

中华人民共和国

建设用地规划许可证附件

地字第[4101842025YG0027521]号

用地单位： 郑州航空港区名港建设发展有限公司

核准建设用地明细

建设项目	郑州航空港经济综合实验区中原之窗起步区港贸中心项目（二期）					用地现状	
建设位置	华夏大道以东、迎宾大道以北			征地性质		投资总额 (万元)	
批准文件	/			投资类别		用地面积 (m ²)	5373.25
地块 编号	地块面积 (m ²)	用地分类	建设用地 (m ²)	公共道路 (m ²)	公共绿地 (m ²)	公用设施 (m ²)	其他用地 (m ²)
1	5373.25	商业用地(0901)	5373.25				

遵守事项：

1、本证自核发之日起满一年，建设单位未申请办理建设用地使用手续的，该证自行失效。

2、本证确需延期的，应当在期限届满三十日前向我局提出申请，经批准可延期一次。延期期限不得超过六个月。

3、该项目地下空间主要使用功能为配建停车、人防工程，地下空间水平最大投影面积为3673.76平方米。

4、该项目地块允许兼容商务金融用地，兼容建筑的比例应小于地上总建筑面积的20%。

领证人：王清祥

领证日期：2025.3.7

发证机关：郑州航空港经济综合实验区自然资源规划局

发证日期：2025年03月07日