

2022年度

内乡县不动产登记服务中心单位决算

二〇二三年九月

目 录

第一部分 内乡县不动产登记服务中心概况

一、单位职责

二、机构设置

第二部分 2022年度单位决算表

一、收入支出决算总表

二、收入决算表

三、支出决算表

四、财政拨款收入支出决算总表

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

九、财政拨款“三公”经费支出决算表

第三部分 2022年度单位决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

二、收入决算情况说明

三、支出决算情况说明

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

七、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

九、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

十、其他重要事项的情况说明

十一、预算绩效情况说明

第四部分 名词解释

第五部分 附件

第一部分

内乡县不动产登记服务中心概况

一、单位职责

内乡县不动产登记服务中心单位职责：

（一）宣传、贯彻实施《物权法》、《不动产登记暂行条例》以及关于不动产登记的法律、法规、规章和政策。

（二）负责全县辖区内土地、房屋、林业、草原等不动产登记发证工作。

（三）负责拟定不动产登记业务规范和工作流程。

（四）负责不动产登记统计、分析，依法提供不动产登记查询服务。

（五）负责不动产登记信息管理基础平台建设管理维护。

（六）负责不动产登记数据资料的整理、保管和备份，以及不动产登记档案的收集、整治、归档工作。

二、机构设置

内乡县不动产登记服务中心内设0个机构：我单位没有内设机构。

从决算单位构成看，我单位决算包括：本级决算。

按照决算编报要求，纳入我单位2022年度部门决算编报范围的单位共1个，内乡县不动产登记服务中心。

第二部分
2022年度单位决算表

收入支出决算总表

公开01表

单位名称：内乡县不动产登记服务中心

2022年度

金额单位：万元

收入			支出		
项目	行次	决算数	项目	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	414.57	一、一般公共服务支出	32	0.00
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	645.50	二、外交支出	33	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3	0.00	三、国防支出	34	0.00
四、上级补助收入	4	0.00	四、公共安全支出	35	0.00
五、事业收入	5	0.00	五、教育支出	36	0.00
六、经营收入	6	0.00	六、科学技术支出	37	0.00
七、附属单位上缴收入	7	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	38	0.00
八、其他收入	8	0.00	八、社会保障和就业支出	39	0.00
	9		九、卫生健康支出	40	0.00
	10		十、节能环保支出	41	0.00
	11		十一、城乡社区支出	42	645.50
	12		十二、农林水支出	43	0.00
	13		十三、交通运输支出	44	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	45	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	46	0.00
	16		十六、金融支出	47	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	48	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	49	402.73
	19		十九、住房保障支出	50	11.83
	20		二十、粮油物资储备支出	51	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	52	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	53	0.00
	23		二十三、其他支出	54	0.00

收入			支出		
项目	行次	决算数	项目	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
	24		二十四、债务还本支出	55	0.00
	25		二十五、债务付息支出	56	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	57	0.00
本年收入合计	27	1,060.07	本年支出合计	58	1,060.07
使用非财政拨款结余	28	0.00	结余分配	59	0.00
年初结转和结余	29	0.00	年末结转与结余	60	0.00
	30			61	
收入总计	31	1,060.07	支出总计	62	1,060.07

注：本表反映单位本年度的总收支和年末结转结余情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

收入决算表

公开02表

单位名称：内乡县不动产登记服务中心

2022年度

金额单位：万元

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
科目编码	科目名称							
	栏次	1	2	3	4	5	6	7
	合计	1,060.07	1,060.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	645.50	645.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	645.50	645.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	645.50	645.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
220	自然资源海洋气象等支出	402.73	402.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22001	自然资源事务	402.73	402.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200108	自然资源行业业务管理	11.17	11.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200150	事业运行	391.57	391.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	11.83	11.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	11.83	11.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	11.83	11.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度取得的各项收入情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

支出决算表

公开03表

单位名称：内乡县不动产登记服务中心

2022年度

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
科目编码	科目名称						
	栏次	1	2	3	4	5	6
	合计	1,060.07	403.40	656.67	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	645.50	0.00	645.50	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	645.50	0.00	645.50	0.00	0.00	0.00
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	645.50	0.00	645.50	0.00	0.00	0.00
220	自然资源海洋气象等支出	402.73	391.57	11.17	0.00	0.00	0.00
22001	自然资源事务	402.73	391.57	11.17	0.00	0.00	0.00
2200108	自然资源行业业务管理	11.17	0.00	11.17	0.00	0.00	0.00
2200150	事业运行	391.57	391.57	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	11.83	11.83	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	11.83	11.83	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	11.83	11.83	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度各项支出情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

财政拨款收入支出决算总表

公开04表

单位名称：内乡县不动产登记服务中心

2022年度

金额单位：万元

收入			支出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款收入	1	414.57	一、一般公共服务支出	33	0.00	0.00	0.00	0.00
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	645.50	二、外交支出	34	0.00	0.00	0.00	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3	0.00	三、国防支出	35	0.00	0.00	0.00	0.00
	4		四、公共安全支出	36	0.00	0.00	0.00	0.00
	5		五、教育支出	37	0.00	0.00	0.00	0.00
	6		六、科学技术支出	38	0.00	0.00	0.00	0.00
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39	0.00	0.00	0.00	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	40	0.00	0.00	0.00	0.00
	9		九、卫生健康支出	41	0.00	0.00	0.00	0.00
	10		十、节能环保支出	42	0.00	0.00	0.00	0.00
	11		十一、城乡社区支出	43	645.50	0.00	645.50	0.00
	12		十二、农林水支出	44	0.00	0.00	0.00	0.00
	13		十三、交通运输支出	45	0.00	0.00	0.00	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46	0.00	0.00	0.00	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	47	0.00	0.00	0.00	0.00
	16		十六、金融支出	48	0.00	0.00	0.00	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	49	0.00	0.00	0.00	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50	402.73	402.73	0.00	0.00
	19		十九、住房保障支出	51	11.83	11.83	0.00	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	52	0.00	0.00	0.00	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53	0.00	0.00	0.00	0.00

收入			支出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54	0.00	0.00	0.00	0.00
	23		二十三、其他支出	55	0.00	0.00	0.00	0.00
	24		二十四、债务还本支出	56	0.00	0.00	0.00	0.00
	25		二十五、债务付息支出	57	0.00	0.00	0.00	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58	0.00	0.00	0.00	0.00
本年收入合计	27	1,060.07	本年支出合计	59	1,060.07	414.57	645.50	0.00
年初财政拨款结转和结余	28	0.00	年末财政拨款结转和结余	60	0.00	0.00	0.00	0.00
一般公共预算财政拨款	29	0.00		61				
政府性基金预算财政拨款	30	0.00		62				
国有资本经营预算财政拨款	31	0.00		63				
合计	32	1,060.07	合计	64	1,060.07	414.57	645.50	0.00

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开05表

单位名称：内乡县不动产登记服务中心

2022年度

金额单位：万元

项目		本年支出		
科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
	栏次	1	2	3
	合计			
220	自然资源海洋气象等支出	414.57	403.40	11.17
22001	自然资源事务	402.73	391.57	11.17
2200108	自然资源行业业务管理	402.73	391.57	11.17
2200150	事业运行	11.17	0.00	11.17
221	住房保障支出	391.57	391.57	0.00
22102	住房改革支出	11.83	11.83	0.00
2210201	住房公积金	11.83	11.83	0.00

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款支出情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

公开06表

单位名称：内乡县不动产登记服务中心

2022年度

金额单位：万元

经济分类 科目编码	科目名称	决算数	经济分类 科目编码	科目名称	决算数	经济分类 科目编码	科目名称	决算数
301	工资福利支出	200.92	302	商品和服务支出	64.72	307	债务利息及费用支出	0.00
30101	基本工资	81.68	30201	办公费	14.45	30701	国内债务付息	0.00
30102	津贴补贴	6.42	30202	印刷费	0.00	30702	国外债务付息	0.00
30103	奖金	39.40	30203	咨询费	0.00	310	资本性支出	137.76
30106	伙食补助费	0.00	30204	手续费	0.00	31001	房屋建筑物购建	0.00
30107	绩效工资	16.46	30205	水费	0.00	31002	办公设备购置	136.28
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	15.04	30206	电费	5.78	31003	专用设备购置	0.00
30109	职业年金缴费	7.17	30207	邮电费	0.00	31005	基础设施建设	0.00
30110	职工基本医疗保险缴费	7.95	30208	取暖费	0.00	31006	大型修缮	0.00
30111	公务员医疗补助缴费	0.00	30209	物业管理费	0.00	31007	信息网络及软件购置更新	0.00
30112	其他社会保障缴费	0.85	30211	差旅费	0.27	31008	物资储备	0.00
30113	住房公积金	11.83	30212	因公出国（境）费用	0.00	31009	土地补偿	0.00
30114	医疗费	0.00	30213	维修（护）费	0.00	31010	安置补助	0.00
30199	其他工资福利支出	14.12	30214	租赁费	0.00	31011	地上附着物和青苗补偿	0.00
303	对个人和家庭的补助	0.00	30215	会议费	0.00	31012	拆迁补偿	0.00
30301	离休费	0.00	30216	培训费	0.00	31013	公务用车购置	0.00
30302	退休费	0.00	30217	公务接待费	1.98	31019	其他交通工具购置	0.00
30303	退职（役）费	0.00	30218	专用材料费	0.21	31021	文物和陈列品购置	0.00
30304	抚恤金	0.00	30224	被装购置费	0.00	31022	无形资产购置	0.00
30305	生活补助	0.00	30225	专用燃料费	0.00	31099	其他资本性支出	1.48
30306	救济费	0.00	30226	劳务费	39.76	399	其他支出	0.00
30307	医疗费补助	0.00	30227	委托业务费	0.00	39907	国家赔偿费用支出	0.00
30308	助学金	0.00	30228	工会经费	2.27	39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	0.00

经济分类 科目编码	科目名称	决算数	经济分类 科目编码	科目名称	决算数	经济分类 科目编码	科目名称	决算数
30309	奖励金	0.00	30229	福利费	0.00	39909	经常性赠与	0.00
30310	个人农业生产补贴	0.00	30231	公务用车运行维护费	0.00	39910	资本性赠与	0.00
30311	代缴社会保险费	0.00	30239	其他交通费用	0.00	39999	其他支出	0.00
30399	其他对个人和家庭的补助	0.00	30240	税金及附加费用	0.00			
			30299	其他商品和服务支出	0.00			
	人员经费合计	200.92					公用经费合计	202.48

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开07表

单位名称：内乡县不动产登记服务中心

2022年度

金额单位：万元

项目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
	栏次	1	2	3	4	5	6
	合计	0.00	645.50	645.50	0.00	645.50	0.00
212	城乡社区支出	0.00	645.50	645.50	0.00	645.50	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	0.00	645.50	645.50	0.00	645.50	0.00
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	0.00	645.50	645.50	0.00	645.50	0.00

注：本表反映单位本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开08表

单位名称：内乡县不动产登记服务中心

2022年度

金额单位：万元

项目		本年支出		
功能分类科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
	栏次	1	2	3
	合计	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。
 我单位没有使用国有资本经营预算安排的支出，故本表无数据。

财政拨款“三公”经费支出决算表

公开09表

单位名称：内乡县不动产登记服务中心

2022年度

金额单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费	合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费				小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.98	0.00	0.00	0.00	0.00	1.98	1.98	0.00	0.00	0.00	0.00	1.98

注：本表反映单位本年度财政拨款“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

第三部分

2022年度单位决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

2022年度收支决算总计1,060.07万元，与2021年度相比，增加278.77万元，增长35.68%，主要原因是：优化营商环境及基础平台建设等项目支出增加。

二、收入决算情况说明

2022年度本年收入合计1,060.07万元，其中：财政拨款收入1,060.07万元，占100.00%；上级补助收入0.00万元，占0.00%；事业收入0.00万元，占0.00%；经营收入0.00万元，占0.00%；附属单位上缴收入0.00万元，占0.00%；其他收入0.00万元，占0.00%。

三、支出决算情况说明

2022年度本年支出合计1,060.07万元，其中：基本支出403.40万元，占38.05%；项目支出656.67万元，占61.95%；上缴上级支出0.00万元，占0.00%；经营支出0.00万元，占0.00%；对附属单位补助支出0.00万元，占0.00%。

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2022年度财政拨款收支决算总计1,060.07万元。与2021年度相比，增加278.77万元，增长35.68%，主要原因是：优化营商环境及基础平台建设等项目支出增加。

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

（一）一般公共预算财政拨款支出决算总体情况

2022年度一般公共预算财政拨款支出414.57万元，占本年支出合计的39.11%。与2021年度相比，减少366.73万元，下降46.94%，主要原因是：农村房屋不动产登记等项目支出减少。

（二）一般公共预算财政拨款支出决算结构情况

2022年度一般公共预算财政拨款支出主要用于以下方面：自然资源海洋气象等支出（类）402.73万元，占97.14%；住房保障支出（类）11.83万元，占2.85%。

（三）一般公共预算财政拨款支出决算具体情况

2022年度一般公共预算财政拨款支出年初预算为337.00万元，支出决算为414.57万元，完成年初预算的123.02%。其中：

1. 自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）自然资源行业业务管理（项）。年初预算为0.00万元，支出决算为11.17万元。决算数大于年初预算数的主要原因是：自然资源行业业务管理支出增加。

2. 自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）事业运行（项）。年初预算为337.00万元，支出决算为391.57万元，完成年初预算的116.19%。决算数大于年初预算数的主要原因是：事业运行支出增加。

3. 住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）。年初预算为0.00万元，支出决算为11.83万元。决算数大于年初预算数的主要原因是：年初预算科目划分有误，住房公积金支出增加。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2022年度一般公共预算财政拨款基本支出403.40万元，其中：

（一）人员经费200.92万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出；

（二）公用经费202.48万元，主要包括：办公费、电费、差旅费、公务接待费、专用材料费、劳务费、工会经费、办公设备购置、其他资本性支出。

七、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

2022年度政府性基金预算财政拨款本年支出645.50万元。与2021年度相比，增加645.50万元，主要原因是：数整合项目增加。具体情况如下：

1. 城乡社区支出（类）国有土地使用权出让收入安排的支出（款）其他国有土地使用权出让收入安排的支出（项）政府性基金预算财政拨款支出645.50万元，主要是用于：其他国有土地使用权出让收入安排的支出。

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

本单位2022年度没有国有资本经营预算财政拨款安排的支出，故无数据情况说明。

九、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

2022年度“三公”经费财政拨款支出预算为1.98万元，支出决算为1.98万元，完成预算的100.00%。决算数与预算数持平，无增减变动。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

2022年度“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）费支出决算0.00万元，完成预算的0.00%，占0.00%；公务用车购置及运行费支出决算0.00万元，完成预算的0.00%，占0.00%；公务接待费支出决算1.98万元，完成预算的100.00%，占100.00%。具体情况如下：

1. 因公出国（境）费 预算0.00万元，支出决算0.00万元，完成预算的0.00%。决算数与预算数持平，无增减变动。全年使用财政拨款安排的出国（境）团组共计0个，累计0人次。

2. 公务用车购置及运行维护费 预算0.00万元，支出决算0.00万元，完成预算的0.00%。决算数与预算数持平，无增减变动。其中：

公务用车购置 支出0.00万元，购置0辆公务用车。

公务用车运行维护费 支出0.00万元。截至2022年12月31日，开支财政拨款的公务用车保有量为0辆。

3. 公务接待费 预算1.98万元，支出决算1.98万元，完成预算的100.00%。决算数与预算数持平，无增减变动。具体是：

国内接待费 支出1.98万元，主要是：用于按规定开支的各类公务接待。2022年国内公务接待25批次、200人次。

国（境）外接待费 支出0.00万元。2022年国（境）外公务接待0批次、0人次。

十、其他重要事项的情况说明

（一）机关运行经费支出情况

2022年度机关运行经费支出0.00万元，与上年决算数持平，无增减变动。

（二）政府采购支出情况

2022年度政府采购支出总额136.28万元，其中：政府采购货物支出136.28万元、政府采购工程支出0.00万元、政府采购服务支出0.00万元；授予中小企业合同金额0.00万元，占政府采购支出总额的0.00%，其中：授予小微企业合同金额0.00万元，占授予中小企业合同金额的0.00%。

（三）国有资产占用情况

截至2022年12月31日，共有车辆0辆，其中：副部（省）级及以上领导用车0辆、主要领导干部用车0辆、机要通信用车0辆、应急保障用车0辆、执法执勤用车0辆、特种专业技术用车0辆、离退休干部用车0辆、其他用车0辆；无其他用车；单价100万元（含）以上设备（不含车辆）0台（套）。

十一、预算绩效情况说明

（一）预算绩效管理工作开展情况

我单位严格按照《中共河南省委省政府关于全面实施预算绩效管理的实施意见》（豫发【2019】10号）、《内乡县县级预算项目政策事前绩效评估管理办法》、《内乡县县级部门预算绩效目标管理办法》、《内乡县县级预算绩效运行监控管理办法》、《内乡县县级预算项目支出绩效评价管理办法》、《内乡县县级预算绩效评价结果应用管理办法》等规定，依托预算管理一体化信息平台，实现了所有预算项目纳入预算绩效管理全过程管理。

一是绩效目标管理：在编制预算时，对本部门新出台重大政策、项目共4个项目开展了事前绩效评估，涉及金额656.67万元，评估结果作为申请预算的必备要件；同时按照“谁申请资金，谁编制目标”的原则，对本部门共有4个项目，涉及金额656.67万元，按要求全部编制了绩效目标，同时按单位职能及年度工作计划，编制了单位整体绩效目标。并按照信息公开要求，及时将部门整体绩效目标和项目绩效目标公开，接受社会监督。二是绩效监控：2022年8月份组织对本单位所有项目（政策）以及部门整体支出资金的“绩效目标实现程度”及“预算执行进度”进行了“双监控”，涉及4个项目，1--7月份预算执行数450.50万元，执行率68.60%。三是绩效自评：组织本单位对所有预算项目（政策）及单位整体资金开展了绩效自评，共自评4个项目，涉及金额656.67万元，按照优、良、中、差评价等级，其中：评价等级为“优”的项目4个，评价等级为“良”的项目0个，评价等级为“中”的项目0个，评价等级为“差”的项目0个。四是单位评价：本单位精选0个项目，涉及金额0.00万元，作为本年度单位重点评价项目，对项目实施过程中的资金管理、组织管理、完成进度及综合效益情况进行了客观全面的评价，共发现问题0条，针对性提出建议0条。

（二）项目支出绩效自评结果

我单位根据年初设定的绩效目标，农村房屋不动产登记项目自评得分为100分，未发现相关问题。年初预算数557.60万元，全年预算数557.60万元，全年预算执行数557.60万元，预算执行率为100%，主要是用于按时、全面、保质保量完成全县农村房屋不动产登记。

购买不动产权证书项目自评得分为100分，未发现相关问题。全年预算数61.50万元，全年预算执行数61.50万元，预算执行率为100%，主要是用于及时购买不动产证书，确保不动产权证发放。

问题楼盘工作业务费项目自评得分100分，未发现相关问题。全年预算数11.17万元，全年预算执行数11.17万元，预算执行率为100%，主要是用于全县范围内问题楼盘细化、量化工作，全面解决。

优化营商环境项目自评得分为100分，未发现相关问题。年初预算数26.40万元，全年预算数26.40万元，全年预算执行数26.40万元，预算执行率为100%，主要是用于优化营商环境，提升不动产登记效率。

（三）重点绩效评价结果

我单位未选取2022年度项目开展重点项目绩效评价。

第四部分

名词解释

一、收入科目

（一）财政拨款收入：指同级财政当年拨付的资金。

（二）上级补助收入：指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

（三）事业收入：指事业单位开展专业业务活动及其辅助活动所取得的收入。

（四）经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

（五）附属单位上缴收入：指事业单位附属的独立核算单位按有关规定上缴的收入。

（六）其他收入：指除上述“财政拨款收入”“事业收入”“经营收入”“附属单位上缴收入”等之外取得的收入。

二、支出科目

（一）基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

（二）项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

（三）经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

（四）对附属单位补助支出：指事业单位发生的用非财政预算资金对附属单位的补助支出。

（五）自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）自然资源行业业务管理（项）：反映自然资源行业业务管理经费支出，包括行业标准和规程、政策法规、审计监督、队伍建设等方面的支出。

（六）自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）事业运行（项）：反映事业单位的基本支出，不包括行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）后勤服务中心、医务室等附属事业单位。

（七）住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）：反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

三、结转结余科目

（一）使用非财政拨款结余：指事业单位使用以前年度积累的非财政拨款结余弥补当年收支差额的金额。

（二）年初结转和结余：指单位以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

（三）结余分配：指事业单位按照会计制度规定缴纳的所得税、提取的专用结余以及转入非财政拨款结余的金额等。

（四）年末结转和结余：指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

四、“三公”经费：纳入同级财政预决算管理的“三公”经费是指用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车购置费及租用

费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

五、机关运行经费：为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

第五部分

附 件

项目支出绩效自评情况表

2022 年

项目名称		农村房屋不动产登记							
主管部门		内乡县自然资源局		实施单位		内乡县不动产登记服务中心			
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
		年度资金总额:	557.60	557.60	557.60	10	100.00%	10.00	
		财政拨款	557.60	557.60	557.60	—	100.00%	—	
		财政专户管理资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00%	—	
		单位资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00%	—	
资金管理情况				情况说明		分值（20）	得分	存在问题和改进措施	
		安排科学性		安排科学		5	5		
		拨付合规性		拨付合规		5	5		
		使用规范性		使用规范		5	5		
		预算绩效管理情况		预算绩效管理良好		5	5		
年度总体目标	预期目标			实际完成情况					
	按时、全面、保质保量完成全县农村房屋不动产登记			农房登记款拨付 557.60 万元，实际执行 557.60 万元					
绩效指标									
一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际值完成值	分值	得分	偏差度	偏差原因分析及改进措施

成本指标	经济成本指标	农村房屋不动产登记	≤557.60 万元	557.60 万元	10	10	0.00	
产出指标	数量指标	调查农房数量（宗）	≥18 万宗	18 万宗	10	10	0.00	
	质量指标	符合登记数量	=8.45 万宗	8.45 万宗	10	10	0.00	
	时效指标	完成不动产登记及时性	及时	100.00%	10	10	0.00	
效益指标	经济效益指标	为乡村振兴提供要素保障	增加	100.00%	10	10	0.00	
	社会效益指标	保障群众财产权益	增加	100.00%	15	15	0.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意	≥95.00%	95.00%	5	5	0.00	
总分					100	100		

项目支出绩效自评情况表

2022 年

项目名称		购买不动产权证书							
主管部门		内乡县自然资源局		实施单位		内乡县不动产登记服务中心			
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
		年度资金总额：	0.00	61.50	61.50	10	100.00%	10.00	
		财政拨款	0.00	61.50	61.50	—	100.00%	—	
		财政专户管理资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00%	—	
		单位资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00%	—	
资金管理情况				情况说明		分值（20）	得分	存在问题和改进措施	
		安排科学性		安排科学		5	5		
		拨付合规性		拨付合格		5	5		
		使用规范性		使用规范		5	5		
		预算绩效管理情况		预算绩效管理良好		5	5		
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况					
	及时购买不动产证书，确保不动产权证发放			购买不动产权证书款 61.50 万元，实际执行 61.50 万元					
绩效指标									
一级 指标	二级 指标	三级指标		年度指标值	实际值完成值	分值	得分	偏差度	偏差原因 分析及改进 措施

成本 指标	经济 成本 指标	购买不动产权证书成本	≤61.50 万元	61.50 万元	10	10	0.00	
产出 指标	数量 指标	证书数量	=150000 本	150000 本	10	10	0.00	
	质量 指标	合格率	=100.00%	100.00%	10	10	0.00	
	时效 指标	购置周期	<1 月	1 月	10	10	0.00	
效益 指标	经济 效益 指标	增加税收	增加	100.00%	10	10	0.00	
	社会 效益 指标	群众切身利益	增加	100.00%	10	10	0.00	
	生态 效益 指标	其他	=61.50 万元	61.50 万元	5	5	0.00	
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	群众满意都	≥95.00%	95.00%	5	5	0.00	
总分					100	100		

项目支出绩效自评情况表

2022 年

项目名称		问题楼盘工作业务费							
主管部门		内乡县自然资源局		实施单位		内乡县不动产登记服务中心			
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
		年度资金总额:	0.00	11.17	11.17	10	100.00%	10.00	
		财政拨款	0.00	11.17	11.17	—	100.00%	—	
		财政专户管理资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00%	—	
		单位资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00%	—	
资金管理情况				情况说明		分值（20）	得分	存在问题和改进措施	
		安排科学性		安排科学		5	5		
		拨付合规性		拨付合规		5	5		
		使用规范性		使用规范		5	5		
		预算绩效管理情况		预算绩效管理良好		5	5		
年度总体目标	预期目标			实际完成情况					
	全县范围内问题楼盘细化、量化工作，全面解决			问题楼盘业务费 11.17 万元，实际执行 11.17 万元					
绩效指标									
一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际值完成值	分值	得分	偏差度	偏差原因

								分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	问题楼盘业务费	≤11.17 万元	11.17 万元	10	10	0.00	
产出指标	数量指标	化解处置问题楼盘数量	=30 个	30 个	10	10	0.00	
	质量指标	化解出题楼盘数量	=25 个	25 个	10	10	0.00	
	时效指标	化解周期	=1 年	1 年	10	10	0.00	
效益指标	经济效益指标	增加财政收入	=10000.00 元	10000.00 元	10	10	0.00	
	社会效益指标	社会效益	增加	100.00%	10	10	0.00	
	生态效益指标	减少烂尾楼	极少	100.00%	5	5	0.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意	≥95.00%	95.00%	5	5	0.00	
总分					100	100		

项目支出绩效自评情况表

2022 年

项目名称		优化营商环境							
主管部门		内乡县自然资源局		实施单位		内乡县不动产登记服务中心			
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
		年度资金总额：	26.40	26.40	26.40	10	100.00%	10.00	
		财政拨款	26.40	26.40	26.40	－	100.00%	－	
		财政专户管理资金	0.00	0.00	0.00	－	0.00%	－	
		单位资金	0.00	0.00	0.00	－	0.00%	－	
资金管理情况				情况说明		分值（20）	得分	存在问题和改进措施	
		安排科学性		安排科学		5	5		
		拨付合规性		拨付合规		5	5		
		使用规范性		使用规范		5	5		
		预算绩效管理情况		预算绩效管理良好		5	5		
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况					
	优化营商环境，提升不动产登记效率			营商转型提升款 26.40 万元，实际执行 26.40 万元					
绩效指标									
一级指 标	二级指 标	三级指标		年度指标值	实际值完成值	分值	得分	偏差度	偏差原因 分析及改 进措 施

成本指标	经济成本指标	优化营商环境	≤26.40 万元	26.40 万元	10	10	0.00	
产出指标	数量指标	自助设备全部安装部署完成	=100.00%	100.00%	10	10	0.00	
	质量指标	软件开发对接完成比例	≥70.00%	70.00%	10	10	0.00	
	时效指标	按时安装部署到位	=1 月	1 月	10	10	0.00	
效益指标	经济效益指标	降低办事成本	增加	100.00%	15	15	0.00	
	社会效益指标	增加群众满意度	增加	100.00%	10	10	0.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	满意	≥95.00%	95.00%	5	5	0.00	
总分					100	100		