否则填写“否”°如果未同步建设，则应在“是否停建”“是否缓建”对应栏中填写“是”°〔对分期开发的新建居住区项目，配建的养老服务设施应安排在首期，且不得拆分。确实无法安排在首期的项目，应在规划住宅建设总量完工50%之前同步建设完成）° 8. 未配建养老服务设施的应在备注栏明确属于哪种情形（1）立项用地许可阶段未对养老服务设施配建提出规划条件；（2）建设规划许可阶段未按照有关标准和要求审批配建项目；（3）未按照建设工程规划许可证的规定进行建设等。   9此表由各地专项治理工作专班根据工作分工负责汇总填写，并加盖工作专班印章〔或代章）。  10.各省辖市数据包函所辖设市城市数据。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

填报人: 联系电话:

附件3

既有新建居住区配建养老服务设施问题整改台账

填报单位（盖章） 填表时间： 年 月 日

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 市（市区） | 住宅小区（居住区）名称 | 建设位置 | 建设单位 | 问题类别\* | 存在问题\* | 整改措施 | 完成时限 | 整改结果 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 说明：  1.此表用于2017年9月19日之后取得建设工程规划许可证的城市既有居住区配建养老服务设施问题整改台账填写。  2.各地自然资源、住房城乡建设、民政等部门根据任务分工，分别负责填写规划类、建设类、移交类问题整改台账，交由当地专项治理工作专班进行汇总并报送。  3.问题类别包括：规划类、建设类、移交类。即：规划不到位、规划条件执行不到位等问题，填写“规划类”；配套养老服务设施建设不同步、建设标准不  落实等方面的问题，填写“建设类”；养老服务设施移交方面的问题，填写“移交类”。  4..存在问题：是指按照问题类别填写存在问题的具体内容。规划类问题包括：未规划、未达标规划、缩建、不建等；建设类问题包括：在建小区配建养老服务设施的停建、缓建问题，施工图设计不符合规范、建设工程施工不符合设计要求、工程质量不符合相关标准等；移交类问题包括：建而不交、未按规定移交当地民政部门、闲置、挪作他用、岀租、岀让等。   1. 完成时限：填写拟整改完成的时间，具体到月，如2023年12月。 2. 整改结果：如己按整改措施完成问题整改，填写“整改完成”；如尚未完成整改，填写“正在整改”。 | | | | | | | | | | |

填报人： 联系电话:

附件4

全市城市既有居住区配建养老服务设施问题整改进展情况统计表

填报单位（盖章） 填表时间： 年月日

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序 | 省辖市 | 规划类问题 | | | | | | | | 建设类问题 | | | | | | | | 移交类问题 | | | | | 补建养老服务用房情况 | | | | 备注 |
| 未规划的小区 | | 未达标规划的小区 | | 缩建 | | 不建 | | 停建 | | 缓建 | | 施工图设计不符合养老服务设施标准规范的问题 | | 建设工程施工不符合设计要求的问题 | | 配套建成养老服务设施现状 | | | 专项清理整改移交情况 | |
| 排查发现问题数量（个） | 已完成问题整改数量（个） | 排查发现问题数量（个） | 已完成问题整改数量（个） | 排查发现问题数量（个） | 已完成问题整改数量（个） | 排查发现问题数量（个） | 已完成问题整改数量（个） | 排查发现问题数量（个） | 已完成问题整改数量（个） | 排查发现问题数量（个） | 已完成问题整改数量（个） | 排查发现问题数量（个） | 已完成问题整改数量（个） | 排查发现问题（数量） | 已完成整改（数量） | 已建成养老服务设施（数量） | 已移交养老服务设施的数量  （个） | 未移交养老服务设施的数量  （个） | 整改完成移交（数量） | 移交面积  （平方米） | 补建养老服务用房数量  （个） | 建筑面积（平方米） | 完成移交数量（个） | 移交面积  （平方米） |
| 1 | 焦作 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合计 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

说明：1.此表用于统计2017年9月19日之后取得建设工程规划许可证的既有城市居住区配建养老服务设施问题整改进展情况。

2.各省辖市数据包含所辖设市城市相关统计数据。

3.排查发现问题数量：指住宅小区配建养老服务设施专项治理摸底排查相关数据。

附件5

2023年城市既有居住区养老服务设施建设实施计划表

**填报单位:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 城市 | 社区（居住区）名称 | 类型 | 建设形式 | 总建筑面积（平方米） | 服务人口规模（万人） | 服务内容 | 投资金额（万元） | 是否具备医养结合能力  （是/否） | 工作进展 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

审批人： 填报人： 联系方式： 填报时间:

说明：1.统计范围为设市城市（包含地级市和县级市）。

2.类型包含：养老服务站、老年人日间照料中心、嵌入式养老服务机构等。

3.建设形式包括：与其他设施统筹建设、独立建设等。

4.服务内容包括：生活照料、康复护理、精神慰藉、紧急救援、助餐助行、上门照护等。

5.工作进展包括：已立项、完成设计方案、已开工、已建成等。

6.备医养结合能力是指运营居住区养老服务设施的养老服务机构能够提供医疗卫生服务或与医疗卫生机构开展签约合作。