

武陟县发展和改革委员会文件

武发改审批〔2024〕5号

关于武陟县 2024 年老旧小区改造项目配 套基础设施建设项目（小区红线内） 可行性研究报告的批复

武陟县住房和城乡建设局：

你单位呈报的《关于〈武陟县 2024 年老旧小区改造项目配套基础设施建设项目（小区红线内）可行性研究报告〉批复的请示》（武建〔2024〕4号）及相关材料收悉，结合《武陟县 2024 年老旧小区改造项目配套基础设施建设项目（小区红线内）可行性研究报告评估报告》，经研究，现批复如下：

一、原则同意陕西昊森工程咨询有限公司编制完成的《武陟县 2024 年老旧小区改造项目配套基础设施建设项目（小区红线内）可行性研究报告》。

项目编码：2309-410823-04-01-681456。

二、项目建设地点：本项目建设地点涉及龙源、龙泉和木城三个办事处 22 个老旧小区，分别为绿宇家属院、电影公司家属楼后院、电影公司家属楼前院、畜牧局家属院、河务二局家属院东院、建行临街家属楼、木城初中家属楼、永通公司家属楼、大修厂家属楼、公安局家属楼、电业局家属楼、鲁石头家属楼、农行家属楼、纺机厂家属楼、建筑公司家属楼、农行（南）家属楼、保险公司家属楼、老油厂家属楼、拖厂家属楼、城建小区、华昌小区、粮食局家属楼。

三、主要建设内容及规模：本项目主要改造龙源、龙泉和木城三个办事处 22 个老旧小区红线内道路、供水、排水、供电、照明、安防、消防、环卫设施等小区红线内配套基础设施。小区红线内道路破除及恢复 16755.15 m²、PE 给水管 8024m、室外消火栓 64 套、HDPE 双壁波纹排水管 7958m、塑料检查井 682 个、雨水口 276 座、大门及围墙粉刷 1327.68 m²、新建车棚 583.26 m²、新建围墙 44.92m、新建大门 54.42 m²、微型消防站 44 项、智慧安防系统 44 项、太阳能路灯 234 套等。（具体工程量详见武陟县 2024 年老旧小区改造项目配套基础设施建设项目（小区红线内）可行性研究报告）

四、总投资及资金来源：本项目总投资 2175.61 万元。资金来源为：拟申请中央预算内资金和当地财政配套解决。

五、建设工期：该项目建设工期为 12 个月。

六、同意该项目可行性研究报告提出的节能等措施，并在设计方案中进一步优化，依法组织实施。

七、招标初步方案。由项目法人委托有资质的招标代理

机构对勘察、设计、监理、建筑工程、安装工程的采购进行公开招标，招标公告在指定的媒介发布。依法向我委及相关行政监督部门做好招标文件备案和招标情况报告工作。

八、请据此选择有资质的设计单位编制项目初步设计方案报我委审批。

附件：项目招标方案核准意见

武陟县发展和改革委员会

2024年1月12日



附件：

项目招标方案核准意见

建设项目名称：武陟县2024年老旧小区改造项目配套基础设施建设项目（小区红线内）

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招 标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘察	核准			核准	核准		
设计	核准			核准	核准		
施工	核准			核准	核准		
监理	核准			核准	核准		
设备、材料	核准			核准	核准		

审批部门核准意见说明：
应严格按照《中华人民共和国招标投标法》《河南省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》等法律法规和有关部门规章规定执行。

