

中华人民共和国
建设工程(建筑)规划许可证附件

建字第4101842025GG0037597 (建筑)

项目名称	郑州联创智造产业园项目(一期)										
建设位置	梅河路以西、瑞莲中路以南										
投资备案平台项目编号	2412-410173-04-01-849875										
建设单位	郑州联创电子有限公司										
设计单位	中凡国际工程设计有限公司										
项目用途	厂房	永久/临时							永久		
建筑明细											
项目名称	永久临时	建筑分类	栋数	层数		总高(m)	结构	基底尺寸			建筑面积(m ²)
				地上	地下			形状	长*宽(m)	面积(m ²)	
地下室	永久	其它配套辅助设施	1	0	1	4.5	框架	矩形	61.4*62.2	4000.1	4000.1
1#	永久	厂房	1	5	0	30.2	框架	异形	101.4*146.03	11203.66	56956.67
2#	永久	宿舍	1	7	0	26	框架	矩形	61.56*62.20	3838.85	17933.08
3#	永久	研发	1	7	0	23.95	框架	矩形	61.56*20.86	1284.14	9130.5
5#	永久	其它配套辅助设施	1	1	0	6.2	框架	矩形	41.30*14.00	578.2	578.2
7#	永久	其它配套辅助设施	1	1	0	4	框架	矩形	4.16*12.56	52.25	52.25
8#	永久	仓库	1	1	0	5.9	框架	矩形	19.90*9.40	187.06	187.06
9#	永久	其它配套辅助设施	1	1	0	4.9	框架	矩形	74.12*8.16	449.46	449.46
遵守事项:											
<p>1. 有关消防、环保、文物、人防、节能、绿化、安全、机场等按其主管部门意见办理。</p> <p>2. 建构筑物结构安全及抗震设防概由设计单位负责。</p> <p>3. 该项目用地面积66327.66m²,总建筑面积124578.94m²,其中地上建筑面积120578.84m²,地下建筑面积4000.10m²;计容建筑面积120578.84m²;总机动车停车位585辆,充电车位60辆;非机动车位1104辆,充电车位170辆。本次报建:总建筑面积89267.32m²,其中地上建筑面积85287.22m²,地下建筑面积4000.10m²;计容建筑面积85287.22m²。</p> <p>4. 建设工程施工前,须委托具有相应测绘资质的单位按照规划许可内容放线。</p> <p>5. 本证自取得之日起满一年,建设工程未依法办理相关开工手续的,该证自行失效。</p> <p>6. 本证确需延期的,应当在期限届满三十日前向我局提出申请,经批准可延期一次,延期期限不得超过六个月。</p> <p>7. 建筑工程施工至正负零前必须向我局提出书面验线申请。</p> <p>8. 相关部门审查验收合格后方可投入使用。</p> <p>9. 审批未尽之事宜,以我局审定的报建图为准。</p>											

领证人:

余艳平

领证日期: 2025.4.10

发证机关: 郑州航空港经济综合实验区

自然资源和规划局

发证日期: 2025年04月10日

