

# 浉河区科工局地方政府债券存续期

## 信息公开

根据《财政部关于印发地方政府债务信息公开办法的通知》（财预[2018]209号）要求，现将我单位2021-2022年使用管理的政府债券信息公开如下：

### 一、债券资金规模及项目安排情况

信阳国家农业科技园核心区建设项目，该项目专项债券总额18000万元，其中：有4000万为2021年河南省城乡发展专项债券（十一期）-2021年河南省政府专项债券（三十五期），债券类型为其他领域专项债券，债券期限15年，年利率3.51%；有6000万为2021年河南省城乡发展专项债券（十四期）-2021年河南省政府专项债券（四十六期），债券类型为其他领域专项债券，债券期限15年，年利率3.52%；有7400万为2022年河南省城乡发展专项债券（六期）-2022年河南省政府专项债券（十二期），债券类型为其他领域专项债券，债券期限30年，年利率3.53%；有600万为2020年河南省棚改专项债券（一期）-2020年河南省政府专项债券（三十五期），债券类型为棚改专项债券，债券期限5年，年利率3.34%。

截止2022年末，债券资金实际支出14000万元。

## 二、债券存续期项目实施进度

该项目位于信阳市浉河区东双河镇 107 国道以西，科学大道南北两侧，信阳书画院以东。原可研规划建筑面积约 16.46 万 m<sup>2</sup>，容积率 0.71。为了增加项目投资强度，集约利用土地资源，后经浉河区规委会研究，对项目规划设计方案进行了优化和调整。调整后的规划设计方案总建筑面积约 36.99 万 m<sup>2</sup>，容积率 1.88。主要建设内容包括创新创业大厦、研发中心、配套商业等公共建筑、厂房、配套用房以及园区配套的道路、管网等。项目建设周期三年，2022 年 10 月-2025 年 10 月。目前一期启动地块用地面积 156 亩，建筑面积 10.88 万 m<sup>2</sup>，容积率 1.63，共包含 7 栋标准化厂房和 1 栋冷库。截止目前，3-7#厂房已全部完成。3-5#厂房主体已全部完工，内外墙粉刷完成。3-2#厂房支架搭设施工完成 99%；钢筋绑扎完成 96%；模板安装施工完成 97%；混凝土浇筑完成 95%。科学大道路基石渣摊铺施工完成 91%；雨水管道完成 90%；污水管道完成 90%；雨水连接管安装完成 95%；电力管沟开挖完成 90%；水稳基层摊铺施工完成 740 m<sup>2</sup>，占设计量的 5%。

## 三、项目运营及预期收益实现情况

截止目前，该项目尚未运营，尚未实现收益。

## 四、项目对应资产情况

该项目属于在建工程，尚未形成资产。

## 五、其他按规定需要公开的情况

无。

信阳市浉河区科学技术和工业信息化局

2023年6月9日

